Plangebied

BP Douma

Enkelbestemmingen

- G — Groen
- T — Tuin
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- W-1 — Wonen - 1
- W-2 — Wonen - 2

Dubbelbestemmingen

- WR-ARC — Waarde - Archeologische verwachtingswaarde

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie

Functieaanduidingen

- (sw-op) — specifieke vorm van wonen - ondergronds parkeren

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-dak] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw
- [sba-1] — specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] — specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-d2] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw 2
- [sba-d3] — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw 3
- [sba-vv] — specifieke bouwaanduiding - voorwaardelijke verplichting
- [-sba-bou] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

- 5 — maximum aantal wooneenheden
- 9 — maximum bouwhoogte (m)
- 7,5 / 11 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

versie	omschrijving	getekend	gecontroleerd	akkoord	datum
3.0	Aanpassingen plangrens	JWe	JTe	JTe	Juni 2023
2.0	aanpassing perceel E3959	JWe	JT	JT	31-01-2023
1.0	Eerste uitgave	JWe	JT	JT	16-01-2023

opdrachtgever: Gemeente Raalte

project: Raalte Kern, Doumaterrein

omschrijving: NL.IMRO.0177.BP20220018-VG01

HaskoningDHV Nederland B.V.
Kies afdeling

documentstatus: Concept | documentversie: 3.0

projectnummer / tekeningnummer: BH8615-RHD-P-D-C-001-plankaart

formaat: A1 | schaal: 1:500 | fase: Vastgesteld | bladnr.: 1 | van: 1

Plaatsnr. C:\Users\BDO\Bureaublad\3 BP Douma\BH8615-T-werkbestanden\3 Technisch\Concept\3.0\BH8615-RHD-P-D-C-001-plankaart.dwg