

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5597943
Aanvraagnaam	Tiny House project Klein Dalem
Uw referentiecode	-

Ingediend op	13-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Plaatsing van 10 Tiny Houses aan de Waaldijk te Dalem.
Opmerking	geen
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Gorinchem
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1 4205AZ Gorinchem
Postadres:	gemeente Gorinchem postbus 108 4200AC Gorinchem
Telefoonnummer:	0183659595
Faxnummer:	0183630540
E-mailadres:	gemeente@gorinchem.nl
Website:	www.gorinchem.nl
Contactpersoon:	H. van der Vliet

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Gorinchem
Kadastrale gemeente	Gorinchem
Kadastrale sectie	P
Kadastraal perceelnummer	814
Bouwplannaam	Tiny House project Klein Dalem
Bouwnummer	1
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

plaatsing 10 Tiny Houses

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

30

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

30

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 45

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 45

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 10

Hoeveel maanden? 12

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Er is nog geen bouwwerk.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 30

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 20

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. n.v.t.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Aanbiedingsbrief_pdf	Aanbiedingsbrief.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
nning_Tiny_House_project_Klein_Dalem_pdf	Onderbouwing aanvraag omgevingsvergunning Tiny House project Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
age_1_Bestemmingsrapport_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 1 Bestemmingsrapport Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
n_Dalem_tbv_ruimtelijke_ouderbouwing_pdf	Bijlage 2. Dossier Buren Klein Dalem tbv ruimtelijke ouderbouwing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
plossingen_n_a_v_o-verleg_met_buren__pdf	Dossier buren Bijlage 2a. Aanbevelingen en oplossingen n.a.v. overleg met buren..pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
ijlage_2b_Nieuwsbrief_december_2019_pdf	Dossier buren Bijlage 2b. Nieuwsbrief december 2019.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
nden_nav_de_bezwaren_Klein_Dalem_def_pdf	Dossier buren Bijlage 2c. Brief aan de omwonenden nav de bezwaren Klein Dalem def.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
ren_Bijlage_2d_Mail-over_vorderingen_pdf	Dossier Buren Bijlage 2d Mail over vorderingen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
Huishoudelijk_Regel-ement_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 3 Huishoudelijk Regelement Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
4_Bodemonderzoek_lo-catie_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 4 Bodemonderzoek locatie Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
Bijlage_4a_2e_Bodem-onderzoek_pdf	Bijlage 4a 2e Bodemonderzoek-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ge_5_Rapport_stikstofdepositie_Delft_pdf	Bijlage 5 Rapport stikstofdepositie Delft.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
age_6_Tiny_House_project_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 6 Tiny House project Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
age_6a__Situatie_plannen_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 6a. Situatie plannen Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling
eling_Tiny_House_Project_Klein_Dalem_pdf	Bijlage 7. Kavelindeling Tiny House Project Klein Dalem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-13	In behandeling