

Amendement inzake

Toekomstbestendige voorziening Zeilberg

DE RAAD VAN DE GEMEENTE DEURNE

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, d.d. 20 januari 2026 betreffende 'Vorbereidingskrediet toekomstbestendige voorziening in Zeilberg' met bijbehorend conceptbesluit;

Constaterende dat

- Er al 11 jaar geen beweegvoorziening meer is in Zeilberg;
- De raad unaniem via motie M-2517 heeft opgeroepen om snel te komen met een voorbereidingskrediet voor het ontwikkelen van een nieuwe ontmoetings- en beweegvoorziening in Zeilberg;
- De technische staat van Den Draai zeer slecht is;
- Naast het opstellen van een PVE ook krediet wordt aangevraagd om een stedenbouwkundig onderzoek te doen voor het gehele centrum van Zeilberg;
- De laatste jaren verschillende onderzoeken hebben plaatsgevonden in Zeilberg;
- Het opnieuw starten van brede verkennende of stedenbouwkundige onderzoeken leidt tot verdere vertraging, oplopende kosten en uitstel van besluitvorming;
- Tijdens de commissievergadering Omgeving van 12 februari 2026 is nadrukkelijk opgeroepen het plan niet onnodig breed te trekken en te komen tot concrete stappen;

Overwegende dat

- Langer wachten met realisatie van een nieuwe ontmoetings- beweegvoorziening geen optie is, gezien de technische staat van Den Draai;
- Een uitgebreid stedenbouwkundig onderzoek voor geheel Zeilberg niet noodzakelijk is, gezien het feit dat er maar 2 locaties zijn waar snel tot ontwikkeling overgegaan kan worden (huidige locatie Den Draai en nabij de school);
- Verdere vertraging brengt ook maatschappelijke kosten met zich mee, waaronder het in stand houden van een verouderde gemeenschaps-accommodatie, het structurele vervoer van leerlingen van de basisschool sinds 2015 naar sportvoorzieningen buiten de Zeilberg;
- De beschikbare middelen dienen doelmatig te worden ingezet en gericht te zijn op realisatie in plaats van nieuwe onderzoeksfasen;
- Een uitgebreid stedenbouwkundig onderzoek een optie kan zijn voor herontwikkeling van centrum Zeilberg, maar dit moet los staan van de vraag voor de realisatie van een nieuwe ontmoetings- beweegvoorziening en hier dient dus een apart voorstel voor te komen;

BESLUIT

Het conceptbesluit als volgt te wijzigen:

1. Het dictum van besluitpunt 1 *"Akkoord te gaan met de kredietaanvraag van € 150.000 voor de voorbereidingskosten voor een toekomstbestendige voorziening voor ontmoeten en bewegen in het centrum van Zeilberg."* Als volgt aan te vullen:

'Akkoord te gaan met de kredietaanvraag van €150.000 voor de voorbereidingskosten voor een toekomstbestendige voorziening voor ontmoeten en bewegen in het centrum van Zeilberg, onder de voorwaarde dat dit voorbereidingskrediet uitsluitend wordt ingezet voor de volgende doelen:

- (1) het uitwerken van twee concrete scenario's voor realisatie van een nieuwe ontmoetings- en beweegvoorziening, waarvan één op de huidige locatie van Den Draai en één op een locatie in nabijheid van de school,*
- (2) het opstellen van een Programma van Eisen,*
- (3) het in beeld brengen van de juridische en economische aspecten van eigendom en overdracht.*

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 24 februari 2026,

De griffier,

De voorzitter,

R.J.C.M. Rutten

G.T. Buter