



ADVISEURS



OOSTERWIJS  
kansrijk door passend leren



optimus

SAAM\*



Udens  
College



avem

PLEZIER & ONTWIKKELING 0-13 JAAR

KANTEEL  
kinderopvang



Koraal  
wonen  
leren  
werken

# Bijlagenboek

IHP Maashorst

Opdrachtgever  
Gemeente Maashorst

Referentienummer  
2220375/20240223/FM

Datum  
23 februari 2024

Auteur(s)  
Onno Damen en Florine Meijering

## Inhoudsopgave

<b>Bijlage 1</b>	<b>3</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>4</b>

De inhoud van deze uitgave is eigendom van ICSadviseurs B.V. te Zwolle. Enkel de opdrachtgever waarmee ICSadviseurs B.V. een overeenkomst is aangegaan, heeft een gebruiksrecht voor deze uitgave. De inhoud en omvang van dat gebruiksrecht zijn vastgelegd in de algemene voorwaarden van ICSadviseurs B.V., d.d. december 2008, dan wel in de overeenkomst zoals hiervoor bedoeld. Elk ander gebruik van deze uitgave, door opdrachtgever en of derden is uitgesloten, inhoudende dat niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, via internet, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van ICSadviseurs B.V.

## Bijlage 1

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Adres:	Heufkens 502 5403 LV Uden	Denominatie:	Rooms-Katholiek
Locatie:	Hoofdlocatie		
Brinnummer:	13M700		

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	2002		
Uitbreiding(en):	2006		
Renovatie(s):	2021		
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

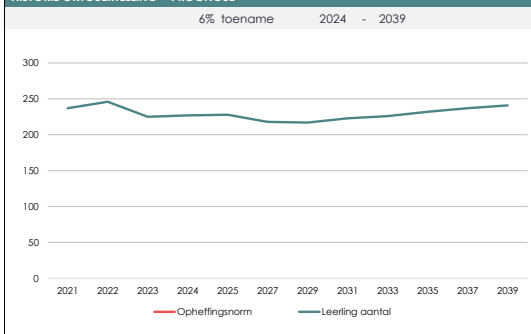
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.971 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	8
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	137 m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	1
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.108 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>12</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	227 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kiem Opvang B.V.	424 m <sup>2</sup> bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

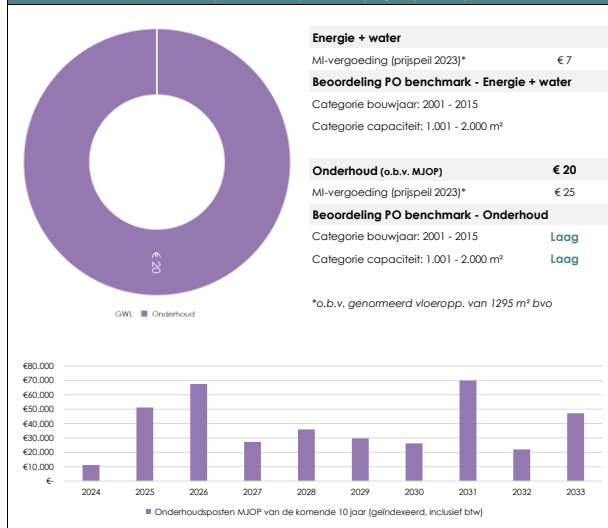


**OPMERKINGEN**

Uitbreiding met een inpandige gymzaal



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	4,4	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	19	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>6.261</b>	kg per jaar = (3 kg per m <sup>2</sup> bvo per jaar)
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Zeer zuinig</b>	= (73 kWh/m <sup>2</sup> per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	2	2	2
Buitenkant	2	2	
Binnenkant	2	2	
Installaties	2	2	
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	2	2
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	
Toegankelijkheid	2	2	
Speelplein	2	2	
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	3	3	2
Temperatuur	3	3	
Licht	2	2	
Geluid	3	3	
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	



**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Adres:	Horgetouw 1 5404 M Uden	Denominatie:	Rooms-Katholiek
Locatie:	Hoofdlocatie		
Binnnummer:	22JY00		

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	2017		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

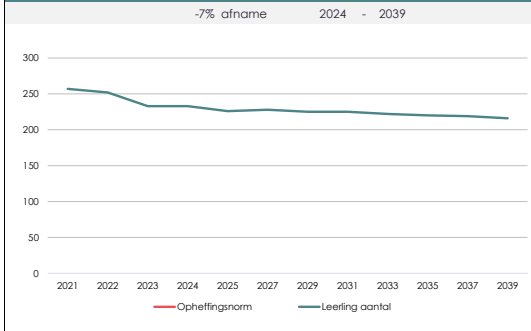
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.855 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	327 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.182 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>1</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

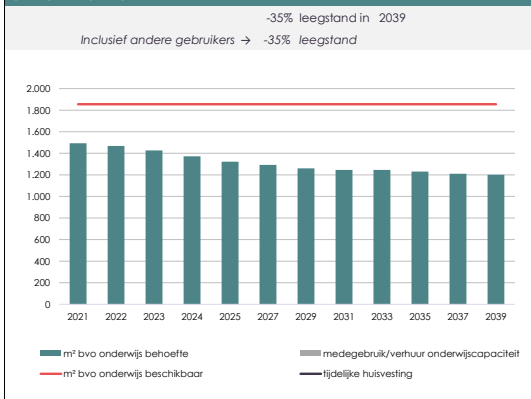
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	233	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Kanteel Kinderopvang B.V.	327	m <sup>2</sup> bvo

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



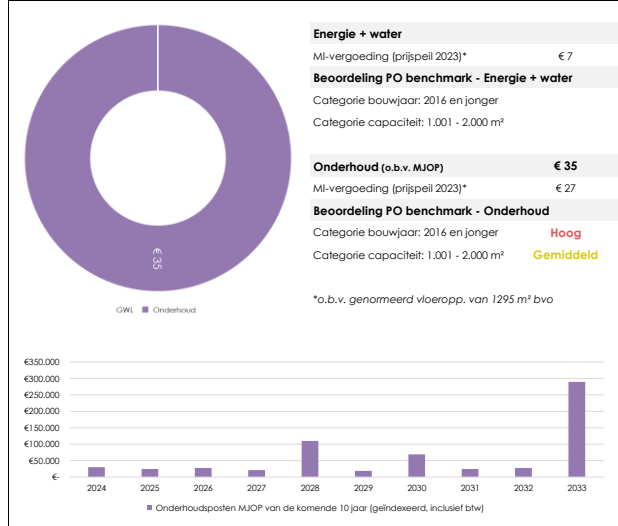
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	28	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):</b>		= ( kWh/m <sup>2</sup> per jaar)
<b>Wet-indicatie:</b>	Ja	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

Deel	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
<b>Functionaliteit</b>			
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
<b>Binnenklimaat</b>			
Ventilatie	2		3
Temperatuur	4		
Licht	2		
Geluid	2		
<b>Veiligheid</b>			
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem		
Adres:	Steenovenstraat 2 5402 HN Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	04VY00	Denominatie:	Protestants

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	1967		
Uitbreiding(en):	1997 2002 2010		
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

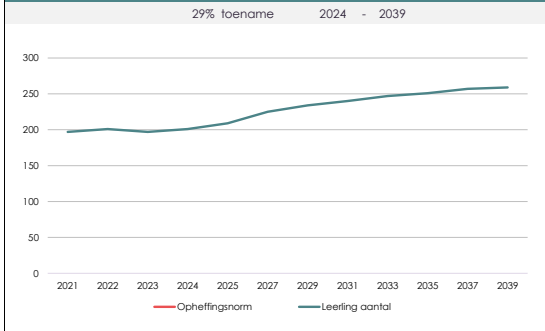
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.894 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	9
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	4
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.894 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>14</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

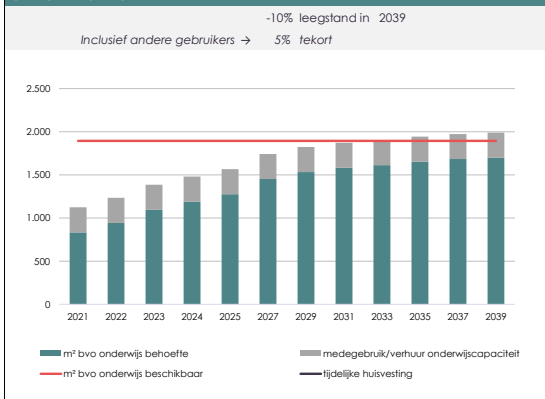
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	201 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kiem Opvang B.V.	290 m <sup>2</sup> bvo (enkel)
	Kiem Opvang B.V.	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



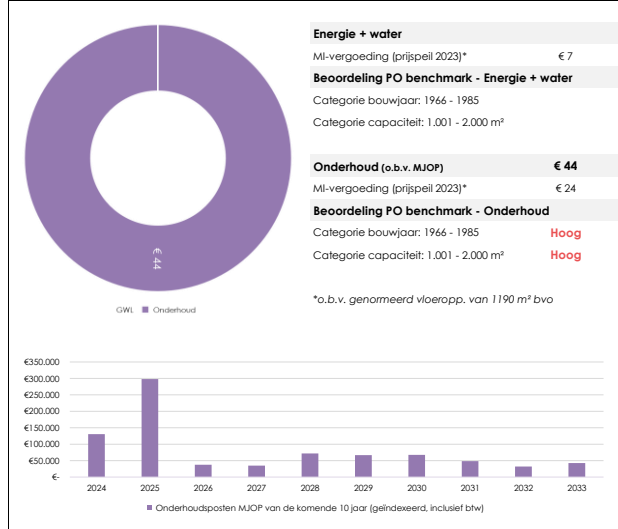
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	6,8	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	20	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>9.343 kg per jaar</b>	<b>= (5 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Zuinig</b>	<b>= (97 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ ##### (Schaal 1 tot 6)

<b>Technische staat</b>					<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	4	4	3	3	
Buitenkant	5	4	3	3	
Binnenkant	3	3	3	3	
Installaties	5	4	4	4	
<b>Functionaliteit</b>					<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	5	4	3	3	
Werkomgeving staf	3	4	3	3	
Facilitaire voorzieningen	3	3	3	3	
Toegankelijkheid	3	3	3	3	
Speelplein	3	3	2	2	
<b>Binnenklimaat</b>					<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	5	5	5	5	
Temperatuur	4	4	4	4	
Licht	3	3	3	3	
Geluid	3	3	3	3	
<b>Veiligheid</b>					<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2				2
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme					Er is soms sprake van vandalisme

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem
Adres:	Hertstraat 4 5408 XL Volkel
Locatie:	Hooflocatie
Brinnummer:	10Z000
Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	1970
Uitbreiding(en):	2001 2009
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

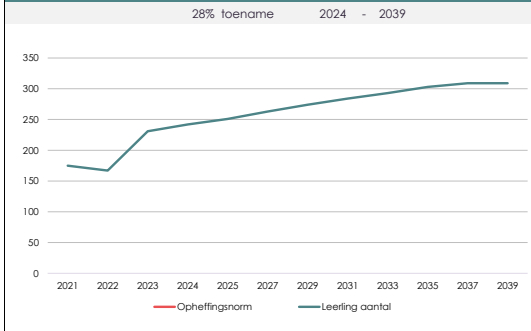
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	2.254 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	9
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	5
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.254 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>15</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

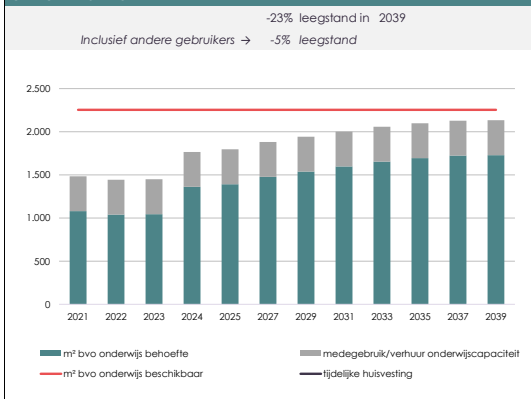
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	242 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kiem Opvang B.V.	404 m <sup>2</sup> bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

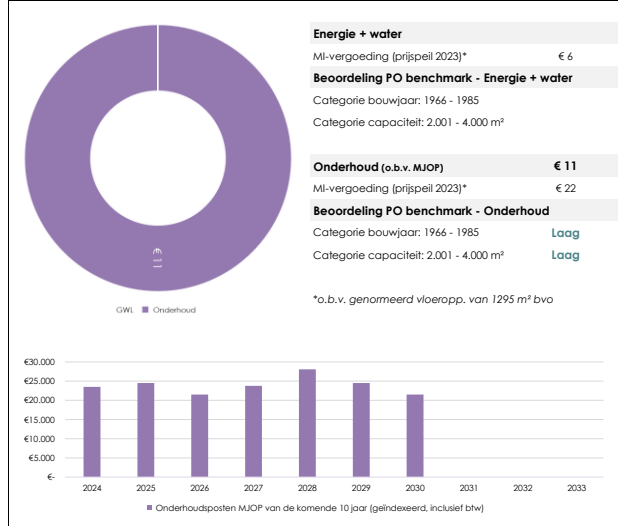


**OPMERKINGEN**

MJOP nevenlocatie betreft een oudere versie.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	5,9	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	28	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>9.554 kg per jaar</b>	<b>= (4 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Zuinig</b>	<b>= (95 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ ##### (Schaal 1 tot 6)

Deel	Wijze	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>		
Geheel algemeen	4	4
Buitenkant	4	
Binnenkant	4	
Installaties	4	
<b>Functionaliteit</b>		
Onderwijsruimten	4	3
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	3	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
<b>Binnenklimaat</b>		
Ventilatie	5	4
Temperatuur	5	
Licht	3	
Geluid	3	
<b>Veiligheid</b>		
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem
Adres:	Oudedijk 48 5409 AD Odiliapeel
Locatie:	Hooflocatie
Brinnummer:	05YW00
Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	2016
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

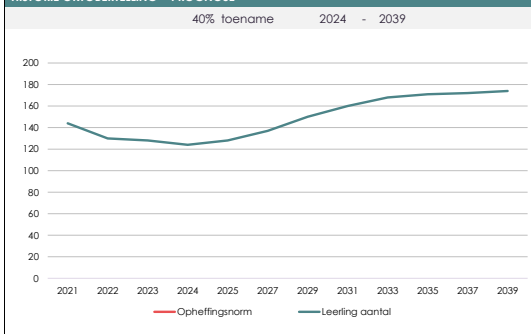
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.194 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	8
Overig:	180 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokaleen:	1
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokaleen overig:	2
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.374 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokaleen:</b>	<b>11</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.:	

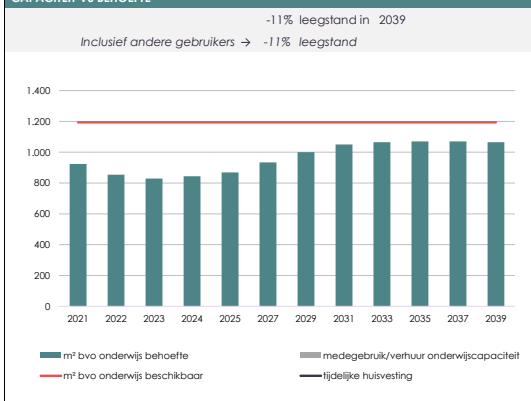
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	124 per	01-10-2023
Gebriekers onderwijsruimte:		
Gebriekers overige ruimte:	Kanteel Kinderopvang B.V.	180 m <sup>2</sup> bvo

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



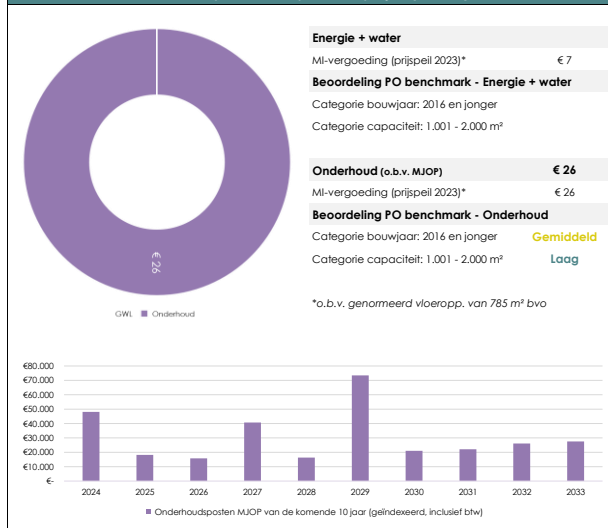
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	4,3	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	26	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>3.726</b>	<b>kg per jaar = (3 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>WEl-indicatie:</b>	<b>Zeer zuinig</b>	<b>= (80 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)**

	VLAS	WIZZ	(Schaal 1 tot 6)
<b>Technische staat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	2		2
Temperatuur	2		
Licht	2		
Geluid	2		
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem
Adres:	Bosveld 118 5403 AG Uden
Locatie:	Hoofdlocatie
Brinnummer:	12WJ00
Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar inifueel:	2012
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

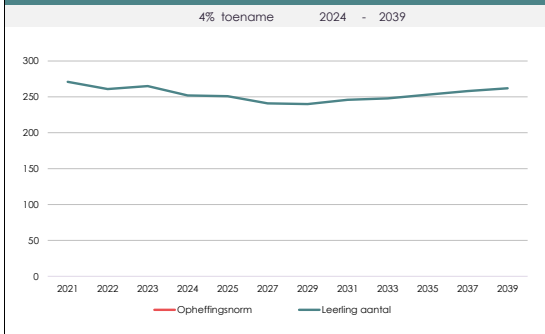
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.752 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	13
Overig:	862 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.614 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>13</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	252 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:		
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

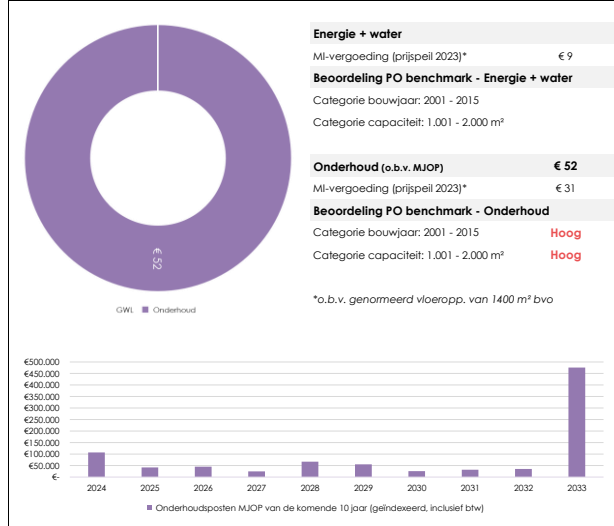


**OPMERKINGEN**

De overige 862 m<sup>2</sup> zijn KDV en gymzaal.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	11,2	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	70	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>14.220 kg per jaar</b>	<b>= (8 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Onzuinig</b>	<b>= (169 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

<b>Technische staat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
<b>Functionaliteit</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
<b>Binnenklimaat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	2	2
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	2	
<b>Veiligheid</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem
Adres:	St. Annastraat 17 5401 AN Uden
Locatie:	Hoofdlocatie
Brinnummer:	11WB00
Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	1961
Uitbreiding(en):	2009
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

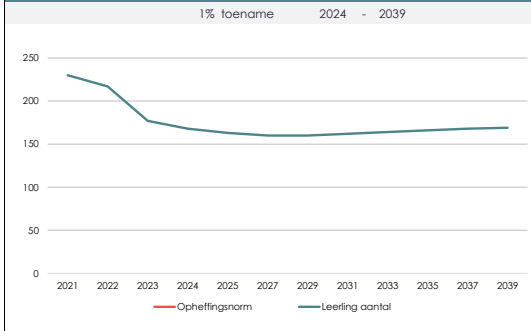
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.844 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	10
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	2
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.844 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>13</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

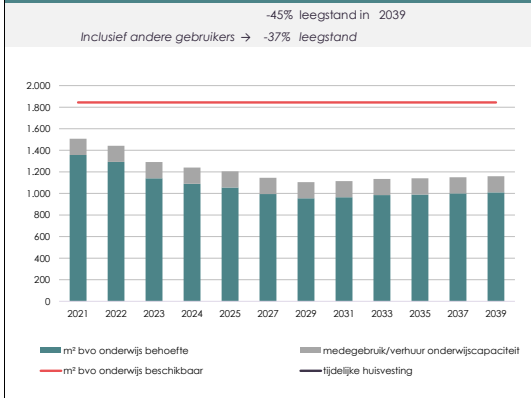
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	168 per 01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Kiem Opvang B.V. 150 m <sup>2</sup> bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:	

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



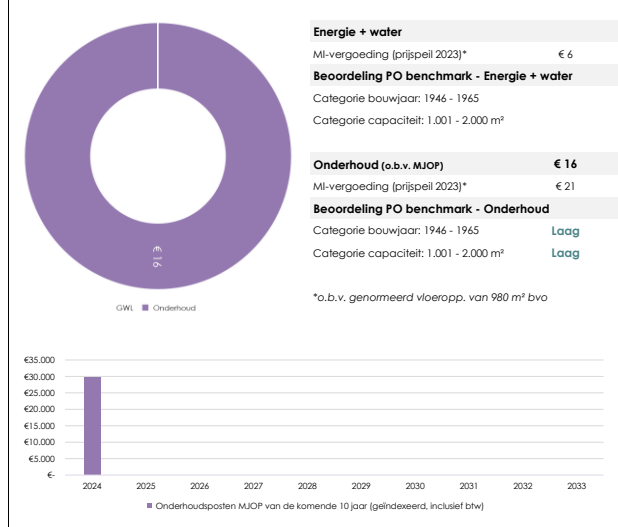
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	9,5	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	25	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>12.652 kg per jaar</b>	<b>= (7 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>WEl-indicatie:</b>	<b>Gemiddeld</b>	<b>= (121 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

Technische staat	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
Geheel algemeen	5		5
Buitenkant	5		
Binnenkant	5		
Installaties	5		
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	4		4
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	4		
Toegankelijkheid	4		
Speelplein	3		
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	4		4
Temperatuur	4		
Licht	4		
Geluid	4		
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Adres:	Klarinetstraat 4 5402 BE Uden	Denominatie:	Rooms-Katholiek
Locatie:	Hoofdlocatie		
Brinnummer:	13CF00		

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	2014		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

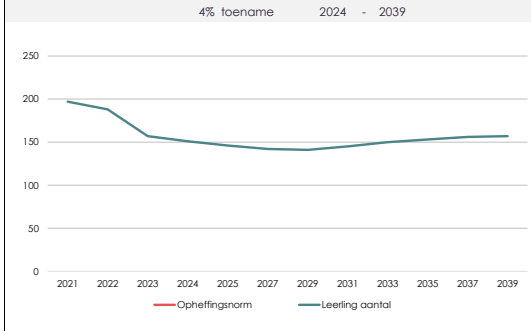
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.600 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	4
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.600 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>5</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

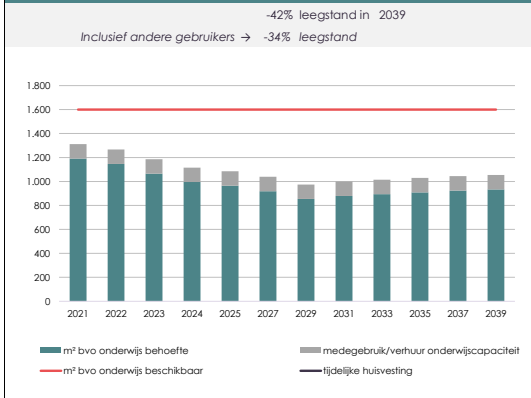
**GEbruikers**

Aantal leerlingen:	151 per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:	Kanteel Kinderopvang en Unik	121 m <sup>2</sup> bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

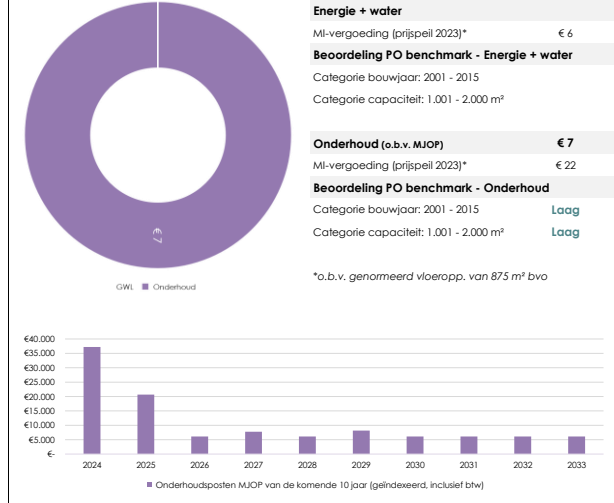


**OPMERKINGEN**

Aula / gezamenlijke ruimte last van akoestiek (galm). Overige ruimtes zijn goed.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	- m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	- kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	- m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	- GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):</b>	<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>	Ja
Zonnepanelen:	Ja

Andere duurzaamheidsaspecten Wij beschikken niet over jaarekeningen. Deze zijn op te vragen via de ger

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

<b>Technische staat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2	2
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	2	
<b>Functionaliteit</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	2	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	2	
Speelplein	2	
<b>Binnenklimaat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	2	3
Temperatuur	2	
Licht	2	
Geluid	4	
<b>Veiligheid</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2	2
Verkeersveiligheid	2	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	

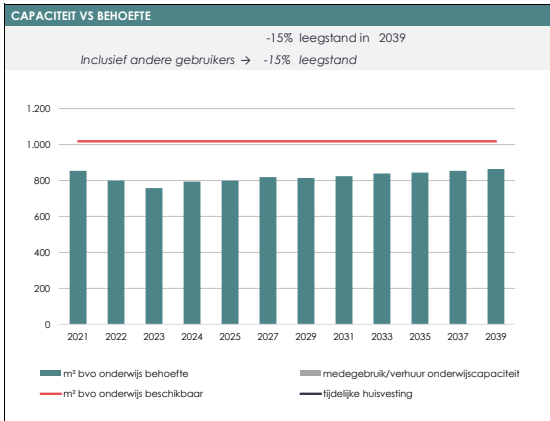
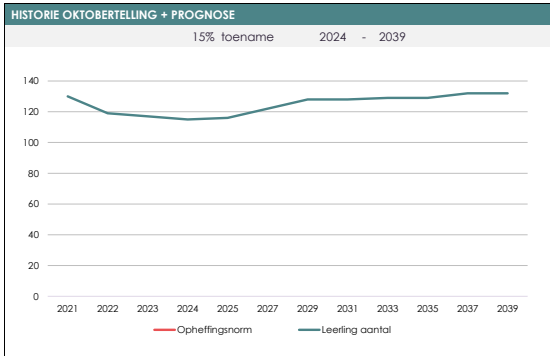


ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	Kiem		
Adres:	Meerloseweg 1 5402 XH Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	13HQ00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

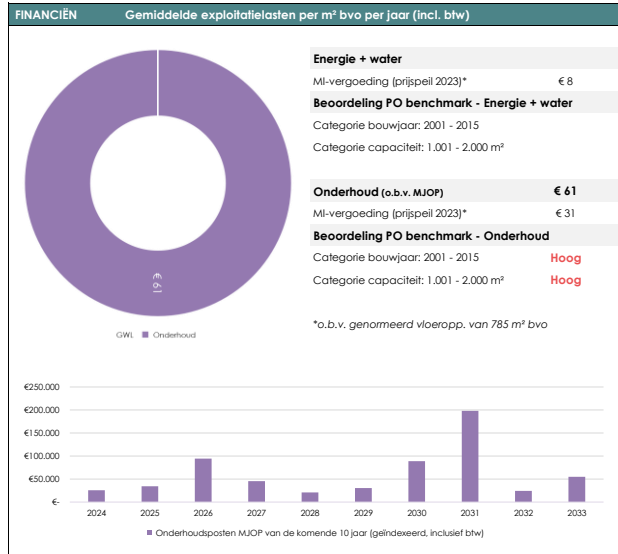
GEBOUW			
Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	2003		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	1.018 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	6
Overig:	349 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	4
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.367 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>10</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	115	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Kiem Kinderopvang en Kiem Stafkar	349	m <sup>2</sup> bvo



OPMERKINGEN	



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas: - m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra: 74 kWh per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water: - m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte: - GJ per m<sup>2</sup> bvo per jaar

**Energie-label:** Onbekend

**CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):** = ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)

**Wet-indicatie:** Nee

Zonnepanelen: Nee

Andere duurzaamheidsaspecten

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	VLAS	WIZZ	(Schaal 1 tot 6)
<b>Technische staat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	4		3
Temperatuur	3		
Licht	2		
Geluid	2		
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem	Onderwijssoort:	Speciaal basisonderwijs
Adres:	Erepijstraat 1 5402 GA Uden	Denominatie:	Rooms-Katholiek
Locatie:	Hoofdlocatie		
Brinnummer:	20LC00		

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	1960		
Uitbreiding(en):	2005		
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

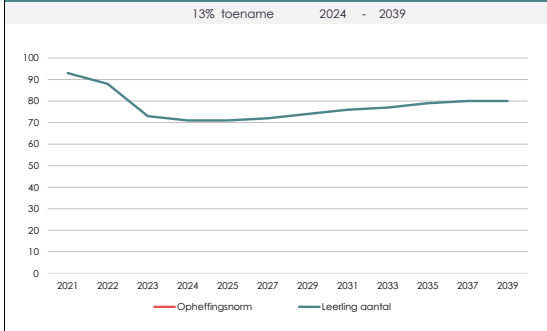
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.881 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	16
Overig:	492 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	579 m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	1
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.952 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>18</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

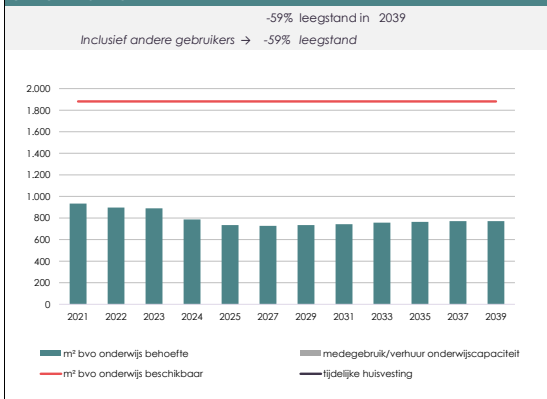
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	71 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Unik en Koraaalgroep	492 m <sup>2</sup> bvo (dubbel)
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



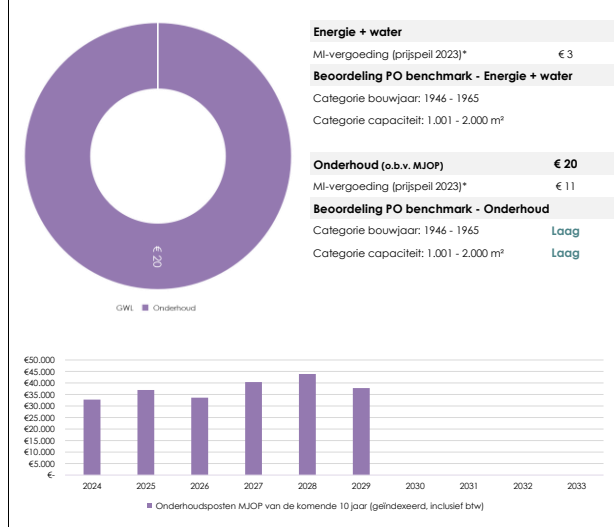
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	6,7	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	21	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>= (86 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>	
<b>WBI-indicatie:</b>	<b>Zuinig</b>	
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

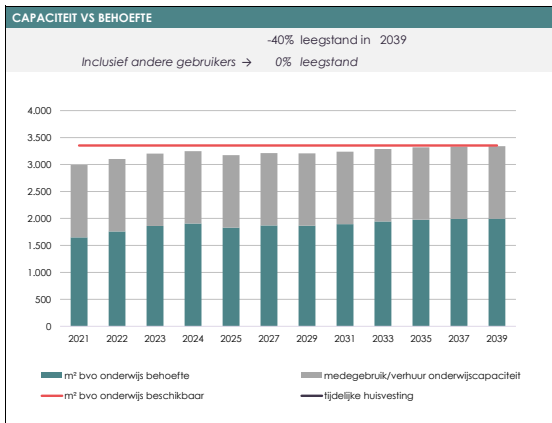
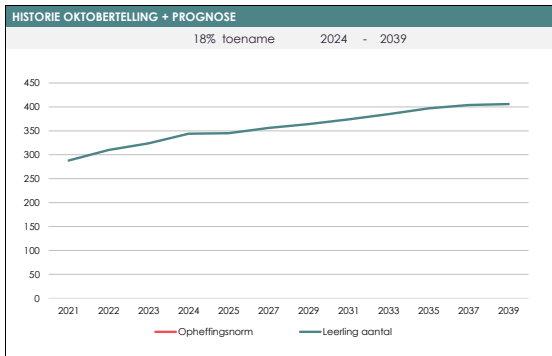
Deel	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	4		3
Buitenkant	4		
Binnenkant	4		
Installaties	4		
<b>Functionaliteit</b>			
Onderwijsruimten	3		2
Werkomgeving staf	3		
Facilitaire voorzieningen	3		
Toegankelijkheid	3		
Plein	3		
<b>Binnenklimaat</b>			
Ventilatie	5		3
Temperatuur	4		
Licht	3		
Geluid	3		
<b>Veiligheid</b>			
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	Kiem		
Adres:	Helmteken 24 5406 DK Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	29XB00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

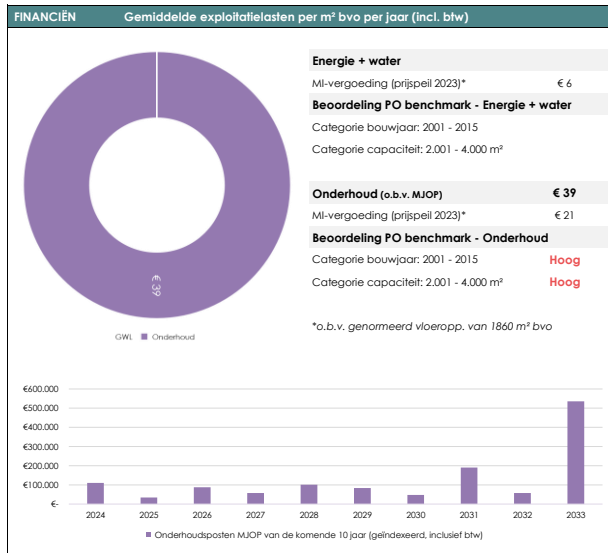
GEBOUW	
Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	2012
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	3.353 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	9
		Aantal speellokalen:	2
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	6
Inpanidige gymzaal:	741 m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	1
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>4.094 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>18</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	344 per	01-10-2023	
Gebruikers onderwijsruimte:		1.343 m <sup>2</sup> bvo	
Gebruikers overige ruimte:	Bonnier Logopedisch Centrum	11 m <sup>2</sup> bvo	



OPMERKINGEN	



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas: 1,4 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra: 44 kWh per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water: - m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte: - GJ per m<sup>2</sup> bvo per jaar

**Energie-label:** **Onbekend**

**CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):** = ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)

**Wet-indicatie:** Zonnepanelen: Andere duurzaamheidsaspecten

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	VLAS	WIZZ	(Schaal 1 tot 6)
<b>Technische staat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2		2
Buitenkant	2		
Binnenkant	2		
Installaties	2		
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	2		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	2		2
Temperatuur	2		
Licht	2		
Geluid	2		
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	1		1
Verkeersveiligheid	1		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem/SAAM	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Adres:	Germenzeel 500 5403 XC Uden	Denominatie:	Overige
Locatie:	Hoofdlocatie		
Binnnummer:	Uden-noord		

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	2021
Uitbreiding(en):	
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

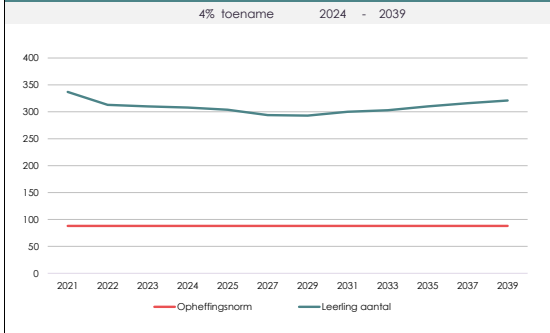
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	2.689 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	17
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	
Inspannige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.689 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>17</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	308 per 01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	50 m <sup>2</sup> bvo
Kanteel Kinderopvang:	226 m <sup>2</sup> bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:	

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



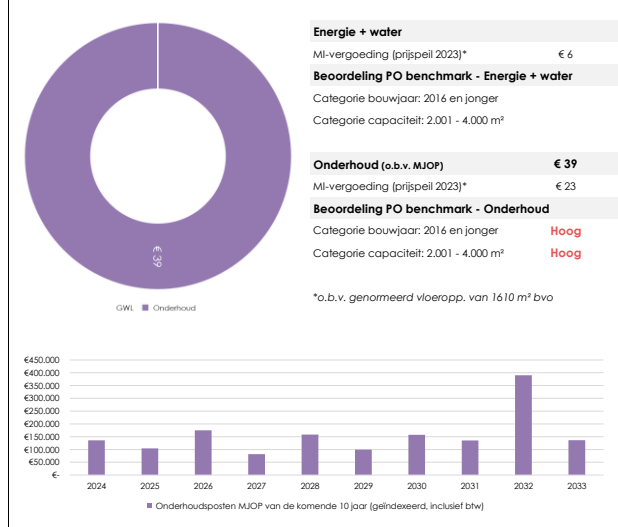
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas		m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	12	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water		m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>		<b>Onbekend</b>
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>		<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>		
Zonnepanelen:	Ja	

Andere duurzaamheidsaspecten Wij beschikken niet over jaarekeningen. Deze zijn op te vragen via de ger

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	1	1	1
Buitenkant	1	1	
Binnenkant	1	1	
Installaties	1	1	
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	1	1	1
Werkomgeving staf	1	1	
Facilitaire voorzieningen	1	1	
Toegankelijkheid	1	1	
Speelplein	1	1	
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	1	1	1
Temperatuur	1	1	
Licht	1	1	
Geluid	1	1	
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	1		1
Verkeersveiligheid	1		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Kiem/SAAM
Adres:	Wislaan 221 5406 AC Uden
Locatie:	Hoofdlocatie
Brinnummer:	Uden-zuid
Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Denominatie:	Overige

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	1995
Uitbreiding(en):	2001
Renovatie(s):	2015
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

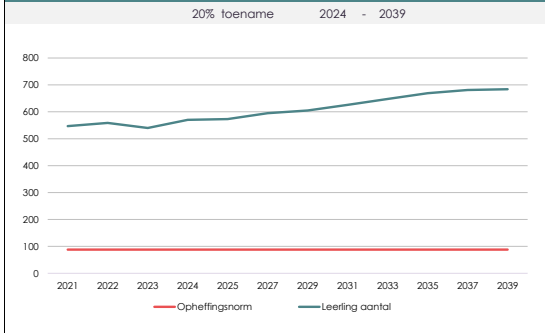
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	3.545 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	25
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>3.545 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>25</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

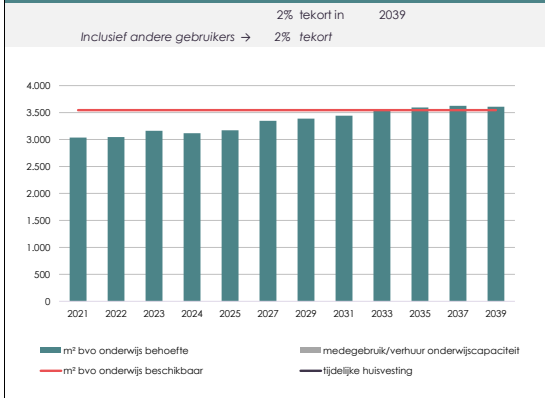
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	570 per 01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	
Gebruikers overige ruimte:	

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



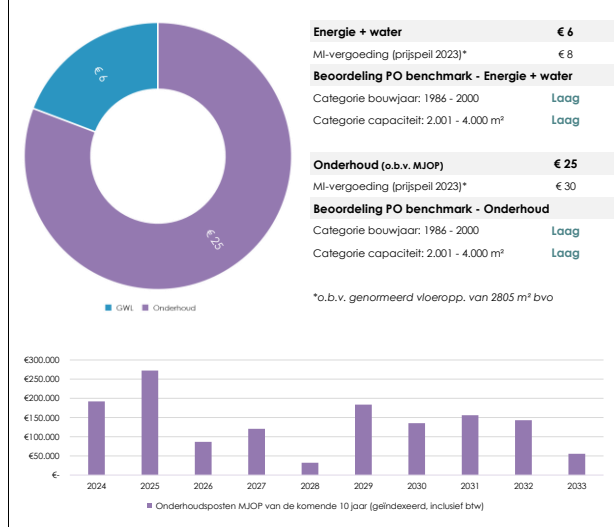
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	2,6	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	1,5	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water		m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>6.701</b>	<b>kg per jaar = (2 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Paris Proof</b>	<b>= (58 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

Deel	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	3	3	4
Buitenkant	4	4	
Binnenkant	3	3	
Installaties	5	5	
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	2	2
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	
Toegankelijkheid	2	2	
Speelplein	2	2	
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	5	5	4
Temperatuur	4	4	
Licht	2	2	
Geluid	3	3	
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	3		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Koraal
Adres:	Monseigneur Suijsstraat 10 5375 AG Reek
Locatie:	Hoofdlocatie
Brinnummer:	21IZ00
Onderwijssoort:	Speciaal basisonderwijs
Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:	
Economisch claimrecht:	
Bouwjaar initeel:	1951
Uitbreiding(en):	2002 2011
Renovatie(s):	
Huurcontract:	afgesloten einddatum verengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ - per

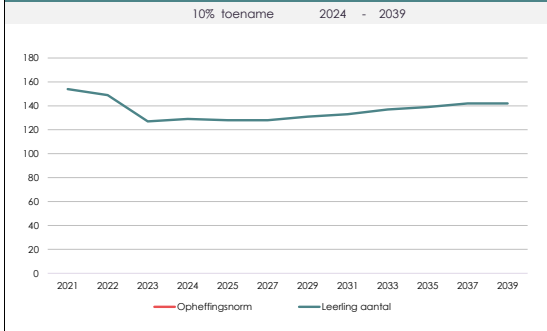
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.882 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	13
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.882 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>14</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	129 per 01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	
Gebruikers overige ruimte:	

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



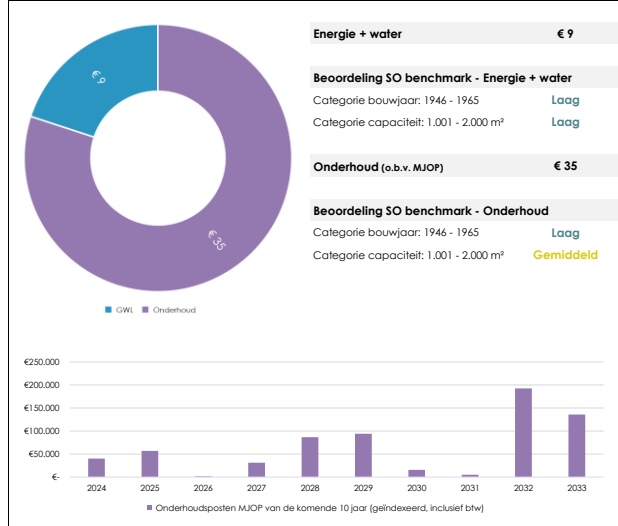
**OPMERKINGEN**

Oppervlakte uitbreiding bij benadering. Totaal aantal m2 is 1882 m2.

MJOP wordt deze maand geactualiseerd.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	6,5	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	34	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):</b>		= ( kWh/m <sup>2</sup> per jaar)
<b>Wet-indicatie:</b>		
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten Schoolplein wordt in de Meivakantie vergroend.		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ ##### (Schaal 1 tot 6)

Categorie	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel	
<b>Technische staat</b>				
Geheel algemeen	4	3	2	3
Buitenkant	5	3	2	
Binnenkant	4	2	2	
Installaties	5	2	2	
<b>Functionaliteit</b>				
Onderwijsruimten	4	2	1	2
Werkomgeving staf	4	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	2	1	
Toegankelijkheid	2	3	3	
Plein	2	2	2	
<b>Binnenklimaat</b>				
Ventilatie	5	2	1	3
Temperatuur	3	3	1	
Licht	4	2	2	
Geluid	4	2	2	
<b>Veiligheid</b>				
Veiligheid in/rond gebouw	2			2
Verkeersveiligheid	2			
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme			

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Optimus		
Adres:	Monseigneur Suijstraat 6 5375 AG Reek		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	075L00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	1959		
Uitbreiding(en):	1978	1986	
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

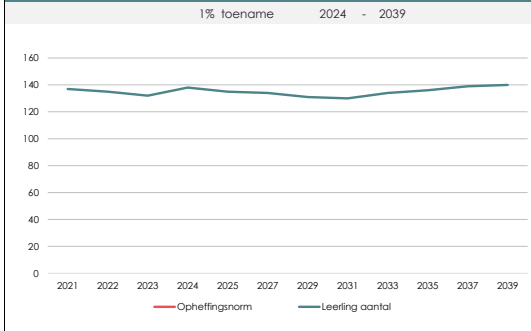
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.000 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	6
Overig:	60 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	1
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.060 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>8</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

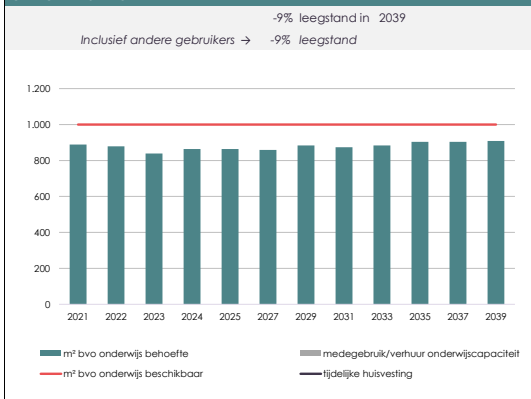
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	138	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Fides	60	m <sup>2</sup> bvo

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

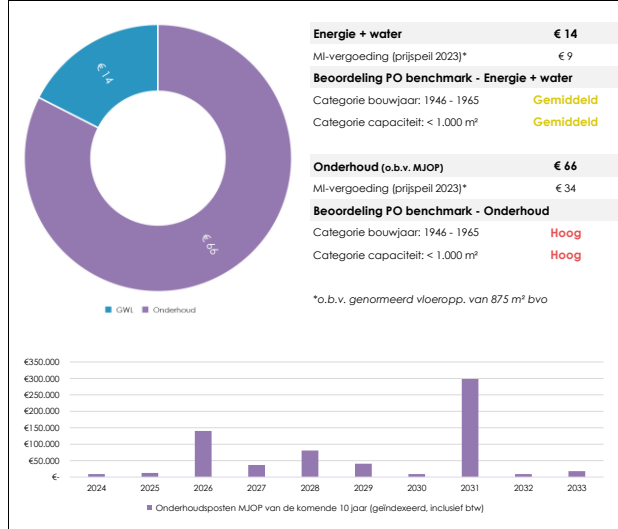


**OPMERKINGEN**

hoge sociale controle en betrokkenheid in de wijk.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	13,8	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	22	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energielabel:</b>		
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>26.010</b>	<b>kg per jaar = (26 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>		<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ ##### (Schaal 1 tot 6)

Deel	VLAS	WIZZ	#####	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>				
Geheel algemeen	4	4	4	4
Buitenkant	3	3	3	
Binnenkant	4	4	4	
Installaties	5	5	5	
<b>Functionaliteit</b>				
Onderwijsruimten	4	4	4	4
Werkomgeving staf	5	5	5	
Facilitaire voorzieningen	5	5	4	
Toegankelijkheid	3	3	3	
Speelplein	3			
<b>Binnenklimaat</b>				
Ventilatie	4	4	4	3
Temperatuur	4	4	4	
Licht	2	2	2	
Geluid	2	2	2	
<b>Veiligheid</b>				
Veiligheid in/rond gebouw	2			2
Verkeersveiligheid	2			
Vandalisme		Er is geen sprake van vandalisme		



**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Optimus		
Adres:	Runstraat 16 5374 AC Schaijk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	07VP00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	2009		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

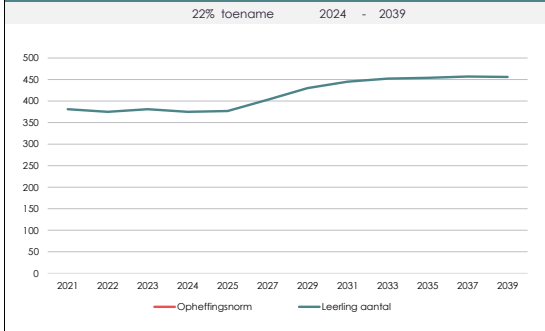
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	2.209 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	16
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>2.209 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>17</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

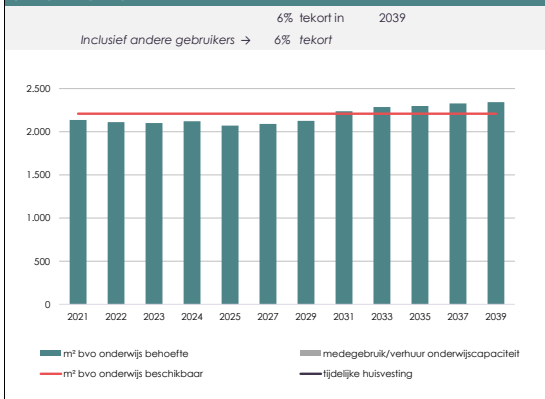
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	375	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

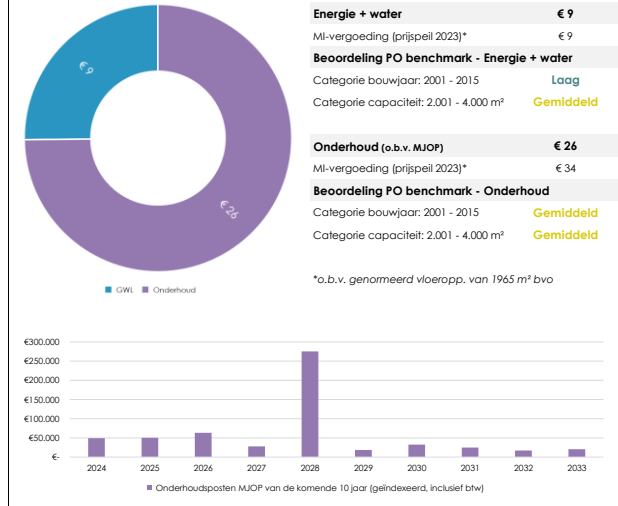


**OPMERKINGEN**

Het type ventilatie toegepast in 2009 is niet afgestemd op soort gebouw.  
De verkeersituatie van de openbare weg brengt veel gevaarlijke situaties met zich bij het ophalen en brengen van de kinderen.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	4,8	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	41	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>		
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):</b>	<b>20.055</b>	<b>kg per jaar = (9 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>WEl-indicatie:</b>		<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

<b>Technische staat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	3	3
Buitenkant	2	
Binnenkant	2	
Installaties	4	
<b>Functionaliteit</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	2
Werkomgeving staf	3	
Facilitaire voorzieningen	2	
Toegankelijkheid	3	
Speelplein	2	
<b>Binnenklimaat</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	6	4
Temperatuur	5	
Licht	2	
Geluid	2	
<b>Veiligheid</b>		<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	3	4
Verkeersveiligheid	5	
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENEN**

Schoolbestuur:	Optimus		
Adres:	Bossestraat 88 5374 HT Schaijk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	05JE00	Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	2005		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

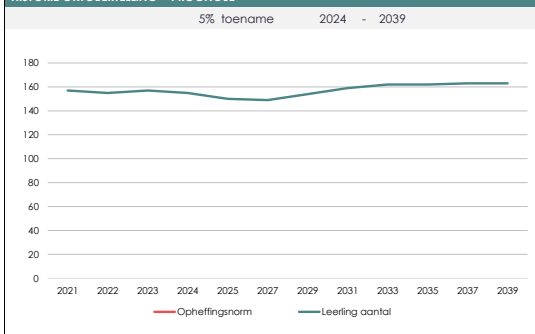
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.281 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	16
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	1
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.281 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>17</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	155	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**

Het dak is in zeer slechte staat, lekkages en schimmel vorming. Enkel vervangen is mogelijk. Door 2 enkel dak ventilatoren nauwelijks ventilatie aanwezig.

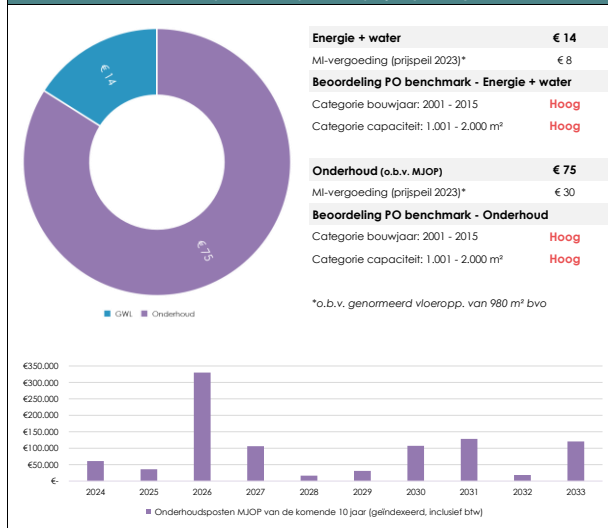
School ligt uit het zicht waardoor sociale controle niet mogelijk is.

Bij deze school is er mogelijk sprake van een constructiefout. De dakconstructie is dusdanig dat er lekkage ontstaat in de lokalen. Gezien de situatie is er bij de gemeente een verzoek op een spoedoplossing gedaan.

Bij deze school is er mogelijk sprake van een constructiefout. De dakconstructie is dusdanig dat er lekkage ontstaat in de lokalen. Gezien de situatie is er bij de gemeente een verzoek op een spoedoplossing gedaan.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	10,4	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	28	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,2	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>		
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>25.218</b>	<b>kg per jaar = (20 kg per m<sup>2</sup> bvo per jaar)</b>
<b>Wet-indicatie:</b>		<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

Deel	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	5		4
Buitenkant	6		
Binnenkant	2		
Installaties	3		
<b>Functionaliteit</b>			
Onderwijsruimten	2		2
Werkomgeving staf	2		
Facilitaire voorzieningen	3		
Toegankelijkheid	2		
Speelplein	2		
<b>Binnenklimaat</b>			
Ventilatie	6		5
Temperatuur	6		
Licht	4		
Geluid	2		
<b>Veiligheid</b>			
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme		

**ALGEMENE GEGEVENEN**

Schoolbestuur:	SAAM/Optimus		
Adres:	Kerkstraat 57 5411 EA Zeeland		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	Zeeland	Denominatie:	Overige

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	2014		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):	2015		
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

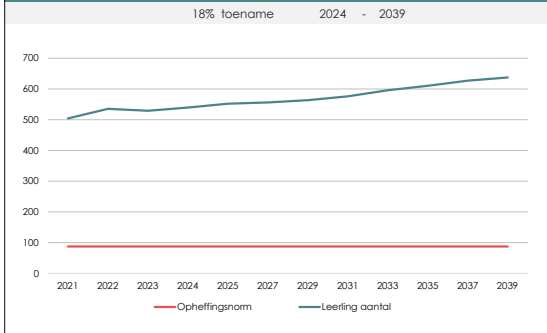
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	4.033 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	32
Overig:	1.537 m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	2
Inspannige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>5.570 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>34</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	539	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Kanteel Kinderopvang B.V.	627 m <sup>2</sup> bvo	
	AVEM	198 m <sup>2</sup> bvo	
	Amarant	77 m <sup>2</sup> bvo	

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



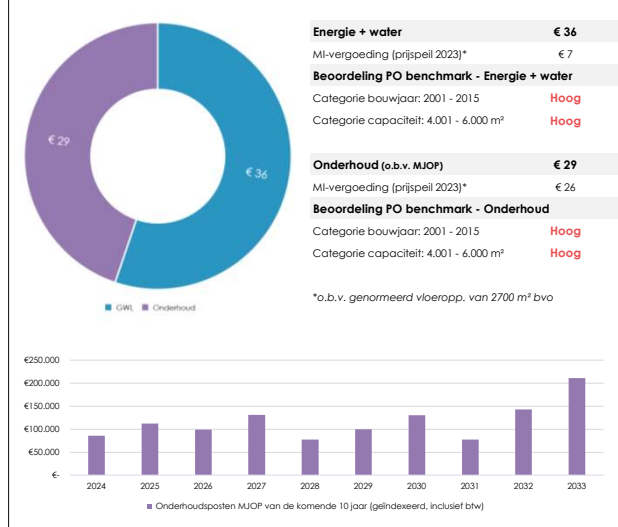
**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	1,2	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	17	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water		m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	<b>3.469</b>	kg per jaar = (1 kg per m <sup>2</sup> bvo per jaar)
<b>WEl-indicatie:</b>	<b>Zeer zuinig</b>	=(68 kWh/m <sup>2</sup> per jaar)
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLA<sup>1</sup> WIZZ (Schaal 1 tot 6)

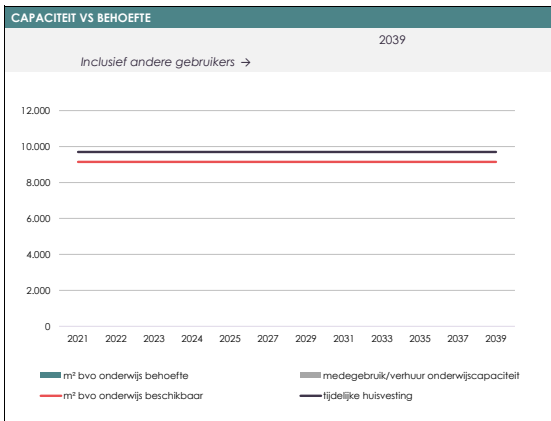
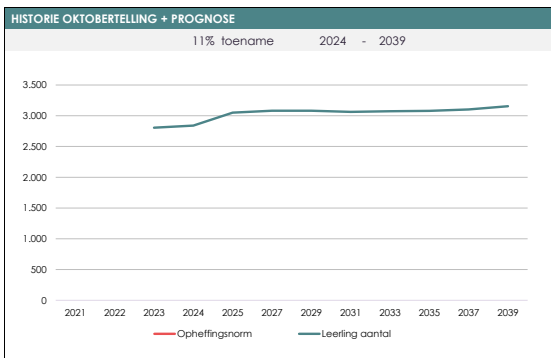
	VLA <sup>1</sup>	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	2	1	1
Buitenkant	2	1	
Binnenkant	2	1	
Installaties	2	2	
<b>Functionaliteit</b>			
Onderwijsruimten	2	1	1
Werkomgeving staf	2	1	
Facilitaire voorzieningen	3	1	
Toegankelijkheid	3	1	
Speelplein	3	1	
<b>Binnenklimaat</b>			
Ventilatie	4	1	1
Temperatuur	3	2	
Licht	2	1	
Geluid	2	1	
<b>Veiligheid</b>			
Veiligheid in/rond gebouw	2		3
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

ALGEMENE GEGEVENS			
Schoolbestuur:	Samenwerking VO Uden		
Adres:	President Kennedylaan 22b 5402 KD Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Binnnummer:	06HF	Denominatie:	Rooms-Katholiek

GEBOUW			
Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initieel:	1999		
Uitbreiding(en):	2019	2022	
Renovatie(s):	2019		
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

CAPACITEIT GEBOUW			
Onderwijsruimte:	9.146 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	1.617 m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>10.763 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	
Tijdelijke huisvesting:	552 m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

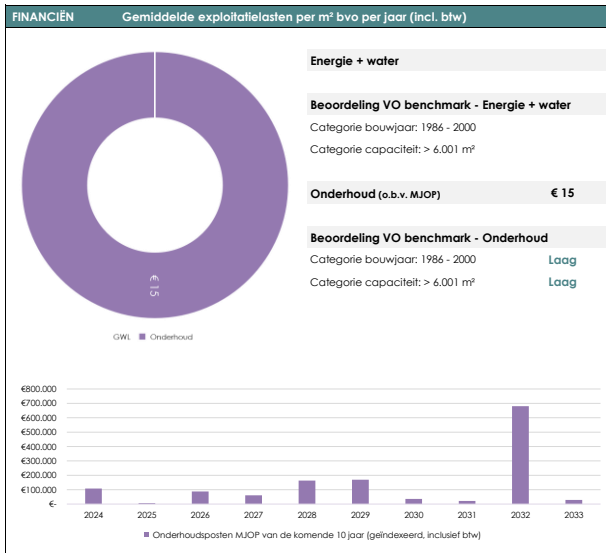
GEBRUIKERS			
Aantal leerlingen:	1.510	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:	Gemeente(verenigingen)	1617	m <sup>2</sup> bvo



**OPMERKINGEN**

2019 betreft de vervanging van een gesloopt gebouw op de campus  
2022 betreft tijdelijke huisvesting in (nood)Units op de campus

De stookinstallatie van het initieële gebouw is nog minder dan redelijk, de mechanische ventilatie is goed



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas: 4,4 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra: 49 kWh per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water: 0,1 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte: - GJ per m<sup>2</sup> bvo per jaar

**Energie-label: Onbekend**

**CO<sub>2</sub>-uitsloot (Indicatie):**

**Wet-indicatie: Zuinig = (99 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)**

Zonnepanelen: Ja

Andere duurzaamheidsaspecten Hemelwater wordt afgevoerd via wadi's

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ ##### (Schaal 1 tot 6)

Categorie	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
<b>Technische staat</b>			
Geheel algemeen	2	1	2
Buitenkant	3	1	
Binnenkant	2	1	
Installaties	4	1	
<b>Functionaliteit</b>			
Onderwijsruimten	2	1	2
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	3	2	
Toegankelijkheid	2	1	
Plein	1	1	
<b>Binnenklimaat</b>			
Ventilatie	2	1	1
Temperatuur	3	1	
Licht	2	1	
Geluid	2	1	
<b>Veiligheid</b>			
Veiligheid in/rond gebouw	2		2
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

**ALGEMENE GEVEENS**

Schoolbestuur:	Samenwerking VO Uden		
Adres:	Kleinveld 25 5401 ZW Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Voortgezet onderwijs
Binnnummer:	06HF	Denominatie:	Rooms-Katholiek

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	1993		
Uitbreiding(en):	1956	2000	
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€	-	per

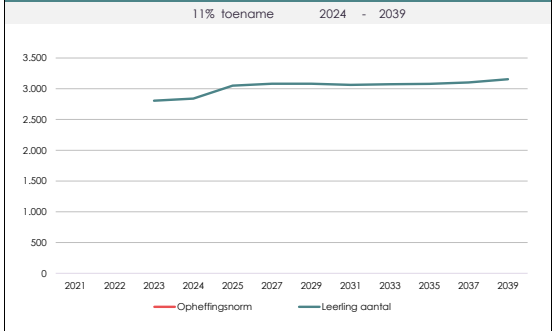
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	14.581 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
Inpandige gymzaal:	943 m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>15.524 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

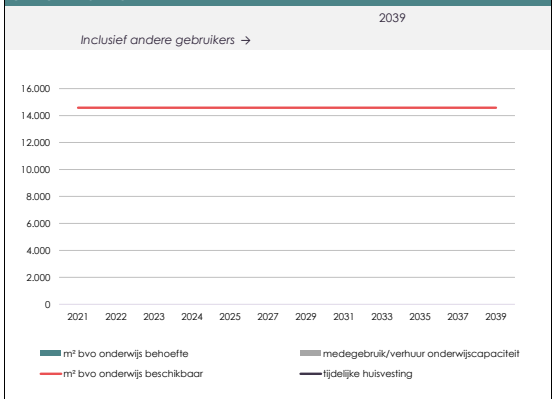
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	1.510	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

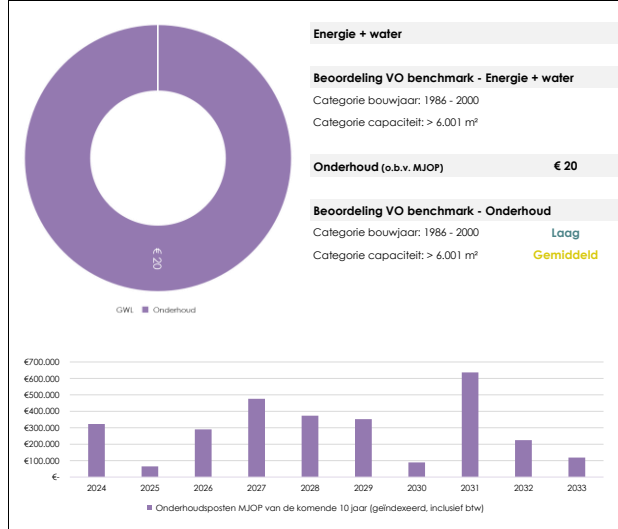


**OPMERKINGEN**

Uitbreiding 2 is inclusief 2 sportzalen samen 943 m<sup>2</sup>



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	7,9	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	25	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,1	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-label:</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (Indicatie):</b>	<b>Onbekend</b>	
<b>Wet-indicatie:</b>	<b>Zuinig</b>	<b>= (112 kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)**

	VLAS	WIZZ	####	(Schaal 1 tot 6)
<b>Technische staat</b>				<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	2	3	2	2
Buitenkant	2	3	1	
Binnenkant	2	4	3	
Installaties	2	4	2	
<b>Functionaliteit</b>				<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	2	3	2	3
Werkomgeving staf	2	3	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	3	
Toegankelijkheid	3	5	3	
Plein	2	2	2	
<b>Binnenklimaat</b>				<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	1	5	1	2
Temperatuur	2	3	3	
Licht	3	2	2	
Geluid	2	2	2	
<b>Veiligheid</b>				<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	2			3
Verkeersveiligheid	3			
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme			

**ALGEMENE GEGEVENEN**

Schoolbestuur:	Stg. O.w. op Islam. grondsl.in Midden&Oost-Nederland (SIMON)		
Adres:	Klarinetstraat 4 5402 BE Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	24TL00	Denominatie:	Islamitisch

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	2014		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

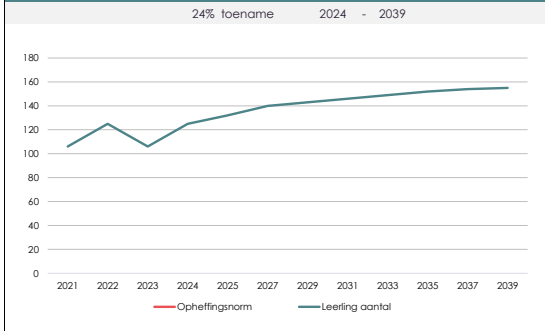
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	739 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokalen:	
Inpanidige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>739 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

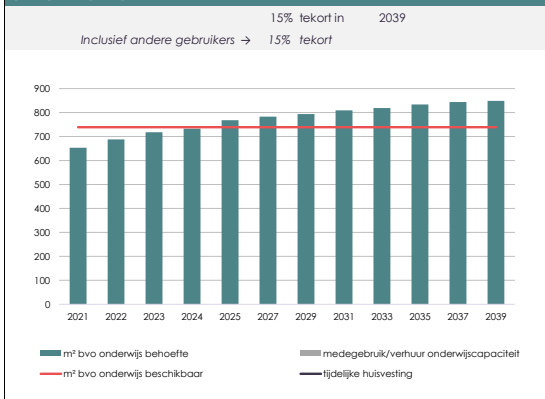
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	125	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	Simon		()
	Kiem		()
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**

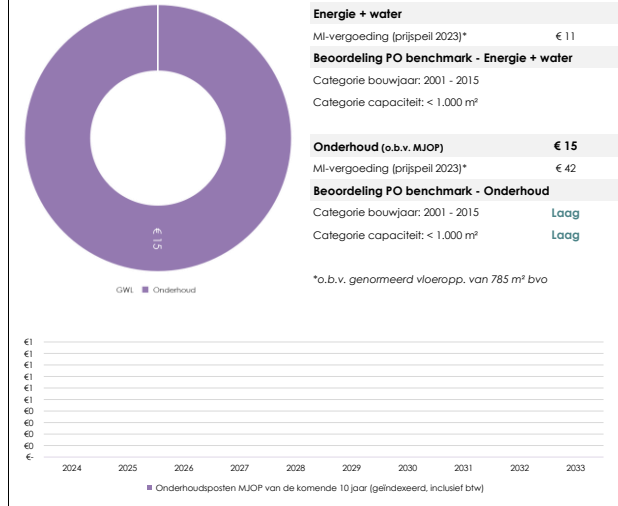


**OPMERKINGEN**

MJOP is opgesteld door de VVE en reeds beschikbaar bij de gemeente  
Simon is medegebruiker van het gebouw. Alle gevraagde informatie is bij de gemeente bekend. Daarom zijn een aantal vragen niet beantwoord.  
Wij dragen een evenredig deel van de exploitatiekosten over aan de gemeente.



**FINANCIËN** Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	-	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-etiket:</b>		
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (indicatie):</b>	= ( kWh/m <sup>2</sup> per jaar)	
<b>Wet-indicatie:</b>		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN)** VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)

<b>Technische staat</b>	<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
<b>Functionaliteit</b>	<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Speelplein	
<b>Binnenklimaat</b>	<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
<b>Veiligheid</b>	<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	

**ALGEMENE GEGEVENS**

Schoolbestuur:	Stichting Oosterwijs		
Adres:	Aldelindstraat 17 5402 ZC Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Speciaal onderwijs
Binnnummer:	00RT03	Denominatie:	Algemeen Bijzonder

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inifueel:	1974		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):	2015		
Huurcontract:	<i>afgesloten</i>	<i>einddatum</i>	<i>verfengbaar opzegtermijn maanden</i>
Boekwaarde:	€ -	per	

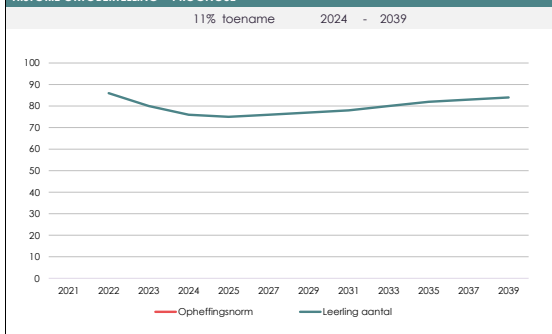
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.352 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellokale:	
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.352 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

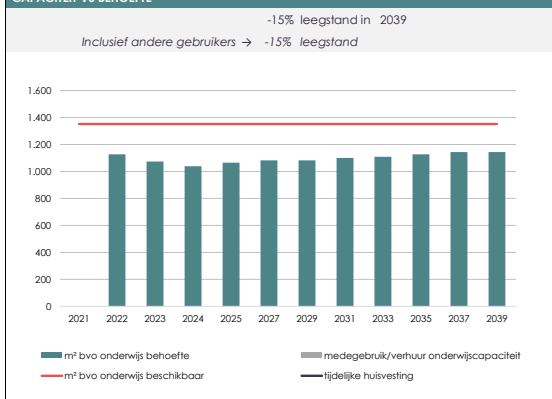
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	76 per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:		
Gebruikers overige ruimte:		

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**



FINANCIËN		Gemiddelde exploitatielasten per m <sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)																					
<b>Energie + water</b>																							
<b>Beoordeling SO benchmark - Energie + water</b>																							
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985																							
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m <sup>2</sup>																							
<b>Onderhoud (o.b.v. MJOP)</b>																							
<b>Beoordeling SO benchmark - Onderhoud</b>																							
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985																							
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m <sup>2</sup>																							
<table border="0"> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> <td rowspan="10">■ Onderhoudsposten MJOP van de komende 10 jaar (geïndexeerd, inclusief btw)</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>€1</td> <td>_____</td> </tr> </table>			€1	_____	■ Onderhoudsposten MJOP van de komende 10 jaar (geïndexeerd, inclusief btw)	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____	€1	_____
€1	_____	■ Onderhoudsposten MJOP van de komende 10 jaar (geïndexeerd, inclusief btw)																					
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
€1	_____																						
<table border="0"> <tr> <td>2024</td> <td>2025</td> <td>2026</td> <td>2027</td> <td>2028</td> <td>2029</td> <td>2030</td> <td>2031</td> <td>2032</td> <td>2033</td> </tr> </table>			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033											
2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033														

**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	-	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie-label:</b>		
<b>CO<sub>2</sub>-uitstoot (Indicatie):</b>		
<b>Wet-indicatie:</b> = ( kWh/m <sup>2</sup> per jaar)		
Zonnepanelen:		
Andere duurzaamheidsaspecten		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	VLAS	WIZZ	(Schaal 1 tot 6)
<b>Technische staat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Geheel algemeen			
Buitenkant			
Binnenkant			
Installaties			
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten			
Werkomgeving staf			
Facilitaire voorzieningen			
Toegankelijkheid			
Plein			
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie			
Temperatuur			
Licht			
Geluid			
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw			
Verkeersveiligheid			
Vandalisme			



**ALGEMENE GEGEVENEN**

Schoolbestuur:	Stichting Pallas		
Adres:	Bronkhorstingel 7 5403 NA Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Brinnummer:	06T00	Denominatie:	Antroposofisch

**GEBOUW**

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar initeel:	2009		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verfengbaar opzegtermijn maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

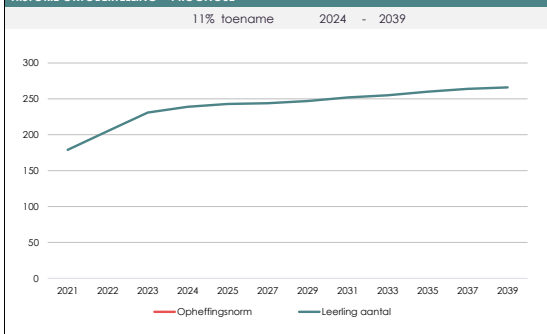
**CAPACITEIT GEBOUW**

Onderwijsruimte:	1.794 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	14
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal gymzalen:	
<b>Totale capaciteit:</b>	<b>1.794 m<sup>2</sup> bvo</b>	<b>Totaal aantal lokalen:</b>	<b>16</b>
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal tijdelijke huisv.	

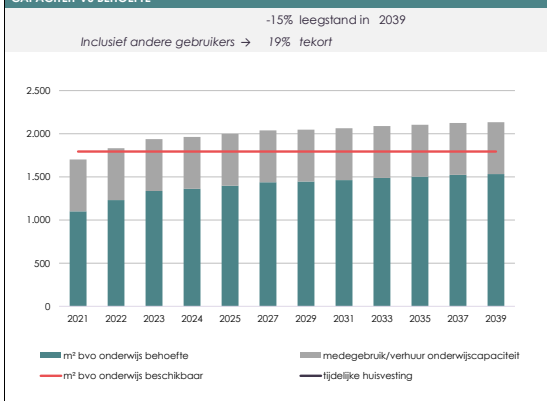
**GEBRUIKERS**

Aantal leerlingen:	239	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:	istia kinderopvang	577 m <sup>2</sup> bvo	(enkel)
	leenders dramatherapie		(enkel)
	stichting pallas	49,5 m <sup>2</sup> bvo	(enkel)
Gebruikers overige ruimte:			

**HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE**



**CAPACITEIT VS BEHOEFTE**



**OPMERKINGEN**

ventilatiestroom maakt veel geluid. Rond de 40 Db. licht matig, het pand is niet geheel gebouwd voor onderwijs. temperatuur kan erg hoog oplopen, sommige delen van het pand zijn erg hokkerig en niet geschikt voor onderwijs

niet overzichtelijk plein, veel pleinwacht nodig. eigenlijk is er een kiss and ride nodig. met de fiets naar school is niet veilig vanwege de drukke weg

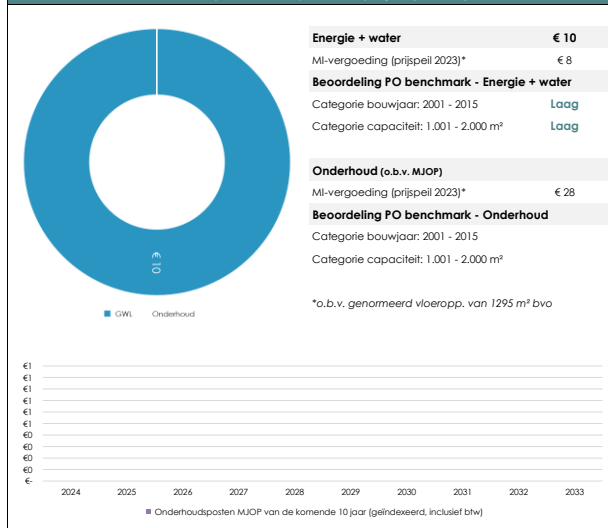
pand is pas vorig jaar overgedragen aan Pallas. Dit jaar wordt er een nieuw MJOP opgemaakt. Voorheen was die niet beschikbaar. Ipv MJOP heb ik de plattegronden van het pand geüpload, dit om aan te geven dat dit pand niet voldoende geschikt voor de onderwijsfunctie is.

Het pand is in 2009 gebouwd met een zorgfunctie. Gebouwd en opgedeeld in appartementen, eigendom van Area. Vorig jaar is het pand in zijn geheel aangekocht ten behoeve van het onderwijs.

Een aantal zaken zijn qua (Bijv. MJOP) zijn nog niet ingeregeld.



**FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)**



**DUURZAAMHEID**

- Gem. verbruik gas	8,7	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	1,1	kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar
<b>Energie label:</b>	<b>C</b>	
<b>CO<sub>2</sub>-uitsloot (indicatie):</b>	<b>= ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)</b>	
<b>Wet-indicatie:</b>		
Zonnepanelen:		

Andere duurzaamheidsaspecten groen dak, groen plein, pv panelen. PV panelen zijn zelf aangeschaft.

**KWALITEIT GEBOUW(DELEN) VLAS WIZZ (Schaal 1 tot 6)**

Technische staat	VLAS	WIZZ	Totaaloordeel
Geheel algemeen	3		3
Buitenkant	3		
Binnenkant	3		
Installaties	4		
<b>Functionaliteit</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Onderwijsruimten	3		3
Werkomgeving staf	4		
Facilitaire voorzieningen	4		
Toegankelijkheid	3		
Speelplein	3		
<b>Binnenklimaat</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Ventilatie	3		4
Temperatuur	4		
Licht	4		
Geluid	5		
<b>Veiligheid</b>			<b>Totaaloordeel</b>
Veiligheid in/rond gebouw	3		4
Verkeersveiligheid	4		
Vandalisme		Er is soms sprake van vandalisme	

## ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting SAAM		
Adres:	Leeuweriksweg 10 5402 XD Uden		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Basisonderwijs
Binnnummer:	09H100	Denominatie:	Openbaar

## GEBOUW

Juridisch eigendom:			
Economisch claimrecht:			
Bouwjaar inicieel:	1969		
Uitbreiding(en):			
Renovatie(s):			
Huurcontract:	<i>afgesloten</i>	<i>einddatum</i>	<i>verfengbaar opzegtermijn</i> maanden
Boekwaarde:	€ -	per	

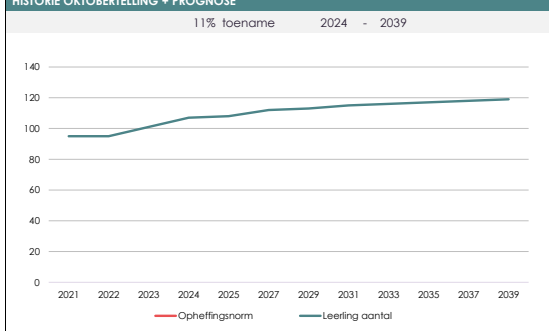
## CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.217 m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen:	
Overig:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal speellocalen:	
Inspannende gymzaal:	m <sup>2</sup> bvo	Aantal lokalen overig:	
Totale capaciteit:	<b>2.217 m<sup>2</sup> bvo</b>	Aantal gymzalen:	
Tijdelijke huisvesting:	m <sup>2</sup> bvo	Totaal aantal lokalen:	
		Aantal tijdelijke huisv.	

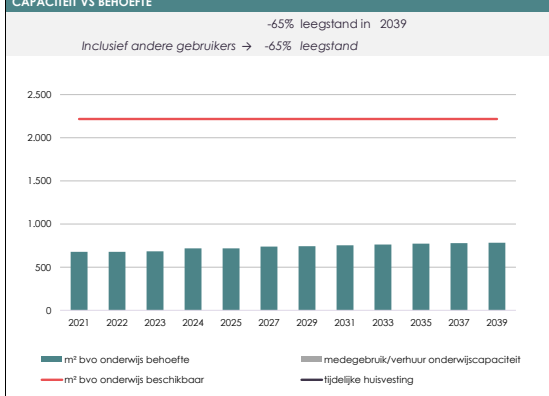
## GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	107	per	01-10-2023
Gebruikers onderwijsruimte:			
Gebruikers overige ruimte:			

## HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



## CAPACITEIT VS BEHOEFTE



## OPMERKINGEN

--



## FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m<sup>2</sup> bvo per jaar (incl. btw)

<b>Energie + water</b>	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 4
<b>Beoordeling PO benchmark - Energie + water</b>	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m <sup>2</sup>	
<b>Onderhoud (o.b.v. MJOP)</b>	
MI-vergoeding (prijspeil 2023)*	€ 14
<b>Beoordeling PO benchmark - Onderhoud</b>	
Categorie bouwjaar: 1966 - 1985	
Categorie capaciteit: 2.001 - 4.000 m <sup>2</sup>	

\*o.b.v. genomeerd vloeropp. van 785 m<sup>2</sup> bvo

Year	Onderhoudsposten MJOP
2024	100
2025	105
2026	110
2027	115
2028	120
2029	125
2030	130
2031	135
2032	140
2033	145

## DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	- m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	- kWh per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik water	- m <sup>3</sup> per m <sup>2</sup> bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	- GJ per m <sup>2</sup> bvo per jaar

## Energie-label:

CO<sub>2</sub>-uitstoot (Indicatie):

WEl-indicatie: = ( kWh/m<sup>2</sup> per jaar)

## Zonnepanelen:

Andere duurzaamheidsaspecten

## KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

VLAS WIZZ

(Schaal 1 tot 6)

## Technische staat

Geheel algemeen

Buitenkant

Binnenkant

Installaties

## Functionaliteit

Onderwijsruimten

Werkomgeving staf

Facilitaire voorzieningen

Toegankelijkheid

Speelplein

## Binnenklimaat

Ventilatie

Temperatuur

Licht

Geluid

## Veiligheid

Veiligheid in/rond gebouw

Verkeersveiligheid

Vandalisme

Totaaloordeel

Totaaloordeel

Totaaloordeel

Totaaloordeel

## Bijlage 2

## Memo

Aan	C.c
PG IHP Maashorst	
Plaats	Datum
Eindhoven	23 februari 2024
Kenmerk	Behandeld door
2220375_20240223JL02	Florine Meijering, Onno Damen
Onderwerp	
Verkenning huisvesting Zevenster en Udens College (Waldorf onderwijs)	

### Aanleiding

De Zevenster biedt vrije schoolonderwijs aan in Uden. Het gaat om een integraal aanbod in samenwerking met Istia kinderopvang. De school heeft op dit moment (2023) 231 leerlingen en dit neemt toe tot 266 leerlingen in 2039. Door het gebruik van onderwijscapaciteit door de kinderopvang kampt de school echter met een toenemend ruimteknort.

Het Udens College heeft twee locaties in Uden. In Uden Noord biedt zij havo/vwo aan. Op deze locatie is ook het Waldorf Uden gehuisvest. Het Waldorf Uden biedt vmbo-t, havo en vwo aan in de klassen 7, 8 en 9 (geen examenonderwijs). Het Udens College heeft een uniek onderwijsconcept en in combinatie met het Waldorf onderwijs ervaart zij een ruimteknort.

Het vrijeschoolonderwijs kent van origine een doorlopend leerplan van 0 tot 18 jaar. Dat is heel bijzonder en wordt nog maar op weinig plekken in Nederland gerealiseerd. De Zevenster en het Udens College werken al samen rond vrijeschoolonderwijs om deze unieke doorlopende leerlijn te realiseren. Beide organisaties hebben de ambitie om deze doorlopende leerlijn daadwerkelijk te realiseren en willen het vrijeschoolonderwijs versterken. De huisvestingsvraagstukken qua capaciteit bieden een kans om deze verbinding vorm te geven in een tienercollege waardoor voor beide organisaties ook verlichting van hun ruimteknort kan worden geboden.

Deze memo bevat een verkenning hoe dat te realiseren en zo een antroposofische en kunstzinnige leer- en werkomgeving gewaarborgd te krijgen voor alle leerlingen in de gemeente Maashorst.

### Verkenning vertrekpunt

De Zevenster

In onderstaande tabel staat de leerlingenprognoses van De Zevenster. Hieruit blijkt dat de school een ruimteknort ervaart. Dit wordt veroorzaakt door de combinatie van onderwijs en opvang.

Schoolnaam:	De Zevenster					
Brinnummer:	06TT00	Oktober telling		prognose →		
jaar	2023	2024	2025	2028	2034	2039
aantal leerlingen	231	239	243	244	257	266
ruimtebehoefte (in m <sup>2</sup> bvo)	1.362	1.402	1.422	1.427	1.493	1.538
beschikbare onderwijscapaciteit	1.794	1.794	1.794	1.794	1.794	1.794
saldo (in m <sup>2</sup> bvo)	432	392	372	367	301	256
Gebruik derden o.b.v. enkelgebruik	651	651	651	651	651	651
saldo (in m <sup>2</sup> bvo)	-219	-259	-279	-284	-350	-395

Udens College havo/vwo

In onderstaande tabel staat de leerlingenprognose van het Udens College opgesteld door Pronexus.

Schoolnaam: Udens College H/V						
Brinnummer:	06HF	Oktobertelling	prognose →			
jaar	2022	2023	2025	2028	2034	2039
aantal leerlingen	1.484	1.557	1.511	1.495	1.489	1.531
ruimtebehoefte (in m <sup>2</sup> bvo)	9.869	10.306	10.023	9.927	9.891	10.143
beschikbare onderwijscapaciteit	9.146	9.146	9.146	9.146	9.146	9.146
saldo (in m <sup>2</sup> bvo)	-723	-1.160	-877	-781	-745	-997

Uit de tabel blijkt dat de school een capaciteitstekort ervaart.<sup>1</sup> Het Udens College gaat zelf uit van een leerlingenprognose van 1.620 leerlingen in 2025 en 1.847 leerlingen in 2039. Daarmee zou het capaciteitsvraagstuk nog groter zijn.

Vanaf schooljaar 2021-2022 biedt het Udens College een vrijeschoolstroom aan onder de noemer Waldorf Uden. In het eerste schooljaar volgden 48 leerlingen in de eerste klas deze vorm van onderwijs. In september 2022 zijn 72 nieuwe leerlingen gestart waardoor het aantal leerlingen opliep naar 120 leerlingen. De verwachting was dat er minimaal 72 nieuwe leerlingen zich aanmelden waardoor het aantal richting de 200 leerlingen loopt. Op termijn kan dit uitgroeien naar 200 tot 250 leerlingen.

### Ambitie tienercollege

Zowel De Zevenster (Pallas) als het Udens College hebben de ambitie om een tienerschool (klassen 5 tot en met 9) te vormen. Hiervoor spreken beide organisaties de wens uit dat een locatie vlak bij de Bronkhorstingel en het Udens College locatie havo/vwo zeer wenselijk zou zijn. Het vormen van een tienercollege zou het ruimtevraagstuk bij De Zevenster/Istia en het Udens College kunnen verlichten. De kinderen in de leeftijd van 0 tot 9 jaar blijven dan op de huidige locatie van De Zevenster en de oudere leerlingen gaan naar het tienercollege.

### Verkenning locatie De Meent

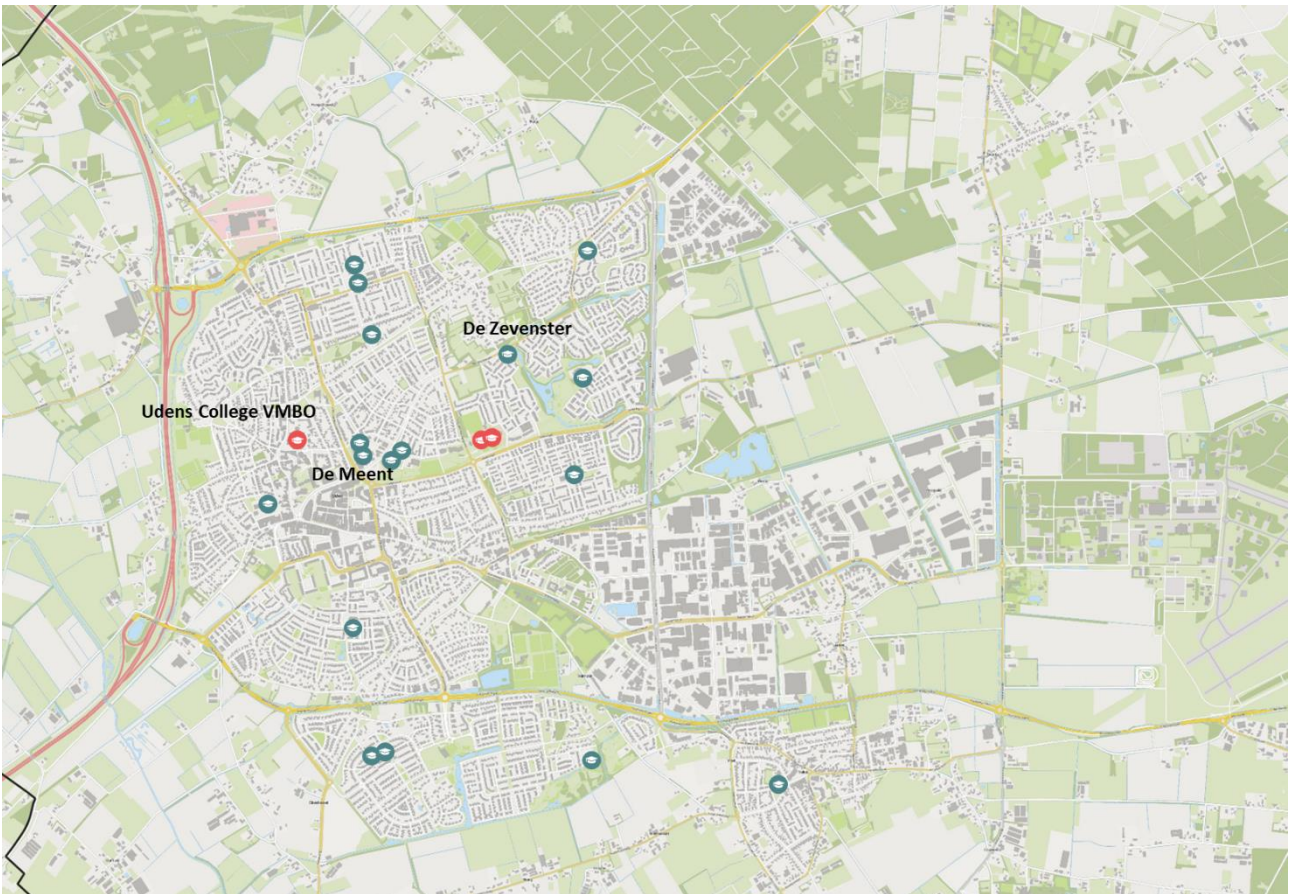
De gemeente en beide schoolbesturen hebben met elkaar gesproken om te kijken of de ontwikkeling van een tienercollege een oplossing kan zijn. Vanuit de inhoud ondersteunen alle betrokkenen de verdere doorontwikkeling van het vrijeschoolonderwijs. De gemeente wil graag wel de leerlingenontwikkeling monitoren voordat in permanente huisvestingsoplossingen gedacht gaat worden. Daarbij speelt voor de gemeente ook mee dat vanuit het IHP in ontwikkeling diverse huisvestingsprojecten zullen volgen. De financiële middelen van de gemeente zijn beperkt. Vanuit die combinatie van inhoudelijke ambitie enerzijds en de financiën anderzijds is nagedacht over een middenweg. Deze kan mogelijk gevonden worden door inzet van voormalige basisschool De Meent.

Locatie De Meent is nu nog niet beschikbaar maar komt in de zomer van 2024 beschikbaar. Deze locatie zou voor een bepaalde periode ingezet kunnen worden als onderwijslocatie om door te ontwikkelen naar het tienercollege. In de tussentijd kan dan de ontwikkeling van het leerlingenaantal worden gemonitord om uiteindelijk te komen tot een structurele oplossing.

Op de volgende pagina zijn de locaties weergegeven. De rode locaties zijn van het Udens College.

<sup>1</sup> Bij de normatieve ruimtebehoefteberekening is uitgegaan van de prognosesystematiek van de oude modelverordening omdat deze iets hoger uitvalt dan de nieuwe verordening systematiek. De aangepaste (nieuwe) verordening systematiek is bediscussieerd in onderwijsland. Gemeente en schoolbestuur moeten nog in gesprek welke uiteindelijk als uitgangspunt aangehouden gaat worden. Veiligheidshalve wordt nu uitgegaan van de hoogst uitvallende (meeste normatieve ruimtebehoefte) berekeningswijze.





Het gebouw op locatie De Meent heeft een omvang van 1.193 bruto vierkante meters onderwijscapaciteit. Uitgaande van de ruimtebehoefte normering voor het basisonderwijs is het gebouw geschikt voor circa 200 basisschoolleerlingen (rekening houdend met een vaste voet van 200 bruto vierkante meter).

Indien uitgegaan wordt van 90 leerlingen vanuit De Zevenster en de vaste voet van 200 bruto vierkante meter, dan resteert er nog ruim 500 bruto vierkante meter waar indicatief ruimte zou zijn voor circa 90 leerlingen vanuit het Udens College Waldorf (uitgegaan van 5,8 vierkante meter per leerling gelijk in de notitie van het Udens College). Huisvesting van deze leerlingen op deze locatie geeft verlichting op beide locaties.

Om de ruimtevrage op de huidige locatie van De Zevenster de komende jaren op te lossen zouden circa 58 leerlingen elders (lees: op locatie De Meent) onderwijs moeten volgen. Indien dat gebeurt kunnen circa 120 leerlingen van Udens College Waldorf op locatie De Meent onderwijs volgen. Dit geeft een verlichting van circa 700 bruto meter op de locatie havo/vwo.

Eerder is een tabel met de normatieve ruimtebehoefte op basis van de oude systematiek weergegeven. Indien uitgegaan wordt van de bestaande systematiek uit de recente modelverordening ontstaat onderstaand beeld waarmee de school passend is.

Schoolnaam:		Udens College H/V					
Brinnummer:	06HF	Oktober telling	prognose →				
jaar		2022	2023	2025	2028	2034	2039
aantal leerlingen		1.484	1.557	1.511	1.495	1.489	1.531
ruimtebehoefte (in m <sup>2</sup> bvo)		9.869	10.306	9.744	9.651	9.616	9.860
beschikbare onderwijscapaciteit		9.146	9.146	9.146	9.146	9.146	9.146
saldo (in m <sup>2</sup> bvo)		-723	-1.160	-598	-505	-470	-714

**Alternatief**

Een alternatieve oplossing is het huisvesten van het tienercollege in de overmaat in het vmbo-gebouw van het Udens College. Hier is ruimte om de leerlingen in te passen. Deze locatie voldoet echter niet aan de wens van beide schoolbesturen en maakt het minder makkelijk om leerlingen gebruik te laten maken van de faciliteiten in de verschillende gebouwen. In de variant waarin De Meent wordt ingezet gaan leerlingen ook gebruik maken van faciliteiten in het havo/vwo-gebouw voor kunstzinnige vakken. Vanwege de relatieve nabijheid is dat goed te organiseren (minder drukke wegen tussen de locaties). Voor de structurele oplossing kan wellicht wel naar de overmaat van de vierkante meters in het vmbo-gebouw gekeken worden, maar dan is ook een reflectie op het onderwijsconcept van het Udens College noodzakelijk. Dat gaat dan om de daadwerkelijke ruimtevrage vanuit de school/het onderwijsconcept en hoe gemeente en schoolbestuur hiermee om willen gaan.

**Denkrichting voor in het IHP Maashorst i.o.**

Voor nu is het devies om de denkrichting waarbij De Meent ingezet gaat worden aan te houden. Hiermee worden de capaciteitsproblemen op twee scholen verlicht en kan het vrijeschoolonderwijs zich verder ontwikkelen.

Qua kosten dient rekening gehouden te worden met het beperkt opfrissen van de bestaande locatie De Meent.





# De hoogste kwaliteitseisen aan onze dienstverlening. Een goed gebouw begint met het beste idee.

## Colofon

**Datum:** 23 februari 2024  
**Auteur(s):** Onno Damen en Florine Meijering

info@icsadviseurs.nl  
088 - 235 04 27