

De raad van de gemeente Noardeast Fryslân
Dokkum, 1 mei 2025

Geachte raadsleden,

Ter besluitvorming ligt voor de continuering van de SOM regeling. Wij vinden het van groot belang dat deze regeling in stand blijft, hierna nog even kort de uitgangspunten;

De Stadsontwikkelingsmaatschappij Dokkum (SOM) richt zich op het verbeteren van het aanzicht van panden en de openbare ruimte binnen het Beschermd Stadsgezicht Dokkum. De binnenstad van Dokkum is een aantrekkelijk woon-, werk- en verblijfsgebied met belangrijke cultuurhistorische waarden, die van grote betekenis zijn voor de verdere economische ontwikkelingsmogelijkheden.

Waarom vinden wij het belangrijk:

Diverse bewoners en ondernemers hebben met succes een aanvraag ingediend en hebben soms een subsidie ontvangen en soms een lening gekregen. Resultaat is dat een groot aantal panden binnen het beschermd Stadsgezicht Dokkum zijn aangepakt. Vanuit onze werkgroep hebben wij diverse signalen uit onze achterban ontvangen dat het wel of niet investeren toch laagdrempeliger is door gebruik te maken van de SOM regeling in plaats van of naast bijvoorbeeld een andere externe financieringsbron.

Het continueren van de regeling is cruciaal in het verbeteren van het aanzicht van de binnenstad van Dokkum. Er zijn nog diverse panden welke verbeterd kunnen worden.

Vanuit de werkgroep hebben wij ons ten doel gesteld om de waardering vanuit het koopstromenonderzoek die de afgelopen jaren is gestegen van een 7,1 naar een 8.1 verder te laten groeien naar een 9. Een van de middelen die daarbij kan helpen is het in stand houden van de SOM.

Met vriendelijke groet,

Wergroep Binnenstad Dokkum