



AMENDEMENT

Titel: Aanpassen voorwaarden lening Drakenrijk

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 23 september 2024

Constateerende dat:

- Het voornemen bestaat om € 2 miljoen te lenen aan Drakenrijk.
- Deze lening gebruikt gaat worden voor de investering in onder andere een binnenspeeltuin.
- Deze investering zorgt voor een doorontwikkeling van Drakenrijk, wat ten goede komt aan het toeristisch perspectief van de gemeente Beesel.
- Volgens het beleid van de gemeente Beesel geen leningen verstrekt mogen worden aan commerciële partijen.

Overwegende dat:

- De gemeente BB Beesel als publiek belang aanwijst om zodoende wel de lening beleidsmatig te mogen verstrekken.
- Er verschillende voorwaarden gesteld zijn aan deze lening te weten:
 - Een rente percentage van 5,5%, welke gerealiseerd wordt door een rente korting te geven van 1,5% zolang het BB concern garant staat voor rente en aflossing en een extra rentekorting van 1,11% over de gehele looptijd.
 - Een grace periode van 3 jaar waarin er niet afgelost hoeft te worden.
 - Een 1^e hypotheek recht op gronden en opstal
- De voorwaarden afgewogen moeten worden tegen het risico dat de gemeente als lening verstrekker loopt.

Concluderende dat: Naar onze mening de voorwaarden, de bijzondere positie die gemeente inneemt en het risico dat er is niet in lijn zijn met elkaar.

Besluit om: De extra rentekorting ad 1,11% over de gehele looptijd terug te draaien, hiermee dus de rente voor de lening vast te stellen op 6,61% voor de periode dat de lening nemer garant staat voor zowel rente als aflossing.

Het percentage in artikel 6.2 van de overeenkomst tussen de gemeente Beesel en Billy Bird Beesel te wijzigen van maximaal 15% naar maximaal 100% en hiermee de mogelijkheid op te nemen om de lening vervroegd en maximaal af te kunnen lossen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Naam: Handtekening

Lou Cremers

**Will Killaars -
Schoolmeesters**



BEESELSE  LIJST


Krijn Pansters

Martin van der Avoort

Bram Teeuwen

Patrick Jacobs

Job Nijssen

Rob Ambaum

Stemmen voor:*

Stemmen tegen:*

Besluit:*

Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

**** in te vullen door de griffie***