

De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 9 januari 2018;

Gehoord de raadsadviescommissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer de dato 30 januari 2018;

Overwegende dat:

- het ontwerp bestemmingsplan 'Partiële herziening BP Kernen 2010 - Kinderspeelboerderij Hekerbeekweg 84'. (identificatienummer: NL.IMRO.0994.2017BP001-ON01) van 26 oktober tot en met 6 december 2017 ter inzage heeft gelegen en gedurende deze termijn het voor een ieder mogelijk was zienswijzen in te dienen;
- gedurende genoemde termijn van ter inzage ligging geen zienswijzen zijn ontvangen tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- binnen de inzagetermijn een overleg heeft plaatsgevonden tussen de initiatiefnemer van het plan, een bewoner uit de directe omgeving en de gemeente;
- dit overleg aanleiding geeft tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan (overeenkomstig de Notitie ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan 'Partiële herziening BP Kernen 2010 - Kinderspeelboerderij', NL.IMRO.0994.2017BP001');
- bij de vaststelling van de verbeelding bestaande uit de plankaart gebruik is gemaakt van een ondergrond bestaande uit de Grootschalige Basis topografie (PDOK/BGT) d.d. 29.09.2017.

B e s l u i t :

1. In te stemmen met bijgevoegde 'Notitie ambtshalve wijzigingen 'Partiële herziening BP Kernen 2010 -Kinderspeelboerderij Hekerbeekweg 84', NL.IMRO.0994.2017BP001';
2. Het bestemmingsplan 'Partiële herziening BP Kernen 2010- Kinderspeelboerderij Hekerbeekweg 84' op basis van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen;
3. Géén exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 19 februari 2018.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,
griffier



dr. J.J. Schrijen,
voorzitter

