Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 4 juni 2024, nummer Z/24/139070/417559;

Overwegende dat:
1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Kallestraat 11 Hunsel' ter inzage heeft gelegen van 19 december 2023 tot en met 29 januari 2024;
2. Op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking is getreden. Met betrekking tot het omgevingsplan is in artikel 4.6, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet bepaald dat indien een ontwerp van een bestemmingsplan(wijziging) ter inzage is gelegd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet het oude recht van toepassing blijft tot het besluit van kracht is;
3. Gedurende de onder 1 genoemde periode een zienswijze met betrekking tot het ontwerp bestemmingsplan is ingediend;
4. In de bij dit besluit behorende 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Kallestraat 11 Hunsel' een standpunt is ingenomen naar aanleiding van deze zienswijze;
5. Voornoemd standpunt aanleiding geeft het bestemmingsplan op onderdelen gewijzigd vast te stellen;
6. Er geen aanleiding bestaat voor ambtshalve wijziging van de planstukken;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. de 'Nota van zienswijzen bestemmingsplan Kallestraat 11 Hunsel' vast te stellen en daarmee in te stemmen met daarin opgenomen de standpuntbepaling naar aanleiding van de ingekomen zienswijze;

2. het bestemmingsplan 'Kallestraat 11 Hunsel', zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig:
    a. de bij dit plan behorende digitale dataset met planidentificatienummer NL.IMRO.1640.BP23HuKallestr11-VG01 en de bijbehorende ondergrond o_NL.IMRO.1640.BP23HuKallestr11-dxf;
    b. de gewaarmerkte analoge planstukken, bestaande uit regels, verbeelding en toelichting.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 2 juli 2024.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,
De griffier, De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen D.H. Schmalschläger