



Raadsnota

Raadsvergadering d.d.: 16 december 2013

Agenda nr: 9

Onderwerp: Actualisatie investeringslijst gemeentelijk rioleringsplan

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Het vigerende VGRP (**Verbreed Gemeentelijk Riolerings Plan**) van de gemeente Valkenburg aan de Geul heeft een planperiode van 2010 t/m 2014. Samen met het waterschap Roer en Overmaas is er binnen het samenwerkingsverband Maas en Mergelland ingezet op 1 gezamenlijk VGRP. Insteek is om in 2017 een gezamenlijk VGRP te maken voor het samenwerkingsverband Maas en Mergelland. Op dit moment vinden er gesprekken plaats met de provincie Limburg om te kijken of het vigerende VGRP verlengd kan worden tot 2017. In het huidige VGRP zijn maatregelen opgenomen die reeds zijn uitgevoerd. Tevens zijn diverse maatregelen bijgesteld of toegevoegd op basis van bijvoorbeeld onderzoek (zoals rioolinspecties) en planologische ontwikkelingen zoals het Centrumplan.

Via het raadsbesluit van 13 februari 2012 (aanbesteding winkelgebied) en het raadsbesluit van 24 september 2012 (herinrichting Nieuweweg) heeft uw raad ingestemd met het aanpassen van de investeringslijst. Echter na het uitvoeren van een aantal rioolinspecties in 2012 / 2013 is gebleken dat er in onderstaande straten (aanvullende) werkzaamheden aan de riolering noodzakelijk zijn.

Strucht	€ 246.500
Arensgehout	€ 468.575
Vroenhof	€ 275.000
Plenkertstraat	€ 70.000
St. Gerlachstraat	€ 60.000
Guasco/Maternus/Avondpoelstraat	€ 27.782
Halderstraat/Kerkstraat	€ 50.000
Hovetstraat/Walramplein	€ 218.000
<u>Walravenstraat/Tienschuurstraat</u>	<u>€ 40.000 +</u>
	€1.455.857

Tijdens de commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer d.d. 3 september 2013 is een toelichting gegeven op de mutaties binnen de investeringslijst en op de vraag hoe bovenstaande werkzaamheden financieel gedekt kunnen worden. Het voorstel aan de commissie was om de dekking te zoeken binnen de investeringslijst van het VGRP en **NIET** in te zetten op een extra tariefstijging. Hoewel de presentatie en de toelichting positief ontvangen werden, bleek dat er na de commissievergadering behoefte was aan een raadsvoorstel rondom dit onderwerp.

In concreto is het voorstel om de volgende onderdelen te schrappen of door te schuiven:

1 Ransdalerweg	€ 100.000
2 Steenstraat	€ 4.200
3 Sibbergrubbe-Neerhem	€ 20.000
4 Slakweg	€ 495.000
5 Bijdrage WBL	€ 400.000
6 Stationsstraat	€ 500
7 Dr. Hermansstraat	€ 11.000
8 Geneindestraat	€ 74.000
9 Stoepertweg	€ 10.000
10 Wilhelminalaan	€ -422
11 Oosterweg	€ 162.000
12 Van Tillstraat	€ 30.000
<u>13 Investerings 25 jaar pompen</u>	<u>€ 149.579 +</u>
Totaal	€ 1.455.857

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

Tijdens de raadsvergadering van 13 februari 2012 is het eerste moment geweest waarbij het noodzakelijk was om de investeringslijst van het VGRP bij te stellen. Reden hiervoor was dat niet alle rioolwerkzaamheden binnen het centrumplan voorzien of slechts deels voorzien waren in het vigerende VGRP. Tevens is er bewust voor gekozen om het rioolrechtstarief niet meer te laten stijgen dan de in het VGRP vastgestelde tariefstijgingen.

Naar aanleiding van uw raadsbesluit van 13 februari 2012 zijn onderstaande mutaties doorgevoerd binnen het vigerende VGRP.

Luytenweg	€	121.800,00	
Beemdenvoetpad	€	30.000,00	
Heytgracht/Plenkertstraat	€	42.000,00	
Bosstraat	€	54.600,00	
Koningswinkelstraat	€	348.700,00	
Stoepertweg	€	20.000,00	
Goudenroodsweg	€	294.100,00	
St Gerlach	€	159.700,00	
Stijnevooftpad	€	42.000,00	
Van Peltstraat	€	42.000,00	
Limietstraat	€	21.000,00	
Ijzeren	€	42.000,00	
Wolfdriesweg	€	126.100,00	
Mariamunster	€	21.000,00	+
Totaal		€ 1.365.000,00*	

*Bovengenoemde lijst omvat straten waar werkzaamheden voorzien waren in het kader van zogenaamde afkoppelprojecten, dus geen rioolkwaliteit.

Het tweede moment waarop sprake was van een aanpassing van de investeringslijst, is de raadsnota herinrichting Nieuweweg van 24 september 2012 geweest.

De kosten van de Nieuweweg stonden opgenomen in het vigerende VGRP, wel pas in 2015. De redenen waarom er gekozen is om het project naar voor te halen is uitvoerig ter sprake geweest bij de behandeling van de raadsnota. Binnen de actualisatie / herberekening van het kostendekkingsplan zijn de extra kapitaalslasten meegenomen.

Bij de kredietvoting voor het onderdeel vestingstad is de toezegging gedaan om kritisch te kijken naar noodzakelijke rioleringswerkzaamheden. Op basis van uitgevoerde inspecties in zowel het centrum als de rest van de gemeente is gebleken dat er in een aantal straten maatregelen noodzakelijk zijn. Het gaat hierbij om werkzaamheden in het kader van de rioolkwaliteit.

Strucht	€	246.500	
Arensgehout	€	468.575	
Vroenhof	€	275.000	
Plenkertstraat	€	70.000	
St. Gerlachstraat	€	60.000	
Guasco/Maternus/Avondpoelstraat	€	27.782	
Halderstraat/Kerkstraat	€	50.000	
Hovetstraat/Walramplein	€	218.000	
Walravenstraat/Tienschuurstraat	€	40.000	+
		€1.455.857**	

**Deze werkzaamheden waren niet voorzien in het vigerende VGRP.

Bijgevoegd aan deze nota treft u een actuele versie aan van bijlage 6.3 van het VGRP van de gemeente Valkenburg aan de Geul.

Met het vaststellen van deze bijlage door uw raad, vervalt de oude bijlage 6.3 en wordt deze vervangen door de nieuwe bijlage 6.3.



3. Relatie met bestaand beleid

Het hebben van een vastgesteld VGRP is een wettelijke verplichting.

4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Een alternatief is om de mutaties van circa € 1,4 miljoen ook binnen de planperiode uit te voeren.

Met andere woorden:

Een optie is om de onder punt 7 van deze nota genoemde mutaties niet door te voeren EN ook de werkzaamheden uit te voeren als gevolg van de recent uitgevoerde rioolinspecties. Dit betekent dan een extra tariefstijging van circa 5% bovenop de reeds vastgestelde tariefstijging van 5%. Dit achten wij echter niet wenselijk, mede gezien onderstaande bevindingen.

In de collegenota van september 2013 is op basis van het COELO rapport beschreven dat de rioolheffing binnen de gemeente Valkenburg aan de Geul (meerpersoonshuishouding) tot een van de hoogste van Nederland behoort (€334 t.o.v. €373).

5. Samenwerking

Binnen het samenwerkingsverband Maas en Mergelland zijn zaken verankerd. Op dit moment zijn wij in gesprek met de Provincie Limburg over het wel of niet verlengen van het VGRP. Indien er toch voor de periode 2015 - 2017 een nieuw VGRP dient te komen, zal dit via de gebruikelijke procedure aan uw raad voorgelegd worden.

6. Aanbestedingen

n.v.t.

7. Financiën

Om de extra werkzaamheden als gevolg van de recente rioolinspecties financieel gedekt te krijgen, is het voorstel om dit **NIET** te doen via een extra tariefstijging van het rioolrecht, maar door dit op te vangen via het herprioriteren van de investeringslijst van het vigerende VGRP. Dit is conform de presentatie tijdens de commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer van 3 september 2013. (Wel zijn er twee aanpassingen op de presentatie van de commissie Stedelijke Ontwikkeling en beheer van 3 september 2013. Te weten: Geneindestraat en Oosterweg. In onderstaande uitleg wordt hier nader op in gegaan).

Onderstaand vindt u een opsomming van de straten en tevens een onderbouwing waarom het verantwoord is om de werkzaamheden door te schuiven of te schrappen.

1 Ransdalersweg

In het Waterplan heeft de gemeente een hoge ambitie uitgesproken betreffende het afkoppelen en infiltreren van regenwater. Dit betreft ook het opvangen van regenwater uit het buitengebied middels het aanleggen van buffers (Ransdalerstraat en Holleweg). Het bestrijden van afstroming van regenwater uit het buitengebied is een taakstelling van het Waterschap. Uit door het waterschap uitgevoerde berekeningen blijkt dat de te bufferen hoeveelheid onder de minimumeis van buffering is (minder dan 750 m³). Hierdoor zal het Waterschap geen buffers aanleggen ter plaatse van deze 2 locaties en wordt de taak van het eventueel aanleggen van buffers naar de gemeente verlegd. Door afstroming van water uit het buitengebied ontstaat er weliswaar overlast in de vorm van modder, water op straat en instroming van regenwater in het rioolstelsel. Bij ons zijn geen meldingen bekend dat dit veel overlast veroorzaakt bij de burger. Het is een probleem dat met regulier onderhoud vooralsnog kan worden bestreden. Het doorschuiven van deze maatregel is verantwoord. Wel is het zaak om het probleem bij het waterschap "warm" te houden.

2 Steenstaat

Ook de Steenstraat betreft een afkoppellocatie die vanuit (de in het kader van het Waterplan opgestelde) afkoppelkansenkaart is gegenereerd. Er stroomt regenwater vanaf een holleweg (achter spoortunnel komende vanaf het gebied de Goudsberg) het gemengde rioolstelsel in. De mogelijke



maatregel hiervoor betreft het aanleggen van bermsloten t.b.v. het opvangen van regenwater. Het is geen acuut probleem. Het uitstellen van deze maatregel zien wij als verantwoord.

3 Sibbergrubbe Neerhem

Dit probleem is al bestreden, middels de aanleg van een aparte instroomvoorziening voor het regenwater. De investering kan verwijderd worden uit het investeringsschema.

4 Slakweg

Uit de rioleringsberekeningen blijkt dat er een water op straat situatie ter plaatse van de Slakweg en enkele omliggende straten kan optreden bij bui 08. Bij de gemeente zijn geen meldingen bekend van ernstige wateroverlast. In het kader van de reconstructie van de Rijksweg is bij het ontwerp al rekening gehouden met aansluiten van afkoppelvoorzieningen vanuit de Slakweg. Recentelijk zijn er berekeningsmethoden ontwikkeld om dergelijke problematieken beter in kaart te brengen en eventuele maatregelen te optimaliseren.

De situatie ter plaatse van de Slakweg is geen acuut probleem. Het verschuiven van de maatregel buiten de planperiode is verantwoord.

5 Bijdrage WBL

In de OAS (Optimalisatiestudie Afvalwater Systeem) is een investering benoemd van € 400.000 voor het gebruik van de afvoerriolen van WBL om te voldoen aan de basisinspanning. Deze OAS is opgesteld door gebruik te maken van gegevens die door de diverse gemeenten waren aangeleverd. De basiskwaliteit van de gehanteerde gegevens liet te wensen over. Hierbij moet de opmerking gemaakt worden, dat de gegevens van de gemeente Valkenburg goed op orde zijn. Dit laatste gold helaas niet voor de overige deelnemende gemeenten binnen de OAS. Hierdoor wordt er getwijfeld aan de accuraatheid van de rekenresultaten en opgestelde maatregelen. Binnen het samenwerkingsverband Maas en Mergelland is besloten om alleen maar de vanuit de OAS verkregen "geen spijt" maatregelen uit te voeren. Dit zijn maatregelen die los van de discussie uitgevoerd kunnen worden. Door WBL is vooralsnog geen aanspraak gemaakt op de benoemde € 400.000. Onbekend is of deze voldaan moet worden of dat op basis van een nieuw op te stellen OAS nieuwe maatregelen en afspraken komen. Wij adviseren om geen enkele financiële bijdrage te voldoen aan WBL / WRO zolang de kwaliteit van de gegevens en de betrouwbaarheid van de uitkomsten onvoldoende is.

6 Stationstraat

Maatregelen zijn uitgevoerd. Tijdens het project reconstructie Stationsomgeving is een deel van het riool gerelined (reparatie van binnenuit). Het resterende krediet is restantkrediet en derhalve kan dit project afgesloten worden.

7 Dr. Hermanstraat

Uit de inspectieresultaten blijkt dat er wortel-ingroei voorkomt. Het niet uitvoeren van de maatregel zien we als een laag risico mits er een onderhoudsmaatregel (wortelfrezen) wordt uitgevoerd. Voor het constructief oplossen van dit schadebeeld adviseren we om na 2020 een vervangings- of reliningsmaatregel uit te voeren op basis van actuele rioolinspectiebeelden.

8 Geneindestraat

Tijdens de commissievergadering is ingezet om de gehele werkzaamheden in de Geneindestraat door te schuiven. Op basis van beschikbare inspectiebestanden is het onverantwoord om de uit te voeren maatregelen door te schuiven tot na de planperiode. De meest urgente schadebeelden dienen opgeheven te worden. Het is mogelijk om via deelreparatie het functioneren van de rioolstrengen te borgen. Dit betekent dat er circa €15.000 i.p.v. € 74.000 opgenomen dient te worden binnen de planperiode.

9 Stoepertweg

Deze investering vervalt niet maar is toegevoegd aan het project Arensgehout.



10 Wilhelminalaan

Deze mutatie betreft een boekhoudkundige correctie (€ 422).

11 Oosterweg

Tijdens de commissie is ingezet om de gehele werkzaamheden in de Oosterweg door te schuiven. In eerste instantie was het idee om regenwater af te koppelen, maar nader onderzoek heeft uitgewezen dat er op een aantal plaatsen sprake is van aantasting van de rioolbuiswand. Het project Oosterweg kan niet doorgeschoven worden. Het uitvoeren van een zogenaamde relining is derhalve noodzakelijk.

12 van Tilstraat

Het niet uitvoeren van de vervangingsmaatregel zien we als een laag risico. Het opnemen van deze maatregel binnen de planperiode is ontstaan wegens het destijds logisch clusteren van werkzaamheden van de omliggende wegen (Past. Sartonstraat en Pieterstraat). Het doorschuiven van deze maatregel is op basis van veiligheid verantwoord.

13 Investerings 25 jaar pompen

Deze investering is opgenomen als een kostenreservering voor het vervangen van de rioolpompen. Betreffende de pompen is een onderhoudscontract afgesloten met WBL waardoor het onderhoud geborgd is. De pompen verkeren momenteel in een redelijke tot goede staat. Desondanks zal er incidenteel binnen de planperiode een pomp vervangen dienen te worden. Verwacht wordt dat dit binnen de planperiode vanuit het reguliere onderhoud bekostigd kan worden.

Op basis van bovenstaande beschouwingen ontstaat een nieuw overzicht van de verantwoorde mutaties.

Het betreft de navolgende mutaties:

1 Ransdalerweg	€ 100.000
2 Steenstraat	€ 4.200
3 Sibbergrubbe-Neerhem	€ 20.000
4 Slakweg	€ 495.000
5 Bijdrage WBL	€ 400.000
6 Stationsstraat	€ 500
7 Dr. Hermansstraat	€ 11.000
8 Geneindestraat	€ 59.000
9 Stoepertweg	€ 10.000
10 Wilhelminalaan	€ -422
11 Oosterweg	€ 0
12 Van Tillstraat	€ 30.000
13 Investerings 25 jaar pompen	€ 149.579 +
	€ 1.278.857

Ten opzichte van de presentatie tijdens de commissie moeten we concluderen dat het niet verantwoord is om € 177.000 door te schuiven naar de volgende planperiode. Het gaat hierbij om de Geneindestraat € 15.000 en de Oosterweg € 162.000.

Bij het nalopen van de totale lijst van het vigerende VGRP blijkt dat er nog 1 OAS maatregel opgenomen was, te weten het project Prinses Beatrixsingel - Prins Bernhardlaan. Bij dit project zou een doorvoer vergroot moeten worden in het kader van de OAS. Voor dit project is rekening gehouden met een krediet van € 239.500. Door dit project te schrappen in afwachting van de nieuwe OAS-studie, kunnen de "extra" kosten van € 177.000 opgevangen worden door het schrappen van € 239.500. Sterker nog dit levert een positief saldo op van € 62.500.

Ondanks dat dit een positief saldo is, zal het slechts een marginaal verschil uitmaken voor het rioolrechtstarief.



8. Communicatie

N.v.t.

9. Afwegingen en Advies

Wij adviseren uw raad om bijlage 6.3. van het vigerende VGRP 2010-2014 te vervangen door de door de nieuwe bijlage 6.3. versie 2013.

10. Bijlagen

Bijlage 6.3 vigerend VGRP

Bijlage 6.3 versie 2013

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

L.T.J.M. Bongarts
algemeen directeur/gemeentesecretaris

Drs. M.J.A. Eurlings
burgemeester



De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 29 oktober 2013

Gehoord de raadsadviescommissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer d.d. 26 november 2013

B e s l u i t :

Bijlage 6.3. van het vigerende VGRP 2010-2014 te vervangen door de nieuwe bijlage 6.3. versie 2013.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 16 december 2013.

De raad voornoemd,

A.M. Hoeberigs
griffier

Drs. M.J.A. Eurlings
voorzitter

Agenda nr.: 9
Registratie nr.: 131216.4