Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 13 december 2022
Voorstel: 2022-100

Zaaknummer: 1894/2022/2616683
Documentnummer: 1894/2022/2616702
Datum collegebesluit: 31 oktober 2022

Onderwerp
Wijzigen tarieven en bepalingen gemeentelijke belastingen 2023

Openbaarheid
Alle stukken zijn openbaar.

Voorstel
1 De tarieven en bepalingen van de gemeentelijke belastingen te wijzigingen door vaststelling van de volgende verordeningen:

a. de Legesverordening Peel en Maas 2023
b. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Peel en Maas 2023;
c. de Verordening rioolheffing Peel en Maas 2023;
d. de Verordening reinigingsheffingen Peel en Maas 2023;
e. de Verordening verblijfsbelasting Peel en Maas 2023;
f. de Verordening marktgeld Peel en Maas 2023;
g. de Verordening lijkbezorgingsrechten Peel en Maas 2023;
h. de Verordening reclamebelasting Peel en Maas 2023;
i. de Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Peel en Maas

Inleiding
Het is gebruikelijk om in het laatste kwartaal van het jaar het tarievenbeleid te behandelen. In het voorstel worden de in de begroting gemaakte afspraken inzake de gemeentelijke belastingen, geconcretiseerd. Het niet doorvoeren van de wijzigingen zou leiden tot een niet-sluitende begroting.

Beoogd effect
1. Komen tot het vaststellen van de tarieven 2023
2. Gevolg geven aan bedrijfsmatige dan wel maatschappelijke ontwikkelingen;

Argumenten
1.1 *Bij het vaststellen van de begroting 2023 zijn principe-besluiten genomen met betrekking tot de gemeentelijke belastingen.*
Bij het vaststellen van de begroting 2023 is als uitgangspunt genomen om:

- de tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen aan te passen zodat de opbrengst ten opzichte van 2022 stijgt met 2% (exclusief het effect van areaaluitbreidingen);
- op basis van het GRP het tarief voor de rioolheffing te indexeren met 1,4% van € 280,71 naar € 284,64;
- de tarieven voor de afvalstoffenheffing (éénpersoons- en meerpersoonshuishouden) te verhogen met € 9 en de tarieven op het milieupark te handhaven;
- het tarief verblijfsbelasting voor de onderkomens waarvoor een ruimtelijke toestemming is verleend voor de huisvesting van arbeidsmigranten te laten

stijgen van € 1,20 naar € 1,25 en voor de overige onderkomens het tarief te handhaven;
- de tarieven van waterverblijfsbelasting en de forensenbelasting te handhaven;
- de tarieven voor de overige belastingen te verhogen met 3% inflatie;
- op basis van de nieuwe 'Regeling kwijtschelding belasting medeoverheden' de vermogensnorm voor kwijtschelding gemeentelijke belastingen maximaal te verhogen.

1.2 *Uit een uitgevoerd onderzoek blijkt dat de leges aan de juridische kostendekkings-vereisten voldoen en dat het kostendekkingspercentage 64,69% bedraagt.*
Voor 2023 zijn naast de indexering van de baten en lasten, wijzigingen doorgevoerd als gevolg van wettelijke en bedrijfsmatige ontwikkelingen. Verder zijn de ervaringscijfers omtrent het gemiddeld aantal te verlenen diensten en de daarmee gemoeide tijdsbesteding geactualiseerd.
De conclusie van de actualisatie is dat de hoofdstukken en paragrafen voldoen aan de juridische kostendekkingsvereisten. Deze houden in dat op hoofdstukniveau het kostendekkendheidspercentage beneden de 100% moet blijven. Op onderliggend paragraaf- en artikelniveau is overschrijding van 100% wel toegestaan mits het gemiddelde per hoofdstuk maar onder de 100% kostendekkendheid blijft.

Bij de berekening van de kostendekkendheid is geen rekening gehouden met de gevolgen van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) die voor 1 juli 2023 op de planning staan en welke zullen leiden tot een wijziging van de legesverordening in de eerste helft van 2023.

Hoofdstuk	Omschrijving	Dekkingspercentage
Hoofdstuk 1	Algemene dienstverlening	66,74
Hoofdstuk 2	Dienstverlening en besluiten in kader van de Omgevingswet	64,88
Hoofdstuk 3	Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn	44,17
Totaal		64,69

De (gemiddelde) kostendekkendheid van de leges bedraagt voor 2023 64,69%.
Dit was in 2022 66,49%.

1.3 *De waardeontwikkeling noopt tot een (extra) aanpassing van de OZB-tarieven.*
De tarieven voor de onroerend-zaakbelastingen worden bepaald aan de hand van de gewenste opbrengststijging in de begroting en de waardeontwikkeling van onroerende zaken. De WOZ-waarden voor 2023 worden vastgesteld naar het waardeniveau op 1 januari 2022. Naar verwachting stijgen de waardes van de woningen met 19,89 % en de waardes van de niet-woningen met 0,61% ten opzichte van een jaar eerder. Na herberekening van de tarieven betaalt een gemiddeld huishouden conform begroting 2023 2% meer OZB dan in 2022.

1.4 *De waardeontwikkeling noopt tot een (extra) aanpassing van de tarieven reclamebelasting.*
Ook de tarieven van de reclamebelasting zijn gekoppeld aan de WOZ-waarde. Bij de tariefbepaling is daarom naast de indexatie van 4,9% (o.b.v. CPB index prijsontwikkeling bruto binnenlands product 2023) rekening gehouden met de waardeontwikkeling. Gemiddeld genomen stijgt de reclamebelasting met 4,9%.

Kanttekeningen

1.1 *Waardeontwikkeling leidt tot verschuivingen per individuele belastingplicht.*
Omdat de waardeontwikkeling niet voor alle onroerende zaken gelijk is, leidt dit voor individuele belastingplichtigen mogelijk tot verschuivingen. Ook dit is inherent aan de systematiek van heffen naar de waarde in het economische verkeer van onroerende zaken.

Financiën

De gemiddelde lastendruk van huishoudens stijgt van € 739,39 (2022) naar € 757,05 (2023) ofwel met 2,39%.

Juridische afwegingen

NVT

Communicatie

1. De verordeningen worden op de voorgeschreven wijze bekendgemaakt.
2. Verder worden de belastingplichtigen geïnformeerd door de BsGW.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas,

de gemeentesecretaris/directeur,	de burgemeester
L.P.H. Breukers	W.J.G. Delissen-van Tongerlo

Behandelend portefeuillehouder: Anget Mestrom

Bijlage(n):

- Overzicht wijzigingen tarieven en bepalingen per belastingverordening 2023
- de Legesverordening Peel en Maas 2023;
- overzicht kostendekkendheid leges;
- de Verordening onroerende-zaakbelastingen Peel en Maas 2023;
- de Verordening rioolheffing Peel en Maas 2023;
- de Verordening reinigingsheffingen Peel en Maas 2023;
- de Verordening verblijfsbelasting Peel en Maas 2023;
- de Verordening marktgeld Peel en Maas 2023;
- de Verordening lijkbezorgingsrechten Peel en Maas 2023;
- de Verordening reclamebelasting Peel en Maas 2023;
- de Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Peel en Maas