Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	5250
Extern Zaak ID	Z/23/109493
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	1 februari 2024
Agendapunt	6.j
Titel	109493 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Elzendweg 13b Bergharen'
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Rutten, Marcel
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	088 432 7210

Bijlagen
BP Elzendweg 13b Bergharen V. 2023 - definitief
20231107 BP Elzendweg 13b Bergharen t&r - definitief
Bijlagen regels_Bijlage 1 Landschappelijke inpassing
Bijlagen regels_Bijlage 2 Cultuurhistorische waarderingskaart
Bijlagen toelichting_Bijlage 1 Verkennend bodemonderzoek
Bijlagen toelichting_Bijlage 2 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai
Bijlagen toelichting_Bijlage 3 Ontwerpbesluit hogere waarden
Bijlagen toelichting_Bijlage 4 Watertoets
109493 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Elzendweg 13b Bergharen'
Bijlagen toelichting_Bijlage 5 Quickscan Wet natuurbescherming
Bijlagen toelichting_Bijlage 6 Stikstofdepositieonderzoek
Bijlagen toelichting_Bijlage 7 Verkennend archeologisch onderzoek

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Wijchen	21 november 2023
Raad openbaar Wijchen	19 december 2023
Stukken Agendacommissie Wijchen	20 december 2023
Raad openbaar Wijchen	**1 februari 2024**

Voorgesteld besluit

1. Vast te stellen dat er geen zienswijze is ingediend.
2. Het bestemmingsplan ‘Elzendweg 13b Bergharen’ ongewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBElzendweg13b-VA01met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BRK dd. 27 januari 2023 met bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBElzendweg13b-VA01 van de gemeente Wijchen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Besluit (Aangenomen)

1. Vast te stellen dat er geen zienswijze is ingediend.
2. Het bestemmingsplan ‘Elzendweg 13b Bergharen’ ongewijzigd vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0296.BGBElzendweg13b-VA01met de bijhorende bestanden en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond BRK dd. 27 januari 2023 met bestandsnaam NL.IMRO.0296.BGBElzendweg13b-VA01 van de gemeente Wijchen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.
4. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.