

Fractie CDA
T.a.v. mevrouw S. van Dorsten
Haven Zuidzijde 30
7607 EW ALMELO

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo

telefoon: **(0546) 54 11 11**
e-mail: **gemeente@almelo.nl**
internet: **www.almelo.nl**

Uw brief
19 december 2022

Uw kenmerk

Ons kenmerk
UIT - 22107391

Datum
17 januari 2023

Bijlage(n)

Doorkiesnummer
0546-54 11 11

Behandeld door
H. Unsurorlu

Zaaknummer
DCS - 2281611

Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen fractie CDA over het koersdocument: "Op weg naar passende onderwijshuisvesting in Almelo tussen nu en 2035"

Geachte mevrouw Van Dorsten,

Op 19 december 2022 heeft uw fractie schriftelijke vragen gesteld over het koersdocument: "Op weg naar passende onderwijshuisvesting in Almelo tussen nu en 2035".

Beantwoording van uw vragen

1. Kunt u een schets geven van (het proces omtrent) de verdere uitwerking van het Koersdocument?

Het college heeft in het voorjaar van 2022 de uitgangspunten van het koersdocument vastgesteld en ambtelijk de opdracht gegeven dit verder met de schoolbesturen uit te werken. Over de 4 voorgestelde (nieuwbouw)projecten in het koersdocument zijn de eerste verkenningen tussen de schoolbesturen en de gemeente inmiddels gestart.

De hoogste prioriteit betreft de toekomstige huisvesting van de scholen De Weier, De Wereldboom en SO Het Mozaïek in het Noorderkwartier. De planning is om voor dit project aan het eind van het 1^e kwartaal in 2023 een ruimtelijk programma van eisen (pve) op te leveren. De uitwerking van plannen voor de overige drie projecten vindt daarna plaats.

Op dit moment is nog niet in te schatten wanneer hiervoor een ruimtelijk pve kan worden opgeleverd. Dit is afhankelijk van meerdere factoren, zoals bijv. de fusieontwikkeling tussen OPOA en PCO Noord Twente en de beschikbare inzet en capaciteit van zowel schoolbesturen als gemeente. Het streven is om eind 2023 voor alle 4 projecten een ruimtelijk programma van eisen op te leveren.

De uitwerking van plannen en de financiële vertaling daarvan, worden geconcretiseerd in het nog op te stellen Integraal Huisvestingplan (IHP) 2025 – 2028. In dit IHP en in het betreffende raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van de noodzakelijke budgetten, worden de investeringen opgenomen voor de jaren 2025 t/m 2028. Besluitvorming hierover vindt naar verwachting medio 2024 plaats.

2. Hoe kijkt Almelo als gemeente Almelo aan tegen 4 voorgestelde nieuwbouwprojecten voor schoolgebouwen in de wijken Ossenkoppelerhoek, Windmolenbroek en Noorderkwartier?

De visie van de schoolbesturen op deze vier projecten past binnen de gestelde ambities. Zoals bijvoorbeeld stadsdeel-gebonden kindcentra evenwichtig verspreid over Almelo, gericht op meer inclusiviteit, scholen met grotere leerlingenaantallen (meer dan 250 leerlingen), het afstoten van dislocaties en het verduurzamen van een aantal onderwijslocaties. Hierbij wordt vooral gedacht en gehandeld vanuit het brede maatschappelijke belang en het school overstijgend belang. De gemeente deelt deze visie en ziet dezelfde oplossing om in deze stadsdelen te komen tot toekomstbestendig en kwalitatief passende onderwijshuisvesting. Hoe dit er precies uit komt te zien, wordt bij de verdere uitwerking duidelijk en is ook afhankelijk van de bereidheid van het college en de raad om hiervoor de financiële middelen vrij te maken.

3. De schoolbesturen geven aan dat ook voor de scholen De Windhoek-Hofkamp, De Heemde-Hofkamp, Egbertus-De Riet, Het Letterveld-Sluitersveld, De Kubus-De Riet verduurzaamheidsplannen of nieuwbouw op termijn uitgewerkt moeten worden. Wanneer wordt dit opgepakt door de gemeente?

De plannen voor de toekomstige huisvesting en investeringen in deze scholen kennen minder prioriteit. De huidige staat en het gebruik van deze schoolgebouwen noodzaken niet tot het doen van grote aanpassingen in de periode 2025-2028. Daarnaast heeft het koersdocument 'slechts' betrekking op de huisvesting van de schoolgebouwen van de drie grote schoolbesturen voor primair onderwijs. De gesprekken met de overige schoolbesturen over de toekomstige huisvestingsplannen moeten nog plaatsvinden.

In het IHP 2025-2028 wordt wel een doorkijk gegeven voor de investeringen in de onderwijshuisvesting voor de jaren daaropvolgend, waaronder dus ook deze schoolgebouwen en die van de overige schoolbesturen voor PO. Dit gaat om de schoolgebouwen van De Fakkel, De Vrije School, De Tweeklank en St. Stephanus. Ook bij deze scholen is in wisselende mate sprake van leegstand en moeten levensduurverlengende- en duurzaamheidsmaatregelen worden genomen om deze schoolgebouwen toekomstbestendig te maken.

4. Wanneer verwacht het college duidelijkheid over de benodigde investeringen rondom concrete huisvestingsprojecten? En kunnen deze vooruitlopend op het op te stellen Integraal huisvestingsplan geconcretiseerd worden in de begroting van 2024?

Gezien de inzet van capaciteit van zowel het onderwijs als de gemeente en de benodigde investeringen in de onderwijshuisvesting voor de komende jaren, moeten er keuzes gemaakt worden bij de verdere uitwerking van de plannen. Voor de investeringen in alle vier concrete huisvestingsprojecten kan op zijn vroegst eind dit kalenderjaar een kostenraming worden opgesteld. Deze ramingen worden verspreid opgenomen in de financiële paragraaf van het IHP 2025-2028.

In de huidige begroting is voor het jaar 2024 een investeringsbedrag van in totaal € 5,5 miljoen beschikbaar. Daarbinnen is géén ruimte voor de realisatie van de vier voorgestelde nieuwbouwprojecten. Met uitzondering van de vervangende nieuwbouw van het SO Het Mozaïek (als onderdeel van het project Noorderkwartier).

Indien de schoolbesturen het noodzakelijk achten eerder te investeren in (één van) deze projecten, kunnen zij tot en met uiterlijk 31 januari 2023 een huisvestingsaanvraag indienen. Het college zal de aanvraag op basis van de gemeentelijke wettelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting beoordelen en bepalen of deze al dan niet voor bekostiging in 2024 in aanmerking komt. Indien dit het geval is, zal de raad worden voorgesteld aanvullende financiële middelen beschikbaar te stellen binnen de begroting 2024.

Wij hopen dat wij u via deze beantwoording voldoende hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,