Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	3119
Extern Zaak ID	2023-256769
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	28 november 2024
Agendapunt	12
Titel	Realisatie herstructurering ontsluitingsdammen Stadhoudersweg 65A
Eigenaar	Snuif, Ruben
Portefeuillehouder	Kees Arendz

Bijlagen
RV Adviesnota Raad Realisatie herstructurering ontsluitingsdammen

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad Waadhoeke	**28 november 2024**

Toelichting

| Voor de ontwikkeling van elf levensloopbestendige woningen aan de Stadshoudersweg 65A in St.-Annaparochie is begin 2023 een wijzigingsplan opgesteld en onherroepelijk vastgesteld. Tevens is op 28 maart 2024 door de raad het bijbehorende beeldkwaliteitsplan vastgesteld.

Tijdens het tot stand komen van deze gewenste woningbouwontwikkeling zijn ook afspraken gemaakt over het openbaar gebied. De ontwikkelaar draagt zorg voor de realisatie van de benodigde infrastructuur (zoals wegen, riolering, nutsvoorzieningen, verlichting ed) in het woongebied en draagt deze na inspectie door én goedkeuring van de gemeente om niet over aan de gemeente.
|
| --- |
De gemeente draagt op haar beurt zorg voor de realisatie/herstructurering van de ontsluitingsdammen. Momenteel kent de huidige ontsluiting van het gebied twee routes: een brug en een brede ontsluitingsdam. Tijdens de uitgevoerde inventarisatie naar de staat van beide ontsluitingen is gebleken dat de huidige brug vervangen dient te worden

Voorgesteld besluit

1. Te besluiten tot de realisatie/herinrichting van de benodigde ontsluitingsdammen ten behoeve van de woningbouwlocatie Stadhoudersweg 65A te St.-Annaparochie, en
2. Hiervoor een krediet ter grootte van € 280.000 beschikbaar te stellen ten laste van de reserve Stads- en Dorpsvernieuwingsfonds (S&D).

Besluit

1. Te besluiten tot de realisatie/herinrichting van de benodigde ontsluitingsdammen ten behoeve van de woningbouwlocatie Stadhoudersweg 65A te St.-Annaparochie, en
2. Hiervoor een krediet ter grootte van € 280.000 beschikbaar te stellen ten laste van de reserve Stads- en Dorpsvernieuwingsfonds (S&D).