Spoorboekje uitvoering Retail en horecabeleid

Van visie naar uitvoering: vertrekpunt, proces en samenwerking

Rijswijk

24 oktober 2023

RETAIL- EN HORECABELEID ALS VERTREKPUNT

Op 29 juni 2023 is het retail- en horecabeleid voor gemeente Rijswijk unaniem vastgesteld door de gemeenteraad. Zoals in het raadsvoorstel beschreven staat, vraagt dit beleid in ieder geval om:

* vertaling naar de omgevingsvisie en omgevingsplan;
* actualisatie van beleid, regels en verordeningen rond markt- en standplaatsen, terrassen en uitstallingen, para-commerciële activiteiten;
* actualisatie van het Beeldkwaliteitsplan Oud Rijswijk.

In het retail- en horecabeleid worden meer uitvoeringsrichtingen en acties benoemd. Dit 'spoorboekje' geeft inzicht in de benodigde inzet vanuit de gemeente om de uitvoering van de acties in gang te zetten en te stimuleren en wat nodig is om het beleid planologisch-juridisch te borgen, met bijbehorende planning.



OPZET SPOORBOEKJE

Proces van visie naar uitvoering	Coördineren en samenwerken Planologisch-juridisch borgen	Uitvoering in gang zetten, monitoren en aanjagen Inpassen in de Omgevingswet (Omgevingsplan en Omgevingsvisie) Actualiseren Markerverordening en Marktreglement Vernieuwen Beleidsregels Terrassen en uitstallingen
Overzicht acties uit het beleid	Acties voor actualisatie beleid en regels	Opgaven, inpassing in Omgevingswet en beoogde planning

COÖRDINEREN EN SAMENWERKEN

* **Uitvoering in gang zetten**
  In het retail- en horecabeleid zijn acties en maatregelen geformuleerd die nodig zijn om de uitvoering te realiseren. Op de volgende pagina staat een overzicht van het beleid, de regels en de verordeningen die geactualiseerd moeten worden om het retail- en horecabeleid planologisch en juridisch te borgen.

* **Monitoren en aanjagen**
  Om de voortgang van de uitvoering van het retail- en horecabeleid te kunnen volgen en aanjagen neemt de afdeling Economische Zaken het initiatief om samen met de betrokken afdelingen om te bepalen hoe dit het beste georganiseerd kan worden, mede in aansluiting op de lopende trajecten. Over de stand van zaken van de uitvoering van het beleid wordt de raad via de reguliere P&C cyclus geïnformeerd.

PLANOLOGISCH-JURIDISCH BORGEN

Retail- en horecabeleid
Hoofdstructuur en vestigingscriteria
Toekomstperspectief per centrum
Beleidskader en uitvoering

→ **Inpassen in de Omgevingswet**
Vertalen naar Omgevingsplan (verkennen waar mogelijk in te passen)
Vertalen naar Omgevingsvisie / opnemen als Programma 'retail en horeca'

→ **Overige juridische borging**
Reglementen
Verordeningen

Actualisatie met initiatief vanuit EZ
Marktverordening en Marktreglement (in ontwikkeling)
Beleidsregels Terrassen en uitstallingen (te ontwikkelen)

ACTUALISEREN MARKTVERORDENING EN MARKTREGLEMENT

Q2 – Q4 2023

Uitvoering
Opstellen Marktverordening en Marktreglement
Onderdeel Verordening Fysieke Leefomgeving*

→

Q1 2024

Bestuurlijk traject
Vaststelling B&W
Vaststelling raad

** In de Marktverordening staan regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving én op aspecten rond welke koopwaar aangeboden wordt en gedrag. De marktverordening wordt in eerste instantie opgenomen in de Verordening Fysieke Leefomgeving (vaststelling Q1 2024). Op het moment dat het Omgevingsplan van kracht wordt (2024-2025) wordt het een zelfstandige verordening, zodat alle informatie op één plek te vinden is.*

VERNIEUWEN BELEIDSREGELS TERRASSEN EN UITSTALLINGEN

Q4 2023

Opdrachtverstrekking
Opdrachtomschrijving
Offertetraject
Interne afstemming

→

Q1 – Q3 2024

Uitvoering
Analyse en beleid ontwikkelen
Participatietraject
Opstellen Beleidsregels

→

Q3 2024

Bestuurlijk traject
Informatieavond?
Vaststelling B&W
Vaststelling raad

Spoorboekje uitvoering Retail en horecabeleid

Uitvoering en acties voor actualisatie beleid, regels en verordeningen

Rijswijk

ACTIES	OPGAVEN	INZET	PLANNING
OMGEVINGSWET			
Inpassen in nieuw Omgevingsplan	Juridisch-planologisch borgen retail- en horecabeleid	Verkennen wat waar mogelijk in te passen: 1. Basisregeling Omgevingsplan 2. Omgevingsplan	Stappen: 1. Basisregeling: beoogde vaststelling Q1 2025 2. Omgevingsplan 2025-2026, uiterlijk <2032
Vertalen naar Omgevingsvisie	Juridisch-planologisch borgen (ruimtelijk-economisch) retail- en horecabeleid in integraal ruimtelijk beleid	Beleid vertalen naar Omgevingsvisie: 1. als onderdeel van integrale hoofdvisie en 2. als apart programma 'retail en horeca'	Stappen: 1. Integrale hoofdvisie: beoogde vaststelling Q3 2024 2. programma 'retail en horeca' : nader te bepalen
HORECACATEGORIËN			
Opnemen in Omgevingsplan	Juridisch-planologisch borgen (ruimtelijk-economisch) retail- en horecabeleid	Opnemen horecacategorieën in de Basisregeling	Basisregeling Omgevingsplan: beoogde vaststelling: Q1 2025
HORECA OP BEDRIJVENTERREINEN			
Toepassen op middengebied Plaspoelpolder Toepassen op Hoornwijck/Broekpolder	Waarborgen ondergeschikt karakter van ondersteunende en paracommerciële horeca	Paracommercie opnemen in APV Verkennen mogelijk inpassen in Omgevingsplan: 1. Horeca-indeling in Basisregeling Omgevingsplan 2. Bestemmingsplannen omzetten in Omgevingsplan	APV: beoogde vaststelling Q1 2024 Stappen: 1. Basisregeling: beoogde vaststelling Q1 2025 2. Omgevingsplan: 2025-2026, uiterlijk 2032
SCHENKINGSTIJDEN			
Verruimen schenkingstijden paracommerciële horeca	Verruimen naar 12.00 - 24.00 uur om meer maatschappelijke activiteiten te kunnen laten plaatsvinden omwille van de leefbaarheid buurten	Verordening paracommercie in APV	APV: beoogde vaststelling Q1 2024
AMBULANTE HANDEL			
Nieuwe Markverordening Rijswijk	Verankering nieuwe opstelling warenmarkt rondom kerk	Afronden nieuwe Marktverordening Rijswijk: 1. onderdeel VFL 2. aparte Marktverordening	Afhankelijk van keuze positionering marktverordening: 1. onderdeel VFL: beoogde vaststelling Q1 2024 2. aparte marktverordening: beoogde vaststelling < Q1 2026
	Sturen op diversiteit aanbod aan marktkramen	Selectie nieuwe ondernemers met puntensysteem	
Inrichting warenmarkt Bogaard stadscentrum	Actualisatie inrichtingsplan opstelling weekmarkt	Opnemen in Marktverordening Rijswijk	
TERRASSEN- EN UITSTALLINGENBELEID			
Nieuw Terrassen- en uitstallingenbeleid	Actualisatie van het terrassen- en uitstallingenbeleid	Ontwikkelen beleid en formuleren regels Actualiseren / vervangen Uitvoeringsbesluit Terrassen in de gemeente Rijswijk (2012)	Stappen: 1. Opdrachtverstrekking: Q4 2023 2. Uitvoering: Q1 – Q3 2024 3. Bestuurlijk traject: beoogde vaststelling Q3 2024
	Juridisch-planologisch borgen	Opnemen bij volgende wijziging in * Omgevingsplan en/of * APV	Afhankelijk van planning volgende wijziging: * Omgevingsplan (1 á 2 keer per jaar) * APV (1x per jaar)
BEELDKWALITEITSPLAN OUD RIJSWIJK			
Nieuw Beeldkwaliteitsplan Oud Rijswijk	Actualisatie Beeldkwaliteitsplan (BKP) Oud Rijswijk	Ontwikkelen Beeldkwaliteitsplan Oud Rijswijk	Start 2025

INPASSEN IN OMGEVINGSPLAN

