Gemeente Meppel

Fractie SteM gemeente Meppel
Postbus 501
7940 AM Meppel

Uw brief van
Uw kenmerk

Ons kenmerk 3609835

Behandeld door
Telefoon 14 0522
Bijlage(n)
Datum 30 maart 2026
Onderwerp vraag op het basis van het Reglement van Orde

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij zenden wij u het antwoord op de door u gestelde vragen op grond van artikel 32 Reglement van Orde van de gemeenteraad.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Meppel,

A.J. Kastelein	A. Maathuis
secretaris	burgemeester

Beantwoording ingediende vragen op grond van artikel 32 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad
Vraagsteller : Sterk Meppel
Brief van : 18 maart 2026
Onderwerp : Artikel 32 vragen Sterk Meppel Opbouw woning Kiel 3 Berggierslanden

Vra(a)g(en)	Antwoord(en)
1. Acht het college het wenselijk dat een dergelijke woning door forse uitbreiding feitelijk wordt onttrokken aan het betaalbare segment en transformeert naar een dure gezinswoning?	*1. De uitbreiding van de woning is passend binnen het toetsingskader van het college. Dit is het omgevingsplan dat door de raad is vastgesteld. Binnen dit kader kan het college niet sturen op een dergelijk genoemde transformatie.*
2. Hoe verhoudt dit zich tot het gemeentelijk beleid om juist meer passende woningen voor starters en senioren te behouden en te realiseren?	*2. Het college zet zich nog steeds hiervoor in. Wat betreft de genoemde locatie hebben we geen ruimtelijk instrument om daarop te sturen.*
3. Deelt het college de opvatting van Sterk Meppel dat een uitbreiding naar drie woonlagen een wezenlijke aantasting kan vormen van het uniforme, laagbouwkarakter van deze rij woningen?	*3. Ja. Het college gaat hierover een gesprek voeren met de initiatiefnemer.*
4. Hoe beoordeelt het college de ruimtelijke gevolgen, als meerdere eigenaren dit voorbeeld zouden gaan volgen?	*4. Als meerdere eigenaren dit voorbeeld zouden volgen, worden deze getoetst aan het geldende kader en ontstaat er uniformiteit op de schaal van deze straat.*
5. Deelt het college de mening van Sterk Meppel dat, indien structureel hogere bouwvolumes mogelijk blijken dan stedenbouwkundig beoogd, het wenselijk kan zijn het omgevingsplan hierop te	*5. De genoemde straat is een beperkt onderdeel van de wijk en is een uitzondering op het karakter van deze wijk.* *De raad is bevoegd om het omgevingsplan, als zij dit wenst, te wijzigen.*

herijken om het karakter van de wijk te beschermen?	

Meppel,
Burgemeester en wethouders.