



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			18-0210782	1
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
L.M. van Hoof / T. Bor-Reijnga		Beleid	0620137162 / 0655320007	30 augustus 2018
ONDERWERP				
Ontwikkelkader Huisvesting Arbeidsmigranten				

Geachte raad,

Bijgaand treft u het concept-ontwikkelkader aan voor de realisatie van nieuwe locaties voor huisvesting arbeidsmigranten. Dit concept-ontwikkelkader, dat door het college is vastgesteld, benoemt uitgangspunten, zoekcriteria en randvoorwaarden voor locatieontwikkeling van nieuwe locaties voor huisvesting arbeidsmigranten in Westland. Het ontwikkelkader is gemaakt om op een zorgvuldige manier de ruimtelijke opgave van 2000 extra bedden voor arbeidsmigranten mogelijk te maken. Het ontwikkelkader is het resultaat van het Actieprogramma Huisvesting Arbeidsprogramma dat het college in september 2017 is gestart.

Op 10 juli jl. heeft het college, naar aanleiding van een ingediende motie, toegezegd op 5 september 2018 met de commissie EFO in gesprek te gaan. Het college houdt rekening met een discussie in de raad. Voor deze ruimtelijke opgave is een goede samenwerking tussen raad en college onontbeerlijk. We zijn ons er van bewust dat zowel het college als de raad naar de Westlandse inwoners, naar de gehele glastuinbouwsector en naar onze tijdelijke Westlanders, de arbeidsmigranten, hun specifieke verantwoordelijkheid moeten nemen. De gemeente is immers de onmisbare partij die nieuwe locaties planologisch mogelijk moet maken.

Mede naar aanleiding van de discussie in uw raad hierover, hebben wij in het concept-ontwikkelkader de mogelijkheid opgenomen om huisvesting te realiseren op agrarische bestemming. De in het ontwikkelkader opgenomen randvoorwaarden en criteria zijn ook hierop vanzelfsprekend van toepassing.

Gezamenlijk bespreken wij op 5 september of de uitgangspunten van het ontwikkelkader weerklank vinden in de raad. Daarbij betrekken wij het bestaande beleid, dat tevens in de bijlage bij het ontwikkelkader is samengevat. We willen dan met u in gesprek over de zoekcriteria, de keuze voor grootschalige locaties net buiten de kernen, de rolverdeling tussen gemeente en marktpartijen, de selectie van marktpartijen en de benoemde acht stappen voor communicatie en besluitvorming.



Na de bespreking in de commissie EFO zullen wij het aangepaste ontwikkelkader ter vaststelling aan u voorleggen.

Tenslotte merken wij op dat wij op dit moment werken met een dynamische lijst met locaties huisvesting arbeidsmigranten. Daarop staan 16 potentiële locaties, waarvan er 2 reeds openbaar bekend zijn, gecommuniceerd kunnen worden en in het openbaar besproken. Dit betreffen de locaties Elzenbosch en Tiendweg. De overige 14 locaties zijn in een minder ver gevorderd stadium met initiatiefnemers en/of grondeigenaren. Zodra deze locaties publiekelijk gecommuniceerd kunnen worden zult u daarover op de hoogte worden gebracht. De zorgvuldigheid naar de omwonenden, die ook moeten worden geïnformeerd, vormt voor ons de leidraad voor de aanpak huisvesting arbeidsmigranten in Westland.

Hoogachtend,

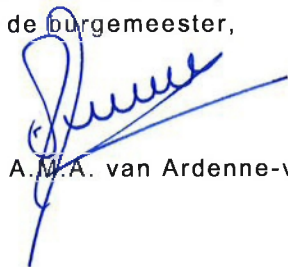
burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

de burgemeester,

by
14


A.C. Spindler



A.M.A. van Ardenne-van der Hoeven