



Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Postadres

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactgegevens

nijmegen.nl/contact

Ons kenmerk

E26.000490

Datum 14 april 2026
Onderwerp Maatwerkovereenkomst Pontem College
op de locatie Hatertseweg 404

Geachte leden van de raad,

Op 15 september 2025 is een intentieovereenkomst gesloten tussen de voCampus en de gemeente Nijmegen over het toekomstbestendig maken van het nieuwkomersonderwijs voor het Voortgezet Onderwijs (VO) op het Pontem College. Nu ligt er een overeenkomst met definitieve maatwerkafspraken, waarmee op structurele wijze voldaan wordt aan de zorgplicht onderwijshuisvesting voor nieuwkomers.

Aanleiding

Het nieuwkomersonderwijs in Nijmegen wordt op dit moment door twee schoolbesturen georganiseerd, te weten:

- Conexus voor het Primair Onderwijs op de locatie Bloemberg voor de leerlingen wonend in Nijmegen.
- voCampus voor het Voortgezet Onderwijs op drie verschillende locaties (Pontem Heyendaalseweg, Pontem Nijlpaardstraat en Pontem Hengstdal) voor de regio Nijmegen.
- voCampus in samenwerking met het ROC Nijmegen voor 16+ leerlingen voor de regio Nijmegen.

De gemeente heeft nu samen met voCampus maatwerkafspraken gemaakt over het toekomstbestendig maken van de onderwijshuisvesting van het Pontem College. De gesprekken met Conexus lopen nog en besluitvorming daarover volgt eind 2026.

Probleemanalyse

De voortdurende vluchtelingenstroom en de oorlog in Oekraïne zorgden de afgelopen jaren voor een toename van het aantal kinderen en jongeren waarvoor een plek in het onderwijs moest worden gevonden. De eerste een à twee jaar van dat onderwijs vindt plaats in een internationale schakelklas (ISK) waar het accent ligt op kennisverwerving van de Nederlandse taal en verwerving van het burgerschap.

Het ISK-onderwijs van het Voortgezet Onderwijs regio Nijmegen heeft op dit moment te maken met wachtlijsten door een tekort aan onderwijsplekken voor het aantal leerlingen

dat zich aanmeldt. Dit tekort ontstaat door een gebrek aan NT2-leerkrachten én doordat de huidige gebouwen te klein zijn voor het aantal leerlingen.

We zien de laatste jaren grote schommelingen in het aantal aanmeldingen voor ISK-onderwijs voornamelijk bij grote crises (denk aan: Syrië, Afghanistan en Oekraïne). Onder grote druk wordt dan noodopvang gerealiseerd in de gemeente Nijmegen en de regiogemeenten. Tijdens deze crisissituaties is het aantal leerlingen (tijdelijk) veel hoger. Onder hoge druk wordt gezocht naar extra locaties om het onderwijs te verzorgen. Het vinden van beschikbare en geschikte locaties in Nijmegen en de regio is een grote, tijdrovende en kostbare opgave. Het geschikt maken van deze locaties is door de urgentie extra kostbaar, ook omdat de dan beschikbare (vrije) locaties vaak achterstallig onderhoud hebben. Ze staan niet voor niets leeg.

Door de grote schommelingen in leerlingenaantallen de afgelopen jaren (de scholen krijgen namelijk per jaar, per leerling betaald) is deze financieringsstroom te onzeker om te investeren in onderwijshuisvesting voor een periode van 40 jaar. De verwachting is dat ook de komende jaren de vraag naar ISK-onderwijs groot zal blijven. Daarom is het belangrijk een duurzame en structurele oplossing te vinden voor de huisvesting en organisatie van het ISK-onderwijs; geschikte huisvesting is een voorwaarde voor goed onderwijs.

Plan

De maatwerkovereenkomst gaat uit van het realiseren van een VO-onderwijsgebouw dat (tijdelijk) verkleind of uitgebreid kan worden. Uitbreiding wordt daarbij gerealiseerd door het plaatsen van tijdelijke units (klaslokalen) aan het bestaande gebouw. De hiervoor benodigde aansluitingen worden alvast gerealiseerd, zodat indien nodig eenvoudiger is op te schalen. Ook moet het mogelijk zijn om de capaciteit (tijdelijk) te verkleinen en het deel van het gebouw dat niet gebruikt wordt, in te zetten voor andere functies. Daarbij kan gedacht worden aan (tijdelijke) verhuur aan andere onderwijs- of maatschappelijke instellingen.

Het haalbaarheidsonderzoek, bestaande uit 4 scenario's, heeft ervoor gezorgd dat gekozen is voor sloop van het bestaande schoolgebouw op de Hatertseweg 404, gevolgd door nieuwbouw van het Pontem College op de (uni)locatie Hatertseweg 404.

De basiscapaciteit van het Pontem College bedraagt 400 leerlingen. De school is in te krimpen en uit te breiden met 200 leerlingen, dus voor minimaal 200 leerlingen en maximaal 600 leerlingen.

Daarbij wordt uitgegaan van ENG (Energie Neutraal Gebouw) en gasloos. Ook is er een bedrag beschikbaar van ca. € 1,6 miljoen voor circulair en ecologisch bouwen (middenniveau).

Leerlingenaantal

We hebben een zo goed mogelijke inschatting gemaakt van de leerlingenaantallen. Hierbij hebben we gekeken naar het verleden, de huidige taakstelling met betrekking tot statushouders en nieuwkomers en landelijke verwachtingen. Dit laat onverlet dat zich altijd een crisis ergens in de wereld kan voordoen die leidt tot grote schommelingen in leerlingenaantallen en waarin het huidige plan niet voorziet.

Bij een crisissituatie is de verwachting dat er dan extra SPUK-gelden (Specifieke Uitkering) ter beschikking komen om extra onderwijshuisvesting (lees:(tijdelijke) uitbreiding schoolgebouw met units) te financieren. De (incidentele) extra kosten voor het plaatsen van tijdelijke units komen voor rekening van de gemeente.

Wijziging omgevingsplan

Voor de uitvoering van het plan is een correctie van het omgevingsplan noodzakelijk. Het gaat hier om aanpassing van de bouwhoogte, waarbij de hoogte wordt gecorrigeerd naar de huidige hoogte die het schoolgebouw nu (al 40 jaar) heeft. De benodigde procedure kan leiden tot bezwaren en/of vertragingen. Vertraging betekent in veel gevallen kostenstijging (zie ook maatwerkbedrag).

Financiën

Voor het realiseren van een toekomstbestendig schoolgebouw voor het Pontem College is er nu specifiek maatwerk binnen de bestaande doordecentralisatieafspraken (DDC) met voCampus afgesproken. Dit maatwerk zal bestaan uit een éénmalige investering én afspraken over de jaarlijkse DDC-vergoeding.

Maatwerkbedrag

De kosten voor het plan zijn geraamd op € 21.135.000,00 in totaal. Met Stichting voCampus is er een eenmalig aanvullend maatwerkbedrag afgesproken van € 5.283.750,00 om de grote schommelingen in leerlingenaantallen op te vangen. Het éénmalige maatwerkbedrag van € 5.283.750,00, komt ten laste van het beschikbare investering Huisvesting Nieuwkomers PO + VO van € 6,2 miljoen binnen de begroting 2026-2029. Dit bedrag past binnen het aangevraagde investeringskrediet. De start van de nieuwbouw is gepland in het 3e kwartaal 2027. Bij de start van de nieuwbouw vóór 1-12-2028 vindt er geen aanpassing van het aanvullend bedrag plaats. Bij de start van de nieuwbouw ná 1-12-2028 zal het aanvullend bedrag tot de start nieuwbouw worden geïndexeerd met 3% op jaarbasis.

Het verschil tussen het PO en VO is dat we met een geheel andere schaal te maken hebben. Het PO heeft te maken met een lokale schaal (Nijmegen) en het VO verzorgt ook nieuwkomersonderwijs voor de regio.

Jaarlijkse doordecentralisatievergoeding

De jaarlijkse doordecentralisatievergoeding (DDC) aan de voCampus is afhankelijk van het aantal leerlingen. Met voCampus is een staffel afgesproken om het risico in grote schommelingen te voorkomen:

- Minder dan 200 leerlingen: DDC-vergoeding op basis van 200 leerlingen
- Tussen 200-300 leerlingen: DDC-vergoeding op basis van aantal leerlingen
- Tussen 300-600 leerlingen: DDC-vergoeding op basis van 300 leerlingen

De gemeente krijgt een bijdrage in het gemeentefonds op basis van het werkelijke aantal leerlingen. De afspraken met betrekking tot de jaarlijkse DDC-vergoeding passen binnen de

huidige aannames in de begroting van het product Zorgplicht onderwijshuisvesting (deelproduct Onderwijshuisvesting DDC).

Gesprek met de stad

Een brede uitnodiging voor een informatiemoment aan geïnteresseerden en omwonenden volgt zodra er een ontwerp ligt.

We zijn in gesprek met de regiogemeenten om specifieke afspraken te maken over het onderwijs aan AMV-ers (Alleenstaande Minderjarige Vreemdeling) uit deze gemeenten. Met andere woorden: we maken afspraken over tot hoever de gemeente Nijmegen en voCampus deze gemeenten gaan ondersteunen bij het onderwijs aan deze specifieke doelgroep. Als opschaling van het gebouw noodzakelijk is door keuzes van deze regiogemeenten met betrekking tot het vestigen van deze doelgroep, is het standpunt van de gemeente Nijmegen dat de regiogemeenten bijdragen aan de uitbreiding van het Pontem-College.

Vervolg

De (bouw)voorbereidingen, de wijziging van het omgevingsplan en het ontwerpteam zullen na ondertekening van deze overeenkomst starten. De planning is om in het 3e kwartaal van 2027 te starten met de bouw. De verwachte opening is op dit moment schooljaar 2028/2029.

Verder vervolgen wij de gesprekken met Conexus over het toekomstbestendig maken van het nieuwkomersonderwijs voor het PO.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester