Besluitenlijst Commissie Ruimte

Datum	5 september 2022
Tijd	19:30 – 22.25 uur
Locatie	't Plein
Voorzitter	P. Kuijken
Commissiegriffier	R. Cuijten
Aanwezigen	P. Font Freide, P. v.d. Eijnden en P. Karel (CDA), E. Ketelaars en F. v.d. Eijnden (DGG), M. Leenders en J. Snelders (VVD), H. Meulendijk-v.d. Pasch en A. v. Hoof (DPM), I. Koopmans en S. Wessels (GroenLinks), T. v. Happen en R. Bemelmans (D66), D. Jansen en R. Liebreks (SAMEN), P. Elsendoorn en B. Peters (PvdA)
Intern	R. Andringa en J. Jentjes (agendapunt 5), J. v.d. Vleut (agendapunt 6), R. Elemans (agendapunt 7), R. Elemans (agendapunt 8)
Extern	Mevrouw Vissers van Bureau Tauw (agendapunt 5), mevrouw Kersten van Adviesbureau Kragten (agendapunt 7), de heer Van Balken van Royal Haskoning DHV (agendapunt 8)

1 Algemeen

1.1 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering.
De heer Groenedijk (D66) is verhinderd en wordt vervangen door mevrouw Bemelmans.
De heer Van Weert (DGG) is verhinderd en wordt niet vervangen.
Wethouder Van de Laar is verhinderd en zal vervangen worden door wethouder Stravers.

1.2 Vaststellen agenda

De agenda wordt conform vastgelegd.

1.3 Vaststellen verslag Commissie Ruimte van 20 en 22 juni 2022

Er zijn geen verzoeken tot wijziging ontvangen, de verslagen kunnen conform vastgesteld worden.

1.4 Vragen en mededelingen

1. Mededelingen portefeuillehouder(s) vanuit/over gemeenschappelijke Regelingen (o.a. MRE, SGE, ODZOB,, Cure);
   Er zijn geen mededelingen.

2. Mededelingen van en vragen aan portefeuillehouder(s):

Er zijn geen vragen.

Wethouder Jeucken heeft mededelingen over:

- Beroep en voorlopige voorziening bestemmingsplan Mierloseweg 40 ingediend
- Toezichtoordeel Huisvesting vergunninghouders 1e helft 2022
  Deze twee mededelingen zijn bij het verslag gevoegd.

- Vervolg Woonavond
  Op het moment ligt er een verzoek bij de Griffie om een datum te plannen voor een vervolg op de woonavond.
  Uw raad kan dan verder meegenomen worden in de materie die voor de zomervakantie is aangestipt. Er komt een schrijven, als hierin onderwerpen zijn die u mist, dan horen we dat graag van u, zodat we de avond volledig kunnen toespitsen op het gene wat er nog leeft binnen de raad.

Wethouder Stravers heeft een mededeling over:
- Planning maken buurtplannen aardgasvrij Coevering en Kerkakkers
  Deze mededeling is bij het verslag gevoegd.

2. Beeldvorming

2.5 Klimaatbeleidsplan en uitvoeringsagenda klimaatadaptatie
Wethouder Stravers geeft een korte toelichting op het agendapunt.
Mevrouw Vissers van Bureau Tauw verzorgt de presentatie.
Van de vragenlijst zijn de drie ambities die het belangrijkste en waar het meest verschillend op geantwoord is er uitgelicht om uitgebreider te bespreken.
Door diverse commissieleden wordt aangegeven dat zij het jammer vonden dat er geen mogelijkheid tot nuancering was bij de antwoorden.

Toezegging:
Het totaaloverzicht van de beantwoording van alle fracties op de stellingen zal naar de raads- en commissieleden worden gestuurd.

3. Oordeelsvorming

3.6 Afvalstoffenheffing 2023
Het afval- en grondstoffenplan is nu vastgesteld en er is een raadsklankbordgroep Afval gevormd. Deze klankbordgroep heeft de discussie voor de raad voorbereid, aan de hand van de discussie willen we een richting ophalen voor de wijze van berekenen van de tarifering van afvalinzameling in de gemeente zodat deze meegenomen kan worden in de begroting van 2023.

Wethouder Stravers geeft een korte toelichting op het agendapunt.

Na het agendapunt besproken te hebben en de vragen beantwoord zijn, is de conclusie van de voorzitter dat het agendapunt door kan naar de besluitvormende vergadering van 26 september als bespreekpunt.

3.7 Gemeentelijk Rioleringsplan 2023-2027
Het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) is een beleidsinstrument binnen het gemeentelijk milieubeleid voor de aanleg en het beheer van riolering. Het heeft een planmatig en strategisch karakter een planperiode van 5 jaar.

Wethouder Stravers geeft een korte toelichting op het agendapunt.
Mevrouw Kersten van Adviesbureau Kragten verzorgt de presentatie.

PvdA vindt het jammer dat ze dit plan nu moeten beoordelen, voordat het duurzaamheidsbeleid er ligt. Vragen aandacht voor handhaving bij het afkoppelen.
Het voorstel kan door naar de besluitvormende vergadering van 11 juli als bespreekstuk. Goed om naast een omgevingsplan, een gedetailleerd rioleringsplan te hebben.

D66 vinden het afkoppelen van het hemelwater erg belangrijk en vragen om daar in dit plan wat extra aandacht te geven. Vragen zich af waarom we nu al vast gaan leggen dat we de kosten de komende 5 jaren niet gaan verhogen.

GroenLinks geeft ook aan dat de duurzaamheidsnota volgens hen nog niet is vastgesteld.

Wethouder Stravers zegt toe dit na te kijken en voor de raadsvergadering van 26 september hier duidelijkheid over te geven.

Na het agendapunt besproken te hebben en de vragen beantwoord zijn, komt de voorzitter tot de conclusie dat het agendapunt door kan naar de besluitvormende vergadering van 26 september als bespreekpunt.

3.8 Wegenbeheerplan 2023-2027

Het beheerplan is een strategisch plan op basis waarvan het jaarlijks benodigde budget voor het groot wegonderhoud over een langere periode wordt berekend. Het vorige plan is vastgesteld in 2019 en is op het einde van haar looptijd. Om voldoende middelen vast te leggen voor het onderhoud moet de raad een plan op strategisch niveau vaststellen.

Wethouder Stravers geeft een korte toelichting vooraf op het agendapunt.
De heer Van Balken van Royal Haskoning DHV verzorgt de presentatie.

PvdA goed te horen dat we het niveau kunnen handhaven. Missen stukje aandacht voor duurzaamheid in het plan en vragen meer aandacht voor toegankelijkheid trottoirs voor mindervaliden. Vragen aandacht voor de kwaliteit van het fietspad van Geldrop naar Mierlo.

VVD vragen goed te kijken waar de prioriteiten liggen en missen een stukje milieu in het plan.

D66 vraagt zich af wat het college gaat doen aan burgerparticipatie op dit onderdeel.

Er wordt toegezegd de kwaliteit van het fietspad van Geldrop naar Mierlo te gaan bekijken.

Na het beantwoorden van de vragen is de conclusie van de voorzitter dat het agendapunt door kan naar de besluitvormende vergadering van 26 september als hamerstuk.

4. Algemeen

4.9 Sluiting

De voorzitter sluit onder dankzegging, de vergadering om 22.25 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 3 oktober 2022.

R.Cuijten P. Kuijken

Geldrop-Mierlo

Commissiegriffier

Voorzitter

Geldrop-Mierlo

MEDEDELING COMMISSIE

Ten behoeve van de Commissie Ruimte

Datum commissie: 5 september 2022

Voor wethouder: Marc Jeucken

Onderwerp: Beroep (en voorlopige voorziening) bestemmingsplan Mierloseweg 40

Eerdere besluitvorming in de raad:
11 juli 2022

Mededeling
1 september hebben wij van de Raad van State bericht gekregen dat er beroep is ingesteld tegen het bestemmingsplan Mierloseweg 40 wat op 11 juli j.l. door uw raad is vastgesteld. Tevens is een voorlopige voorziening aangevraagd. Onze juristen gaan nu doende met deze zaak. Aangezien we enkel bericht hebben ontvangen over het feit dat er beroep is ingesteld kan ik over het verdere verloop van de procedure nog geen mededelingen doen. Mocht er aanleiding voor zijn om uw raad hierover nader te informeren dan zullen wij dat uiteraard doen.

Wanneer komt dit onderwerp terug op de agenda?/praat ik u verder bij?
Nvt

Geldrop-Mierlo

MEDEDELING COMMISSIE

Ten behoeve van de Commissie Ruimte

Datum commissie: 5 september 2022

Voor wethouder: Frans Stravers

Onderwerp
Planning maken buurtplannen aardgasvrij Coevering en Kerkakkers

Eerdere besluitvorming in de raad
13 december 2021 heeft uw raad de Transitievisie Warmte vastgesteld. Daarin zijn de buurten Coevering en de Kerkakkers aangewezen als kansrijke buurten om als eerste te onderzoeken hoe deze aardgasvrij kunnen worden.

Mededeling
De gemeente is samen met een groep betrokken bewoners uit Kerkakkers en Coevering bezig met de aanbesteding voor het maken van twee buurtplannen aardgasvrij. In deze aanbesteding zoekt de gemeente een procesbegeleider die de buurten Coevering en Kerkakkers begeleidt bij het maken van de buurtplannen en een technisch-economisch adviseur die de alternatieven voor aardgas verder onderzoekt. Deze aanbesteding heeft vertraging opgelopen doordat een eerdere aanbesteding dit jaar geen inschrijving heeft opgeleverd die voldeed aan wat we zochten. Wij vinden het heel belangrijk dat deze eerste trajecten goed voorlopen en dat de buurten goed begeleid worden in dit proces. Wij hebben daarom de aanbesteding op aangepaste wijze opnieuw in de markt gezet. Dit is gebeurd in goed overleg met de groep betrokken bewoners en zij staan achter de keuzes. Dit heeft als gevolg dat de buurten niet nu kunnen starten met het maken van de buurtplannen, maar in november/december 2022. We zullen de inwoners van Coevering en Kerkakkers een brief sturen om hen op de hoogte te brengen van de aangepaste planning.

Wanneer komt dit onderwerp terug op de agenda?/praat ik u verder bij?
Ik verwacht in april 2023 de raad te kunnen bijpraten over de eerste vorderingen met de buurtplannen.

Geldrop-Mierlo

MEDEDELING COMMISSIE

Ten behoeve van de Commissie Ruimte

Datum commissie: 5 september 2022

Voor wethouder: Marc Jeucken

Onderwerp:
Toezichtoordeel Huisvesting Vergunningshouders 1e helft 2022

Eerdere besluitvorming in de raad:
Behoort tot 'brief toezichtoordeel Huisvesting Vergunninghouders 1e helft 2022'

Mededeling
Beste leden van de raad van de gemeente Geldrop-Mierlo,

U heeft een afschrift gekregen van de brief van de provincie met het toezichtoordeel over de uitvoering van de zogenaamde 'taakstelling huisvesting vergunninghouders' over het eerste half jaar van 2022. Daarover licht ik graag het volgende toe:

Aanleiding
Net als alle Nederlandse gemeenten huisvest Geldrop-Mierlo asielzoekers met een verblijfsvergunning (vergunninghouders). Per half jaar dienen wij een vooraf bepaald aantal vergunninghouders een woning aan te bieden. De provincie ziet er op toe dat gemeenten hun taakstelling realiseren.

Oordeel provincie: gemeente Geldrop-Mierlo voldoet
De provincie constateert dat wij onze taakstelling in het eerste half jaar, hebben gehaald.

In de brief leest u dat wij 2022 zijn gestart met een kleine achterstand van 2 personen, waardoor onze taakstelling neerkwam op 25 personen. De provincie constateert dat wij '21 + 5' personen hebben gehuisvest. De provincie komt tot haar oordeel, omdat zij uit coulance 5 personen meetelt in het eerste half jaar, die weliswaar ná de teldatum (van 15 juni) maar wel vóór 1 juli in onze gemeente zijn komen wonen.

Vooruitzicht tweede half jaar
In het tweede half jaar is onze taakstelling 31 personen. Doordat we er één voorlopen, betekent dit dat wij 30 personen moeten huisvesten. Vanwege de asielcrisis is vlak voor de zomer vanuit de veiligheidsregio de aanvullende opdracht gekomen om 19 daarvan versneld (dat wil zeggen: binnen zes weken) te huisvesten. Die zes weken hebben we niet exact gehaald. Ik ben evenwel blij u te kunnen mededelen dat wij voor 17 van de 19 personen een definitieve oplossing (woning) hebben gevonden en dat slechts twee in een tijdelijke woning gaan wonen. Zeer recent is bekend

geworden dat de taakstelling voor de eerste helft van 2023 aanzienlijk veel hoger zal uitvallen dan de taakstelling voor dit jaar. Dit alles in het licht van de huidige asielcrisis.

Wanneer komt dit onderwerp terug op de agenda?/praat ik u verder bij?
Op het moment dat de volgende beoordeling binnen is.