

Goedemiddag, Wilt u deze email svp doorsturen naar de leden van de commissie ruimte / gemeenteraad en B&W

Geachte B&W Gemeenteraadsleden en leden van de commissie ruimte,

N.a.v. Herontwikkeling voormalig tennispark Oosthout in Voorhout Raadsmemo, willen wij u graag de volgende cijfers en overwegingen voorleggen aangaande de herontwikkeling Tennispark Oosthout.

Wij hebben een berekening gemaakt van de huidige parkeerproblemen. De bedoeling is dat deze nieuw te bouwen woningen door de Fuchsiastraat moeten gaan rijden. De buurt is hier niet op ontworpen en wij hebben grote bezwaren hiertegen.

Een klein overzicht voor u ter informatie:

straat	woningenaantal	Aantal parkeerplaatsen	aantal parkeerplaatsen volgens gemeentelijke norm
Krooshof	37	18	65,6
fonteinkruidhof	6	8	9,4
BSO	1	5 P niet beschikbaar voor de buurt	0
fuchsiastraat (naast tennisbaan)	1	24xP niet beschikbaar voor de buurt	2,2
Geraniumhof	32	23	31,4
fuchsiastraat	32	31	36,4
fuchsiastraat overig (naast fonteinkruidhof)	0	10	0
Cliviazoom 1-11	6	8	12,2
Cliviazoom 2-8	4	0	8
totaal	121	98	165,2

Kort gezegd komen wij volgens de parkeernorm opgesteld door de gemeente Teylingen per 19/12/24 in totaal nu 67 Parkeerplaatsen te kort.

Zoals iedereen, die hier via het Kroospad of langs het tennispark te voet of met de fiets passeert, wel weet, is het hier dagelijks druk met fietsers, voetgangers en auto's. Denk aan mensen die naar de bushalte lopen, gaan sporten bij Thea Hogervorst, kinderen naar de BSO brengen of halen en qua fietsers natuurlijk iedereen die uit de richting Sassenheim, Leiden of de milieustraat komt of gaat. Over het algemeen gaat dit goed; diverse katten zijn doodgereden en er zijn wel eens wat botsingen maar gelukkig zijn er nog geen ernstig gewonden gevallen.

Echter met de 104 parkeerplaatsen van de beoogde 80 woningen oftewel 104 auto's + het personeel van de Haardstee (waarschijnlijk zo'n 12 overdag) gaat het in de Fuchsiastraat wel heel erg druk worden!

Volgens uw onderzoek zou dit prima moeten passen, wij wagen dat ernstig te betwijfelen. Het verkeersonderzoek richt zich op de auto's; de fietsers, brommers, voetgangers etc. die hier de fuchsiastraat oversteken via het Kroospad of de hoeveelheid mensen die hier lopen zijn hier niet in mee genomen. De verkeersveiligheid qua inrichting van de buurt komt echt in het geding. Er zijn geen stoepen of fietspaden en als de geparkeerde auto's straks weg zijn dan zal er weer hard gereden worden. Dat is nu al zo, door bezoekers aan het park / BSO, dat zal alleen maar toenemen want deze nieuwe burens zullen onbekend zijn en zich niets van ons aan trekken.

Natuurlijk is er dan ook het probleem van de missende 67 parkeerplaatsen. We lossen dit op door al 40 jaar langs de weg te parkeren. Bijkomend voordeel is dat dit meteen de snelheid remt van het passerend verkeer. Waar gaan wij onze auto's straks zetten?

Oosthout is 40 jaar geleden ontworpen en toen is er goed gekeken naar voorzieningen, verkeersafwikkeling etc. Door het 'inbreien' wat nu gebeurt wordt dit ontwerp te niet gedaan, daar moet goed naar gekeken worden. Graag zien we dat u hier uw volle aandacht aan geeft, niet alleen bij ons, maar op alle plekken binnen de gemeente Teylingen.

Met vriendelijke groet,

Mede namens onze buurtgenoten,

XXXXXXXXXXXXXXXX