

## **AMENDEMENT Beschermd landschapselement Ingberweg Margraten**

### **DE RAAD VAN DE GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN**

In vergadering bijeen op 13-12-2022,

Behandelende agendapunt : Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een paardenstal op de locatie Ingberweg 5, 6269 NG Margraten.

### **CONSTATERENDE DAT**

- Het college schrijft in haar toelichting op het raadsvoorstel “Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van een paardenstal op de locatie Ingberweg 5, 6269 NG Margraten.”:
- In het ingediende landschapsplan komt de graft/houtsingel volledig te vervallen. In plaats daarvan wordt aan de noordwestzijde van het perceel een nieuw landschapselement beoogd. Vanuit de toets Ecologie/Groen is daarmee ingestemd. Derhalve vormt het landschapselement geen belemmering meer voor het toestaan van de bebouwing buiten het bouwvlak. Het realiseren en in stand houden van het landschapsplan wordt als voorwaardelijke verplichting vastgelegd in de omgevingsvergunning.

### **OVERWEGENDE DAT**

- Ondanks dat dit zou neerkomen op de legalisering van het zonder vergunning vernielen van een beschermd landschapselement lijkt de vervangende aanplant zoals vastgelegd in het landschapsplan acceptabel. Alleen komt hiermee, volgens uitleg van de wethouder en ambtenaren, de beschermde status via het bestemmingsplan als landschapselement zoals aangegeven op de kaart “beschermd landschapselementen van de gemeente Margraten” te vervallen.
- Dit onwenselijk is, aangezien een element dat voorheen status beschermd landschapselement genoot, nu wordt vervangen met een onbeschermd element.

### **WIJZIGT HET VOORSTEL IN DIE ZIN DAT**

- De volgende aanvullende bepaling wordt opgenomen:
- bij de eerstvolgende herziening van het bestemmingsplan (of vervanger hiervan) ter plaatse zal de volgens het landschapsplan nieuw aangeplante begroeiing alsnog als beschermd landschapselement worden opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan en ingetekend in de kaart beschermde landschapselementen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PRO fractie  
Sjanne Quellhorst  
Wiel Blezer  
Franklin Boon  
Ron Mourmans