

Van:

Verzonden: vrijdag 15 juli 2022 07:33

Aan

Onderwerp: FW: Bebouwing locatie Binnendijk (skatepark Lelystad Haven)

Geachte heer D. W.

Uw bericht is door het college in goede orde ontvangen, waarvoor dank.
Er is begrip voor uw zorgen en wellicht kunnen wij deze enigszins wegnemen door onderstaande uitleg.

Zoals bij u bekend heeft het college besloten om samen met woningbouwcorporatie Centrada te onderzoeken of woningbouw mogelijk is op de locatie Skatepark.
Centrada krijgt daarbij vanuit de gemeente ook de inspanningsverplichting mee om samen met de omwonenden, in het participatieproces, te onderzoeken of de huidige speel/sport voorziening kan worden geïntegreerd in het plan.
Zo niet, dan te onderzoeken of er een alternatieve locatie voorhanden is. Mocht één of beide niet mogelijk zijn, dan moet Centrada dat gedegen kunnen onderbouwen. Dit proces moet nog worden opgestart.

Vanuit de gemeente worden randvoorwaarden voor deze ontwikkeling aan Centrada meegegeven, waaronder ook de participatievoorwaarden.
Naar verwachting wordt na de zomervakantie door Centrada het participatie traject ingang gezet. Uw e-mail, andere reacties en de petitie wordt aan Centrada toegezonden. Uiteraard wordt dit juridisch zo afgestemd dat Centrada verplicht wordt vertrouwelijk met deze gegevens om te gaan.
Als u niet wilt dat wij uw gegevens aan Centrada verstrekken, dan kunt u dit melden bij projectmanager mevrouw V. K. Zij is binnen de gemeente het aanspreekpunt voor het project Skatepark.

Ter volledigheid nog nadere uitleg over het door het college vastgestelde participatie traject.
Dit traject bestaat uit 2 stappen.

Stap 1: de gemeente vraagt via een enquête op de gemeentelijke website of en hoe inwoners willen participeren voor welke locatie. (de enquête is uitgezet voor alle 8 toegewezen locaties Bestaande Stad)

Deze enquête heeft gedurende ca. 6 weken van 21 februari tot en met 31 maart jl. op de website van de gemeente Lelystad gestaan. De enquête betrof alle acht mogelijke woningbouwlocaties. Hier is in de pers, op sociale media en onze eigen website aandacht voor geweest. Op de website van de gemeente Lelystad kunt u het resultaat hiervan lezen: [Resultaten vragenlijst kansrijke locaties woningbouw | Gemeente Lelystad](#)

Stap 2: de uitkomst van stap 1 wordt per locatie aan de ontwikkelaar meegegeven. De ontwikkelaar, in dit geval Centrada, is verplicht het vervolgpacticipatietraject met omwonenden op te starten.
In dit traject krijgt u de kans om uw mening etc. kenbaar te maken.
Mocht u na het participatietraject nog bezwaren hebben, dan is er altijd nog de mogelijkheid om bezwaar te maken binnen het Ruimtelijke Ordening proces. (Besluitvorming raad over de aangevraagde bestemmingsplan wijziging)

Wij vertrouwen erop u met bovenstaande meer inzicht te hebben gegeven in het proces.
Uw e-mail en onze reactie hierop wordt ter informatie aan de gemeenteraad toegezonden.

Namens het college van Burgemeester & Wethouders,

Met vriendelijke groet,

projectmanager
Team Projectmanagement

GEMEENTE LELYSTAD



Stadhuisplein 2, Lelystad
Postbus 91, 8200 AB Lelystad

Telefoon: 14-0320
www.lelystad.nl
gemeente@lelystad.nl

*Wij werken duurzaam en digitaal en
ontvangen uw correspondentie daarom
bij voorkeur elektronisch, bijvoorbeeld
via e-mail of e-formulier!*

[Privacy Statement](#)

Van: >

Verzonden: donderdag 26 mei 2022 10:36

Aan: MailRegistratie <MailRegistratie@Lelystad.nl>

Onderwerp: Bebouwing locatie Binnendijk (skatepark)

Geachte Burgemeester wethouders en raadsleden

Hierbij wil ik, als inwoner van Lelystad Haven, en als lid van het bestuur van wijkcentrum de Windhoek mijn ernstige zorgen uitspreken betreffend uw onderzoek om woningen te bouwen op de Binnendijk, lokaal bekend als 'skatepark'.

In Haven zijn praktisch geen voorzieningen, geen fatsoenlijke supermarkt of wat dan ook. Goed, daar leven we mee. Klagen we niet over.

Maar..... belangrijker! Er is voor de oudere jeugd geen enkele plek om, zonder overlast aan de buurtbewoners, bij elkaar te komen. Nou ja, er is wel één plek. Het skatepark. Aan de rand van de bebouwde kom. Niemand klaagt, niemand heeft last, en de jeugd heeft een veilige plek om bijeen te komen. Mocht deze plek bebouwd worden, dan hoor ik graag van u wat u de oudere jeugd in ruil aanbiedt. Een plek in Haven waar ze samen kunnen komen zónder overlast te veroorzaken voor buurtbewoners. Wat had u voor ogen voor onze jeugd?

Ik hoor graag van u.

Met hartelijke groet,

B. en M. de W
Lelystad