Raadsvoorstel Besluitvormend

Belastingverordeningen 2024

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-23-332738
Datum collegevergadering:	7 november 2023
datum raadsvergadering:	14 december 2023
agendapunt:	
portefeuillehouder:	Mevr. M.E.I. Volten
behandelend ambtenaar:	P. Schaddé van Dooren
emailadres:	p.schadde@HLTsamen.nl
telefoon:	14 0252

Wij stellen voor:

Vast te stellen:

1. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2024;
2. De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2024;
3. De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
4. De Verordening rioolheffing Teylingen 2024;
5. De Verordening precariobelasting Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
6. De Verordening forensenbelasting Teylingen 2024;
7. De Verordening marktgeld Teylingen 2024;
8. De Verordening havengeld Teylingen 2024;
9. De Legesverordening Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
10. De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2024;
11. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Teylingen 2024.

Inleiding
Jaarlijks worden de belastingverordeningen en de daarbij behorende tarieven conform de uitgangspunten in de Programmabegroting 2024 en de Kadernota 2024 aangepast. De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om de belastingverordeningen, de compensatieregelingen en de kwijtscheldingsregeling vast te stellen, te wijzigen of in te trekken.

Bestaand kader en context
De raad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een gemeentelijke belasting (art. 216 Gemeentewet). Aanpassingen in bestaande verordeningen (tarieven en redactionele aanpassingen door wetwijzigingen) zijn wijzigingen die door de raad moeten worden vastgesteld.

De belastingverordeningen zijn aangepast overeenkomstig de uitgangspunten in de kadernota en de programmabegroting 2024.

Beoogd effect
Tijdige vaststelling van de belastingverordeningen 2024, zoals die zijn aangepast aan de uitgangspunten van de Programmabegroting 2024 (Paragraaf lokale heffingen).

Argumenten
Met de vaststelling van de diverse verordeningen wordt het bij de begrotingsbehandeling 2023 vastgestelde beleid geformaliseerd. De verordeningen en de kwijtscheldingsregeling zijn zoveel mogelijk aangepast aan de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG).

1.1 Onroerende zaakbelastingen (OZB)
Jaarlijks worden de onroerende zaken in het kader van de Wet WOZ gewaardeerd. Als gevolg van de herwaardering voor 2023 stijgt de totale WOZ-waarde van de woningen met 1%. De WOZ-waarde van de niet-woningen stijgt met 2%.
De gebruikelijke systematiek van de gemeente Teylingen (maar ook van omliggende gemeenten) is om de stijging of daling van de WOZ-waarde te compenseren door een aanpassing van het OZB-tarief. Deze aanpassing van het OZB-tarief genereert geen extra inkomsten en de hoogte van de gemiddelde OZB-aanslag wordt hierdoor niet beïnvloed.

Wat wel van invloed is op de hoogte van de OZB-aanslag is de opbrengstverhoging, die overeenkomstig de Programmabegroting 2024 11,5% bedraagt. Het totale begrote OZB bedrag is € 9.795.000,00.

1.2 Roerende woon- en bedrijfsruimten (RZB)
Wettelijk is bepaald dat voor de RZB dezelfde tarieven gelden als voor de OZB. Voor een toelichting met betrekking tot het tarievenbeleid en de compensatie verwijzen wij u naar het onderdeel OZB.

1.3 Afvalstoffenheffing
Uitgangspunt is maximaal 100% kostendekking. De tarieven zijn conform de uitgangspunten van de Programmabegroting 2024 verhoogd op basis van kostendekkendheid en bedragen voor 2024 respectievelijk € 302,04 voor een eenpersoonshuishouden, € 436,56 voor een meerpersoonshuishouden. De kortingsregeling blijft van toepassing.

1.4 Rioolheffing
Overeenkomstig de uitgangspunten van de begroting 2024 is het vaste tarief verhoogd van € 174,48 naar € 177,48 en blijft het variabele tarief gehandhaafd op € 1,10.

1.5 Precariobelasting
Overeenkomstig de Programmabegroting 2024 stijgen de tarieven precariobelasting met 9%.
Ook in de Verordening precariobelasting Teylingen 2024 is de mogelijkheid tot betaling via automatische incasso in 7 maandelijkse termijnen opgenomen. Dit is geregeld in artikel 11 van de voorliggende Verordening precariobelasting Teylingen 2024.

1.6 Forensenbelasting
Overeenkomstig de Programmabegroting 2024 worden de tarieven met 9% verhoogd.

Degenen die belastingplichtig zijn voor de forensenbelasting, zijn dat ook voor de onroerende-zaakbelastingen, de belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten, de

afvalstoffenheffing en de rioolheffing. Deze belastingen zijn verzameld op één aanslagbiljet en kunnen door middel van automatische incasso in 7 maanden worden betaald. Voor de forensenbelasting geldt betaling via automatische incasso nog niet. Vaak zijn mensen die later in het jaar een aanslag forensenbelasting ontvangen, wel in de veronderstelling dat het aanslagbedrag via automatische incasso wordt geïnd. Dit leidt in een aantal gevallen tot dwanginvordering met extra kosten. Om dit te voorkomen wordt dezelfde incassoregeling toegepast bij de forensenbelasting.
Dit is geregeld in artikel 9 van de voorliggende Verordening forensenbelasting Teylingen 2024. Wel moet men een aparte machtiging hiervoor afgeven.

1.7 Marktgeld
De tarieven zijn overeenkomstig de Programmabegroting 2024 verhoogd met 9%.

1.8 Havengeld
Overeenkomstig de Programmabegroting 2024 wordt het havengeld niet verhoogd.

1.9 Leges
De leges zijn waar nodig verhoogd met 9%. Verder zijn, indien van toepassing, tarieven verhoogd tot de maximum wettelijke tarieven in verband met kostendekking.
De legesverordening is aangepast in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen per 1 januari 2024.

1.10 Parkeerbelasting
De tarieven parkeerbelasting worden overeenkomstig de begroting 2024 verhoogd met 9%.

1.11 Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Teylingen
De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen is inhoudelijk niet gewijzigd, maar wordt voor het overzicht opnieuw vastgesteld.

Kanttekeningen
Niet van toepassing.

Financiële consequenties
De financiële consequenties van de aanpassingen in de verordeningen zijn meegenomen in de Programmabegroting 2024. Het wijzigen van de nu voorliggende tarieven van de verschillende verordeningen kan financiële gevolgen hebben voor de uitkomsten in de Programmabegroting 2024.

Aanpak, uitvoering en participatie
Niet van toepassing.

Duurzaamheid
Niet van toepassing.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Omdat de werkzaamheden sinds 2017 worden uitgevoerd door de werkorganisatie HLTsamen is uniformiteit en harmonisering van regelgeving een aandachtspunt. Voor zover mogelijk wordt uniformiteit nagestreefd. Uitgangspunt is en blijft dat iedere gemeenteraad afzonderlijk bepaalt of en op welke wijze de verordeningen op elkaar worden afgestemd.

Urgentie
De belastingverordeningen moeten vóór 1 januari 2024 worden vastgesteld en gepubliceerd, zodat de heffing per 1 januari 2024 kan plaatsvinden.

Evaluatie
Als daar aanleiding toe is, wordt in de tussenrapportage op niveau van de paragraaf lokale heffingen gerapporteerd over de wijzigingen in de opbrengsten van de belastingverordeningen.

Bijlagen en achtergrondinformatie

01. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2024;
02. De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2024;
03. De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
04. De Verordening rioolheffing Teylingen 2024;
05. De Verordening precariobelasting Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
06. De Verordening forensenbelasting Teylingen 2024;
07. De Verordening marktgeld Teylingen 2024;
08. De Verordening havengeld Teylingen 2024;
09. De Legesverordening Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
10. De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2024;
11. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Teylingen 2024.

Namens het college van Teylingen,

Dhr. J.F.A. Tomassen	Mevr. C.G.J. Breuer
Secretaris	Burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 7 november 2023 met als onderwerp Belastingverordeningen 2024

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op het bepaalde in de artikelen 108 en 216 van de Gemeentewet,

besluit:

vast te stellen:

1. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2024;
2. De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2024;
3. De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
4. De Verordening rioolheffing Teylingen 2024;
5. De Verordening precariobelasting Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
6. De Verordening forensenbelasting Teylingen 2024;
7. De Verordening marktgeld Teylingen 2024;
8. De Verordening havengeld Teylingen 2024;
9. De Legesverordening Teylingen 2024 met bijbehorende tarieventabel;
10. De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2024;
11. De Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Teylingen

Aldus besloten in de raadsvergadering van 14 december 2023,

Mevr. Cecile G.M. Bus Interim-griffier	Mevr. Carla G.J. Breuer voorzitter