Gemeente Utrecht

MEMO

Datum	18 juni 2026
Behandeld door	M. Paumen
E-mailadres	m.paumen@utrecht.nl
Zaaknummer	34192678
Onderwerp	Verzoek versnelde inhoudelijke behandeling SPvE UMCU
Beleidsveld	Ruimtelijke Ordening

Geachte leden van de raad,

Het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) voor de herontwikkeling van het UMC Utrecht is een uitwerking van het in september 2023 vastgestelde Intentiedocument Herontwikkeling UMC Utrecht, noordzijde. Het maakt de herontwikkeling mogelijk van het Universitair Medisch Centrum Utrecht tot een modern ziekenhuis dat voldoet aan de eisen van deze tijd, in lijn met de doelstellingen en ambities van de Omgevingsvisie USP 2040. De ontwikkeling hangt tevens samen met de uitbreiding en verplaatsing van het Ronald McDonald Huis (RMDH).

Planning
Het raadsvoorstel is op dit moment in een afrondende fase. Wij verwachten dit uiterlijk begin juli aan te kunnen bieden. Vanwege het tussenliggende zomerreces en aanleverdeadlines zit er een lange periode tussen aanbieding en de reguliere raadsbehandeling in november 2026.

Financieel gezien is het van belang dat het RMDH zo spoedig mogelijk kan starten met de nieuwbouw. RMDH is afhankelijk van sponsorgelden en iedere vertraging in de tijd leidt tot stijging van bouwkosten. Het UMC Utrecht heeft eveneens groot belang bij voortgang in het bestuurlijke besluitvormingstraject om een vroegste start te kunnen maken voor de herontwikkeling.

Verzoek
Wij verzoeken u daarom, in afwijking van de gangbare werkwijze, dit voorstel niet eerst op de behandelvoorraad te plaatsen, maar direct te agenderen voor bespreking in de commissie Ruimte op 10 september. Dit om tempo te houden op deze ontwikkeling vanwege de noodzaak om zo snel mogelijk het nieuwe RMDH te kunnen realiseren, waarna het UMC Utrecht kan starten met de realisatie van het nieuwe parkeergebouw.

Met vriendelijke groet,
Susanne Schilderman