Gemeente Geertruidenberg

De raad besluit

Dossiernummer	3970
Extern Zaak ID	2021122386939
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	20 juni 2024
Agendapunt	8
Titel	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Centraleweg 9, Geertruidenberg
Organisatieonderdeel	Cluster Beleid
Portefeuillehouder	H. de Jongh

Bijlagen
Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling Centraleweg 9 definitief
Paragraaf vooroverlegreacties vd Pluijm 20240429
Bijlage 1 Artikel 4
Bijlage 2 Reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen
Bijlage 3 Regels met bijlagen
Bijlage 4 Toelichting met bijlagen
Bijlage 5 NL.IMRO.BPCentraleweg9-vs01_verbeelding1
Bijlage 5 NL.IMRO.BPCentraleweg9-vs01_verbeelding2

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
De raad debatteert	13 juni 2024
De raad besluit	**20 juni 2024**

Toelichting

Van der Pluijm is voornemens om zijn bedrijfsactiviteiten te verplaatsen. Het bedrijf is nu gevestigd
aan Karthuizerstraat 75 in Raamsdonksveer, maar die locatie is nu en voor de toekomst zowel
kwantitatief als kwalitatief niet geschikt voor de bedrijfsactiviteiten van het bedrijf. De locatie is te klein
om alle bedrijfsactiviteiten efficiënt te kunnen uitvoeren en ligt gezien de milieubelasting van het
bedrijf relatief dicht bij gevoelige functies.

Gemeente Geertruidenberg

Voorgesteld besluit

Aan de raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen zoals opgenomen in de ‘Reactienota zienswijzen Centraleweg 9, Geertruidenberg’ en deels tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan ‘Centraleweg 9, Geertruidenberg’ met identificatienummer NL.IMRO.0779.GBBPcentraleweg9-vs01 gewijzigd vast te stellen;
3. Op grond van de artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening Wro juncto de artikelen 6.2.1 en 6.2.1 sub b van het Besluit ruimtelijke ordening te besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Besluit

Aan de raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen zoals opgenomen in de ‘Reactienota zienswijzen Centraleweg 9, Geertruidenberg’ en deels tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan ‘Centraleweg 9, Geertruidenberg’ met identificatienummer NL.IMRO.0779.GBBPcentraleweg9-vs01 gewijzigd vast te stellen;
3. Op grond van de artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening Wro juncto de artikelen 6.2.1 en 6.2.1 sub b van het Besluit ruimtelijke ordening te besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen.