



HART VOOR
Medemblik

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Voorrang voor eigen inwoners
Agendapunt: E.1 Moties Vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: M. Hoogewerf (HvM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 21 december 2023;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:

- Er in heel Nederland, inclusief de Gemeente Medemblik, een groot woningtekort is;
- De wijziging van de Huisvestingswet gemeenten meer mogelijkheden biedt om inwoners voorrang te geven bij het huren of kopen van woningen;
- Er in onze gemeente veel jongvolwassenen en starters zijn die moeite hebben om een woning te vinden.

Overwegende dat:

- Het belangrijk is om onze jongvolwassenen en starters te ondersteunen bij het vinden van een betaalbare woning;
- We de leefbaarheid in onze 17 kernen willen bevorderen door jongeren te betrekken bij het sociale leven en lokale voorzieningen;
- Er bij het uitvoeren van de nieuwe wet aandacht moet zijn voor een eerlijke verdeling van woningen.

Verzoekt het college:

- Tijdens onderhandelingen met projectontwikkelaars voorrang te bespreken (niet bindend) voor starters, jongvolwassenen en senioren bij de toewijzing van nieuwbouwwoningen binnen de NHG-grens;
- De mogelijkheden te onderzoeken die de aangepaste Huisvestingswet biedt in lokale en regionale context en de resultaten van dit onderzoek uiterlijk in 2024 terug te koppelen aan de raad en met een voorstel te komen tot de directe implementatie van voorrang voor eigen inwoners of mensen met een cruciaal beroep, al dan niet in regionaal verband;
- Indien mogelijk, na mogelijke invoering van de maatregelen, te evalueren hoe deze maatregelen bijdragen aan het verminderen van de woningnood en de leefbaarheid in onze gemeente.

Ingediend door:

.....
M. Hoogewerf
(Hart voor Medemblik)