Recreatiecentrum Vlietland B.V.
Kielpolderweg 1 2262 BM Leidschendam
Tel 071 5612100 Fax 071 562244
Mail vlietland@vlietland.com
www.vlietland.com • bank: Rabo 36.61.18.668, KvK Haaglanden 27108948

Gemeenteraad Voorschoten

AANGETEKEND VERSTUURD!

Postbus 393

2250 AJ Voorschoten

Donderdag 24 juli 2025

Onderwerp: Zienwijze Recreatiecentrum Vlietland B.V. op Ontwerp Omgevingsvisie Voorschoten

Geachte dames en Heren,

Op 6 juni jongstleden hebt u uw "Ontwerp Omgevingsvisie Voorschoten 2040" vrijgegeven voor de zienswijzeprocedure. Met deze brief maken wij van deze gelegenheid gebruik om vanuit Recreatiecentrum Vlietland B.V. (RCV) onze zienswijze daarop in te dienen.

Doorlopen proces

Allereerst spreken wij onze verbazing uit dat de gemeente Voorschoten RCV niet heeft geïnformeerd over de Ontwerp Omgevingsvisie die nu voorligt. Dat is vreemd aangezien het watersport- en recreatiegebied Vlietland naast Voorschoten ligt en van groot belang is voor de inwoners van Voorschoten.

Hierbij verzoek ik de gemeente Voorschoten RCV in het vervolg goed en tijdig te informeren omtrent zaken die direct of indirect te maken hebben met Vlietland.

Ten aanzien van het recreatiegebied Vlietland en omgeving

In uw Ontwerp Omgevingsvisie is ten aanzien van Vlietland en omgeving opgenomen:

H3, Uitdagingen en Kansen. 3.5 Voorschoten in de Regio, P39

Reacties:

In algemene zin zijn wij het eens met uw visie op de Vlietzone tussen Rijswijk, Leiden, de A4 en de Vliet in, als stadslandschapspark. RCV is betrokken geweest bij de visievorming. Eind 2022 heeft dit geleid tot een Toekomstbeeld Vlietzone dat is vastgesteld door, onder meer, het college van B&W van Leidschendam-Voorburg.

Ten aanzien van Vlietland merken wij op dat het voormalige zandwinningsgebied, dat destijds in Leidschendam lag en nu in Leidschendam Voorburg, de bestemming recreatiegebied heeft en het meest noordoostelijke deel van Vlietland als bestemming intensieve recreatie heeft.

Al het aanwezige groen in Vlietland is aangeplant.

Bij de bestemming recreatiegebied passen de vigerende recreatieve bestemmingen uit het bestemmingsplan "Vlietland noordoost 2005" voor zover het noorden van Vlietland betreft (d.w.z. alles ten noorden van de Jan Bakkersloot). Slechts een klein deel van het zuidoosten van Vlietland heeft de bestemming natuur. Het betreft een klein deel van het zuidoosten van de Meeslouwerplas. Ook dit deel heeft een recreatieve functie.

Alleen de zuidelijk van Vlietland gelegen "Vogelplas Starrevaart" -dat geen deel uitmaakt van Vlietland- heeft uitsluitend een natuurbestemming.

Op blz. 39 van uw concept Omgevingsvisie staat nu in de tweede alinea:

"De provincie Zuid-Holland ziet de Vlietzone tussen Rijswijk, Leiden, de Vliet en de A4 als stadslandschapspark. In deze groenblauwe loper worden recreatie, biodiversiteit, waterberging en een uitloopgebied voor de stad gecombineerd. Het recreatiegebied Vlietland aan de andere kant van de Vliet in Leidschendam-Voorburg past hier als aantrekkelijk watersport- recreatie en natuurgebied naadloos in".

Aangezien het recreatiegebied Vlietland als bestemming recreatiegebied heeft en slechts een klein deel van de zuidelijk gelegen Meeslouwerplas de bestemming natuur heeft is het niet juist om Vlietland als geheel een "*watersport- recreatie en natuurgebied*" te noemen". RCV verzoekt u daarom hier te schrijven:

Het recreatiegebied Vlietland aan de andere kant van de Vliet in Leidschendam-Voorburg past hier als aantrekkelijk watersport- en recreatiegebied naadloos in".

H5 Thematische uitwerking, p 64 en verder

Reacties:

Groen, blauw en erfgoed zijn belangrijke dragers in uw gemeente en ook in Vlietland. Wij werken graag met u samen. Bijvoorbeeld in het door u genoemde Uitvoeringsprogramma Duin, Horst en Weide waar RCV vanaf het begin actief aan deelneemt.

Ten aanzien van het benutten van kansen voor watersport, recreatie en zaken die van economisch belang zijn in en om Voorschoten worden wij graag bij studies, verkenningen en overleg betrokken.

Wij vertrouwen erop dat u bovenstaande reacties verwerkt. Verder wensen wij u veel succes toe met de afronding van uw Omgevingsvisie.



Directeur Recreatiecentrum Vlietland B.V.

Rietpolderweg 1

2266 BM Leidschendam

Tel. 5.1.2e

Website: www.vlietland.com