

12-September 2024 19.30 uur

Geachte [REDACTED], Leden van de gemeente raad

Ik zal me eerst even voorstellen, ik ben Monique Sanders en ik woon al 32 jaar op de Landweerstraat Noord 75 in Oss. Ik ben hier vanavond aanwezig bij de raadsvergadering om jullie mijn verhaal te vertellen.

Begin 2022 ontvingen wij van Brabant Wonen de eerste brieven over de op handen zijnde renovatie van onze ~~woning~~ ^{huizen}. Tot aan eind december 2023 worden wij regelmatig op de hoogte gehouden door Brabant Wonen over de geplande werkzaamheden, we hebben meerdere brieven ontvangen. Op 11 december 2023 ontvingen wij de laatste brief hierover waarin gezegd wordt dat de aannemer al bezig is met het maken van een onderhoudsplan. Ik citeer: in de loop van 2024 is dit plan helemaal klaar.

Vanaf de laatste brief op 11 december 2023 zat ik, net als mijn buurtgenoten, te wachten op de uitnodiging voor de

informatie bijeenkomst waarin ons verteld zou worden welke werkzaamheden uitgevoerd zouden gaan worden en wat de planning daarvan is. We zouden dan ook een informatie boekje krijgen waarin alle werkzaamheden op een rij zouden staan.

Nou, daar wacht ik nu nog steeds op!

In plaats daarvan kreeg ik op 3 juli 2024 de schrik van mij leven toen ik bij thuiskomst savonds om 20.00 uur de brief over de sloop van mijn huis op de deurmat vond. Wegens privé omstandigheden had ik mij bij Brabant Wonen telefonisch afgemeld voor de bewonersbijeenkomst die die avond plaats vond. Ik dacht dat deze over de geplande renovatie zou gaan, die informatiebijeenkomst was immers ook al eerder aangekondigd. Niet aanwezig zijn was geen enkel probleem volgens de medewerker van Brabant Wonen, er zou een nieuwe afspraak gemaakt worden. Kennelijk is het geen probleem om iemand zijn leven te verwoesten en zo'n belangrijke mededeling per brief door de brievenbus te gooien! De bewonersbijeenkomst was nog gaande.... Dat doe je toch niet, een bericht met zo'n impact is iets wat je iemand persoonlijk mededeelt, niet per brief. Blijkbaar begrijpt Brabant Wonen niet dat het slopen van mijn veilige haven, mijn thuis de grond onder mijn voeten vandaan slaat.

Toen ik de brief las stortte mijn wereld in. Ik ben geboren en getogen in Oss, en woon al de helft van mijn leven in dit huis.

Ik moet er niet aan denken om mijn geliefde ~~woning~~^{huis} te moeten verlaten.

Omdat ons steeds schriftelijk toegezegd is dat mijn ~~woning~~^{huis} gerenoveerd zou worden, heb ik behoorlijk geïnvesteerd. Ik woon er al 32 jaar en ik ging er van uit dat ik er, na de aangekondigde renovatie, nog minstens tientallen jaren kan blijven wonen. Al die 32 jaar heb ik mijn ~~woning~~^{huis} uitstekend onderhouden, zowel van de binnenkant als aan de buitenkant. Dit heeft mij veel spaargeld gekost. Ik heb een fijne tuin waarin ik voor mijn kleinkinderen letterlijk een speeltuin gecreëerd heb met toestellen zoals een grote trampoline, een zand/waterbak, schommel, glijbaan met ^{in de} mijn kleinkinderen slapen 2 dagen ~~per week~~^{by mij} autobus en een zwembad. Omdat ik een garage aan huis heb, heb ik ook een autootje gekocht. Deze moet snachts aan het stopcontact en kan dus niet buiten staan.

En dit allemaal omdat ik dacht hier oud te worden!
Nogmaals, na de ons toegezegde renovatie, dacht ik hier tenslotte nog tientallen jaren met veel plezier te kunnen blijven wonen.

Ik hoop dat jullie begrijpen dat hier fouten zijn gemaakt en dat ons wel degelijk is toegezegd dat onze woningen gerenoveerd zouden worden, over sloop is NOOIT gesproken.

Er wordt gesproken over dat de wijk diverser en groener moet worden. Nou, die diversiteit is er al. We hebben Poolse,

Roemeense, Turkse, Syrische én Nederlandse buurtbewoners, alleenstaanden en stellen, met en zonder kinderen.

En groener? We zitten midden in het groen met een aantal grote parken en flinke groenstroken. De prachtige bomen en struiken die in de straten van onze wijk stonden zijn bovendien door de gemeente zelf weg gehaald in de afgelopen jaren. Eeuwig sonde.

Een kind van 12 merkte in september 2023 op waarom de huizen in de vogelwijk gesloopt werden terwijl dezelfde huizen in de Roofvogelwijk (~~ónze woningen~~ ^{huizen} dus) wel mogen blijven staan. Het antwoord van Brabant wonen in september 2023 was, dat de technische staat van de Roofvogelwijk (nogmaals, ~~ónze woningen~~ ^{Huizen} dus) veel beter zou zijn. Ja u hoort het goed, Brabant Wonen zegt in september 2023, dat de technische staat van onze ~~woningen~~ ^{Huizen} goed is en dat deze daarom mogen blijven staan! Ik zeg nogmaals, dat gaat over ~~ónze woningen~~ ^{Huizen}! In september 2023! Diezelfde ~~woningen~~ ^{Huizen} waarvan Brabant Wonen nu zegt dat slopen goedkoper is dan renoveren. Onzin! Renovatie zou ook voor onze huizen het beste alternatief zijn. Dat slopen van onze ~~woningen~~ ^{Huizen}, en een enorm flatgebouw uit de grond stampen, goedkoper zou zijn dan renovatie is een pertinente leugen.

Geachte gemeente raad,
wij hopen dat we jullie hebben kunnen
overtuigen van de misstanden,
welke plaats heeft gevonden, en hopen
vanuit de grond van ons hart, dat u als
~~als~~ dusdanig Adequaat zult handelen.
Dank voor uw tijd en aandacht.