



MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK

NIEUWEDIJK (ONG.)

TE ODILIAPEEL



Bodem



Rapportage milieuhygiënisch vooronderzoek Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel

Opdrachtgever	Gemeente Maashorst Postbus 83 5400 AB Uden
Rapportnummer	9709.005
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	29 augustus 2022
Vestiging	Brabant Heinz Moormanstraat 1b 5831 AS Boxmeer 088 - 5001600 boxmeer@econsultancy.nl
Opsteller	De heer ing. J. van de Weijer
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Mevrouw N. Hutjens
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
3	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	2
4	HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
5	TOEKOMSTIGE SITUATIE	3
6	CALAMITEITEN.....	3
7	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
8	AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN	3
9	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	4
10	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
11	TERREININSPECTIE	5
12	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Digitale Omgevingsrapportage ODBN

1 INLEIDING

Gemeente Maashorst heeft aan Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek op de locatie Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740 en/of NEN 5707, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is verricht conform de NEN 5725:2017 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

2 AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 21.000 \text{ m}^2$) is gelegen aan de Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als gemeente Uden, sectie D, nummer 3852, 3854, 3857, 3859 en 3861.

Volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 19,00 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie $X = 177.960$, $Y = 407.100$.

3 GERAADPLEEGDE BRONNEN

In tabel 1 zijn de in het kader van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem geraadpleegde bronnen weergegeven. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen.

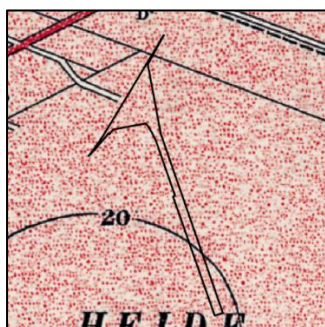
Tabel 1. Geraadpleegde bronnen

Onderdeel	Bron
Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever (contactpersoon de heer T. de Haas), d.d. 7 juli 2022
Bouw-/milieudossier, ondergrondse tanks, calamiteiten, eerder uitgevoerd bodemonderzoek	Gemeente Maashorst (contactpersoon mevrouw R. van Amstel) d.d. 4 augustus 2022 Omgevingsdienst Brabant Noord (contactpersoon de heer N. Drillenburg), d.d. 15 augustus 2022
Locatiegegevens van internet: - historisch topografisch kaartmateriaal - basisregistratie grootschalige topografie - kadastrale gegevens - hoogtekaart - luchtfoto's - Google streetview - provinciale bodeminformatie - bodemopbouw - geo(hydro)logie - kabels en leidingen	 www.topotijdreis.nl www.pdok.nl www.kadaster.nl www.ahn.nl webservices.gbo-provincies.nl/lufo/services/wms maps.google.nl www.bodemloket.nl maps.bodemdata.nl www.dinoloket.nl www.kadaster.nl/klic-wion
Terreininspectie	Uitgevoerd door Econsultancy, d.d. 18 juli 2022

4 HISTORISCH EN HUIDIG GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

Uit historisch kaartmateriaal blijkt dat de onderzoekslocatie van 1900 tot circa 1955 uit heide bestond. Het gebied werd de Peelsche heide genoemd. Omstreeks 1962 werd het gehele gebied ontgonnen en in agrarisch gebruik genomen. Tevens werd er een weg gerealiseerd die tussen 1962 en 1997 voor een deel op de locatie gelegen was. Van eventuele verwijdering alsmede demping van deze voormalige weg zijn geen gegevens bekend.

Momenteel is de onderzoekslocatie geheel in agrarisch gebruik. Het noordelijke deel van de onderzoekslocatie is in gebruik als akker (mais) en het zuidelijke deel van de onderzoekslocatie is in gebruik als weiland.



Figuur 1. 1925



Figuur 2. 1975



Figuur 3. Huidige situatie



In het noorden grenst de onderzoekslocatie aan de N264 (Nieuwedijk), aan de noordzijde van deze rijksweg ligt de militaire basis 'Vliegbasis Volkel'. Vanwege historische activiteiten die plaatsgevonden kunnen hebben op en in de directe omgeving van de militaire basis is de onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van niet gesprongen explosieven (NGE).

Voor zover bij de opdrachtgever, de gemeente Maashorst en de Omgevingsdienst Brabant Noord bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten. Uit de geraadpleegde bronnen blijkt geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

5 TOEKOMSTIGE SITUATIE

De initiatiefnemer is voornemens een verbindingsweg aan te leggen tussen de Noordlaan en de toekomstig aan te leggen parallelweg van de N264 (Nieuwedijk).

6 CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Maashorst en de Omgevingsdienst Brabant Noord blijkt niet, dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

7 UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

8 AANGRENZENDE TERREINDELEN/PERCELEN

In hoofdstuk 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en aangrenzende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

Aan de noordzijde grenst de onderzoekslocatie aan de N264 (Nieuwedijk), ten noorden van de N264 bevindt zich de militaire basis 'vliegbasis Volkel'. Aan de westzijde bevindt zich het kleinschalige natuurontwikkelingsgebied de Peelsche Heide. Dit gebied bestaat voornamelijk uit een bosperceel met bijbehorende visvijver. Verder bestaat de directe omgeving uit agrarische percelen en (agrarische) bedrijfsterreinen.

Op het perceel dat in zuid westelijke richting aan de onderzoekslocatie grenst is in 2009 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Adviesburo voor milieutechniek Colson b.v., rapportnummer: CSN09-0031, d.d. 26 februari 2009). Het onderzoek is uitgevoerd ter plaatse van de Beukenlaan 59 te Odiliapeel. In zowel de boven- als ondergrond zijn destijds geen verontreinigingen aangetroffen. In het grondwater is een lichte overschrijding aangetoond met koper boven de streefwaarde. Verder onderzoek bleek destijds niet noodzakelijk.

Uit de omgevingsrapportage van de Omgevingsdienst Brabant Noord (Bijlage 3) blijkt dat er in de directe omgeving van de onderzoekslocatie diverse bodemonderzoeken zijn uitgevoerd. De informatie uit deze onderzoeken is echter niet beschikbaar bij zowel de gemeente Maashorst als de Omgevingsdienst Brabant Noord.

Uit de verzamelde informatie blijkt, dat er vanuit de omliggende percelen vooralsnog geen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

9 INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

De onderzoekslocatie is met betrekking tot de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) gelegen binnen de bodemkwaliteitszone "Uitbreidingsgebieden bebouwde kom en buitengebied", van het gebied waarvoor diverse gemeenten in noordoost Brabant gezamenlijk een 'Bodemkwaliteitskaart regio Noordoost Brabant, 28 februari 2019' hebben opgesteld. Binnen deze zone kunnen de parameters cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, zink, PCB, PAK en minerale olie verhoogd voorkomen. Met betrekking tot de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) is de onderzoekslocatie gelegen binnen de bodemkwaliteitszone 'Overig gebied'. Binnen deze zone kunnen de parameters cadmium, kobalt, kwik, lood, zink, PCB en PAK verhoogd voorkomen. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

Op 13 december 2021 heeft de Staatssecretaris de geactualiseerde versie van het tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie gepubliceerd waarin enkele nieuwe toepassingswaarden zijn opgenomen, waaronder voorlopige achtergrondwaarden. PFAS en PFOA zijn stoffen die van nature niet in het milieu voorkomen. Deze stoffen worden al heel lang gebruikt in industriële en andere processen. Ze worden toegepast in allerlei alledaagse toepassingen zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica. De stoffen zijn persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar.

Met het nieuwe handelingskader is heel Nederland verdacht op het voorkomen van deze stoffen. Als bij het ontgraven of saneren sprake is van afvoer van de grond naar elders, is het voor de toepassing elders of de acceptatie bij een groundbank, verwerker of stortplaats noodzakelijk om onderzoek te doen naar PFAS.

10 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland uit een veldpodzolgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd leemarm en zwak lemig fijn zand. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoort geologisch gezien tot de Formatie van Boxtel.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 18,5$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 0,5$ m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO in noordoostelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

11 TERREININSPECTIE

Op 18 juli 2022 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.



12 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Gemeente Maashorst heeft Econsultancy opdracht verleend voor het uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek op de locatie Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel.

Het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Uit het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem blijkt, dat er geen sprake is van bodembelasting, anders dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting in de grond en het grondwater. Op de locatie worden geen verontreinigende stoffen verwacht in gehalten boven de landelijk of regionaal geldende achtergrondwaarde voor grond en/of de streefwaarde voor grondwater. Dit geldt zowel voor natuurlijke achtergrondgehalten als voor "antropogene" achtergrondgehalten, waarvan de oorzaak niet eenduidig is aan te wijzen. Verspreid over de hele locatie is altijd sprake geweest van een gelijksoortig en extensief gebruik (eenduidig geringe antropogene beïnvloeding) en weinig tot geen bebouwing. De oppervlakte is groter dan 1,0 ha.

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek bodem is geconcludeerd dat de onderzoekslocatie onderzocht dient te worden volgens de strategie "grootschalig onverdacht" (ONV-GR). Bij onverdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem niet verontreinigd is.

Van de in het verleden verwijderde weg zijn geen gegevens bekend. Hier dienen tijdens het verkennend bodemonderzoek diverse boringen geplaatst te worden waarna deze op basis van de zintuiglijke bijmenging beoordeelt wordt op het voorkomen van dempingsmateriaal. Mocht er dempingsmateriaal aanwezig zijn dient deze als aparte deellootatie onderzocht te worden. Mocht er geen dempingsmateriaal aanwezig zijn dan wordt deze locatie opgenomen in het onverdacht te onderzoeken gebied.

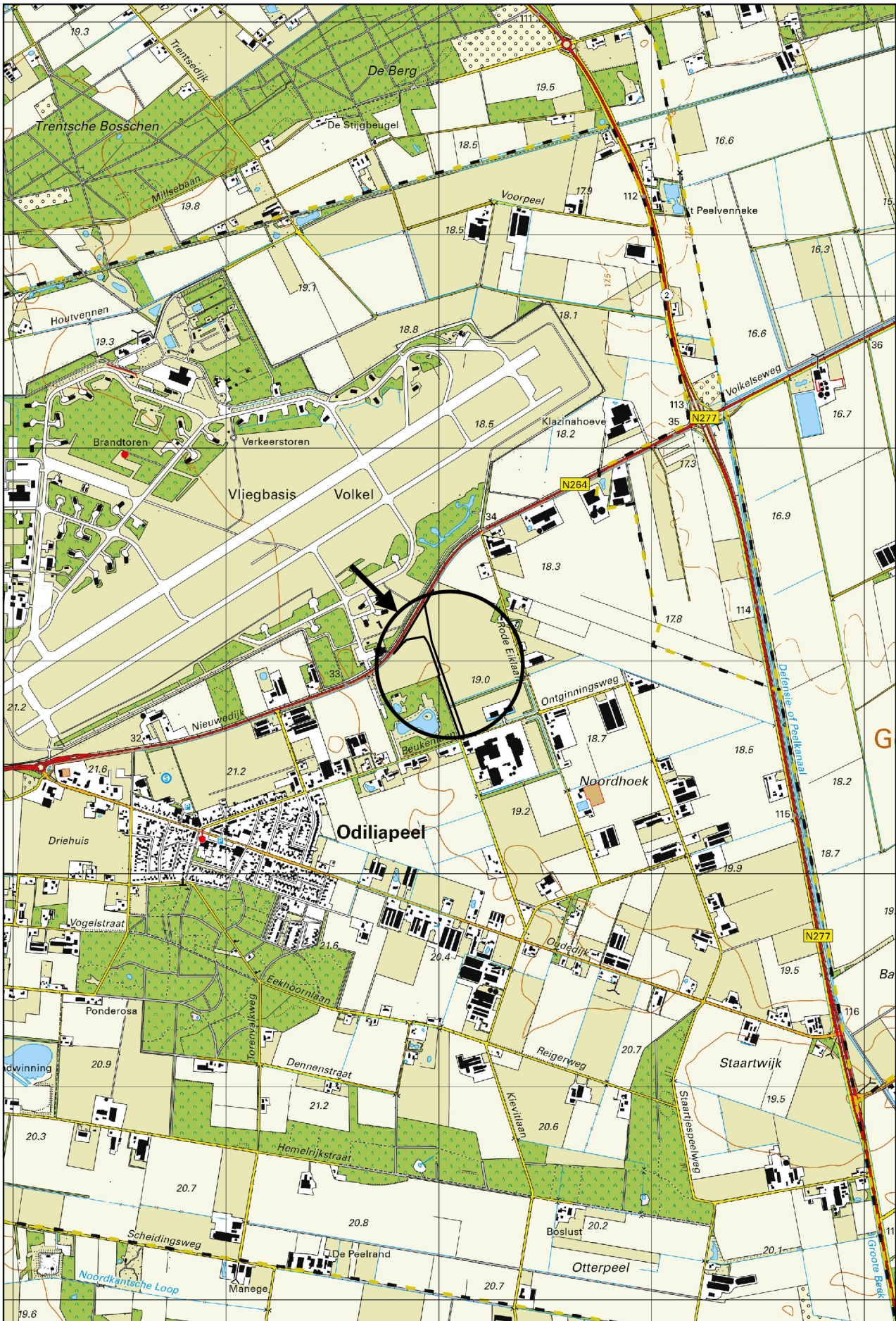
Wanneer (op termijn) grond van de locatie wordt afgevoerd, is het raadzaam om in dit stadium ook de parameter PFAS in het onderzoek mee te nemen. De resultaten worden in dat geval indicatief getoetst aan de toepassingsnormen uit het "Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie".

Algemeen

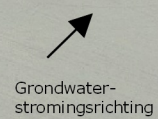
Indien er bij werkzaamheden grond vrijkomt die niet op de locatie kan worden hergebruikt, zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit, het "Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie of de regionale bodemkwaliteitskaart van toepassing.

Econsultancy
Boxmeer, 29 augustus 2022




Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie

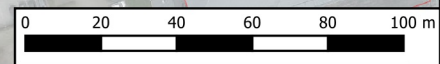


Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Legenda

-  Opnamering foto
-  Grens onderzoekslocatie
-  Ligging oude weg (1962-1997)



Titel: Locatieschets Nieuwedijk (ong.) te Odiliapeel	A3
	
PROJECT: 9709.005	DATUM: 30-8-2022
SCHAAL: 1:2.000	GETEKEND: TRa
BIJLAGE: 2a	

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

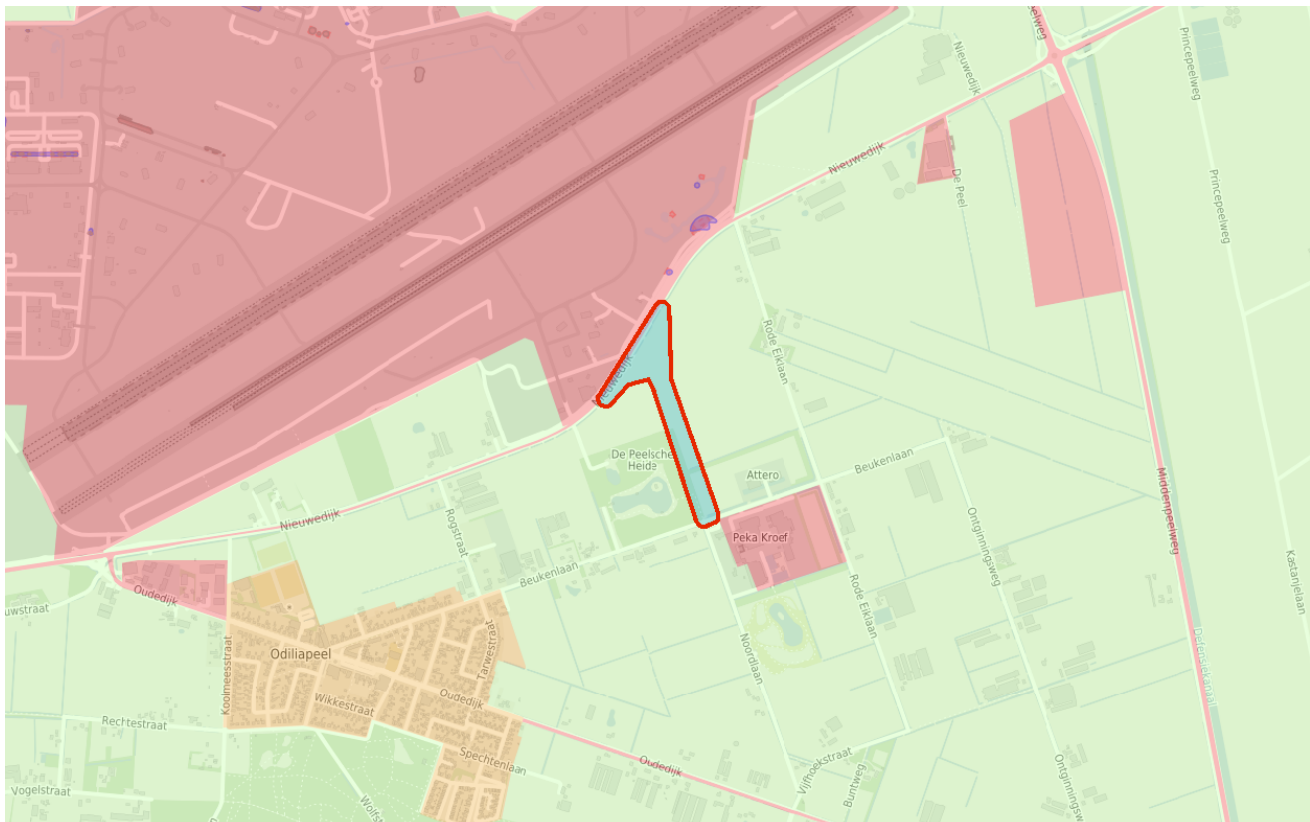


Foto 5.

Bijlage 3 Digitale omgevingsrapportage ODBN

9709.005

Omgevingsrapportage



Bodem

- Locaties

Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

Inhoudsopgave

- Voorblad
- Inhoudsopgave
- Inleiding
- Beukenlaan 61
- Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel
- Beukenlaan 60C
- Beukenlaan 62
- Beukenlaan 059
- Nieuwedijk 000 ontgroning
- Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)
- Kaarten
- Disclaimer
- Toelichting**

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie".

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Locatie: Beukenlaan 61

Locatie

Adres	Beukenlaan 61 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600056
Locatiennaam	Beukenlaan 61
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600035

Status

Vervolg WBB	opstellen SP	Beoordeling	Urgent, start san voor 2015
Status rapporten	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	Niet onderzocht
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900		NB172412758				
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085601029 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: hbo-tank (bovengronds) (631302)
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085601031 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: hbo-tank (ondergronds) (631242)
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 61 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 61 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente:

						Uden Product: petroleum- of kerosine Code Nazca: NZ085601030 X/Y coördinaten: 178243.040 / 406633.030 Opmerking1: petroleum- of kerosinetank (ondergronds) (631244)
01-01-1900	BOOT	Kroef export bv				Naam: Kroef export bv Straat/Huisnummer: BEUKENLAAN 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Diesel Code Nazca: NZ085600321 Eigen code: A0856045775 Eigen code2: B0856144915 X/Y coördinaten: 178239.000 / 406639.000 Opmerking1: dieseltank (ondergronds) (631241)
01-01-1900	BOOT	Kroef export bv				Naam: Kroef export bv Straat/Huisnummer: BEUKENLAAN 61 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Huisbrandolie Code Nazca: NZ085600320 Eigen code: A0856045775 Eigen code2: B0856144915 X/Y coördinaten: 178239.000 / 406639.000 Opmerking1: hbo-tank (ondergronds) (631242) Rapport niet accoord Bovengrond verontreiniging sterk Mo Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht Mo, grond min. olie > B (>I). grondwater min.olie > B (>S)
07-10-1992	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/01		Rapport niet accoord Bovengrond verontreiniging licht Mo, Ondergrond verontreiniging sterk As+Ni, matig Cu+Pb Grondwater verontreiniging licht,
04-01-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/03		Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond
06-01-1994	Verkennend onderzoek NVN 5740	Beukenlaan 061 koeling machinekamer	Amitec	93/004/02		

					verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
05-07-1994	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 Groentefabr fase II+III	Amitec	93/004/04	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht, Saneringsevaluatie Geen noemenswaardige restverontreiniging na sanering. 5 m3 grond uitgegraven. Grondwater verontreiniging min.olie niet terug te vinden, wel lichte oliegeur in tankgat (nader onderzoek)
19-01-1995	Sanerings evaluatie	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/05	Grondwater verontreiniging matig Mo, verontreiniging min.olie max 80m2 (minder dan 1000m3)
05-04-1995	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 tank	Amitec	93/004/06	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo grond verontreinigd min.olie ca. 400m2 en 2.5 m-mv (ca. 250 ton). grondwater?verontreinigd min.olie ca 400 m3.
10-08-1995	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 vrml HBO tank	Amitec	93/004/07	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
19-04-1996	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 waterzuivering bak1	Amitec	93/004/08	Verontreiniging Slibbedden Zie rapport 01135
01-05-1998	Historisch onderzoek	Historisch onderzoek	Amitec-Uden		
03-07-1998	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 061	Amitec		
26-10-1999	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 slibbedden	Amitec	93/004/09	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging matig, PVA verwijderen slibbedden OV/97221/V1 d.d 3-7-98 Verkennend bodemonderzoek slibbedden 3 en 4 OV/97221/SLIBBEDDENV1

					d.d? 02-06-1
01-05-2000	Historisch onderzoek	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/15	Historisch onderzoek 18 verdachte locaties. 5 reeds onderzocht. overige 13 deelloccate te onderzoeken in nulsituatieonderzoek.
04-05-2000	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 HBOtank deellocc 14	Amitec	93/004/14	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo+xyleen+naftaleen grond 160 m3 verontreinigd waarvan 20m3 >I. Grondwater 2000m3 verontreinigd?waarvan 1300m3 >I.
12-05-2000	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 dieseltank deellocc 1	Amitec	93/004/13	Bovengrond verontreiniging geen analyse, Ondergrond verontreiniging licht Mo, Grondwater verontreiniging licht Mo,
12-05-2000	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 061 nulsit fase 1	Amitec	93/004/10	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht,
15-05-2000	Saneringsplan	Beukenlaan 061 HBOtank deellocc 14+8+9	Amitec	93/004/12	Saneringsplan grond voormalige HBO-tank afgraven. Grondwater HBO-tank bronbemalig Beschikking Provincie 2-8-2000
15-05-2000	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 nieuwbouw expeditie	Amitec	93/004/11	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging sterkPb matig As+Ni heranalyse sterk Pb matig As+Ni herplaatsing licht
24-05-2000	Monitoringsrapportage	Beukenlaan 061	Amitec	93/004/16	Plan van aanpak Monitoring Op 3 locaties monitoren: vrm dieselflevrinst, groentefabriek oostzijde en waterzuiveringsinst freq 1x per jaar gedurende 3 jaar

13-07-2000	Historisch onderzoek	Beukenlaan 061	Bureau Milieu gemeente Ude	93/004/17	Historisch onderzoek Overzicht grondwaterkwaliteit Uden-Odiliapeel Overzicht rapporten waar zware metalen >I in Uden
01-05-2001	Nader onderzoek	Nader onderzoek	Arcadis Heidemij		
16-06-2001	Nader onderzoek	Beukenlaan 061 (deelloc 8+9)	Arcadis		Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging sterk Mo Grondwater verontreiniging sterk Mo+BETXN
16-06-2001	Saneringsplan	Beukenlaan 061 (deelloc 8+9)	Arcadis		Saneringsplan Beschikking Provincie 13 november 2001
25-06-2001	Sanerings evaluatie	Sanerings evaluatie	Amitec-Uden		
11-07-2001	Saneringsplan	Saneringsplan (plan van aanpak)	Arcadis Heidemij		
10-10-2001	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
18-11-2002	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
16-06-2004	Monitoringsrapportage	Monitoringsrapportage	Arcadis Heidemij		
18-06-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 nieuwbouw kantoor	Arcadis		Bovengrond verontreiniging licht PAK heranalyse geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen analyse
11-02-2005	Monitoringsrapportage	Beukenlaan 061	Arcadis		Monitoring Grondwater verontreiniging licht
21-02-2005	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 061	Arcadis		Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, Eindsituatie bovengrondse tank met afleverzuil accoord Tevens monitoring aantal peilbuizen
26-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 -Rode Eiklaan oostgrens	Colsen b.v.		Bovengrond verontreiniging licht Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,

16-04-2009	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 061 fabriek 3	Colsen b.v.		Geen belemmering bestemmingswijziging en bouwen Niet geschikt als nulsituatie, Welke bodembedreigende activiteiten en stoffen? Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, Geen belemmering bestemmingswijziging en bouwen Niet geschikt als nulsituatie, Welke bodembedreigende activiteiten en stoffen?
25-03-2014	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 61 nulsituatie ammoniakkoeler en opslag gevaarlijke stoffen	Colsen	Corsa dossier D00035533	Nulsituatie ammoniakkoeler en opslag gevaarlijke stoffen vastgelegd
19-12-2014	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Beukenlaan 61 nulsituatie roomsilo's en opslag additieven	Colsen	Corsa dossier D00035533	Nulsituatie roomsilo's en opslag additieven vastgelegd

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
aardappelgroothandel	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
aardappelproductenfabriek	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
chemicaliënopslagplaats	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
dieselpompinstallatie	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
groente- en fruitverwerkend bedrijf	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
groente- en fruitverwerkende industrie	1988	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
hbo-tank (bovengronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
hbo-tank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee	Nee
machine- en apparatenreparatiebedrijf	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
petroleum- of kerosinetank (ondergronds)	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	200				
Grondwater	I	120				

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
02-08-2000	Instemmen met SP	0699067 voor deelloc 14	Definitief
13-11-2001	Instemmen met SP	0794291 voor deelloc 8 en 9	Definitief
30-07-2002	Niet instemmen uitgev Sanering	0849973 voor deellocatie 14	Definitief
09-03-2005	Aanv. info gewenst /opschorten	1080680	Definitief
27-07-2007	Vaststellen rap. monitoring	1316907 fase 3 afgerond	Definitief
27-07-2007	Aanv. info gewenst /opschorten	1316907 inz deelloc 8 en 9	Definitief
19-08-2009	Vervolg op termijn	1573030 inz deelloc 8 en 9	Definitief
23-09-2014	beschikking ernstig, geen spoed	3362636 voor deellocatie 8 en 9	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Volledig (locatie)				

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
30-07-2002	Voll. verw., aanvulgrond schoon (MF)	Restverontreiniging, monitoring	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
01-09-2000			Grond		

Locatie: Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel

Locatie

Adres	Zeelandsedijk 10 5408SM VOLKEL
Locatiecode	AA085600071
Locatiennaam	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600005

Status

Vervolg WBB	Uitvoeren historisch onderzoek	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennd en Asbest onderzoek	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Oprachtnummer	Archief	Conclusie overheid
02-05-1991	Oriënterend bodemonderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Grontmij Milieu			
03-07-1991	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Iwaco B.V.			
07-10-1991	Sanerings onderzoek	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Iwaco B.V.			
01-02-1993	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Geo Logic	93/037/01	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond licht/sterk verontreinigd met min.olie, vluchtige aromaten en PAK.?Grondwater sterk min.olie,vl. aromaten en licht chroom,lood, PAK
01-02-1993	Nader onderzoek	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Geo Logic	93/037/04	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? Grond en grondwater licht/sterk verontreinigd met min.olie, vl.aromaten en PAK
01-02-1993	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 10 Vliegbasis Volkel	Oranjewoud			
01-03-1993	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Iwaco	93/037/02	statisch	Bovengrond verontreiniging licht PAK Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
01-05-1993	Sanerings evaluatie	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Limborgh van	93/037/05	statisch	Saneringsevaluatie Na sanering grond GNV,

						grondwater restverontreiniging vl.aromaten enBTEX
17-04-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis Volkel	Fugro	93/037/06	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond en grondwater alle locaties verontreinigd met o.a. zware metalen,?chryseen, toluen
31-05-1994	Saneringsplan	Zeelandsedijk 010	Ministerie van Defentie	93/037/03	statisch	Saneringsplan Gehele locatie (va. 1 ha) wordt afgegraven tot 2,5 m-mv
01-07-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/07	statisch	Verontreiniging Grond licht verontreinigd met min.olie. Grondwater sterk verontreinigd met?zink en cadmiun
06-04-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/08	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
12-05-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/09	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
06-06-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/10	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
01-09-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Bureau Milieu gemeente Ude	93/037/11	statisch	Grondwater verontreiniging licht Mo+ zware metalen
08-12-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/12	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
06-02-1996	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	District Zuid	93/037/13	statisch	Verontreiniging Grond licht cadmium. Grondwater sterk xyleen, matig benzeen, licht?nikkel,toluene en naftaleen
25-06-1996	Verkennd onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/14	statisch	Verontreiniging grond licht verontreinigd met PAK. grondwater sterk verontreinigd met kwik en lood
10-07-1996	avr (aanvullend rapport)	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/15	statisch	AAA ?????????? grondwater kwik en lood<l

01-08-1997	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/19	statisch	Grond verontreiniging licht PAK+Mo + zware metalen. Grondwater verontreiniging matig As Gw licht verhoogd onderzocht parameters en plaatselijk matig verhoogd met arseen.
18-09-1998	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	IGN	93/037/16	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
28-01-1999	BOOT	Zeelandsedijk 010	Fugro	93/037/18	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? Grondwater BTEX >S?(net)
27-03-1999	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud	93/037/17	statisch	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
23-10-2002	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	CSO	93/037/20	statisch	Grond verontreiniging licht PAK+Mo, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging matig Cr Grondwater licht verhoogd onderzocht parameters en plaatselijk matig verhoogd met chroom.
23-10-2002	Verkennend onderzoek NVN 5740	Zeelandsedijk 010	CSO	93/037/21	statisch	Bovengrond verontreiniging ? Ondergrond verontreiniging ? Grondwater verontreiniging ? grond schoon grondwater licht verontreinigd met Cr
26-01-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010			Statisch archief	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging licht,
07-05-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Partijkeuring ??? Rapport is bedoeld voor grondverzet. Voldoet niet voor bouwvergunning
27-07-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
29-11-2004	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		archief	Bovengrond verontreiniging licht Hg, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen,
27-05-2005	Verkennend	Zeelandsedijk 010	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging

	onderzoek NEN 5740					licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht,
19-09-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging sterk As waarschijnlijk natuurlijk
04-06-2006	Sanerings evaluatie	Zeelandsedijk 010	Oranjewoud		Milieuzaken	Saneringsevaluatie Restverontreiniging (<T) in putwand
22-05-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 kinderdagverblijf	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering bouw
23-06-2008	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 verkeerstoren	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering bouw
15-05-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis	UDM		Milieuzaken	Bovengrond matig PAK ondergrond geen verontreiniging grondwater licht Ba, Cd, Zn verontreiniging voldoende afgeperkt
20-05-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 Vliegbasis	UDM		Milieuzaken	Bovengrond licht PAK Ondergrond licht PAK en PCB Grondwater licht Ba geen belemmering bouw
20-11-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Zeelandsedijk 010 BIC	UDM		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht Ondergrond verontreiniging licht Grondwater verontreiniging geen geen belemmering bouw
03-10-2013	Indicatief onderzoek	Zeelandsedijk 010 parallelbaan HOOK3 verontreiniging	BK bodem		Milieuzaken	Bovengrond niet onderzocht Ondergrond matig verontreinigd met minerale olie grondwater niet onderzocht Vanwege vaten in grond en niet gesprongen explosieven wordt er toch gesaneerd. Inschatting 20 m3 verontreinigd en gemeente bevoegd gezag Bodemverontreiniging geen geval gemeente bevoegd gezag
04-02-2014	Sanerings evaluatie	Zeelandsedijk 010 parallelbaan HOOK 3 evaluatie	BK bodem		Milieuzaken	Grond en grondwater schoon saneringsdoelstelling gehaald 50,24 ton (27,15 m3)

						verontreinigde grond afgevoerd.
09-03-2017	Sanerings onderzoek	Zeelandsedijk 010 POL centrum A	Haskoning Royal	corsa dossier D00112674	Corsa	
27-01-2021	Verkennd en Asbest onderzoek	verkennend bodemonderzoek inclusief asbest in grond			Mycors van Uden D00211070	

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	Nee	Nee	Nee
lichtpetroleum pompinstallatie	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
luchtmachtbasis	9999	9999	Nee		Onbekend	Nee	Nee
militair oefenterrein	1955	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 60C

Locatie

Adres	Beukenlaan 60C 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600110
Locatiennaam	Beukenlaan 60C
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085600253

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 60C ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 60C ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 60C Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: brandstoftank Code Nazca: NZ085601060 X/Y coördinaten: 177893.812 / 406735.879 Opmerking1: brandstoftank (ondergronds) (631240)
17-08-2005	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 060c Peelse heide	Lankelma		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging licht, tot matig met zware metalen. PB 9 sterk, verontreinigd met nikkel (van natuurlijke oorsprong)

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee	Nee

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 62

Locatie

Adres	Beukenlaan 62 5409SX ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085600357
Locatiennaam	Beukenlaan 62
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085601778

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
01-01-1900	BOOT	Beukenlaan 62 ODILIAPEEL				Naam: Beukenlaan 62 ODILIAPEEL Straat/Huisnummer: Beukenlaan 62 Postcode/Plaats: 5409SX ODILIAPEEL Gemeente: Uden Product: Diesel Bodemverontreiniging: Nee Code Nazca: NZ085601061 X/Y coördinaten: 178337.796 / 406752.720 Opmerking1: dieseltank (ondergronds) (631241)
30-11-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 062 Kroef vergisting	Colsen	Corsa D00035418	Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging licht, Ondergrond verontreiniging licht, Grondwater verontreiniging sterk Cu+Ni licht xyleen geen belemmering voor bouw niet accord als nulsituatie
18-06-2013	Indicatief onderzoek	Beukenlaan 62 Leidingbrug+ Attero+ Kroef	Colsen	Corsa D00035418	Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht geen belemmering voor bouw niet accord als nulsituatie, gebezigde stoffen onbekend
03-02-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Noordlaan verlenging tbv Kroef verkennd onderzoek 29-1-2015	Econsultancy	Corsa dossier D00050612	Corsa	Bovengrond verontreiniging geen Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging matig Cu, Licht PER Geen belemmeringen voor bestemmen en wegaanleg

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
------------	-------	-------	-----------	---------	---------------	-------	----------------------

dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Nee	Nee	Nee	Nee
--------------------------	------	------	-----	-----	-----	-----	-----

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Beukenlaan 059

Locatie

Adres	Beukenlaan 59 ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085601366
Locatiennaam	Beukenlaan 059
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085603251

Status

Vervolg WBB	uitvoeren OO	Beoordeling	
Status rapporten	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
26-02-2009	Verkennend onderzoek NEN 5740	Beukenlaan 059	Colsen		Milieuzaken	Bovengrond verontreiniging geen, Ondergrond verontreiniging geen Grondwater verontreiniging licht,

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Beukenlaan 059	uuysvkzm.pdf
Beukenlaan 059	r2ybsxy4.pdf
Beukenlaan 059	5q1cstzk.pdf

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Nieuwedijk 000 ontgroning

Locatie

Adres	Nieuwedijk 0 ODILIAPEEL
Locatiecode	AA085601739
Locatiennaam	Nieuwedijk 000 ontgroning
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB085603705

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief	Conclusie overheid
15-07-1999		Nieuwedijk / Rode eiklaan (ontgroning)	Bijvelds		statisch	Bovengrond verontreiniging geen analyse Ondergrond verontreiniging geen, Grondwater verontreiniging geen analyse

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)

Locatie

Adres	Zeelandsedijk Volkel
Locatiecode	AA199100059
Locatiennaam	Vliegbasis Volkel (hoogspannings- en glasvezelnetwerk)
Plaats	Maashorst
Locatiecode bevoegd gezag WBB	NB199100059

Status

Vervolg WBB		Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord – Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoekspllicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Toelichting

Toelichting op gebruikte terminologie

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen

worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

