

Motie d.d. 31 oktober ingediend, door voorstel van orde verschoven naar raad 14 november;
behandelen bij agendapunt 2

Motie herstel leefbaarheid Ameland

Onderwerp: het oproepen van het college om een voorbereidingsbesluit voor te gaan bereiden voor de dorpen Hollum, Ballum, Nes en Buren en aanverwante gebieden zoals de Kooiplaats en de strandwegen en dit voor d.d. 1 januari 2023 aan de raad voor te leggen.

De raad van de gemeente Ameland in vergadering bijeen d.d. 31 oktober 2022

Constaterende en overwegende dat;

- Dat het huidige ruimtelijke regime op Ameland verregaande grootschalige ontwikkelingen mogelijk maakt en projectontwikkelaars hebben laten blijken hier volop gebruik van te maken;
- Dat deze ruime planologische mogelijkheden destijds met de beste bedoelingen zijn ontworpen in een tijd waarin sprake was van een kleinschalige toeristische druk en hiermee de bewoners van het eiland ruimte en perspectief werd gegeven te investeren in groei.
- Dat echter projectontwikkelaars intussen volop gebruik maken van de groeimogelijkheden die de bestemmingsplannen bieden en hiermee andere doelen hebben dan de inwoners, hetgeen de leefbaarheid van Ameland onder grote druk zet.
- Dat de ervaring leert dat deze druk steeds groter wordt en tot verontrusting leidt bij de bewoners van Ameland en dat gesteld kan worden dat de leefbaarheid inmiddels in delen van het eiland hierdoor wordt aangetast.
- Dat de raad van de gemeente Ameland heeft uitgesproken in zijn raadsagenda dat het herstel van de leefbaarheid hoogste prioriteit heeft, verwijzend naar met name voornoemde ontwikkelingen.
- Dat de plannen voor uitbreiding van hotel de Amelander Kaap voor een omslagpunt zorgen en dit de aanleiding vormt voor de gemeenteraad om voor alle dorpen een voorbereidingsbesluit te nemen teneinde de kleinschaligheid als norm weer terug te brengen in de ruimtelijke ontwikkeling van het eiland en daarmee de leefbaarheid in en rond de dorpen te herstellen.

Besluit:

Het college op te dragen om een voorbereidingsbesluit op basis van artikel 3.7. Wet ruimtelijke ordening voor te gaan bereiden voor de dorpen Hollum Ballum, Nes en Buren en omstreken (de begrenzing per dorp nader te bepalen) en dit voor d.d. 1 januari 2023 aan de raad voor te leggen ter besluitvorming. Reden ervan is de huidige ongewenste grootschalige ontwikkelingen stop te zetten en de leefbaarheid van Ameland te herstellen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ballum Ameland, 31 oktober 2022.

De Fractie van het CDA.

