Beantwoording vragen voorafgaand aan de raadscommissie

Zaaknummer	Z-25-543373
Documentnummer	DOC-25-1025087
Naam commissielid	C. Neefjes
Fractie	Morgen!
Onderwerp	Commissievragen Morgen! (2 extra vragen) raadscie. 20-3 agendapunt 8.1 Middelgrote huisvestingslocaties buitenlandse werknemers
Datum waarop de vraag is gesteld	

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur voorafgaand aan de commissievergadering.

Portefeuillehouder	Jeroen Broeders
Afdeling	Ruimte

1.	De middelgrote huisvestingslokaties zijn ook bedoeld om een alternatief te vormen voor bewoning van woonhuizen, er is nu een handhavingstraject bezig: illegale bewoning. Hoeveel woningen zijn er nu gecontroleerd en van hoeveel van dat aantal verwacht u dat zij terugvloeien naar de woonmarkt niet-arbeidsmigranten?
antwoord	Tot nu toe zijn er conform het projectplan meer dan 252 woningen gecontroleerd in de eerste fase (sept 2024-december 2024). We kunnen niet aangeven hoeveel van dit aantal ongeveer zal terugvloeien naar de woonmarkt voor niet-arbeidsmigranten. Deze schatting is gebaseerd op de huidige resultaten.
2.	Kunt u ook aangeven hoeveel van deze woningen bewoond blijven door arbeidsmigranten (bijvoorbeeld ook doordat de eigenaar van de woning het aantal bewoners/buitenlandse werknemers terug brengt naar een aantal dat voor een 'gezinssituatie' kan doorgaan)?
Antwoord	Hier kunnen wij nog geen concreet antwoord op geven omdat wij geclusterd handhaven en wij hebben een aantal plaatsen waar wij veel buitenlandse werknemers verwachten aan te treffen geclusterd. Die locaties worden in april en mei bezocht. Dit omvat woningen waarbij de eigenaar het aantal bewoners heeft teruggebracht naar een aantal dat voor een 'gezinssituatie' kan doorgaan, in lijn met de huidige regelgeving en richtlijnen.