



De leden van de commissie Fysiek Domein

Valkenburg, 23 januari 2026

Onderwerp: Uitnodiging bijwonen commissievergadering (attentie voor vergaderlocatie)

Behandeld door: Raadsgriffie

Directe lijn: 043 - 60 99 331

Mevrouw/Mijnheer,

Namens de voorzitter nodig ik u uit tot het bijwonen van de vergadering van uw commissie op **dinsdag 3 februari 2026 om 19.00 uur in de Polfermolen.**

U kunt de ingang aan de zijkant van de Polfermolen gebruiken. De vergadering vindt plaats op de bovenverdieping: u kunt bij binnenkomst aan de zijkant meteen links de trap nemen of eerst verder lopen naar links naar de lift om zo de bovenverdieping te bereiken. Hier kunt u verder de aanduidingen volgen om de vergaderruimte te bereiken. Toiletvoorzieningen zijn op deze bovenverdieping ook beschikbaar.

De voorlopige agenda voor deze commissievergadering is bijgevoegd.

Volgens afspraak wordt bij de behandeling van de vaststelling van het verslag in de vergadering van de commissie de werkwijze van de behandeling van de besluitenlijst van de raad gevolgd. Dat betekent dat de leden van de raadscommissie worden uitgenodigd hun opmerkingen naar aanleiding van het verslag van de vorige vergadering uiterlijk vrijdag 30 januari 2026 kenbaar te maken bij de griffie, bij voorkeur via e-mail griffie@valkenburg.nl

Behandeling vragen voor de rondvraag:

Vragen voor de rondvraag worden op de dag van de vergadering voor 12.00 uur via e-mail ingediend bij de griffie (griffie@valkenburg.nl). Deze aanmelding wordt beschouwd als de aanmelding voor de onderwerpen voor de rondvraag bij de vaststelling van de agenda. Vragen die later dan 12.00 uur binnenkomen komen niet meer onder het agendapunt "rondvraag" aan de orde.

De agenda en bijbehorende stukken staan in iBabs en op de gemeentelijke website.

Van deze vergadering worden geluidsopnamen gemaakt die bij de betreffende agenda op de website van de gemeente worden geplaatst.

Parkeermogelijkheden

Parkeermogelijkheden zijn er zowel bij de Polfermolen (bij de zijingang) als bij het Odapark (via Prins Bernhardlaan inrijden). Betaald parkeren is van maandag t/m zondag van 11.00 uur t/m 22.00 uur (1^e uur gratis). Parkeerplaatsen voor minder validen zijn hier ook te vinden. Fietsenrekken zijn beschikbaar aan de zijkant van de Polfermolen.

Met vriendelijke groet,

Jos Pluijmen,
griffier

Stadhuis:
Telefoon 14 - 043
Fax 043 - 60 16 825
Internet <http://www.valkenburg.nl>

Bezoekersadres:
Park Dersaborg
Geneindestraat 4
6301 HC Valkenburg

Postadres:
Gemeente Valkenburg aan de Geul
Postbus 998
6300 AZ Valkenburg

Bank Nederlandse Gemeenten
IBAN-nr. NL08 BNGH 0285 0086 17
BIC: BNGHNL2G
KvK-nr. 14 13 19 21
BTW-nr. NL0019.10.760.B01

Gemeenteraad Valkenburg aan de Geul
Raadscommissie Fysiek Domein
Vergaderdatum: dinsdag 3 februari 2026 om 19.00 uur (Polfermolen)

Pers en publiek kunnen deze vergadering in de Polfermolen bijwonen. De mensen die daartoe niet in de gelegenheid zijn kunnen de vergadering via de livestream volgen. De link waarmee dit kan wordt bij de agenda op de gemeentelijk website gepubliceerd.

Voorlopige agenda

Nummer Onderwerp:

1. Opening en mededelingen.
2. Vaststelling van de agenda. Aanmelden punten voor de rondvraag.
3. Spreekrecht burgers (via schriftelijke en/of mondelinge inbreng).
4. Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Fysiek Domein de dato 25 november 2025.
5. Actielijst.
6. Voorstel college betreffende vaststelling TAM-IMRO Omgevingsplan Walem 43.
7. Voorstel college betreffende uitvoeringskrediet projecten Past. Sartonstraat EO en Hekerbeek.
8. Voorstel college betreffende vestiging voorkeursrecht kansrijke woningbouwlocaties.
9. Bespreekpunten:
 - a. Duurzaamheid.
 - b. Stand van zaken uitvoeringsprogramma Valkenburg-Oost.
 - c. Wateroverlast/klimaatadaptatie.
 - d. Stand van zaken grondbeleid.
 - e. Exoten en invasieve soorten.
10. Rondvraag.
11. Sluiting.