GEMEENTERAAD

VERSLAG

Onderwerp		**Vergadering Stadsdeelcommissie West**	
Datum	**Tijd**	21 januari 2025	19:30 uur
Locatie		Basisschool De Noorderkroon – Elferinksweg 106, 7545 KJ Enschede	
Voorzitter		R. Denneboom	
Secretaris		S. van Iersel	
Link om de vergadering terug te kijken		https://enschede.bestuurlijkeinformatie.nl/Agenda/Index/c0f0423a-e248-4401-8219-997d94261f65	
Deelnemers vergadering		*Commissieleden*: J. de Lange (VVD), O. Escobosa Bosman (Volt), K. Collins (Partij voor de Dieren) P. van Ek (Groep Van Ek/Woltjer), A. Blömer (PVV), R. Haveman (PvdA), P. Brouwer (BBE), H. Brouwer (EnschedeAnders), S. Nijenhuis (CDA), B. Peeters Weem (GroenLinks), S. Helfrich (D66), M. Brejaart (FvD) *Wethouder*: H. Vedder *Ambtelijk*: B. Folbert (agendapunt 1c en 1d), J. Wolbrink (agendapunt 4), T. Keuken (agendapunt 5), R. Wassink (agendapunt 6) *Extern/overig*:	
Afwezig		H. Meijer-Ytsma (ChristenUnie)	

1. Opening

Opening Voorzitter R. Denneboom

a. Vaststellen agenda

- De agenda wordt vastgesteld conform het voorstel.

b. Kennisnemen van de verslagen van de vergadering van 26 november 2024

- Van het verslag van de vergadering van 26 november 2024 wordt zonder voorstel tot wijzigingen kennisgenomen.

c. Mededelingen vanuit: de commissie, het stadsdeel en stadsdeelwethouder en -management

Sprekers:

Mededeling vanuit de commissie

- Geen

Mededeling vanuit het stadsdeel

- Geen

Mededeling van de stadsdeelwethouder

- Geen

Mededelingen van het stadsdeelmanagement

B. Folbert (stadsdeelmanagement):

Boswinkel on ice

- Dit gezellige evenement vindt plaats op 1 februari naast de ODBS Europaschool en zal om 14.00 uur geopend worden door wethouder Vedder en duurt tot 20.00 uur. Het is een middag met schaatsen op een ijsbaan, curling en een bungeetrampoline.

PFAS Boekelo

- De aannemer die de saneringsklus gaat uitvoeren is NTP. De saneringsvergunning is verleend op 10 januari 2025. Op 13 januari is 2025 gestart met de saneringen van de eerste circa 30 woningen. De saneringen binnen dit cluster zullen in de maanden januari en februari worden uitgevoerd. Het volgende cluster zal in maart worden uitgevoerd. Voor 1 juli moet het hele project gereed zijn.
- De aannemer houdt met alle bewoners waar gesaneerd moet worden vooraf een keukentafelgesprek om informatie/uitleg te geven en vragen te beantwoorden. Door de aannemer is een buurtapp ingesteld waarop de bewoners de nodige informatie kunnen vinden en vragen kunnen stellen.

't Ni-je Terphoes

- Het wijkcentrum 't Ni-Je Terphoes ondergaat momenteel een metamorfose.
- Het interieur ondergaat een complete make-over: nieuwe vloeren, muren krijgen een frisse kleur, moderne meubilair en dus compleet een andere uitstraling. Ook het Familiehuis, de plek waar jonge gezinnen terecht kunnen met al hun vragen over opvoeden en opgroeien, krijgt hiermee een prachtige boost. Begin februari worden de vernieuwde deuren van het Terphoes en het Familiehuis weer geopend.

Bewonersavond Cromhoff

- Op woensdag 29 januari wordt er een informatiebijeenkomst georganiseerd voor de bewoners rondom Cromhoff. Tijdens deze bijeenkomst, die in het Laadperron plaatsvindt, wordt er een terugblik gegeven op de evenementen van vorig jaar en de evenementen die voor 2025 op de planning staan. Zowel de planning van de activiteiten in de Drukpershal als de activiteiten die georganiseerd worden in het Laadperron komen aan bod.

Afhandeling wateroverlast

- Op 14 januari heeft er een interview met de Onderzoeksraad voor Veiligheid (OVV) plaatsgevonden over de wateroverlast in Pathmos en Stadsveld. Het onderzoek waaruit dit interview komt richt zich op het perspectief van betrokken inwoners en verantwoordelijke partijen. De uitkomsten worden aan het eind van 2025 verwacht en gedeeld met de raad.
- Ook de eerste gesprekken voor het maatwerk onderdeel van de calamiteitenregeling hebben plaatsgevonden.

Terugkoppeling oud en nieuw

- Stadsdeelbeheer heeft aangegeven dat er tijdens oud en nieuw enkel schade is veroorzaakt aan afvalbakken. In totaal zijn er 31 afvalbakken beschadigd met een totale schade van ongeveer € 15.500.

d. Lijst met aandachtspunten en toezeggingen
Sprekers: B. Folbert (stadsdeelmanagement)

A30 Infographic en Jaarplan stadsdeel West

- Bij agendapunt 5 van deze vergadering wordt het jaarplan voor 2025 voor stadsdeel West gepresenteerd.

A33 AZC- locatie Parkweg 155-157

- In de komende weken verwacht het COA de laatste units in gebruik te kunnen nemen. De eerstvolgende stadsdeelcommissie West op 4 maart vindt plaats bij het AZC. Dan krijgt u de mogelijkheid zelf een kijkje te nemen.

T19 Drinkwatertappunt Hatteler Plaza

- Nabij het basketbalveld en het Cruyff Court is een plek gevonden waar het watertappunt idealiter wordt geplaatst. De technische inspectie van deze plek vindt op korte termijn plaats. Als blijkt dat hier geplaatst kan worden dan heeft Hatteler Plaza voor deze zomer een eigen watertappunt. Indien uit de inspectie blijkt dat plaatsing niet mogelijk is op die plek gaat er gekeken worden naar een andere plek op Hatteler Plaza. Deze plek is dan wel wat verder verwijderd van de sportvelden omdat de afstand tot een waterleiding (maximaal 10 meter) het belangrijkste uitgangspunt is.

T20 Navraag rijroutes Usselo vrachtverkeer Rutbekerveld

- Met uitzondering van één specifieke route mag het vrachtverkeer niet over de kleinere binnenwegen rijden. Er zijn geen afspraken gemaakt over de situatie dat het vrachtverkeer over de grotere openbare wegen rijdt. Dit betekent dat niet kan worden opgelegd dat het vrachtverkeer niet via Usselo rijdt. Echter, als een goede alternatieve route kan worden geboden, is het wellicht mogelijk om hierover afspraken te maken. Dit zal worden besproken tijdens het eerstvolgende klankbordgroepoverleg op 26 maart.

2. Rondvraag

1. **R. Haveman (PvdA) - Kerk in Stadsveld wordt zorginstelling**

De Apostel Thomaskerk in de Enschedese wijk Stadsveld krijgt een nieuwe invulling. In de leegstaande kerk komen 24 appartementen voor mensen met psychische problemen of een verstandelijke beperking. De gemeente wil daar aan meewerken. Dit lazen wij in de Tubantia van 15 januari 2025. De PvdA vindt het huisvesten van inwoners, die bijzondere aandacht nodig hebben, heel erg goed en wij steunen dit soort initiatieven van harte. Voor ons staat ook niet ter discussie dat dit een probleem is, in wat voor vorm dan ook.

Wat wij wel een probleem vinden is, dat we dit plan in de krant moesten lezen. Zo hoort het toch niet te gaan? Het op tijd informeren van onze bewoners en de Commissie zou als eerste plaats moeten vinden en daarna pas de krant?

De PvdA heeft de volgende vragen:

1. Kan de Wethouder ons een toelichting geven op het plan van de verbouwing van de Apostel Thomaskerk?
2. Wat is de stand van zaken met betrekking tot het “meewerken” van de gemeente?
3. Wat is het oordeel van de Wethouder over het niet tijdig communiceren met de Stadsdeelcommissie West. En is de communicatie met de omliggende straten en buurt wel goed verlopen?

Beantwoording wethouder Vedder:

- Er zijn plannen om in de Apostel Thomaskerk 24 zorgeenheden te gaan bouwen voor mensen die er met begeleiding gaan wonen. Het gaat om cliënten van De Weerde. De Weerde is een kleine zorgorganisatie die woonbegeleiding biedt aan mensen die te maken hebben met problemen op het gebied van hun mentale gezondheid. Ook kan het gaan om mensen met een licht verstandelijke beperking. De voormalige Apostel Thomaskerk heeft karakteristieke waarden die behouden dienen te blijven.
- De gemeente heeft in 2022 een positieve grondhouding aan de initiatiefnemer bevestigd. Er zijn afspraken nodig over onder meer het afwijken van het Omgevingsplan (middels een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA)), het realiseren van de parkeerplaatsen en de aanpassingen in het openbaar gebied. Ook moeten de met dit plan gepaard gaande kosten op de initiatiefnemer worden verhaald. Deze afspraken zijn nu vastgelegd in een anterieure overeenkomst.
- De Stadsdeelcommissie is van het voornemen tot het herbestemmen op de hoogte gebracht via de informatie die is gedeeld over de aanpak van de openbare ruimte. In de ruimtelijke procedure is het adviesrecht van gemeenteraad bij afwijking omgevingsplan (BOPA) van toepassing , omdat sprake is van de huisvesting van kwetsbare groepen. Op 18 januari is door De Weerde in een straal van 150 meter een huis-aan-huisflyer en een brief verspreid onder omwonenden met informatie over de plannen en een toelichting op de ruimtelijke procedure. Dat dit enkele dagen later was dan de publicatie in de media is te wijten aan ziekte van de betrokken projectleider.

2. P. Brouwer (BBE) - Renovatie Boekelosestraat en Beckumerstraat

Na een aanloop van enkele jaren is afgelopen juni dan eindelijk het definitieve ontwerp voor de renovatie van de Boekelosestraat tot stand gekomen. Daarna bleef het echter stil in de communicatie vanuit de gemeente inzake de planning m.b.t de realisatie. We zijn nu een half jaar verder en Burgerbelangen is benieuwd naar de status/planning omtrent de renovatie van de Boekelosestraat.

1. Kan de wethouder aangeven wat de status is van de renovatie van de Boekelosestraat? En hoe ziet de verdere planning eruit?

Tevens hebben we een vraag in het verlengde ervan, namelijk de renovatie van de Beckumerstraat. Er is ooit een toezegging gedaan dat het ontwerp daarvan tegelijk met het ontwerp van de Boekelosestraat zou worden opgepakt.

2. Wat is de stand van zaken van de renovatie van de Beckumerstraat?

Beantwoording wethouder Vedder:

- Vanaf juni 2024 zijn er een aantal aanvullende onderzoeken uitgevoerd (Flora & fauna en Stikstof) en is de omgevingsvergunning aangevraagd voor de renovatie van de Boekelosestraat. Vervolgens is het contract opgesteld. Op dit moment wordt de aanbestedingsprocedure opgestart. De beoogde uitvoeringsperiode is mei 2025 – september 2025.
- Op dit moment wordt het Programma van Eisen van de Beckumerstraat geactualiseerd. We gaan namelijk in de Beckumerstraat ook een deel van de riolering vervangen. Dit vraagt meer voorbereidingen dan voorzien. Ook maken we een participatieplan. Op basis van het programma van eisen gaan we onderzoeken uitvoeren, het ontwerp opstellen en uiteraard afstemmen met Dorpsraad en bewoners en ondernemers. De planning is erg afhankelijk van de planning van de netbeheerders.

P. Brouwer (BBE) doet de suggestie om dit onderwerp als aandachtspunt op de lijst van aandachtspunten en toezeggingen te zetten.

Toezegging

- Wethouder Vedder zegt toe dat er rond de zomer een update over de stand van zaken over de Boekelosestraat en de Beckumerstraat richting de commissie komt via de mededelingen tijdens een vergadering.

3. Informerend: **Vertoning van de film *Door Andere Ogen***

Sprekers: I. Kleinsman (Stichting Historische Sociëteit Boekelo), S. Nijenhuis (CDA), O. Escobosa Bosman (Volt), B. Woudstra (personage film), H. Vedder (wethouder)

Een film over onderduikers die in de Tweede Wereldoorlog in een kippenhok in Boekelo zaten. Deze film is door Stichting Historische Kring Boekelo tot stand gekomen, samen met leerlingen van school Molenbeek uit Boekelo. Initiatiefkracht West heeft financieel bijgedragen aan de film. Na de vertoning van de film is er de ruimte voor vragen in aanwezigheid van I. Kleinsman (Stichting Historische Sociëteit Boekelo), B. Woudstra (onderduiker in het kippenhok), L. Vrij-Hoogendoorn (eigenaar kippenhok).

4. Informerend: **Samenwerkingsovereenkomst Cromhoff: Tussentijdse stand van zaken samenwerking en projectvoortgang**

Sprekers: J. Wolbrink (ambtelijk projectleider), R. Haveman (PvdA), P. Brouwer (BBE), B. Peeters Weem (GroenLinks), K. Collins (PvdD)

De voorbereiding van de samenwerkingsovereenkomst en de inrichting van de projectorganisatie vergen meer tijd dan aanvankelijk verwacht. Ondertussen staan de ontwikkelingen binnen het project niet stil. Over die ontwikkelingen praat projectleider J. Wolbrink de commissie bij.

- Link naar presentatie bij dit agendapunt

Conclusie:
- De commissie is nu op de hoogte van de laatste ontwikkelingen.
- In de commissievergadering van 4 maart wordt de samenwerkingsovereenkomst Cromhoff met bijbehorend raadsvoorstel oordeelsvormend behandeld in de stadsdeelcommissie West.

5. Informerend: **Terugblik 2024 en Jaaragenda 2025 Stadsdeelmanagement West**
Sprekers: T. Keuken (stadsdeelmanager), H. Vedder (wethouder), H. Brouwer (EnschedeAnders), R. Haveman (PvdA)

Het stadsdeelmanagement blikt met de commissie terug op het jaar 2024. Daarnaast is er aandacht voor de jaaragenda voor 2025 voor stadsdeel West.
- Link naar de jaaragenda 2025 Stadsdeel West

Conclusie:
- De stadsdeelmanager en de voorzitter doen de oproep aan de commissie om onderwerpen van de jaaragenda of andere onderwerpen aan te dragen voor agendering in een vergadering van de stadsdeelcommissie West. Samen met het commissielid, de voorzitter, secretaris en stadsdeelmanagement zal worden gekeken naar de geschikte timing en vorm van agenderen voor het betreffende onderwerp.

6. Informerend: **Vooruitblik Plannen 2025 Stadsdeelbeheer West**
Sprekers: R. Wassink (stadsdeelbeheer), A. Hardiek (stadsdeelbeheer)

Het stadsdeelbeheer blikt vooruit op de plannen voor 2025 voor stadsdeel West.
- Link naar presentatie stadsdeelbeheer West plannen voor 2025

7. Sluiting
De voorzitter dankt de aanwezigen sluit en de vergadering om 21:48 uur. De volgende vergadering van de stadsdeelcommissie West vindt plaats op 4 maart 2025.