GEMEENTERAAD

AGENDA

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Noord**	
Datum	**Tijd**	4 juni 2024	19.45 uur
Locatie		Demcon Headquarters, Institutenweg 40, 7521 PK Enschede	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar, d.kosar@enschede.nl, tel: 06 – 48 43 55 91	

Agenda	**Richttijden**
Wandeling: Kennispark • 18.00 uur: Ontvangst in Demcon HQ	18.00 uur
1. Opening a. vaststellen agenda b. kennis nemen van het verslag van 16 april 2024	19.45 uur
2. Beeldvormend: Stand van zaken Kennispark De commissie wordt geinformeerd over de stand van zaken en ontwikkelingen op het Kennispark.	19.50 uur
3. Vaste agendapunten a. mededelingen stadsdeelwethouder & stadsdeelmanagement b. aandachtspunten- en toezeggingenlijst c. mededeling wijkraden	20.15 uur
4. Rondvraag[1][2]	20.30 uur

[1] **Spreekrecht publiek**: u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een agendapunt. U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de commissiegriffier van de commissie.
[2] **Rondvraag:** commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de commissiegriffier van de commissie.

5. Oordeelsvormend: Projectafwijkingsbesluit (PAB) circulaire parkeergarage Capitool t.h.v. nummer 25 Er is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een circulaire parkeergarage aan het Capitool, ter hoogte van nummer 25. De aanvraag past niet in het bestemmingsplan. Het college wil het bouwplan mogelijk maken omdat deze voorziening belangrijk is voor de ontwikkeling van het gebied tot “Tech-area”. De gemeenteraad wordt daarom verzocht de benodigde verklaring van geen bedenkingen af te geven.	20.45 uur
6. Oordeelsvormend: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan "Welnalaan 5" Het bestemmingsplan beoogt het landhuis Welna om te zetten van een kantoorbestemming naar een woonbestemming. Tegen dit plan zijn twee zienswijzen ingediend. De bezwaren richten zich tegen de ontsluiting van de landhuizen nrs. 5 en 10. Het plan wordt gewijzigd vastgesteld om tegemoet te komen aan de zienswijzen.	21.00 uur
7. Beeldvormend: Brief aan de raad over gevolgen uitspraak Raad van State Bestemmingsplan Twenthe Midden In december 2024 heeft de Raad van State uitspraak gedaan in de zaak rond het Bestemmingsplan Twenthe Midden. Dit plan en de daarbij horende besluiten zijn daarmee niet meer geldig. De raad heeft gevraagd om meer informatie over wat de Raad van State besloot en het advies van het adviesorgaan Stichting Advisering Bestuursrechtspraak. In de brief die het college aan de raad stuurt staat deze informatie. **Aangemeld door D66:** De reden is dat we met het college in gesprek willen over hoe nu verder, want dat ontbreekt in de brief.	21.15 uur
8. Beeldvormend: Stand van zaken Wijkverkeersplan Noordwest De commissie wordt geinformeerd over de stand van zaken met betrekking tot het wijkverkeersplan Noordwest.	21.45 uur
9. Sluiting	22.05 uur