

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG 1

Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

Agendapunt 2: Vaststelling agenda

Onderwerp:

Raadsinformatiebrief 15 december 2020: Bestemming perceel Breemakkerweg 5 te Knegsel

De raad van de gemeente Eersel in vergadering bijeen d.d. 26-01-2021

Gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat/van oordeel dat/van mening dat:

- Constaterende dat de gemeenteraad kennis heeft genomen van de Raadsinformatiebrief van 15 december 2020 naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 25 november 2020, nummer 201804258/1/2 betreffende het bestemmingsplan Buitengebied 2017 en in het bijzonder de bestemming van het perceel Breemakkerweg 5 te Knegsel,
- Constaterende dat in 1978 bouwvergunning is verleend voor het vernieuwen van een woning op het perceel en dat deze woning daarna onafgebroken is gebruikt voor permanente bewoning (zie beantwoording vragen van fractie Kernbeleid van 15 december 2020),
- Constaterende dat uit het ambtelijk advies aan het college van B en W van 18 juli 1978 met betrekking tot de aanvraag bouwvergunning voor Breemakkerweg 5 blijkt dat een op 10 oktober 1958 verleende vergunning voor het oprichten van een weekendhuisje aan Dijkakkerweg 8 ambtelijk aan het college werd gepresenteerd als een vergunning die eerder was verleend voor Breemakkerweg 5,
- Constaterende dat het daarom aannemelijk is dat de vergunning voor Dijkakkerweg 8 toen aan het dossier voor Breemakkerweg 5 werd toegevoegd,
- Constaterende dat al uit de inventarisatie van zomerhuisjes in de gemeente Vessem van 1 november 1990 blijkt dat men er ambtelijk van uitging dat de voor Dijkakkerweg 8 verleende vergunning betrekking had op Breemakkerweg 5,
- Constaterende dat deze fout bij de daarop volgende bestemmingsplanherzieningen is gehandhaafd en dat dit heeft geleid tot het in 2011 toekennen van persoonsgebonden overgangsrecht aan de huidige rechthebbenden op Breemakkerweg 5 en dat dit overgangsrecht in de herziening van 2017 is gehandhaafd,
- Constaterende dat de vergunning voor Dijkakkerweg 8 pas in 2015 uit het dossier voor Breemakkerweg 5 is gehaald,
- Constaterende dat de kern van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak hierin is gelegen dat zij van mening is dat tegen permanente bewoning van Breemakkerweg 5 in verband met de toekenning van persoonsgebonden overgangsrecht in 2011 nog steeds handhavend kan worden opgetreden en dat daarom sprake is van strijd met het provinciale beleid ter zake,
- Overwegende dat de gemeenteraad het bevoegde gezag is om een bestemmingsplan te herzien,
- Overwegende dat uit de uitspraak van de Afdeling geen beperking van die bevoegdheid voortvloeit,
- Overwegende dat de gemeenteraad kan terugkomen op in het verleden gedane keuzen waaraan foutieve uitgangspunten ten grondslag hebben gelegen en aan Breemakkerweg 5 een bestemming kan geven die in overeenstemming is met de voor het pand in 1978 verleende vergunning en het sindsdien aanwezige gebruik als burgerwoning,
- Overwegende dat de toekenning van deze bestemming niet in strijd is met het provinciaal beleid omdat het hier gaat om een bestaande burgerwoning,

Verzoekt het college/roept het college op:

Een bestemmingsplanherziening voor te bereiden voor het perceel Breemakkerweg 5 en voor dit perceel een woonbestemming op te nemen.

En gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening en naam

H.M.J. Wijnands

Fractie Kernbeleid

Hoofdelijke stemming ja/nee

Fractie	Voor	Tegen
Eersel Samen Anders		
CDA		
Kernbeleid		
VVD		
D66		
PvdA-GL		
Totaal		

SV=Stemverklaring