



## Schriftelijke vragen ex artikel 44 Reglement van Orde

---

### Onderwerp

Rijkssubsidieregelingen voor ouderenhuisvesting (SOO en SZGW)

### Indiener

Emiel Sjaardema, 50PLUS Amstelveen

### Datum

15 mei 2026

### Aan

Het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen

---

### Aanleiding

Op 13 mei 2026 heeft het kabinet bekendgemaakt dat per 18 mei 2026 twee Rijkssubsidieregelingen worden opengesteld ter ondersteuning van de bouw en verbouwing van woningen voor ouderen: de Stimuleringsregeling Ontmoetingsruimten in Ouderenhuisvesting (SOO) en de Stimuleringsregeling Zorggeschikte Woningen (SZGW).

Deze regelingen staan open tot en met 18 december 2026 en richten zich op onder meer woningcorporaties, zorgorganisaties, marktpartijen en – in het geval van de SOO – burgerinitiatieven. In eerdere openstellingsrondes was sprake van aanzienlijke overtekening, waardoor beschikbare middelen snel uitgeput waren.

Gelet op de toenemende vergrijzing en de opgave om ouderen langer zelfstandig te laten wonen, zet de gemeente Amstelveen in haar woonvisie en woonzorgvisie in op passende woonvormen, geclusterde woonconcepten en het combineren van wonen, zorg en voorzieningen.

Tegen deze achtergrond is het van belang dat Amstelveen optimaal gebruik maakt van beschikbare rijksregelingen.

De fractie van 50PLUS Amstelveen stelt daarom de volgende vragen.

---

### Vragen

#### Vorbereiding en pijplijn

##### 1.

Op welke wijze bereidt het college zich voor op aanvragen vanuit Amstelveen in deze openstellingsronde en welke stappen zijn daarvoor inmiddels gezet of voorzien?

**2.**

Welke lopende of geplande woningbouwprojecten binnen Amstelveen komen mogelijk in aanmerking voor één of beide regelingen?

Betreft dit onder andere locaties zoals Legmeer, Lindenlaan en het Allemankwartier?

---

### **Contacten en verwachte aanvragen**

**3.**

Heeft het college recent contact gehad met woningcorporaties, zorgorganisaties of andere betrokken partijen over het benutten van deze regelingen?

Zo ja, met welke partijen en voor welke projecten?

**4.**

Verwacht het college dat vanuit Amstelveen subsidieaanvragen zullen worden ingediend?

Zo ja, om hoeveel projecten gaat het naar verwachting?

**5.**

Beschikt het college over een actieve strategie om te voorkomen dat Amstelveense projecten achter het net vissen bij overtekening van deze regelingen?

Hoe wordt hierbij prioritering tussen projecten georganiseerd?

---

### **Ondersteuning en omvang rijksmiddelen**

**6.**

Op welke wijze ondersteunt of stimuleert de gemeente initiatiefnemers bij het benutten van deze rijksregelingen?

Is het college bereid de raad vóór het zomerreces te informeren over de stand van zaken?

**7.**

Welke indicatie heeft het college van de omvang van de rijksmiddelen waarvoor projecten binnen Amstelveen mogelijk in aanmerking komen?

---

### **Beleidsmatige inbedding**

**8.**

In hoeverre draagt de inzet op deze regelingen concreet bij aan de uitvoering van de Woonzorgvisie Ouderen 2022–2040?

**9.**

Kan het college aangeven hoeveel extra ouderenwoningen, geclusterde woonvormen of zorggeschikte woningen momenteel gepland zijn binnen Amstelveen richting 2030?

**10.**

Kan het college daarnaast aangeven hoeveel van dit type woningen in de afgelopen jaren daadwerkelijk zijn gerealiseerd in Amstelveen, uitgesplitst naar type en periode?

**11.**

Kan het college tevens aangeven welk deel van de totale opgave hiermee inmiddels is gerealiseerd en of dit in lijn ligt met de gemeentelijke doelstellingen?

**12.**

In hoeverre wordt bij nieuwe woningbouwprojecten expliciet rekening gehouden met de combinatie van toegankelijkheid voor minder mobiele ouderen, aanwezigheid van ontmoetingsruimten en betaalbaarheid binnen de sociale huursector?

Hoe wordt deze combinatie geborgd in afspraken met ontwikkelaars en corporaties?

---

### **Benchmark en terugkoppeling**

**13.**

Hoe verhoudt de inzet en verwachte benutting van deze rijksregelingen door Amstelveen zich tot omliggende gemeenten?

**14.**

Ziet het college risico's dat Amstelveen minder succesvol zal zijn in het verkrijgen van deze middelen? Zo ja, welke en hoe wordt hierop gestuurd?

**15.**

Is het college bereid de raad uiterlijk medio september 2026 te informeren over het aantal vanuit Amstelveen ingediende en (indien bekend) gehonoreerde aanvragen, zodat de raad indien nodig tijdig kan bijsturen vóór sluiting van de regeling op 18 december 2026?

---

### **Afsluiting**

De fractie van 50PLUS Amstelveen ziet de beantwoording van deze vragen met belangstelling tegemoet.