Vught

Raadsinformatiebrief

Datum	16 april 2024
Onderwerp	Jaarverslag VTH 2023
Zaaknummer	Z24 - 274760
Documentnr.	UIT/24 - 613460

Inleiding

Ieder jaar wordt er een nieuw uitvoeringsprogramma vastgesteld voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (hierna: Het uitvoeringsprogramma VTH). Hierin worden keuzes gemaakt op welke manier we met de beschikbare capaciteit van VTH omgaan. Het wettelijk kader wordt vooral gevormd door artikel 13.11 van het Omgevingsbesluit. Door het jaar heen monitoren we onze acties en doelstelling. We leggen de acties van ieder jaar, achteraf middels een jaarverslag vast. Het jaarverslag over 2023 ligt hier aan u voor.

Voorgeschiedenis

Het uitvoeringsprogramma VTH 2023 is vastgesteld op 4 april 2023. Het jaarverslag dat aan u voor ligt reflecteert hierop.

Inhoudelijk

Conclusie vergunningverlening

Het totaal aantal aanvragen, meldingen en voorbeoordelingen is in 2023 verhoogd. In de tabel onder paragraaf 3.1 is op te maken dat er minder vergunningen zijn verleend voor de bouwactiviteit en het handelen in strijd met de planologische regels. Omdat er in de maand december een verdubbeling aan aanvragen is ontvangen dan in andere maanden, zijn deze aanvragen in het jaar 2024 in behandeling genomen en beoordeeld. Hierdoor lijkt het dat er minder aanvragen zijn ontvangen, maar de piek uit december is hier niet in opgenomen. Het aantal nieuw geregistreerde dossiers ligt namelijk hoger dan in 2022. De overige activiteiten zijn nagenoeg gelijk gebleven aan de voorgaande jaren. De implementatie van de Omgevingswet heeft veel capaciteit gevergd voor onder andere het herzien van het VTH-beleid, legesverordening, opstellen van nieuwe documenten en het aanpassen van Centric Leefomgeving.

In het jaar 2023 is het aantal geregistreerde verzoeken om omgevingsvergunningen voor zowel de reguliere als de uitgebreide procedure toegenomen, waardoor de werkdruk niet is afgenomen. We blijven investeren in mogelijkheden om het werk efficiënter te maken voor de vergunningverleners, waarbij de dienstverlening gelijktijdig wordt verbeterd. Voorbeelden hiervan zijn het optimaliseren van Centric Leefomgeving en het behouden van de frontoffice.

Conclusie toezicht en handhaving

Wij blijven concluderen dat we ook in het komende jaar aan de hand van een strikte prioriterig moeten blijven werken, waarbij (nog) meer wordt gewezen op de eigen verantwoordelijkheid van burgers. Dit mede door de grote stijging aan procedures zoals bezwaar en beroep en de

meldingen. Op deze wijze wordt minder tijd besteed aan nevenactiviteiten en komt meer tijd beschikbaar voor de daadwerkelijke uitvoering van onze doelen. Het helpt ons ook bij het maken van keuzes met betrekking tot activiteiten die wij oppakken binnen de capaciteit van toezicht en handhaving. In 2024 wordt onderzocht hoeveel extra capaciteit benodigd is om de nog niet opgepakte zaken te kunnen behandelen. Hiervoor zullen wij alle werkzaamheden, zaken en fte's in kaart brengen en naast elkaar leggen.

De toezichthouders hebben meer aangestuurd op mediation en het maken van meldingen alvorens eventueel wordt overgegaan tot het indienen van een handhavingsverzoek. Dit lijkt de afname in handhavingsverzoeken te verklaren. De afname van meldingen inzake geluidsoverlast zit voornamelijk in het feit dat in één specifieke zaak gehandhaafd is op geluidsoverlast waardoor de geluidsoverlast is opgeheven.

Integraliteit

Dit jaarverslag is in samenwerking met medewerkers van het team Vergunningen en Veiligheid alsmede de beleidsadviseur Erfgoed (tevens secretaris van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed) tot stand gekomen. Ook informatie vanuit de ketenpartners is verwerkt.

Standpunt / Besluit college van B en W

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 16 april 2024 het Jaarverslag 2023 VTH vastgesteld.

Burgemeester en wethouders van Vught,

de secretaris,	de burgemeester,
W.F.F. Keijzers	R.J. van de Mortel

Bijlage:

1. Jaarverslag VTH 2023

Vught

Jaarverslag VTH 2023

Vastgesteld door het college op 16 april 2024

Vught

Inhoud

I INLEIDING 3

2 ONTWIKKELINGEN 3

2.1 Algemeen 3

2.2 Hoe worden de taken uitgevoerd 3

2.2.1 Vergunningverlening 3

2.2.2 Veiligheid 4

2.2.3 Externe partijen 5

3 RESULTATEN 6

3.1 Beoordeelde plannen Vergunningverlening 6

3.3 Externe adviseurs 10

3.3.1 Welstandscommissie en monumentencommissie 10

3.3.2 Bezwaar en (hoger) beroep 10

3.3.3 Omgevingsdienst Brabant Noord 11

3.3.4 Brandweer Brabant Noord 11

5 Conclusies 12

5.1 Conclusie vergunningverlening 12

5.2 Conclusie toezicht en handhaving 12

I INLEIDING

De kwaliteitseisen die voor vergunningverlening, toezicht en handhaving gelden, zijn opgenomen in hoofdstuk 13 van het Omgevingsbesluit. Hierin wordt ook voorgeschreven dat de Uitvoerings- en handhavingsstrategie jaarlijks in een uitvoeringsprogramma moet worden uitgewerkt. Tevens is voorgeschreven dat in de evaluatie moet worden aangegeven of de voorgenomen activiteiten zijn uitgevoerd en of deze activiteiten hebben bijgedragen aan het bereiken van de gestelde doelen. Om verantwoording af te leggen over de inspanningen en resultaten zijn verschillende gegevens nodig. In het jaarlijks uitvoeringsprogramma is de systematiek van monitoring uitgewerkt. De gegevens worden vervolgens gebruikt als input voor de jaarlijkse evaluatie, zie artikel 13.11 van het Omgevingsbesluit.

De gemeente Vught investeert in het (verder) ontwikkelen van gerichte indicatoren om daarmee de basis (nog verder) op orde te krijgen. In de voorbereiding op de Omgevingswet die op 1 januari 2024 in werking is getreden, werd extra aandacht besteed aan het ontwikkelen van instrumenten binnen het zaaksysteem die de monitoring op zowel vergunningverlening, toezicht als handhaving vergemakkelijken.

2 ONTWIKKELINGEN

2.1 Algemeen

In dit jaarverslag rapporteren we over het jaar 2023. In het jaar 2023 was de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (vervolg Wabo) van toepassing. Om deze reden is het jaarverslag geschreven met de voormalige wet- en regelgeving.

Vergunningverlening

Het jaar 2023 was hét jaar waarin is beslist dat de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen per 1 januari 2024 is ingegaan. Ondanks dat Vergunningverlening al erg ver was met de implementatie van de Omgevingswet, is gebleken dat er in het jaar 2023 nog veel stappen moesten worden gezet voor de inwerkingtreding. Deze stappen zagen op onder andere de omzetting van het systeem Centric Leefomgeving van de Wabo naar de Omgevingswet. Ook het opstellen van nieuwe documenten, het wijzigen van de legesverordening en het vernieuwen van het VTH-beleid hebben veel tijd gevergd.

Toezicht en handhaving

Inwoners worden steeds mondiger en melden daardoor steeds meer. Dit merken we aan het aantal meldingen die in 2021 en 2022 al een grote stijging lieten zien en we opnieuw zagen in 2023. Tijdens controles van toezichthouders is gestuurd op mediation, waardoor burgers met elkaar in gesprek gaan over bijvoorbeeld overlast. In de gevallen waar dit niet tot het gewenste resultaat heeft geleid is aangestuurd op het maken van een melding. Uiteraard is aangegeven dat een verzoek tot handhaving ook tot de mogelijkheden behoort.

2.2 Hoe worden de taken uitgevoerd

2.2.1 Vergunningverlening

Binnen Vergunningverlening werken we met Medewerkers Vergunningen WABO en Medewerkers Vergunningen WABO I (senior), vervolg vergunningverleners. Onze inwoners hebben in beginsel te maken met één aanspreekpunt en regievoering voor het volledige vergunningenproces. Wekelijks vindt er een teammoment plaats binnen Vergunningverlening. Tijdens dit overleg worden de ontwikkelingen besproken en komen casussen aanbod om integraal besproken en afgestemd te worden en wordt er een gezamenlijk standpunt ingenomen.

De taken van een vergunningverlener bestaan uit het beoordelen van verzoeken tot voorbeoordelingen, het behandelen van meldingen in relatie tot de Wabo, het behandelen van de aanvragen voor een omgevingsvergunning en het in algemene zin beantwoorden van klantvragen en informeren van inwoners over de vergunningplichten en bestemmingsplannen. Het laatste accent is in 2023 veelal komen te liggen bij de frontoffice medewerkers. De vergunningverleners beoordelen de ontvankelijkheid, toetsen aan het geldende bestemmingsplan en toetsen het aan Bouwbesluit 2012 volgens een vastgesteld toetsingsniveau.

Plannen die niet passen in het bestemmingsplan, worden besproken in het wekelijkse 'Omgevingsberaad'. Dit is een overleg waarbij de vergunningverleners, medewerkers van Ruimtelijke Ordening en de juristen handhaving aanwezig zijn. Voor de overige onderwerpen en toetsingskaders vragen zij adviezen op bij deskundigen van andere afdelingen of externe partners en zorgen voor een integraal afgewogen besluit of standpunt. Alle plannen binnen Vergunningverlening worden per geval integraal afgestemd.

De Regiekamer is een intern overleg waarbij majeure plannen/projecten worden besproken die niet passend zijn binnen het bestemmingsplan. Bij de Regiekamer zijn diverse disciplines aangesloten, denk hierbij aan onder andere Vergunningen, Ruimtelijke Ordening, Verkeer, Welzijn, Stedenbouw en Milieu. De Regiekamer vormt een conclusie op de eerste haalbaarheid van het plan/project en geeft de initiatiefnemer kaders/voorwaarden mee om het plan nader uit te werken. De finale beoordeling wordt middels een collegebesluit vastgesteld. De initiatiefnemer wordt tevens geadviseerd welke procedure te volgen om de ontwikkeling mogelijk te maken.

We merken dat inwoners het vaak prettig vinden om hun vragen via e-mail of telefoon te stellen, in plaats van per se op kantoor langs te komen. Dit heeft mogelijk te maken met de steeds verdergaande digitalisering. Het aantal telefoontjes en e-mails met algemene vragen over(ver)bouwen, vergunningsvrij en bestemmingsplannen is toegenomen. Hieruit kunnen we concluderen dat inwoners Vergunningverlening goed weten te vinden. Dit heeft ertoe geleid dat binnen Vergunningverlening de frontoffice medewerker het vaste aanspreekpunt is geworden voor algemene vragen. Op verzoek zijn er enkele fysieke afspraken op kantoor geweest voor hen die daar de voorkeur aan geven, voor hen die digitaal minder machtig zijn, dan wel in het geval de effectiviteit van het overleg zou lijden onder een digitale bespreking.

2.2.2 Veiligheid

Binnen Veiligheid hebben we in 2023 gewerkt met 1,89 fte aan toezichthouders en gemiddeld 3,0 fte aan juristen. Onze handhavingsjuristen verdelen de dossiers. Hierdoor hebben onze inwoners in beginsel te maken met één aanspreekpunt en regievoering van het volledige dossier. Wekelijks worden alle toezicht- en handhavingszaken besproken in een gezamenlijk overleg, waardoor

iedereen binnen het team globaal op de hoogte is en indien nodig kan inspringen. Daarnaast is het gezamenlijke overleg bedoeld om integraal af te stemmen en een gezamenlijk standpunt in te nemen.

2.2.3 Externe partijen

Vergunningverlening maakt gebruik van diverse externe adviseurs voor het beoordelen van plannen.

Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed (CRKE)
Eén van de externe adviseurs is de gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed (welstand en monumenten).

Het welstandsbeleid is specifiek toegesneden op de lokale samenleving en haar omgeving. Hierbij is een aantal belangrijke (beschermde) gebieden gekarakteriseerd, in beeld gebracht en zijn duidelijke beoordelingscriteria opgesteld. Tevens is een aantal welstandsvrije gebieden aangewezen, waardoor er meer vrijheid voor de burgers wordt geschapen. Door deze heldere beoordelingscriteria kan de welstandsbeoordeling efficiënt en eenduidig worden doorlopen. Dit onderschrijft de gewenste situatie: snellere processen en minder regeldruk met behoud van ruimtelijke kwaliteit.

De gemeente Vught kent een rijke en lange historie, dit is terug te zien in het grote bestand aan monumentale panden/objecten. Zo kent Vught 144 rijksmonumenten, 182 gemeentelijk monumenten, 48 beeldbepalende panden en één gemeentelijk beschermd dorpsgezicht. Het zijn niet alleen deze objecten die Vught een rijke historie geven, het gaat ook over de krijgsgeschiedenis vanaf de 80-jarige oorlog tot nu. Zo zijn er delen van de Linie uit 1629 zichtbaar en maakt Vught onderdeel uit van de Zuiderwaterlinie. Deze laatste linie dateert van de 19e eeuw, gekenmerkt door de acht lunetten. Ook heeft Vught een, helaas droevige, relatie met de Tweede Wereldoorlog. Al deze facetten maakt Vught tot een gemeente met een rijke en diverse historie.

De CRKE heeft tot doel het college van Burgemeester en Wethouders gevraagd en ongevraagd te adviseren bij aanvragen voor een omgevingsvergunning. Het advies van de CRKE is een belangrijk onderdeel in de besluitvorming van het college, gelet op de rijke historie van Vught. In bijzondere gevallen moet ook de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed een advies uitbrengen.

Omgevingsdienst Brabant-Noord (ODBN) en Brandweer Brabant-Noord
Daarnaast hebben we de samenwerking met onze ketenpartners, de ODBN en de Brandweer Brabant-Noord.

De ODBN voert vooral de taken voor de gemeente uit op het gebied van het onderdeel milieu (onderverdeeld in een basistakenpakket, verzoektaken en collectieve taken). Ook is de beoordeling van de ingediende sloopmeldingen, waarbij asbest wordt verwijderd, uitbesteed aan de ODBN. De samenwerking vindt plaats op basis van een gemeenschappelijke regeling, een dienstverleningsovereenkomst en een jaarlijks vast te stellen werkprogramma.

De Brandweer Brabant-Noord adviseert de gemeente Vught bij ingediende aanvragen voor omgevingsvergunningen en houdt toezicht op het gebied van brandveilig gebruik. Ook heeft zij een adviserende rol voordat plannen worden ingediend. Deze advisering wordt uitgevoerd op basis van het programma “Bevoegd Gezag”, waar onder meer de doelstellingen en prioritering in is aangegeven. Jaarlijks worden de taken opnieuw bezien en besproken en wordt een jaarplanning

opgesteld. De brandweer heeft tevens een adviserende rol als het gaat om handhaving brandveiligheid.

3 RESULTATEN

Hierna worden de resultaten kenbaar gemaakt voor het jaar 2023. Ook zal korte een toelichting volgen op deze aantallen en welke conclusies we hieruit kunnen trekken. Verder volgt nog een overzicht van alle producten die de brandweer vanuit het programma "Bevoegd Gezag" voor Vught heeft geleverd, evenals de resultaten van de ODBN.

3.1 Beoordeelde plannen Vergunningverlening

Aangevraagde én afgeronde activiteiten

Iedere aanvraag om een omgevingsvergunning te verkrijgen bestaat uit één of meerdere activiteiten (bijvoorbeeld het bouwen, slopen, handelen in strijd met het bestemmingsplan, aanleggen of kappen). In onderstaand tabel is de verdeling van het aantal ontvangen én verleende activiteiten te zien in het jaar 2023.

Soort aanvraag	**2021**	**2022**	**2023**
Omgevingsvergunning activiteit bouw, naar hoogte bouwkosten:	328	312	180
< 10.000	162	120	68
10.000 - 100.000	93	132	66
100.000 - 1.000.000	59	44	38
> 1.000.000	14	16	8
Activiteit strijdig gebruik	83	180	111
Activiteit aanleg	18	36	37
Activiteit reclame	1	1	2
Activiteit monument	10	24	12
Activiteit kap	55	76	73
Activiteit uitweg	37	32	42
Activiteit brandveilig gebruik	3	3	3
Omgevingsvergunning beperkte milieutoets	3	1	2

Geregistreerde nieuwe aanvragen	**2021**	**2022**	**2023**
Reguliere procedure (8 weken)	438	370	422
Uitgebreide procedure (26 weken)	12	7	20

	2021	**2022**	**2023**
Ingekomen verzoeken om voorbeoordeling	250	205	176

Deelconclusie

De in 2023 gevraagde én verleende activiteiten zijn afgenomen. Ook is het aantal ingekomen verzoeken om voorbeoordeling afgenomen. Op landelijk niveau is gebleken dat er minder

omgevingsvergunningen met een bouwactiviteit worden vergund. Deze daling is ook in de gemeente Vught terug te zien. Vaak gaan aanvragen om omgevingsvergunningen bouwen gepaard met het handelen in strijd met de planologische regels. Dat er minder omgevingsvergunningen zijn verleend voor strijdig gebruik is dan ook passende ontwikkeling. De overige activiteiten over het algemeen stabiel gebleven. Met de komst van de Omgevingswet per 1 januari 2024 zijn er in december 72 nieuwe aanvragen om omgevingsvergunningen geregistreerd. Dit is een verdubbeling van wat er normaliter in een maand wordt geregistreerd. Veel van deze aanvragen zijn niet in 2023 afgerond en dus ook niet meegenomen in bovenstaande tabel.

Voordat een inwoner of organisatie een aanvraag om een omgevingsvergunning indient, kan het college worden gevraagd zich uit te spreken over de kansen dat de gewenste vergunning wordt verleend. Door middel van een voorbeoordeling, ook wel principeverzoek genoemd, kan een initiatiefnemer zijn (bouw)plan vóóraf laten toetsen aan het bestemmingsplan en bijvoorbeeld voorleggen aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed.

Voorbeoordelingen zien over het algemeen op bouwplannen. Omdat de landelijke trend, namelijk het minder verlenen van omgevingsvergunningen bouw, ook in Vught is ingezet, zijn er minder voorbeoordelingen geregistreerd dan in voorgaande jaren. Tevens werkt Vergunningverlening met een frontoffice. Initiatiefnemer worden op een laagdrempelige manier voorzien van informatie, waardoor het indienen van een voorbeoordeling en/of aanvraag omgevingsvergunning niet meer benodigd is.

Meldingen
Tot slot, behandelen de vergunningverleners ook ingekomen meldingen op grond van het Bouwbesluit 2012 (sloopmeldingen, meldingen brandveilig gebruik) en het Activiteitenbesluit milieubeheer (milieumeldingen).

Afgehandelde meldingen	**2021**	**2022**	**2023**
Sloopmelding	126	67	146
Melding brandveilig gebruik	8	13	15
Melding Activiteitenbesluit en melding bodemenergiesysteem	42	48	63

Deelconclusie
Het aantal sloopmeldingen is toegenomen ten opzichte van de 2021 en 2022. Het aantal milieumeldingen is sterk gestegen en het aantal meldingen brandveilig gebruik is minimaal toegenomen. De milieumeldingen zijn toegenomen vanwege de transitie naar duurzaamheid.

Conclusie
Het aantal aanvragen omgevingsvergunningen, uitgezonderd bouw en handelen in strijd met de planologische regels, is in het jaar 2023 gelijk gebleven aan de voorgaande jaren. Voor de bouwactiviteit en het handelen in strijd met de planologische regels is een daling zichtbaar. Deze daling is niet enkel in de gemeente Vught zichtbaar, maar is een landelijke trend door onder andere strenge stikstofregelgeving, hoge bouwkosten en lage personele bezetting in de bouw.

Met de huidige woningmarkt worden woningen vaker verbouwd en uitgebreid dan dat er gezocht wordt naar een nieuwe woning. Deze verbouwingen en uitbreidingen zijn veelal omgevingsvergunningvrij, waardoor de gemeente hier in de meeste gevallen niet meer aan te pas komt. De grote uitbreidingen zijn wel veelal in strijd met de regels van het bestemmingsplan. Door veelal medewerking te verlenen aan een strijdigheid, daar waar het mogelijk en passend wordt geacht, is de omgevingsvergunning met de activiteit 'strijdig gebruik' vaak verleend.

De ervaren werkdruk bij Vergunningverlening ligt net als in het jaar 2022 hoog. Dit komt voornamelijk door het voorbereiden op de Omgevingswet en het wijzigen van de werkprocessen in CLO. Het is het afgelopen jaar een uitdaging gebleken om het hoge serviceniveau naar de inwoner (snelle response op vragen, korte proceduretermijnen) te behalen. Dit is in 2023 zoveel als mogelijk gelukt, maar dat heeft veel gevraagd van het team. Daarnaast heeft Vergunningverlening ook (opnieuw) gemerkt dat er nog veel aanvragen onvolledig worden ingediend, waardoor aanvullende gegevens moeten worden opgevraagd en de voortvarende behandeling van de aanvraag stokt. In 2024 zal nog meer gestuurd worden op het indienen van een volledige aanvraag. De indieningsvereisten worden nadrukkelijk benoemd in de eindbrieven van de voorbeoordelingen. Het is gebleken dat de gewenste doorlooptijden van met name voorbeoordelingen, niet altijd haalbaar zijn in drukke periodes.

In het Uitvoeringsprogramma 2024 wordt verder ingezet op het efficiënter maken van het werk van de vergunningverleners. We gaan het systeem van frontoffice en backoffice continueren.

De frontoffice beantwoordt algemene inhoudelijke vragen (eerstelijns contact) en de backoffice behandelt aanvragen, meldingen en voorbeoordelingen (tweedelijns contact). Ook door de inzet van een digitale verzendmethode van brieven streven we naar een verlichting van de werkdruk van het team, waarbij het hoge serviceniveau naar de inwoner toe niet alleen gehandhaafd, maar ook verbeterd wordt.

In het vierde kwartaal van 2022 is gestart met de implementatie van Centric Leefomgeving en Vergunningverlening is per 1 januari 2023 volledig overgestapt op deze applicatie. In het jaar 2023 hebben wij het systeem moeten optimaliseren voor de Wabo en tevens hebben wij het systeem 'omgebouwd' naar de Omgevingswet. Deze optimalisatie van het systeem heeft veel capaciteit gevergd van het team.

3.2 Veiligheid

In onderstaande tabel is een overzicht te vinden van het aantal uren voor toezicht en het aantal handhavingsverzoeken en bezwaren over 2023.

Toezicht uren	Verwacht aantal uren uitvoeringsprogramma 2023	Aantal uren 2023
Omgevingsvergunning		
Bouwvergunning Omgevingswet	994	1668
Verzoeken tot handhaving	288	108
Meldingen derde	584	920
Eigen waarnemingen	605	436
BAG signaleringen	264	270

Juridisch	Verwachting aantallen	Aantallen 2023
Verzoeken tot handhaving	24	10
Bezwaar + hoger beroep + voorlopige voorziening handhaving, openbare orde en veiligheid, evenementen en APV	36	31
	60	**41**

Conclusie
In 2023 zijn we overgestapt van het systeem Gisvg naar Centric Leefomgeving. In het nieuwe systeem is voor toezicht geen verdeling gemaakt in bouwvergunningen op basis van bouwkosten. Vandaar dat dit jaar de uren voor toezicht op bouwvergunningen in één categorie zijn opgenomen.

Wij hebben veel beschikbare uren ingezet voor controles op verleende vergunningen, gezien de huidige werkvoorraden van de toezichthouders. Dit betreft vergunningen die zijn verleend in 2023 en hiervoor. De handhavingsverzoeken zijn verminderd in aantal. Terwijl we aan de andere kant zien dat de meldingen juist zijn toegenomen.
Daarnaast is een van de toezichthouders coördinator voor de opvang van Oekraïners. Hier is tijd mee gemoeid waardoor in het tweede deel van 2023 minder beschikbare tijd beschikbaar was voor de reguliere werkzaamheden.

Opmerkelijk is de forse stijging in het aantal juridische procedures die gevoerd worden ten opzichte van 2022. De inwoners van Vught worden mondiger en maken makkelijker gebruik van alle mogelijkheden om zaken te melden. Dit zien we op meerdere fronten waar onze inwoners meldingen kunnen doen terug. Zo ook bijvoorbeeld rondom meldingen op het gebied van de APV. Meldingen met betrekking tot geluidsoverlast zijn flink afgenomen terwijl de andere categorieën zijn toegenomen. Dit is grotendeels te verklaren door één specifieke zaak waar veelvuldig meldingen zijn gedaan in 2023 inzake geluidsoverlast. Deze geluidsoverlast is aangepakt en dat verklaart de afname in meldingen. In de volgende tabellen is dit goed zichtbaar.

Categorie	2019	2020	2021	2022	2023
Geluidsoverlast	99	64	146	225	29
Hangjongeren	25	46	67	12	17
Hondenpoepoverlast	40	34	57	52	64
Illegale stort	19	18	25	12	27
Overige V&H	170	270	356	173	220
Parkeeroverlast	256	279	370	337	370
Totaal	**609**	**711**	**1021**	**811**	**727**

	2019	2020	2021	2022	2023
Meldingen 1-1 t/m 9-3	90	102	180	169	184

3.3 Externe adviseurs

Bij de beoordelingen van de plannen die in paragraaf 3.1 zijn beschreven, heeft vergunningverlening gebruik gemaakt van externe adviseurs. Zo ook voor het toezicht wordt voor een deel gebruik gemaakt van externe adviseurs. Hierna volgt het overzicht van het aantal keren dat de gemeente Vught gebruik heeft gemaakt van onze externe adviseurs.

3.3.1 Welstandscommissie en monumentencommissie

De CRKE heeft in het jaar 2023 in totaal 25 keer vergaderd. In totaal zijn 209 adviezen uitgebracht. Het komt geregeld voor dat binnen eenzelfde zaak (bouwplan) meerdere keren advies wordt gevraagd aan de commissie. Het aantal bouwplannen dat voorgelegd werd aan de commissie ligt daarom lager dan het aantal adviezen. De CRKE heeft 23 keer vergaderd met betrekking op rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten, beeldbepalende panden en panden in het beschermd dorpsgezicht.

3.3.2 Bezwaar en (hoger) beroep

Als het gaat om vergunningverlening en handhaving bestaan uiteraard de mogelijkheden voor bezwaar en beroep. Voor 2023 geldt dat er in totaal 19 bezwaarschriften zijn ingediend tegen besluiten op aanvragen om omgevingsvergunning. Dit heeft geleid tot 16 bezwaarprocedures. Daarnaast is in 2023 vijf maal beroep bij de rechtbank ingediend. Daarnaast is er vijf maal een voorlopige voorziening ingediend. Dit heeft geleid tot drie beroepsprocedures. Er is in 2023, tot slot, twee maal hoger beroep ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor 2023 geldt dat er in totaal 18 bezwaarschriften zijn ingediend tegen besluiten met betrekking tot handhaving, evenementenvergunningen/APV-vergunningen. Daarnaast is in 2023 zeven maal een voorlopige voorziening en zes maal beroep ingediend bij de rechtbank. Er is geen hoger beroep ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In het jaarverslag van de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie over het jaar 2023 worden deze

aantallen nader geduid en wordt inzichtelijk gemaakt wat de uitkomsten van de procedures waren.

3.3.3 Omgevingsdienst Brabant Noord

De resultaten van de ODBN worden weergegeven in bijgevoegde rapportage van de ODBN zelf, die een overzicht geven van het jaar 2023, specifiek voor de gemeente Vught.

Basistaken	**Begroot in uren**	**Realisatie in uren**	**Percentage**
Vergunningverlening	924	1307	141,5%
Toezicht en handhaving	2213	1916	86,6%
Juridische ondersteuning		78	
Totaal	**3137**	**3301**	**105%**

Overige werkzaamheden	**Begroot in uren**	**Realisatie in uren**	**Percentage**
Algemene werkzaamheden	659	782	118,6%
Overige verzoektaken	4303	4708	109,4%
Totaal	**4962**	**5490**	**Gemiddeld 114%**

3.3.4 Brandweer Brabant Noord

De resultaten van de Brandweer Brabant-Noord worden hierna in een tabel aangegeven.

	Vught
Risicogericht toezicht totaal (ook hercontrole en ADHOC)	41
Risicogericht toezicht zelfscan	37
Bouwen (IP) / Wabo vergunning - Bouw (FW)	23
Evenementen (IP) / Evenementen vergunning (FW)	13
Evenement brandveilig gebruik (IP) / Evenement opleveringscontrole (FW)	1
Omgevingsveiligheid	18

We zien een stijging in de controles op evenementen. Dit is te verklaren doordat er steeds meer risicovolle evenementen plaatsvinden in Vught.

5 Conclusies

Uitvoering van taken binnen het omgevingsrecht draagt bij aan een veilige en leefbare omgeving voor onze inwoners. Aan de hand van dit jaarverslag kunnen een aantal zaken worden geconcludeerd, die in de toekomst mogelijk kunnen bijdragen aan een nog veiligere en leefbare omgeving voor onze inwoners.

5.1 Conclusie vergunningverlening

Het totaal aantal aanvragen, meldingen en voorbeoordelingen is in 2023 verhoogd. In de tabel onder paragraaf 3.1 is op te maken dat er minder vergunningen zijn verleend voor de bouwactiviteit en het handelen in strijd met de planologische regels. Omdat er in de maand december een verdubbeling aan aanvragen is ontvangen dan in andere maanden, zijn deze aanvragen in het jaar 2024 in behandeling genomen en beoordeeld. Hierdoor lijkt het dat er minder aanvragen zijn ontvangen, maar de piek uit december is hier niet in opgenomen. Het aantal nieuw geregistreerde dossiers ligt namelijk hoger dan in 2022. De overige activiteiten zijn nagenoeg gelijk gebleven aan de voorgaande jaren. De implementatie van de Omgevingswet heeft veel capaciteit gevergd voor onder andere het herzien van het VTH-beleid, legesverordening, opstellen van nieuwe documenten en het aanpassen van Centric Leefomgeving.

Conclusie

1. In het jaar 2023 is het aantal geregistreerde verzoeken om omgevingsvergunningen voor zowel de reguliere als de uitgebreide procedure toegenomen, waardoor de werkdruk niet is afgenomen;
2. We blijven investeren in mogelijkheden om het werk efficiënter te maken voor de vergunningverleners, waarbij de dienstverlening gelijktijdig wordt verbeterd. Voorbeelden hiervan zijn het optimaliseren van Centric Leefomgeving en het behouden van de frontoffice.

5.2 Conclusie toezicht en handhaving

1. Wij blijven concluderen dat we ook in het komende jaar aan de hand van een strikte prioriterig moeten blijven werken, waarbij (nog) meer wordt gewezen op de eigen verantwoordelijkheid van burgers. Dit mede door de grote stijging aan procedures zoals bezwaar en beroep en de meldingen. Op deze wijze wordt
minder tijd besteed aan nevenactiviteiten en komt meer tijd beschikbaar voor de daadwerkelijke uitvoering van onze doelen. Het helpt ons ook bij het maken van keuzes met betrekking tot activiteiten die wij oppakken binnen de capaciteit van toezicht en handhaving. In 2024 wordt onderzocht hoeveel extra capaciteit benodigd is om de nog niet opgepakte zaken te kunnen behandelen. Hiervoor zullen wij alle werkzaamheden, zaken en fte's in kaart brengen en naast elkaar leggen.

2. De toezichthouders hebben meer aangestuurd op mediation en het maken van meldingen alvorens eventueel wordt overgegaan tot het indienen van een handhavingsverzoek. Dit lijkt de afname in handhavingsverzoeken te verklaren;
3. De afname van meldingen inzake geluidsoverlast zit voornamelijk in het feit dat in één specifieke zaak gehandhaafd is op geluidsoverlast waardoor de geluidsoverlast is opgeheven.