

Aan: De fractievoorzitters gemeenteraad Eersel; A. Kennis, F. Cools, M. Slegers, I. Cune-Noten, J. Adriaans, P. van Bortel

Van: De samenwerkende dorpsraden Eersel; F. Stege (Knegsel), H. Ambrosius (Steensel), B. van der Ploeg (Vessem), G. van Ruijven (Wintelre), A. Plas-Verheij(Duizel)

Betreft: Positie van de dorpsraden t.a.v. de Schaalsprong

Datum: 19 december 2024

Geachte fractievoorzitters,

Zoals u wellicht bekend is, werken de Eerselse dorpsraden samen om informatie uit te wisselen, consensus te bereiken over belangrijke onderwerpen en gezamenlijk op te trekken in het participatieproces met de gemeente. Dit proces is in april '24 van start gegaan waarbij, naast deelname aan door de gemeente georganiseerde informatie en participatiesessies, ook gesprekken gevoerd worden met wethouder en ambtenaren. Hierop voortbouwend willen we middels deze brief nu ook het contact leggen met de raadsfracties van de Eerselse gemeenteraad.

We zijn ons ervan bewust dat er in de raadsvergadering van 21 januari een belangrijk besluit voorligt over de mate waarin Eersel de opgaven van de schaalsprong op zich zal nemen. In dat kader achten wij het opportuun om u nu alvast deelgenoot te maken van de onderwerpen waarop de dorpsraden een gezamenlijk standpunt hebben.

Er is brede overeenstemming dat woningbouw noodzakelijk is om de dorpen leefbaar te houden. Hoe, waar, hoeveel en onder welke condities de woningbouwopgave gerealiseerd kan worden zal voor ieder dorp maatwerk zijn. De dorpsraden zien echter dat er een sterke wens binnen alle dorpsgemeenschappen is om te bewaken dat het dorpse karakter in de context van de Kempische omgeving behouden kan blijven en dat de kwaliteit van het Kempische gebied voorop blijft staan. Dit betekent (zonder prioriteit aan te geven) dat:

1. Dorpen en stedelijk gebied **niet aan elkaar gebouwd** mogen worden.
2. **Gefaseerd bouwen** essentieel is om assimilatie van nieuwkomers in de dorpsgemeenschappen mogelijk te maken en om te kunnen bijsturen wanneer dit nodig is.
3. Woningen **betalbaar** moeten zijn, zodat de eigen jeugd en senioren in het dorp kunnen blijven wonen.
4. Erkend wordt dat de huidige **verkeersdruk** van doorgaand verkeer (drukke, snelheden en veiligheid van kwetsbaren en langzaam verkeer) afbreuk doet aan de leefbaarheid in de dorpen. De verkeersdruk zal alleen maar toe toenemen bij toename van het aantal inwoners in de Kempen, daarom zien wij het als noodzakelijk dat de huidige verkeersdruk eerst tot acceptabele proporties wordt teruggebracht. En dat aanvullende maatregelen voorbereid worden zodat de verkeersdruk daarna ook bij toename van het woningbestand binnen proporties blijft.
5. Goed **openbaar vervoer** een essentiële voorziening is voor de leefbaarheid in de dorpen. De afstand tussen de dorpen en centrale voorzieningen, zoals ziekenhuizen, leidt zonder goed openbaar vervoer alleen maar tot meer verkeersdruk. Dit in samenhang met het vorige punt.

6. Het aantal **voorzieningen** gelijke tred moet houden met toename van het aantal inwoners. Het is essentieel dat voorzieningen worden meegenomen in de planning van nieuwbouwprojecten. Denk hierbij bv aan scholen, bushaltes, sportgelegenheden, zorgvoorzieningen. Voor ieder dorp zal dit maatwerk zijn.
7. Toegenomen woningbouw een grotere belasting zal geven op de **natuur**. Daarom is het noodzakelijk dat ruimte voor de natuur gelijke tred houdt met toename van het aantal woningen en inwoners; in termen van kwaliteit en kwantiteit (iedere vierkante meter voor bebouwing moet resulteren in een vierkante meter natuur). Denk bv aan biodiversiteit, aaneengesloten natuurgebieden en duurzaamheid.

De samenwerkende dorpsraden vragen nadrukkelijk om een integrale benadering en -aanpak. Waarbij de bovengenoemde aspecten in samenhang bekeken worden en de effecten van maatregelen in het ene dorp geen negatieve consequenties hebben voor de andere dorpen.

De dorpsraden willen actief en proactief betrokken worden bij het participatieproces rondom de omgevingsvisie. Wij achten het essentieel dat gemeente en dorpsraden gaan samenwerken om de inwoners te betrekken en te informeren. Dit betekent dat dorpsraden niet gezien worden als 'tussen de gemeente en inwoners in' staand, maar als partner in de uitdagingen die voorliggen. En dat dorpsraden een sterke faciliterende rol willen en kunnen innemen. Niet naast elkaar opereren maar met elkaar.

Uiteraard zijn wij bereid onze positie nader toe te lichten

Hoogachtend,

de samenwerkende dorpsraden van Duizel, Steensel, Knegsel, Vessem en Wintelre.