

# Deel III KOSTEN

## Beheeropties

- **Optie 1: Alles beheren op kwaliteitsniveau B (huidig niveau)**
- **Optie 2: Alles beheren volgens A-B-C voorstel**
- **Optie 3: Beheren op kwaliteitsniveau A-B-C of B, met gedeeltelijke omvorming**

---

In de begroting van 2025 is een totaalbedrag van **€1.195.000,-** voor beheer en vervanging van het groen opgenomen.

Anders dan in het vorige beheerplan is nu de uitsplitsing gemaakt in beheer- en groot onderhoud. Hiervoor is gekozen omdat de kosten nu zuiver benoemd zijn. In het oude plan liep beheer- en groot onderhoud door elkaar.

Hieronder worden drie opties belicht die inzichtelijk maken welke gevolgen er zijn voor de beheerkosten door bepaalde groentypes op een ander kwaliteitsniveau te beheren. De gemeente Opmeer moet overwegen of het beeld dat bij deze opties hoort past bij hun gewenste doelstellingen.

### Optie 1: Alles beheren op kwaliteitsniveau B (huidig niveau).

| | |
|---|---|
| Beheerkosten per jaar | € 910.000 |
| Vervangingskosten per jaar | € 428.000 |
| **Totale kosten per jaar** | € 1.338.000 |

Omdat het begrotingsbedrag lager is dan de kosten is sprake van een tekort. dit bedraagt €143.000,- per jaar. Als de gemeenteraad kiest voor het vasthouden aan B-kwaliteit én aan de huidige inrichting van het groen niets wil wijzigen dan moet het begrotingsbedrag opgehoogd worden.

De Raad heeft in 2022 gekozen om het gehele areaal op kwaliteitsniveau B te beheren.

Dat gold dus voor alle beheertypen, van gazon tot bosplantsoen. Een dergelijk kwaliteitsniveau wordt vaak gekenmerkt met de trefwoorden: schoon, heel en veilig.

Inmiddels is gebleken dat kwaliteitsniveau B niet in alle gevallen functioneel is. Reden om meer opties aan te bieden, inclusief de daarmee gepaard gaan de kosten.



*Kwaliteitsniveau B.*

### Optie 2: Alles beheren volgens A-B-C voorstel.

| | |
|---|---|
| Beheerkosten per jaar | € 767.000 |
| Vervangingskosten per jaar | € 428.000 |
| **Totale kosten per jaar** | **€ 1.195.000** |

In het A-B-C voorstel worden sommige bestaande groentypen op een lager en andere op een hoger kwaliteitsniveau beheerd; dus niet alles op B-niveau zoals bij optie 1. Rozen en vaste planten gaan naar A-niveau, terwijl heesters en bodembedekkers op B-niveau wordt beheerd en bosplantsoen en gazon op C-niveau.

In de praktijk wordt overigens al geschoven met de uitvoering van het beheer. Niet alles wordt op B-niveau onderhouden. Het is voor de uitvoerende diensten financieel en qua tijdsbesteding niet haalbaar om alles op B-niveau te beheren. Om die reden wordt in dit plan aangegeven dat gemiddeld op B-niveau beheerd wordt, soms A, soms C maar meestal B. Zeker in de bosplantsoenvakken levert het lagere onderhoudsniveau een natuurlijker en zelfs passender beeld op.



*Intensief beheer, kwaliteitsniveau A, bij plantvakken met een esthetische functie.*
*Door te kiezen voor deze optie wordt weinig invulling gegeven aan de functies en doelstellingen biodiversiteit en klimaat.*



*Een extensiever beheer waar dat kan en waar aan de functies biodiversiteit en klimaat invulling wordt gegeven.*

De A-B-C variant past binnen de begroting. Er zijn geen extra investeringen nodig om over te schakelen naar deze optie. Deze optie biedt de meeste invulling aan de functies en doelstellingen biodiversiteit en klimaat.

### Optie 3: Beheren op kwaliteitsniveau A-B-C of B, met gedeeltelijke omvorming.

| | |
|---|---|
| Beheerkosten per jaar | Max € 767.000 |
| Vervangingskosten per jaar | € 428.000 |
| **Totale kosten per jaar** | **Max € 1.195.000** |

Die optie houdt in dat in principe beheerd wordt op kwaliteitsniveau B, maar dat groentypes worden omgevormd naar een type waarbij een lager kwaliteitsniveau volstaat. Door te kiezen voor goedkopere beheertypen (zowel qua beheer- als vervanging) lopen kosten terug. Als voorbeeld kan het omvormen van hagen naar gras genoemd worden.

Omvorming behoort op ruimere schaal uitgevoerd te worden om daadwerkelijk resultaat te kunnen behalen. Het is niet efficiënt om een klein deel van een bestaand beheertype 'over te slaan', dus van een gazon een paar procent niet te maaien of 10 meter haag te verwijderen. Indien besloten wordt om groen om te vormen om minder te besteden aan onderhouds- en afschrijvingskosten dan moet rekening gehouden worden met de volgende aspecten:

- Opstellen omvormingsplan: aangeven waar welke mogelijkheden liggen en wat de gevolgen zijn voor beeld en kosten.
- Informeren belanghebbenden: wat wijzigt en wat zijn de gevolgen van de wijzigingen.
- grote actie waarbij veel omvormingen gelijktijdig uitgevoerd worden. Hierbij moet rekening gehouden worden met:
  - 0 Onmiddellijk wijziging van beeld, afschrijvings- en onderhoudskosten.
  - 0 Informeren van grote groep belanghebbenden.

De onderbouwing van de kosten zijn terug te vinden in de bijlagen.



*Omvorming naar een ander goedkoper beheertype.*

Als de gemeenteraad kiest voor kwaliteitsniveau B én het begrotingsbedrag niet ophoogt dan vinden omvormingen plaats. Duur groen wordt vervangen door goedkoper groen. Het als bij optie 1 wordt weinig invulling gegeven aan de functies en doelstellingen op het gebied van biodiversiteit en klimaat. Het beeld wordt sober maar blijft schoon, heel en veilig.