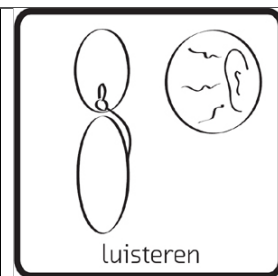


RAADSBIJEENKOMST LELYSTAD SESSIE 2

Datum: 01 juni 2021
Deelsessie: 19.00 – 19.50 uur, digitaal-2
Doel: Oordeelvorming

Onderwerp: Onderzoekslocaties Woningbouw



Toelichting:

- Lelystad staat voor een grote opgave in de woningbouw; het aantal woningen wordt verhoogd met op termijn 40.000 (nu ca. 33.000). Gezien de omvang lopen er dan ook een aantal trajecten die dit onderwerp aanraken: de Woonvisie en woningbouwprogrammering, het uitvoeringsprogramma LNL, de omgevingsvisie en de algehele versnellingsopgave die de Bouwmeester als opdracht heeft meegekregen
- Vooruitlopend op de vaststelling van de nieuwe Woonvisie eind 2021, heeft de raad verzocht om in beeld te brengen welke locaties ingezet kunnen worden ten behoeve van de woningbouwproductie. Om zo versnellingsmogelijkheden voor de woningbouw te creëren op de korte termijn. Een sessie hierover heeft 2 maart plaatsgevonden.
- In dit raadsvoorstel wordt voorgesteld
 - de aangegeven locaties A t/m P verder te verkennen en uit te werken om deze te ontwikkelen als woningbouwlocatie. Om er zeker van te zijn dat de voorgestelde locaties daadwerkelijk ingevuld kunnen worden als woningbouwlocatie en een bijdrage kunnen leveren aan de versnellingsopgave.
 - een voorbereidingskrediet van € 567.000,- beschikbaar te stellen voor de trajecten waarvoor geen dekking aanwezig is en dit ten laste te brengen van de egalisereserve Grondbedrijf.
 - dit voorbereidingskrediet (naar rato per locatie) te zijner tijd ten laste te brengen van een te openen grondexploitatie of anterieure overeenkomst.

Behandeling:

Aan het begin van de sessie kunnen inwoners en andere belangstellenden die zich vooraf hebben aangemeld, inspreken over het geagendeerde onderwerp. Hiervoor is maximaal 5 minuten per persoon beschikbaar. Vervolgens gaan alleen raadsleden onder elkaar in debat over de amendementen en moties die zij voor het voorstel hebben aangeleverd. De reactie van het college op ingeleverde amendementen en moties is reeds bekend. Afgesloten wordt met een conclusie of de beraadslaging over moties en amendementen kan worden afgerond en of het voorstel gereed is voor besluitvorming in de digitale raadsvergadering. Hier vindt uitsluitend stemming plaats over voorstel, amendementen en moties.

Genodigden:

Raadsleden, het college en overige belangstellenden.

Programma:

- Inleiding door de voorzitter.
- Mogelijkheid om in te spreken.
- Gelegenheid voor raadsleden om fractiestandpunten te verwoorden en met elkaar in discussie te gaan.
- Afsluiting door de voorzitter.

Achterliggende stukken:

Raadsvoorstel *onderzoekslocaties woningbouw in het kader van de woningbouwversnelling*

Toelichting	: wethouder Adam Elzakalai	
Voorzitter	: raadslid Emiel van der Herberg	
Griffier	: Marnix van den Bergh	
Contactadres:	griffie@lelystad.nl	06 – 8193 2595