21.32

gemeente Rheden

Raadsvergadering
29 juni 2021

Agendapunt 12
DR

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 mei 2021;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende;

dat het gewenst is te voorzien in een planologisch kader voor het realiseren van een aanbouw aan het bestaande bedrijfspand aan de Florijnweg 8 te Velp;

dat het bestemmingsplan aanvaardbaar is bezien vanuit de Omgevingsverordening Gelderland;

dat het ontwerpbestemmingsplan Velp-De Beemd 2016, locatie Florijnweg 8 Velp als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPVB1-ON01 met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van 8 april 2021 gedurende zes weken voor een ieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld, omdat voor kostenverhaal een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0275.BPVB1-VA01;

b e s l u i t :

a met inachtneming van het hiervoor gesteld langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, ongewijzigd vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Velp-De Beemd 2016, locatie Florijnweg 8 Velp', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPVB1-VA01;
b geen exploitatieplan vast te stellen;

De Steeg, 29 juni 2021

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.