



Aan het College van B en W
Postbus 149
3840 AC HARDERWIJK

Betreft: schriftelijke vragen ex artikel 32 Organisatieverordening van de gemeenteraad van Harderwijk.

Datum: 14-04-2025

Onderwerp: Begane grond Academiestraat 5 - vervolgvragen

Geacht College,

Op 2 april mochten we uw beantwoording ontvangen op onze schriftelijke vragen mbt de invulling van de begane grond van Academiestraat 5. Helaas stelt deze beantwoording ons verre van gerust, met name door de reactieve aard hiervan. De zorgen over de reactieve aard en de gevolgen hiervan worden versterkt door de wetenschap dat de verhuurder van het pand al in een juridische strijd is verwickeld met de gemeente vanwege het niet nakomen van afspraken. Wij zouden liever zien dat de gemeente proactief handelt en daarmee een nieuw slepend proces voorkomt. Onze fracties hebben daarom de volgende vervolgvragen.

1. Ondanks dat de verhuurder de ruimte op de begane grond actief adverteert met mogelijke functies die niet in overeenstemming zijn met de vastgestelde visie en contractuele afspraken met de gemeente, geeft het College aan pas in te grijpen als een dergelijke functie daadwerkelijk gerealiseerd wordt. Hiermee sorteert het College onzes inziens voor op een nieuwe slepende juridische procedure.
 - a. Waarom kiest het College er niet voor om de verhuurder hier proactief op te wijzen? Het gaat ten slotte om openbare advertenties, waarmee de bedoeling van de verhuurder kenbaar wordt gemaakt.
 - b. Kan het College inzicht geven in de procedure en de looptijd ervan die volgt als de verhuurder ervoor kiest om de ruimte op de begane grond in strijd met de vastgestelde visie en contractuele afspraken te verhuren?
2. Op onze vraag waarom er geen toegankelijk openbaar toilet is gerealiseerd, geeft het College aan dat dit wel degelijk is gerealiseerd, maar niet opengesteld. In onze ogen is dit een woordenspel en betekent het niet openstellen van het toilet dat er geen toiletvoorziening beschikbaar is, hetgeen is strijd is met de gemaakte afspraken.
 - a. Wat gaat het College doen om openstelling te bespoedigen?
 - b. Op welke wijze gaat het College de verhuurder in gebreke stellen voor de periode waarin het toilet tegen de afspraken in niet is opengesteld?

We zien uw beantwoording graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Namens de fracties van PvdA en GroenLinks

Wilco Bos
Wietske Hollanders