Gemeenteraad

Onderwerp: Volgnummer 2023-88

Najaarsbericht grondbedrijf 2023 Dienst/afdeling VBVO

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 oktober 2023;

gelet op het advies van de raadscommissie van 2 november 2023;

besluit:

1. Het Najaarsbericht 2023 vast te stellen met als specifieke besluitpunten:

a. Het vaststellen van de volgende parameters als basis voor de herziening van de grondexploitaties:

Parameters MPG	**2023**	**2024**	**2025**	**2026 en verder**
Rente	1,09%	1,17%	1,17%	1,9%
Kostenstijging	6,0%	4,0%	4,0%	2,0%
Opbrengstenstijging	0,0%	0,0%	1,5%	1,5%

b. Instemmen met de aanvullende voorbereidingsbudgetten tot opening grondexploitatie voor de onderstaande IMVA's.

	IMVA projecten	Aanvullend extra bedrag t.o.v. MPG 2023-2026	Planning openen GREX
80440	Voormalig Belastingkantoor	**50.000**	**2024**
80550	Sportvelden Macharen	**0**	**2024**
81150	Hooghuis Ravenstein	**10.000**	**2024**
81160	Vidi Reo	**20.000**	**2025**
81460	Stationskwartier Ravenstein	**200.000**	**2024**
80460	Gebiedsontwikkeling Raadhuislaan Zuid	**340.000**	**2024**
80540	Klein Amsteleind	**0**	**2024**
80560	Groot Amsteleind	**0**	**2026**
80130	Marsna Casella	**45.000**	**2025**
Totaal		**665.000**	

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 9 november 2023.

De gemeenteraad voornoemd,

Coll:

Mede namens de voorzitter,

De griffier,

Door RvandenAkker op 10 nov 2023

drs. P.H.A. van den Akker