Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201720355 Zaaknummer: Z/26/145947

Portefeuillehouder(s): L.S. Kaper

Voor vragen
Naam: Niels van Dalen-Kragt
Telefoon: (088) 695 3000
E-mail: n.vandalen@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Uitgangspunten Meerjaren Perspectief Grondexploitaties Westervoort 2026

Aanleiding voor deze kennisgeving
Op 10 februari jl. heeft het college de 'Nota van uitgangspunten 2026' voor het Meerjaren Perspectief Grondexploitaties vastgesteld. Het college wil deze technische uitgangspunten met u delen zodat inzichtelijk is welke grondslagen gebruikt worden bij de herziening.

Relevant beleidskader
Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten (BBV).

Inhoud van mededeling
Jaarlijks worden de grondexploitaties herzien en aan de raad aangeboden ter vaststelling bij de jaarrekening. Voorafgaand aan de herziening van de grondexploitaties dienen de uitgangspunten te worden bepaald. Gemeenten hebben de verantwoordelijkheid om realistische uitgangspunten te hanteren om tot een goede waardering te komen van de grondexploitaties. Deze parameters zijn door het college van B&W vastgesteld.

Bij het opstellen van de jaarrekening 2025 worden herzieningen van de grondexploitaties (Meerjaren Perspectief Grondexploitaties 2026) gemaakt. Bij deze berekeningen wordt uitgegaan van een set van algemene uitgangspunten voor bijvoorbeeld rente, indexatie, kosten- en opbrengstraming. In de bijgevoegde nota zijn deze uitgangspunten beschreven. Deze uitgangspunten worden toegepast bij het Meerjaren Perspectief Grondexploitaties 2026 (MPG 2026). In juni 2026 wordt het MPG2026 bij de jaarrekening 2025 aan de gemeenteraad worden aangeboden.

Westervoort, 10 februari 2026.

Burgemeester en wethouders van gemeente Westervoort
M. Sluiter (MA) Drs. A.J. van Hout

Bijlagen:

Registratienummer:	*Omschrijving:*
1. 201720353	Nota van uitgangspunten MPG 2026 - Westervoort