



**Duurzaam
door Waalre**

Nieuwsbrief oktober 2024



De laatste loodjes...

Den Ouden werkt aan de twee laatste fasen van de Eindhovenseweg. In de Kon. Julianalaan (Fase 3D) en bij de Voorbeeklaan (Fase 4) wordt beton gestort en de rijbaan geasfalteerd. Ondanks het regenachtige weer liggen we nog steeds op schema. Voor de werkzaamheden zijn kruisingen tijdelijk deels of helemaal afgesloten. Bekijk de planning en bereikbaarheid via de website.

[Lees meer](#)



Bouwen aan De Meiboom

De contouren van De Meiboom zijn steeds beter zichtbaar. Het metselwerk van de gevel is klaar en de pannen liggen op het dak. Binnenkort worden ook de kunststof kozijnen geplaatst. Binnen is Ten Brinke bezig met de afbouw, zoals de vloeren, binnendeuren en stuc- en tegelwerk.

Er zijn nog 2 appartementen beschikbaar. Kijk hiervoor op de website of neem contact op met Van Santvoort Makelaars.

[Lees meer](#)

Duurzaam door Waalre

We willen een duurzaam gezonde leefomgeving voor ons dorp. Daarvoor brengen we het aantal verkeersbewegingen rigoureus terug. We weren vracht- en sluipverkeer uit onze dorpskernen. Daardoor verbetert de luchtkwaliteit aanzienlijk. Van het centrum in Aalst maken we een

Extra lucht om te groeien

De bestaande bomen in het Vitaal dorpshart in Aalst hebben extra beluchting en voeding gekregen. Dit was nodig, omdat deze bomen een sterk verdichte groeiplaats hebben waardoor de wortels geen of veel te weinig ruimte hebben om te groeien. Door deze methode verbetert de vitaliteit en groeiplaats van de bomen.

levendig, groen en aantrekkelijk dorpshart met een eigen Aalster sfeer.

Riool voor regenwater

Op de Eindhovenseweg wordt niet alleen gewerkt aan een nieuwe inrichting, zoals het verleggen van de weg of het vernieuwen van de bestrating. Ook onder de grond gebeurt een hoop. Zo wordt het bestaande riool vervangen en een extra riool voor regenwater aangelegd. Op deze manier stroomt het regenwater niet meer het vuilwaterriool in, wat zorgt voor extra belasting van de rioolcentrale en overstroming bij hevige buien. Met een regenwaterriool wordt het regenwater opgevangen en naar de Tongelreep afgevoerd.

De bewoners aan de Eindhovenseweg hebben hier ook aan meegeholpen. Bijna alle regenpijpen zijn aan de voorzijde van de woning afgekoppeld en aan het nieuwe regenwaterriool aangesloten.



Voor deze verbetering hebben we de TFI-methode® toegepast. Een unieke techniek om een echte bossituatie in de bodem na te bootsen. Dit doet TFI door met lage, pulserende druk nieuwe poriën in de bodem te maken. Zo wordt de ontwikkeling van een duurzame bodemstructuur en een vitale bodem gestimuleerd met een langdurig effect van minimaal 10-12 jaar.



Traverse bijna van start

De aanbesteding voor de Traverse Noord en de Heikantstraat is in volle gang. Een aannemer die het beste plan schrijft op basis van Zero-emissie materieel en een planning en fasering om overlast en hinder voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken, mag het werk gaan uitvoeren. Natuurlijk speelt een goede prijs ook een belangrijke rol.

In de volgende nieuwsbrief maakt u kennis met de aannemer.

We verwachten dat de werkzaamheden aan de Traverse Noord begin 2025 van



Bedankt voor uw begrip

Op dit moment wordt er veel gewerkt in ons dorp. De Eindhovenseweg ligt open, het Vitaal dorpshart wordt opgeknapt en daaromheen worden meerdere woningen gebouwd. Het is even op onze tanden bijten, maar daarna krijgen we er iets moois voor terug!

De (dagelijkse) contacten van de omgeving met de aannemers verlopen fijn en ondanks de omleidingen, blijft de bereikbaarheid goed. Wij bedanken jullie hartelijk voor het begrip en geduld. Samen maken we er iets moois van!

start gaan. Hierna start in 2026 de uitvoering van de Heikantstraat.



Straatmeubilair dorpshart

Nog tot de zomer van 2025 wordt gewerkt aan een levendig, groen en aantrekkelijk dorpshart. Na afronding van elke fase worden fietsenrekken en afvalbakken geplaatst. Eerst maken we het project helemaal af, daarna bekijken we of extra fietsenrekken of afvalbakken nodig zijn. We plaatsen dit meubilair op de locaties zoals aangegeven op de ontwerptekening. Benieuwd waar dit is? Bekijk hier het ontwerp.

[Bekijk het Definitief Ontwerp](#)



Blijf op de hoogte

Download De BouwApp op uw telefoon of tablet en volg alle projecten binnen Duurzaam door Waalre. Via deze app kunt u ook rechtstreeks met de aannemer contact opnemen. Download de BouwApp, zoek in de app naar 'Waalre' en vervolgens selecteert u het project en plaatst u deze in uw favorieten door linksboven het sterretje te selecteren. U ontvangt automatisch een melding.

[Ga naar de BouwApp](#)



Op weg naar een duurzame en gezonde leefomgeving



[Website](#)

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Instagram](#)

[LinkedIn](#)

Gemeente Waalre

Postbus 10.000
5580 GA Waalre
(040) 2282500

Bezoekadres

Koningin Julianalaan 19
5582 JV Waalre
gemeente@waalre.nl
www.waalre.nl

Copyright © Gemeente Waalre, All rights reserved.