Ruimtelijke Onderbouwing

"Rijweg 115 te Oosterwolde"

Rombou

Bezoekadres : Jufferenwal 30, 8011 LE Zwolle

Postadres : Postbus 432, 8000 AK Zwolle

Datum : 30 januari 2024

Projectleider : Rombou J.J.M. / E.W.

Telefoon : 08 8236 8236

E-mail : info@rombou.nl

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding 5

1.1. Aanleiding 5

1.2. Ligging projectgebied 5

1.3. Vigerend bestemmingsplan 6

1.4. Leeswijzer 8

Hoofdstuk 2 Projectbeschrijving 9

2.1. Huidige situatie 9

2.2. Toekomstige situatie 10

Hoofdstuk 3 Beleidskaders 13

3.1. Rijksbeleid 13

3.2. Provinciaal beleid 15

3.3. Gemeentelijk beleid 20

Hoofdstuk 4 Milieu- en omgevingsaspecten 24

4.1. Inleiding 24

4.2. Bedrijven en milieuzonering 24

4.3. Geur 26

4.4. Bodemkwaliteit 27

4.5. Geluid 27

4.6. Luchtkwaliteit 28

4.7. Externe veiligheid 30

4.8. Water 32

4.9. Ecologie 33

4.10. Cultuurhistorie en archeologie 36

4.11. M.e.r.-beoordeling 38

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid 40

5.1. Economische uitvoerbaarheid 40

5.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid 40

Bijlage 1 Landschappelijke inpassing

Bijlage 2 Watertoets

Bijlage 3 Voortoets stikstof

Bijlage 4 Beoordeling archeologie

Bijlage 5 Reacties vooroverleg

Toelichting

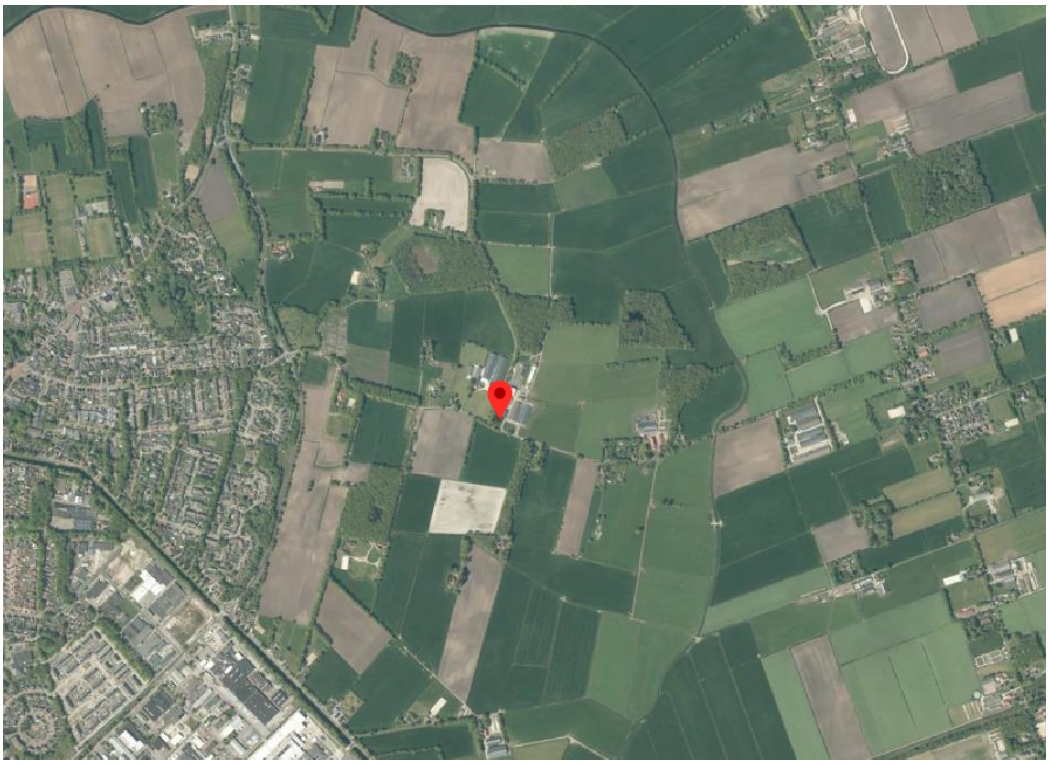
Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1. Aanleiding

Aan de Rijweg 115 te Oosterwolde wordt door initiatiefnemer een melkveehouderij geëxploiteerd. Op de locatie zijn twee stallen aanwezig ten behoeve van het houden van melk- en kalfkoeien. Het bijbehorend jongvee wordt gehouden op een andere locatie aan de Weperpolder. Het verplaatsen van de jonge dieren van en naar de andere locatie stuit op logistieke en dierwelzijns bezwaren. Het is de wens van initiatiefnemer om het jongvee op de locatie zelf te kunnen houden om zo beter zicht te houden op de dieren, vooral in de eerste maanden. Daar komt bij dat de dieren veel minder vaak verplaatst hoeven te worden. Het is de bedoeling om dit in een nieuwe vrijloopstal te doen waar eveneens ruimte is voor een aantal droogstaande melkkoeien.

1.2. Ligging projectgebied

Het projectgebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Ooststellingwerf. De globale ligging van het projectgebied is weergegeven op afbeelding 1.1. Voor de exacte locatie van het project wordt verwezen naar paragraaf 2.2.



Afbeelding 1.1: Globale ligging projectgebied (Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

1.3. Vigerend bestemmingsplan

De locatie is gelegen in het plangebied van de bestemmingsplannen 'Buitengebied 2016', en 'Buitengebied, Veegplan 2018', beide zijn opgenomen in een geconsolideerde versie van 27 maart 2019. Afbeelding 1.2 toont een fragment van de verbeelding van het bestemmingsplan met de globale ligging van de nieuw te bouwen vrijloopstal (rode druppel).



Afbeelding 1.2: Uitsnede verbeelding bestemmingsplan Buitengebied (Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

De gronden ter plaatse hebben de enkelbestemming 'Agrarisch'. Daarnaast zijn de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 2' en 'Waarde - Cultuurhistorie 1' van toepassing. Voor het gebied geldt eveneens de gebiedsaanduiding 'overige zone - handhaven openheid'.

Strijdigheid bestemmingsplan

Daar waar de stallen, mestsilo en boerderij nog binnen en (deels) buiten het bouwvlak liggen, komt de vrijloopstal in zijn geheel buiten het bouwvlak te liggen. Op dit punt is het planvoornemen in strijd met het bestemmingsplan Buitengebied 2016, Veegplan 2018. Om af te kunnen wijken van de regels van het bestemmingsplan zal sprake moeten zijn van een goede ruimtelijke ordening. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld om aan te tonen dat het project ruimtelijk goed inpasbaar is op de gewenste locatie.

1.4. Leeswijzer

Na deze inleiding wordt in hoofdstuk 2 een weergave van de huidige en de toekomstige situatie weergegeven. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op het beleidskader. Hierin wordt het relevante beleid van het Rijk, de provincie en de gemeente beschreven. In hoofdstuk 4 passeren alle relevante milieu- en omgevingsaspecten de revue. Het laatste hoofdstuk gaat in op maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het project.

Hoofdstuk 2 Projectbeschrijving

2.1. Huidige situatie

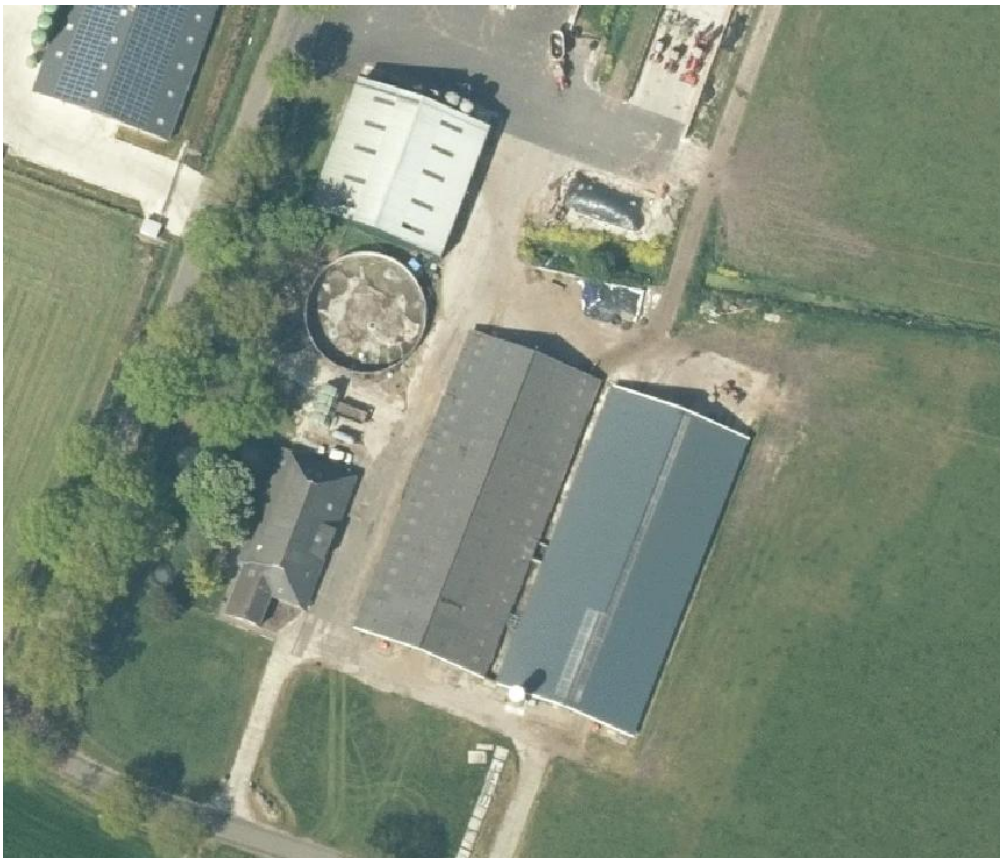
Initiatiefnemer exploiteert een melkveehouderij aan de Rijweg 115 te Oosterwolde. Op deze locatie wordt het melkvee gehouden en vinden ook de samenhangende activiteiten plaats. Het jongvee wordt op dit moment gehouden op de locatie aan Weperpolder.

De Rijweg is een lokale weg die loopt van de kern Oosterwolde tot aan de weg Noordeinde. De Rijweg kenmerkt zich door afwisselend agrarische bedrijven en woningen met daarbij de kenmerken van het licht glooiende essenlandschap.



Afbeelding 2.1: vooraanzicht huidige erf met de oude boerderij en de 2 stallen en aan de overkant het karakteristieke essenlandschap (Bron: googlemaps.nl)

De locatie kenmerkt zich door een groen 'voorerf' van c.a. 35 meter als buffer tot de bedrijfsgebouwen. Op het erf zijn twee stallen aanwezig waarbinnen het melkvee wordt gehouden. Verder zijn er op het perceel een mestsilo, wagenloods en diverse voeropslagen aanwezig. Het gezin woont in de bedrijfswoning die onderdeel is van de oude kop-hals-romp boerderij.



Afbeelding 2.2: Luchtfoto huidige situatie (Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl).

2.2. Toekomstige situatie

Het projectvoornemen betreft de realisatie van een nieuwe vrijloopstal voor het jongvee en een aantal droogstaande melk- en kalfkoeien. De stal wordt evenwijdig aan de bestaande stallen geplaatst voor een symmetrisch beeld. De vrijloopstal wordt uitgevoerd met een zogenaamd open front. Dit open front wordt naar de bestaande stallen toe gericht. De dichte achterkant is gekeerd naar de omgeving om een rustiger beeld te creëren. De grond waar de nieuwe vrijloopstal komt te staan, naast de bestaande stal, is nu in gebruik als grasland en is in het verleden gebruikt als paardrijbak.

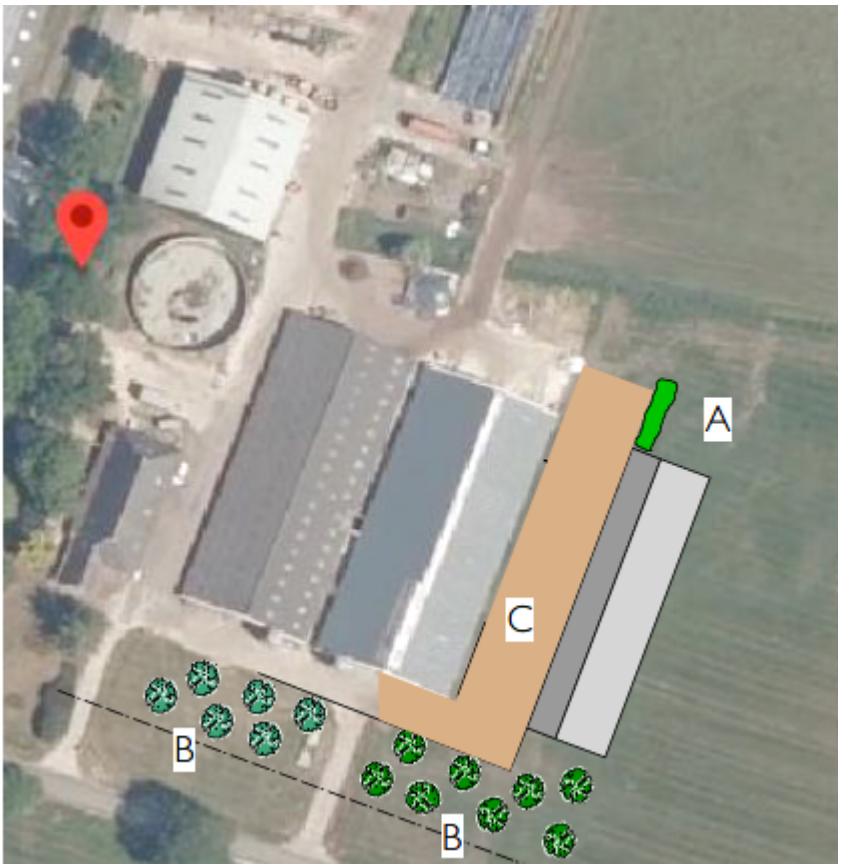


Afbeelding 2.3: Impressie van de gewenste situering van de vrijloopstal in de 'rooilijn'

van de bestaande gebouwen (Bron: Bouwkundig bureau Erik de Boer)

2.2.1 Ruimtelijke kwaliteit

Voor de situering van de nieuwe vrijloopstal is een landschappelijke inpassing opgesteld. Met deze inpassing wordt de bestaande buffer versterkt door opgaande beplanting in de vorm van een fruitboomgaard. Aan de achterzijde van de vrijloopstal wordt een aarden wal aangelegd. Het landschappelijk inpassingsplan is bijgevoegd als Bijlage 1. In het inpassingsplan wordt omschreven hoe het project past binnen het essenlandschap. Met name de toevoeging van de boomgaard voor op het erf zorgt voor een versterking van de landschappelijke kenmerken van het gebied.



A. aarden wal, 1,0 - 1,5 m hoog met streekeigen struiken
B. boomgaard met hoogstamfruit
C. erfverharding

Afbeelding 2.3: fragment landschappelijke inpassing met nieuwe elementen.

Natuurinclusief

Voor het aspect natuurinclusief is gekeken naar de checklist van de Koninklijke

Nederlandse Natuurhistorische Vereniging. Enkele punten uit deze checklist zijn van toepassing op het project. Het toevoegen van landschappelijke elementen in de vorm van hoogstamfruitbomen en aarden wal met struiken zal een positieve uitwerking hebben op de biodiversiteit. Insecten zullen worden aangetrokken door de fruitbomen (15,19,21). Verder kunnen er aan de zijkant van de stal nestkasten worden geplaatst voor vogels of insecten (6). Ook het hemelwater is afgekoppeld van het riool. Het hemelwater wordt geloosd op de omliggende sloten (35).

Hoofdstuk 3 Beleidskaders

Dit hoofdstuk behandelt het beleid dat betrekking heeft op het voorliggend project. Achtereenvolgens wordt ingegaan op het Rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk beleid, voor zover dat is gerelateerd aan het plangebied en het voorliggende initiatief.

3.1. Rijksbeleid

3.1.1 NOVI en Barro

Nationale Omgevingsvisie (NOVI) en Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) In het kader van de invoering van de Omgevingswet, die nu gepland staat voor 1 januari 2024, heeft het Rijk de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) opgesteld. Op die manier wordt invulling gegeven aan de verplichting tot het opstellen van zo'n visie zoals die is vastgelegd in art. 3.1 lid 3 Ow. Tot de invoering van de Omgevingswet heeft dit document de status van structuurvisie in de zin van art. 2.3 Wro.
Inhoudelijk gezien bevat de NOVI een langetermijnvisie op de toekomstige ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. De intentie van het Rijk is om met de NOVI een perspectief te bieden om grote maatschappelijke opgaven aan te pakken. Bij die opgaven kan worden gedacht aan grote en complexe opgaven met betrekking tot klimaatverandering, energietransitie, circulaire economie, bereikbaarheid en woningbouw.
Een centraal aspect van de NOVI is de focus op een nieuwe aanpak van vraagstukken in de fysieke leefomgeving. Werken op basis van integraliteit met betrekking tot verschillende vraagstukken in plaats van sectorale aanpakken voor individuele vraagstukken vormt de kern van deze nieuwe aanpak.
Het streven naar integraliteit dat onderdeel is van de NOVI, valt samen in vier verschillende prioriteiten waartussen een onderscheid wordt gemaakt in de NOVI, te weten:

1. ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
2. duurzaam economisch groeipotentieel;
3. sterke en gezonde steden en regio's;
4. toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

De nationale overheid richt zich in de NOVI op 21 verschillende nationale belangen.

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) geeft richtlijnen voor de inhoud van ruimtelijke plannen, voor zover het gaat om ruimtelijke ontwikkelingen van nationaal belang. De normering uit het Barro werkt zoveel mogelijk direct door op het niveau van de lokale besluitvorming. Bij besluitvorming over ruimtelijke plannen moeten de regels van het Barro worden gerespecteerd.

Toets

Het projectvoornemen heeft geen directe invloed op één van de prioriteiten uit de NOVI. Ook het Barro bevat geen regels die invloed uitoefenen op het planvoornemen.

3.1.2 Ladder voor duurzame verstedelijking

In de SVIR wordt de ladder voor duurzame verstedelijking geïntroduceerd. Deze ladder is per 1 oktober 2012 als motiveringseis in het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, lid 2) opgenomen. Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. Hierbij dient de behoefte aan een stedelijke ontwikkeling te worden aangetoond.

Toets

Bij toetsing aan de ladder voor duurzame verstedelijking wordt getoetst of sprake is van een stedelijke ontwikkeling. Het realiseren van een vrijloopstal op een bestaand agrarisch erf buitengebied niet aan te merken als een stedelijke ontwikkeling. Op basis hiervan is een verdere toetsing aan de ladder niet noodzakelijk.

3.1.3 Conclusie Rijksbeleid

De toets aan het NOVI, Barro en de Ladder voor duurzame verstedelijking laat zien dat het initiatief in overeenstemming is met het relevante Rijksbeleid.

3.2. Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Fryslân - De romte diele

De ontwerp omgevingsvisie stelt een vitale, veerkrachtige, karakteristieke en gezonde Friese leefomgeving centraal. De provincie stelt zich vier opgaven ten aanzien van de leefomgeving. De eerste opgave betreft een leefbaar, vitaal en bereikbaar Fryslân. Hier wordt stilgestaan bij o.a. de vergrijzing, krimp op het platteland, verouderde bebouwing en de betaalbaarheid van het OV. De tweede opgave betreft de energietransitie. De opgave bestaat uit het reduceren van broeikasgassen en een balans vinden tussen duurzaamheidsdoelstellingen en ruimtegebruik. De derde opgave gaat over de klimaatadaptatie van de Provincie Fryslân. Doelstelling is Fryslân in 2050 klimaatbestendig ingericht te hebben. Opgave vier gaat over het versterken van de biodiversiteit. De biodiversiteit dient versterkt te worden via herstel van de kwaliteit van de leefgebieden. Daarnaast wil men de verbinding leggen tussen biodiversiteit en de samenleving.

Naast de vier opgaven wordt er voor drie specifieke gebieden de integrale opgaven beschreven. Het gaat om de gebieden: Waddengebied, IJsselmeer en het Veenweidegebied.

Er wordt in de Omgevingsvisie toegelicht hoe de werkwijze rondom ruimtelijke initiatieven vorm wordt gegeven. Hierbij wordt er uitgegaan van een ja, mits principe ten aanzien van ruimtelijke plannen. Er zijn vier inhoudelijke principes waar een plan aan tegemoet moet komen. Zuinig ruimtegebruik, omgevingskwaliteit als ontwerpbasis, koppelen van ambities en gezondheid en veiligheid.

Toets

Het voornemen raakt voornamelijk aan een leefbaar en vitaal houden van Fryslân. Dit initiatief op perceelsniveau draagt bij aan deze opgave in de zin van het ontwikkelen van een bestaand agrarisch bedrijf. Het ruimtegebruik is in dit geval efficiënt door de locatie van de stal direct aan te laten sluiten op het erf, evenwijdig met de bestaande stallen. In de vorm van het landschappelijk inpassingsplan wordt op het punt van omgevingskwaliteit een bijdrage geleverd. Dit is in overeenstemming met de Omgevingsvisie Fryslân.

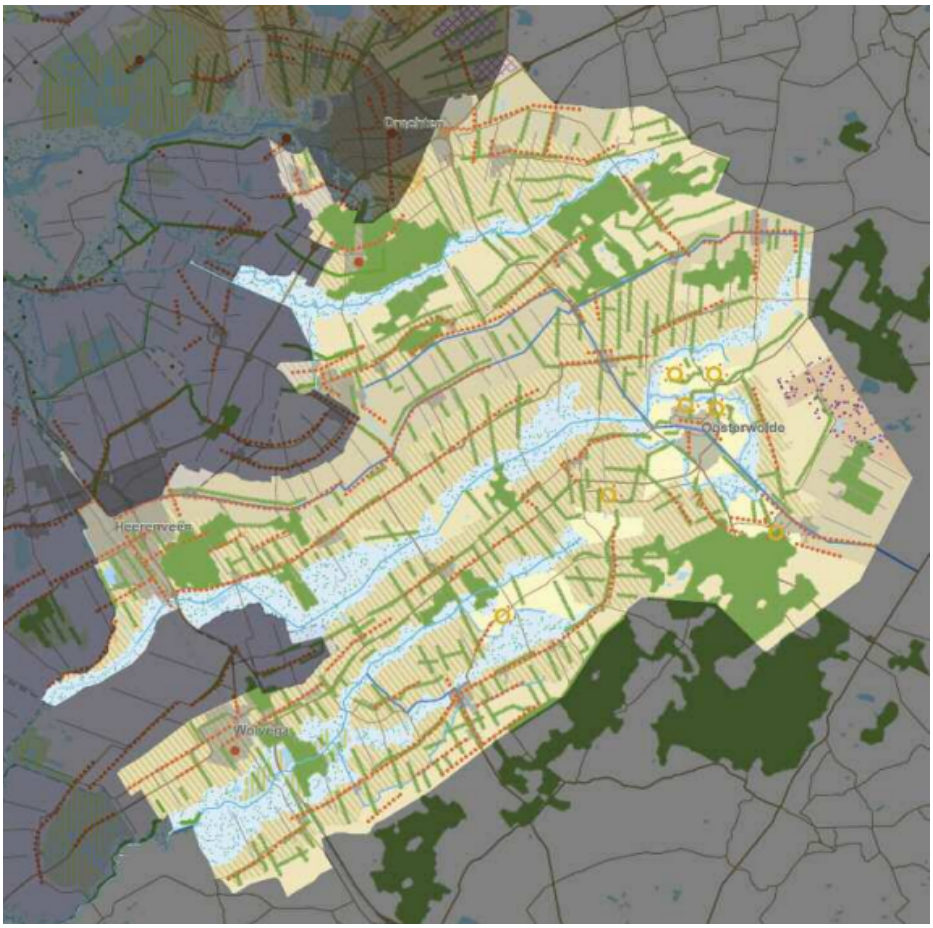
3.2.2 Grutsk op 'e Romte

Provinciale Staten hebben op 26 maart 2014 het document “Grutsk op ‘e Romte” als thematische structuurvisie over landschap en cultuurhistorie vastgesteld. In deze thematische structuurvisie zijn landschappelijke en cultuur-historische structuren van provinciaal belang in samenhang geanalyseerd en gewaardeerd. Het doel hiervan is behoud en verdere ontwikkeling van de ruimtelijke kwaliteit door middel van informeren, inspireren en adviseren. Op deze wijze verwacht Provincie Fryslân de doorwerking van provinciale belangen in ruimtelijke plannen van gemeenten, rijk en provincie te borgen.

Toets

Het projectgebied is gelegen in het deelgebied 'Zuidelijke Wouden'. In dit deelgebied zijn verschillende provinciale belangen van toepassing. Het provinciale belang waar het project gebied het meest betrekking op heeft is de 'vrij robuuste groenstructuur van singels, houtwallen, grotere en kleinere boscomplexen, boombeplanting langs wegen en de hoge dichtheid aan groene tuinen en erafscheidingen'.

Door het agrarisch erf te voorzien van een groene inpassing sluit het aan op het behoud en versterking van boombeplanting langs wegen en groene erven, groene tuinen en groene erfafscheidingen. Dit is in overeenstemming met het belang dat de provincie heeft opgenomen in deze visie.



Afbeelding 3.1: deelgebied 'Zuidelijke Wouden' uit Grutsk op 'e Romte (Bron: provincie Fryslân)

3.2.3 Provinciale Verordening Romte Fryslân 2014

In de 'Verordening Romte Fryslân 2014' (hierna: Verordening) worden die onderwerpen uit het 'Streekplan 2007' en 'Grutsk op 'e Romte' geregeld, waarvan de juridische doorwerking en borging in ruimtelijke plannen van gemeenten noodzakelijk is. Het onderhavige initiatief betreft een ruimtelijk plan. Dit betekent dat bij de interpretatie en toepassing van bepaalde artikelen in concrete situaties zoals deze, getoetst moet worden aan het provinciale beleid.

Toets

Artikel 2.1 Ruimtelijke kwaliteit

1. De plantoelichting van een ruimtelijk plan voor een uitbreidingslocatie of voor het landelijk gebied omvat een ruimtelijke kwaliteitsparagraaf waarin, voor zover noodzakelijk, wordt aangegeven op welke wijze:

a. het plan rekening houdt met de draagkracht van het landschap voor de opvang en inpassing van nieuwe functies, op grond van een analyse van de samenhang van de ondergrond, netwerken en nederzettingspatronen;
b. het plan invulling geeft aan de blijvende herkenbaarheid van de landschappelijke en cultuurhistorische kernkwaliteiten, zijnde de structuren van provinciaal belang zoals die, met inbegrip van een richtinggevend advies, per deelgebied of gebiedsoverschrijdend zijn omschreven in de structuurvisie Grutsk op 'e Romte.

2. Een ruimtelijk plan dat betrekking heeft op landelijk gebied stelt zo nodig regels die ertoe strekken dat de landschappelijke en cultuurhistorische kernkwaliteiten als bedoeld in het eerste lid, sub b, herkenbaar blijven.
3. Een ruimtelijk plan voor het landelijk gebied dient te voorzien in een zorgvuldige inpassing van:
   a. een uitbreidingslocatie;
   b. nieuwe infrastructuur of aanpassing van infrastructuur;
   c. een nieuwe recreatieve voorziening of uitbreiding van een recreatieve voorziening;
   d. agrarische bedrijven, inclusief glastuinbouwbedrijven;
   e. overige nieuwe of uitbreiding van bestaande, al dan niet aan het landelijk gebied gebonden functies,
   f. binnen de landschappelijke en cultuurhistorische kernkwaliteiten, zoals bedoeld in het eerste lid, sub b.

Artikel 2.2 Archeologie

1. In de plantoelichting van een ruimtelijk plan wordt aangegeven op welke wijze het plan rekening houdt met de wijze van onderzoek naar en bescherming van archeologische waarden en verwachtingswaarden zoals aangegeven op de Famke.
2. Indien in een ruimtelijk plan wordt afgeweken van het bepaalde in het eerste lid wordt onderbouwd op welke wijze in een vergelijkbare bescherming van archeologische waarden is voorzien.

Artikel 6 Landbouw

6.1.2 Oppervlakte bouwperceel grondgebonden agrarisch bedrijf

1. In een ruimtelijk plan kan een bestaand bouwperceel voor een grondgebonden agrarisch een uitbreiding krijgen tot een maximale oppervlakte van 1,5 ha, dan wel de bestaande oppervlakte behouden indien deze meer bedraagt dan 1,5 ha.

Toets

2.1 Ruimtelijke kwaliteit

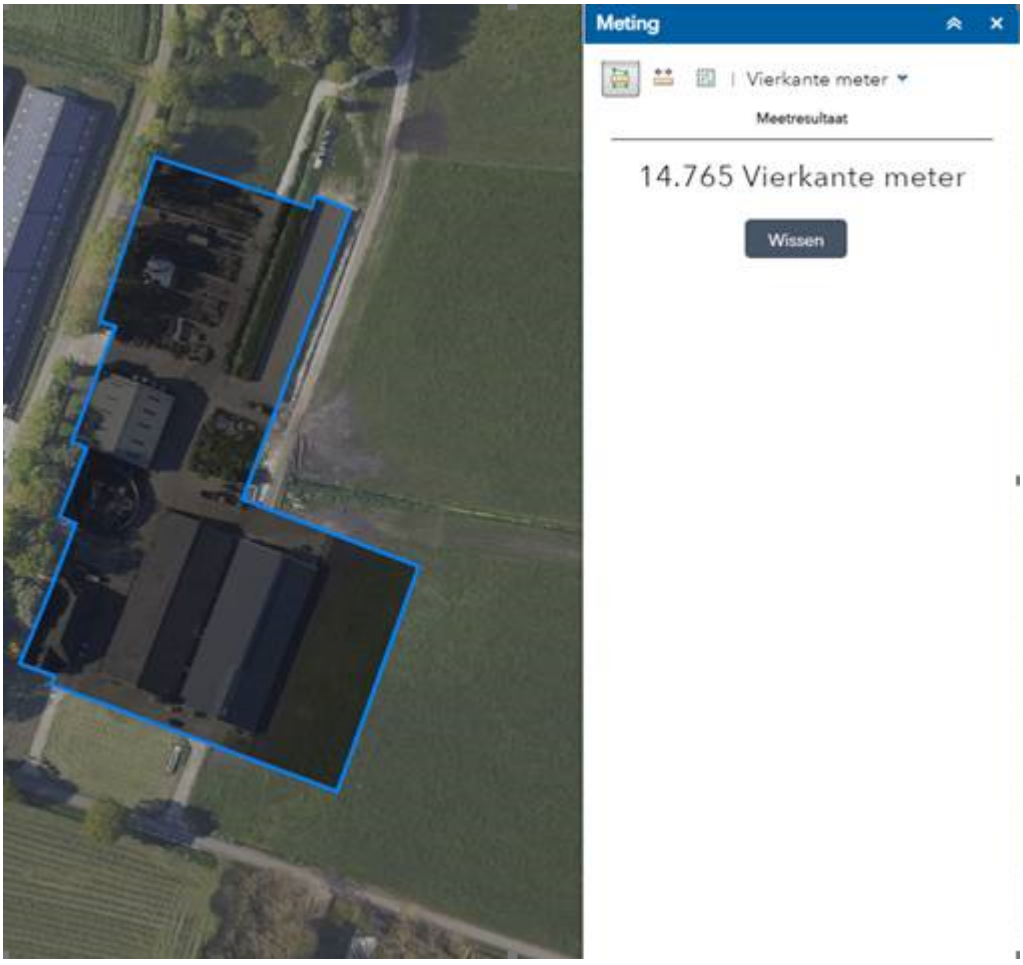
Een ruimtelijke kwaliteitsparagraaf en landschappelijke inpassing maken onderdeel uit van deze toelichting(zie paragraaf 2.2.1). De uitvoering en instandhouding van de landschappelijke inpassing zal geborgd worden als voorwaarde in de omgevingsvergunning.

2.1 Archeologie

In paragraaf 4.10 wordt de toets aan de FAMKE beschreven. Er is extern advies ingewonnen waaruit blijkt dat er geen archeologisch vervolgonderzoek nodig is.

6.1.2 Oppervlakte bouwperceel grondgebonden agrarisch bedrijf

De oppervlakte van het bouwperceel aan de Rijweg blijft met de bouw van de vrijloopstal onder de 1,5 hectare. Dit is te zien op afbeelding 3.2. Hiermee wordt voldaan aan het maximum 1,5 hectare voor een grondgebonden agrarisch bedrijf.



Afbeelding 3.2: oppervlakte bouwperceel

3.2.4 Conclusie provinciaal beleid

Het initiatief voldoet aan het van toepassing zijnde beleid en regels van de Verordening. Het provinciale beleid en regelgeving vormen geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

3.3. Gemeentelijk beleid

3.3.1 Omgevingsvisie Ooststellingwerf

Op 23 november 2021 heeft de raad van de gemeente Ooststellingwerf de Omgevingsvisie Ooststellingwerf vastgesteld. In deze visie laat de gemeente zien wat het toekomstbeeld is voor de komende 15 jaar aan de hand van ambities en opgaven.

Ambities

De volgende ambities staan daarbij centraal:

- Uniek Ooststellingwerf

Ons landschap en onze (cultuur)historie vormen de basis van onze gemeente. We willen deze kwaliteiten behouden, benutten en versterken bij nieuwe ontwikkelingen

- Vitaal Ooststellingwerf

We willen dat iedereen een leven lang kan wonen in een gezond, veilig en schoon Ooststellingwerf.

- Bruisend Ooststellingwerf

We bieden ruimte aan ondernemers om zich te ontwikkelen binnen de maat, schaal en kwaliteiten van Ooststellingwerf.

- Bereikbaar Ooststellingwerf

Wij zijn een plattelandsgemeente in het hart van het Noorden, goed digitaal ontsloten en met goede verbindingen (in de auto, met het openbaar vervoer en op de fiets) naar de grote steden en tussen onze dorpen onderling.

- Toekomstbestendig Ooststellingwerf

We zetten ons in voor een gemeente waar het gebruik van duurzame energie steeds

meer gewoon wordt, waar onze economie steeds meer circulair wordt en waar we zijn voorbereid op de klimaatverandering.

Gebieden

In de visie wordt de gemeente opgedeeld in gebieden met ieder een gebiedskompas met koers voor het toekomstbeeld en ambities.

Het planvoornemen is gelegen in het gebied 'Het hart van Ooststellingwerf.



Afbeelding 3.3: Ligging locatie (ster) in het hart van Ooststellingwerf.

Een aantal waarden van het gebied worden als volgt beschreven:

- *Stelsel van beekdalen, essen en esgehuchten;*
- *Onregelmatig verkavelingspatroon;*
- *Veel variatie in beplanting;*
- *Opsterlânske Kompanjonsfeart;*
- *Oosterwolde als groen en lommerrijk centrumdorp met alle voorzieningen;*
- *Beleefbare cultuurhistorie zoals: de oude boerderijen in de esgehuchten.*

De gemeente ziet het landelijk gebied als sterk verbonden met het dorp Oosterwolde. Voor veel inwoners is het gebied een grote achtertuin waar ruimte is voor ommetjes op de fiets of te voet. Ook toeristen en recreanten weten het gebied steeds beter te vinden. De landbouw heeft er de ruimte. De beekdalen zijn goed ingericht met ruimte voor de waterhuishouding, landbouw en natuur.

Landschap

Het hart van Ooststellingwerf is landschappelijk gezien een voor de gemeente uniek gebied. Het is een esdorpenlandschap met een afwisseling van essen, esgehuchten en beekdalen. Nieuwe ontwikkelingen moeten passen bij het karakter van het gebied en verder bouwen aan de landschappelijke structuur.

Toets

De voorgenomen ontwikkeling wordt voorzien van een landschappelijke inpassing die zich voegt in het buitengebied van het Hart van Ooststellingwerf. De kenmerken van een essenlandschap wordt hierdoor versterkt.

3.3.2 Welstandsnota (aspecten gebiedsgerichte welstandscriteria)

Het gebiedsgerichte beoordelingskader vormt een gereedschap dat de gemeente in staat stelt om aan de hand van een methodiek, door Hûs en Hiem ontwikkeld, zowel de bestaande visueel ruimtelijke kwaliteit te beschrijven en te waarderen, als de gewenste ontwikkeling ervan aan te geven en ook, op basis daarvan, richtlijnen of criteria vast te stellen voor het te voeren welstandsbeleid. De gemeente streeft naar een optimaal ruimtegebruik binnen het dorpsgebied. Eventuele niet-waardevolle open ruimten, vrijkomende bedrijfslocaties e.d. worden bij voorkeur gebruikt voor woondoeleinden, milieuvriendelijke bedrijfsvormen en kantoren.

Wat betreft de cultuurhistorische en landschappelijke waarden dient rekening te worden gehouden met:

- behoud van, respectievelijk inspelen op de karakteristieke structuur van de oudere dorpsdelen;
- behoud en herstel van de karakteristieke panden;
- behoud en zorgvuldig onderhoud van de in het dorpsgebied aanwezige waardevolle open ruimtes, bospercelen, straatbeplanting e.d.

Toets

Bij de aanvraag omgevingsvergunning zal de vrijloopstal getoetst worden aan de criteria van de Welstandsnota die gelden voor het buitengebied 'Verspreide bebouwing'. De algemene beleidsambitie is hierbij als volgt geformuleerd: Extra aandacht voor ruimtelijke kwaliteit (zie "huidig en toekomstig ruimtelijk beleid"). Bij welstandsbeoordeling wordt de nadruk gelegd op handhaven en respecteren van bestaande kwaliteiten.

3.3.3 Conclusie gemeentelijk beleid

De toets aan de verschillende relevante beleidsstukken en nota's van de gemeente Ooststellingwerf laat zien dat er beleidstechnisch geen bezwaren bestaan tegen dit initiatief.

Hoofdstuk 4 Milieu- en omgevingsaspecten

4.1. Inleiding

In dit hoofdstuk worden de van toepassing zijnde milieu- en omgevingsaspecten beoordeeld voor dit initiatief. Als basis dient de bestaande situatie van het bedrijf waarbij de relevante milieu- en omgevingsaspecten met betrekking tot de nieuwe locatie van de vrijloopstal worden getoetst.

4.2. Bedrijven en milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering. Onder milieuzonering verstaan we het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen en recreëren anderzijds. De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Die onderlinge afstand moet groter zijn naarmate de milieubelastende functie het milieu sterker belast. Milieuzonering heeft twee doelen:

- het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam onder aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd. Deze uitgave bevat een lijst, waarin voor een hele reeks van milieubelastende activiteiten (naar SBI-code gerangschikt) richtafstanden zijn gegeven ten opzichte van milieugevoelige functies. De lijst geeft richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een milieubelastende activiteit in een milieucategorie en daarmee ook voor de uiteindelijke richtafstand. De richtafstandenlijst gaat uit van gemiddeld moderne bedrijven. Indien bekend is welke activiteiten concreet zullen worden uitgeoefend, kan gemotiveerd worden uitgegaan van de daadwerkelijk te verwachten milieubelasting, in plaats van de richtafstanden. De afstanden worden gemeten

tussen enerzijds de grens van de bestemming die de milieubelastende functie(s) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een milieugevoelige functie die op grond van het bestemmingsplan mogelijk is.

Toets

Hoe gevoelig een gebied is voor milieubelastende activiteiten is mede afhankelijk van het omgevingstype. De richtafstanden van de richtafstandenlijst gelden ten opzichte van het omgevingstype tot rustig gebied en gemengd gebied:

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

Tabel 2: algemene richtafstanden tot omgevingstype

In de omgeving van het plangebied zijn afwisselend agrarische bedrijven en woningen aanwezig. In dit geval is sprake van het omgevingstype 'rustig buitengebied' en zal getoetst moeten worden op basis van de richtafstanden die behoren bij dit gebiedstype.

Nieuwe vrijloopstal

De inrichting, melkveehouderij, is als categorie 3.2 opgenomen in de bedrijvenlijst van de VNG uitgave met de daarbij behorende afstanden voor de verschillende aspecten.

	Omschrijving + SBI 2008	**Milieu categorie**	**Richtafstand Rustig buitengebied**	**Afstand tot bestemming 'Wonen'**
Rijweg 115	Fokken en houden van rundvee 0141/0142	3.2	100 m (geur) 30 m (geluid) 30 m (stof)	55 m

In de directe omgeving van het projectgebied zijn diverse woningen en agrarische bedrijven aanwezig. De woonbestemming aan de Rijweg 94 is de enige gevoelige bestemming die zich binnen 100 meter tot het project bevindt. Hiermee wordt niet voldaan aan de grootste richtafstand van 100 meter voor het aspect geur.

De in de VNG brochure opgenomen afstanden zijn indicatief en hier kan gemotiveerd van worden afgeweken. In paragraaf 4.3 is onderbouwd dat er wordt voldaan aan de wettelijke afstandnormen voor geur, waarmee voor het aspect geur op het perceel Rijweg 94 sprake blijft van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Conclusie

Het aspect bedrijven en milieuzonering staat de uitvoering van het plan niet in de weg.

4.3. Geur

Geurhinder kan optreden bij het houden van dieren in dierenverblijven (stallen, inclusief een vaste uitloop) en het opslaan en bewerken van agrarisch bedrijfsstoffen (mest, kuilvoer). Hierna wordt het risico van geurhinder voor deze activiteiten getoetst aan de wettelijke criteria.

Toets

Voor de beoordeling van geurhinder vanwege het houden van dieren in dierenverblijven is de Wet geurhinder en veehouderij het exclusieve toetsingskader. Op grond van artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij kan bij gemeentelijke verordening worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente een andere afstand van toepassing is dan de afstand, genoemd in artikel 4, eerste lid, Wgv. In artikel 6, vierde lid Wgv zijn minimale afstanden opgenomen. Sinds 1 oktober 2010 is de 'Verordening geurhinder en veehouderij Ooststellingwerf' van kracht. Onder artikel 3, lid 2 van deze verordening zijn normen opgenomen die van toepassing zijn op dit bedrijf. Te weten een vaste afstand van 25 meter tot geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Zoals in paragraaf 4.2 is beschreven bedraagt de afstand tot de gevel van de woning aan de Rijweg 94, 55 meter. Er wordt voldaan aan de minimale afstand van 25 meter die volgt uit de 'Verordening geurhinder en veehouderij Ooststellingwerf'.

Conclusie

Het aspect geur vormt geen belemmering voor de uitvoering van het plan.

4.4. Bodemkwaliteit

Volgens artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een project onderzoek te worden verricht naar de bodemgesteldheid in het projectgebied. Aangetoond dient te worden dat de bodem en het grondwater geschikt zijn voor het beoogde gebruik.

Mocht er een verontreiniging te verwachten zijn dan wel mocht deze feitelijk aanwezig zijn, dan dient voor vaststelling van een plan en/of het nemen van het besluit inzichtelijk gemaakt te worden of de bodemverontreiniging de voorgenomen bestemmings- en/of functiewijziging in het kader van gezondheid en/of financieel gezien in de weg staat.

Toets

De nieuwe vrijloopstal is gelegen op gronden die in gebruik zijn als agrarische productiegrond en waar in het verleden nog een paardenbak heeft gelegen. Er hebben in het verleden geen bodem bedreigende activiteiten plaatsgevonden op deze plek. Tevens wordt er met de vrijloopstal geen gevoelig verblijfsobject gerealiseerd.

Conclusie

De verplichting voor uitvoering van het bodemonderzoek voor verlenen van de omgevingsvergunning maakt dat het project voor het aspect bodem uitvoerbaar is.

4.5. Geluid

De mate waarin het geluid onder andere het woonmilieu mag belasten, is geregeld in de Wet geluidhinder (Wgh). In de ruimtelijke onderbouwing moet volgens de Wgh worden aangetoond dat gevoelige functies, zoals woningen, een aanvaardbare geluidsbelasting hebben als gevolg van omliggende (spoor)wegen en industrieterreinen. Indien nieuwe geluidgevoelige functies binnen de geluidszone van (spoor)wegen en/of industrieterreinen worden toegestaan, stelt de Wgh de verplichting akoestisch onderzoek te verrichten naar de geluidsbelasting.

Toets

Wegverkeerslawaai

Het projectvoornemen voorziet niet in de realisatie van een geluidgevoelig object zoals een woning. Een verdere toets m.b.t. het wegverkeerslawaai is in dit geval niet

nodig.

Industrielawaai

Geluidhinder vanwege installaties en activiteiten binnen de inrichting zal niet optreden omdat geluidgevoelige objecten op voldoende afstand (55 meter) van de inrichting liggen. Dit is ook gebleken uit de toets aan de richtafstanden uit de VNG brochure 'Bedrijven en milieuzonering' in paragraaf 4.2. In de uiteindelijke omgevingsvergunning worden standaard geluidgrenswaarden opgenomen om omliggende woningen of andere geluidgevoelige objecten te beschermen.

Conclusie

Het voorgenomen initiatief voldoet aan de Wet geluidhinder. Geconcludeerd kan worden dat vanuit het aspect geluid geen belemmeringen bestaan.

4.6. Luchtkwaliteit

De milieukwaliteitseisen omtrent luchtkwaliteit zijn verankerd in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer. Nieuwe ontwikkelingen mogen niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarde die voor een aantal verontreinigende stoffen in de wet is gesteld.

Als aannemelijk is dat aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan, vormt luchtkwaliteit geen belemmering om een projectplan vast te stellen. Deze voorwaarden zijn:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- het project leidt - al dan niet per saldo - niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- het project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtverontreiniging;
- het project past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Projecten die 'niet in betekenende mate bijdragen' (NIBM) aan de luchtverontreiniging, hoeven niet meer afzonderlijk getoetst te worden aan de grenswaarden voor de buitenlucht. Het Besluit NIBM omschrijft het begrip nader: een project dat minder dan 3% van de grenswaarden bijdraagt is NIBM. Dit komt overeen met 1,2 microgram per m3 (µg/m3) voor fijnstof en stikstofoxiden (NO2).

Toets

De voorgenomen verandering van het bedrijf zal resulteren in een afname van het aantal melk- en kalfkoeien binnen de inrichting. In de huidige milieuvergunning (21 oktober 2021) zijn 283 melk- en kalfkoeien vergund. Dit project ziet toe op 259 melk- en kalfkoeien. Het aantal stuks jongvee binnen de inrichting neemt toe naar 60 stuks. Melkoeien hebben een hogere fijnstofemissie dan jongvee. Dit zorgt dus alsnog een afname van de totale fijnstofuitstoot. De vergunde fijnstofemissie is 42.054 gram PM10 per jaar. In de gewenste situatie bedraagt de fijnstofuitstoot 40.782 gram PM10 per jaar.

Voor agrarische activiteiten, met uitzondering van o.a. akker- tuin- en glastuinbouwbedrijven, zijn geen grenzen vastgesteld. In mei 2010 is de definitieve “Handreiking fijnstof en veehouderijen” gepubliceerd. In deze handreiking worden richtlijnen gegeven wanneer de uitstoot van een agrarisch bedrijf als NIBM kan worden beschouwd. Met behulp van fijnstofemissie factoren kan de emissie van fijnstof uit de stallen worden berekend.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m.	80 m.	90 m.	100 m.	120 m.	140 m.	160 m.
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324.000	387.000	473.000	581.000	817.000	1.075.000	1.376.000

Tabel 4.1 NIBM bijdrage

In bovenstaande tabel, die afkomstig is uit paragraaf 2.2 van de "handreiking fijnstof en veehouderijen” is aangegeven wanneer er sprake is van een NIBM-bijdrage. Als in de tabel bij de aangegeven afstand tot een te beoordelen object de toename van de emissie van fijnstof niet meer bedraagt dan het getal dat is aangegeven in dezelfde kolom dan is er conform de “Handreiking fijnstof en veehouderijen” sprake van een NIBM-bijdrage. Uit deze tabel blijkt dat bij een afstand van 70 meter er sprake is van een NIBM-bijdrage als de toename van de fijnstofemissie minder is dan 324.000 gram/jaar.

In de gewenste situatie is er sprake van een NIBM-bijdrage van de veehouderij aan de fijnstofuitstoot ter plaatse.

Conclusie

Voor het aspect fijnstof is het project uitvoerbaar.

4.7. Externe veiligheid

Externe veiligheid beschrijft risico's met een externe werking, die ontstaan door het transport van, de opslag van of handelingen met gevaarlijke stoffen. Dit kan betrekking hebben op inrichtingen (bedrijven) of transport (weg, spoor, water en buisleiding) in relatie tot de (bebouwde) omgeving.

Binnen het beoordelingskader voor externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

- Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico (PR) geeft de kans om te overlijden op een bepaalde plaats ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die de hele tijd op die plaats aanwezig is. Het PR is op de kaart van het gebied weer te geven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de 10^{-6}/jaar PR-contour (die als wettelijk grenswaarde fungeert) mogen geen nieuwe kwetsbare objecten komen.

- Groepsrisico

Het groepsrisico (GR) is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang. Het GR is daarmee een maat voor de maatschappelijke ontwrichting. Het GR is weer te gegeven in de fN-curve: een grafiek waar de kans (f) is afgezet tegen het aantal slachtoffers (N). Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. De 1% letaliteitgrens vormt doorgaans de grens van het invloedsgebied (tenzij anders bepaald). Dit is de afstand waarop nog 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden bij een calamiteit met gevaarlijke stoffen.

Hoe moet worden omgegaan met risico's voor mensen in de omgeving van risicobronnen is in verschillende wet- en regelgeving opgenomen.

- Besluit en Regeling externe veiligheid inrichtingen
- Besluit en Regeling externe veiligheid buisleidingen
- Besluit en Regeling externe veiligheid Transportroutes
- Besluit risico's zware ongevallen
- Vuurwerkbesluit
- Circulaire ontplofbare stoffen voor civiel gebruik
- Besluit ruimte
- Activiteitenbesluit

Toets

Risico's

Met behulp van de kaart 'veilige omgeving' is gekeken naar de risico's in de omgeving van het plangebied. Deze kaart is hulpmiddel om risico bronnen in de omgeving te kunnen bepalen. Onderstaand is de afstand van het plangebied tot dichtstbijzijnde risicobron te zien. Bij het naastgelegen agrarisch bedrijf is een opslagtank voor propaangas aanwezig. De dichtstbijzijnde buisleiding is gelegen op ca. 2.000 meter. De N381 maakt vogels de kaart geen onderdeel uit van het basisnet. Deze wegen zijn in dit geval op meer dan 10 kilometer gelegen van het plangebied.



Afbeelding 4.2: Uitsnede risicokaart (Bron: www.atlasleefomgeving.nl)

Na onderzoek met behulp van de risicokaart kan het volgende worden gesteld. De locatie:

- bevindt zich niet binnen de risicocontour van Bevi- en Brzo-inrichtingen danwel inrichtingen die vallen onder het Vuurwerkbesluit (plaatsgebonden risico);
- bevindt zin niet in een gebied waarbinnen een verantwoording van het groepsrisico nodig is;
- is niet gelegen binnen de veiligheidsafstanden van het vervoer gevaarlijke stoffen;

- is niet gelegen binnen de veiligheidsafstanden van buisleidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen

Conclusie

Het aspect 'externe veiligheid' levert geen belemmeringen op voor de uitvoering van het plan.

4.8. Water

In het moderne waterbeheer (waterbeheer 21e eeuw) wordt gestreefd naar duurzame, veerkrachtige watersystemen met minimale risico's op wateroverlast of watertekorten. Belangrijk instrument hierbij is de watertoets. Het doel van de watertoets is te garanderen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op een evenwichtige wijze in het plan worden afgewogen. Deze waterhuishoudkundige doelstellingen betreffen zowel de waterkwantiteit (veiligheid, wateroverlast, tegengaan verdroging) als de waterkwaliteit (riolering, omgang met hemelwater, lozingen op oppervlaktewater).

Watertoets

Voor dit planvoornemen is de watertoets uitgevoerd (zie Bijlage 2). Hieruit volgt dat de het initiatief geen waterschapsbelang treft. Uit de watertoets komt naar voren dat een aantal wateraspecten van belang zijn.

Toename verharding

Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is verboden zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m^2 onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m^2 in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt voldaan aan de compensatieregels genoemd in het wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater is onderstaande tabel van toepassing. Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het

plan ook mogelijk. Afhankelijk van de maatregel kunnen andere normen gelden dan vermeld in het onderstaande tabel.

Gebied	Stedelijk (>200 m^2)	Landelijk (>1.500 m_2)
Boezem	5%	5%
Polder	10%	10%
Vrij afstromend	Maatwerk mogelijk	Maatwerk mogelijk

Tabel 4.2: compensatienormen Wetterskip Fryslân

Toelichting tabel

- 5% heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- de algemene regels keur zijn in de onderstaande tabel verwerkt;
- maatwerk kan bestaan uit bijvoorbeeld infiltratie of berging van het overtollig hemelwater.

Toets

Met het project wordt een toename van het verhard oppervlak van ongeveer 1.650 m^2 beoogd. Hiervoor zal in het gebied 'Polder' 10% moeten worden gecompenseerd. In voor dit project zal 165 m^2 extra oppervlaktewater worden gegraven in hetzelfde peilvlak. Hier zal t.z.t. een watervergunning voor worden aangevraagd.

Conclusie

Voor wat betreft het aspect water kan het plan uitvoerbaar worden geacht.

4.9. Ecologie

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de (mogelijke) natuurwaarden. Daartoe wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van Natura 2000- gebieden. Daarnaast is het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), in het kader van de gebiedsbescherming van belang.

Soortenbescherming

Sinds 1 januari 2017 regelt Wet natuurbescherming de bescherming van in het wild voorkomende inheemse planten en dieren: de soortenbescherming. De wet richt

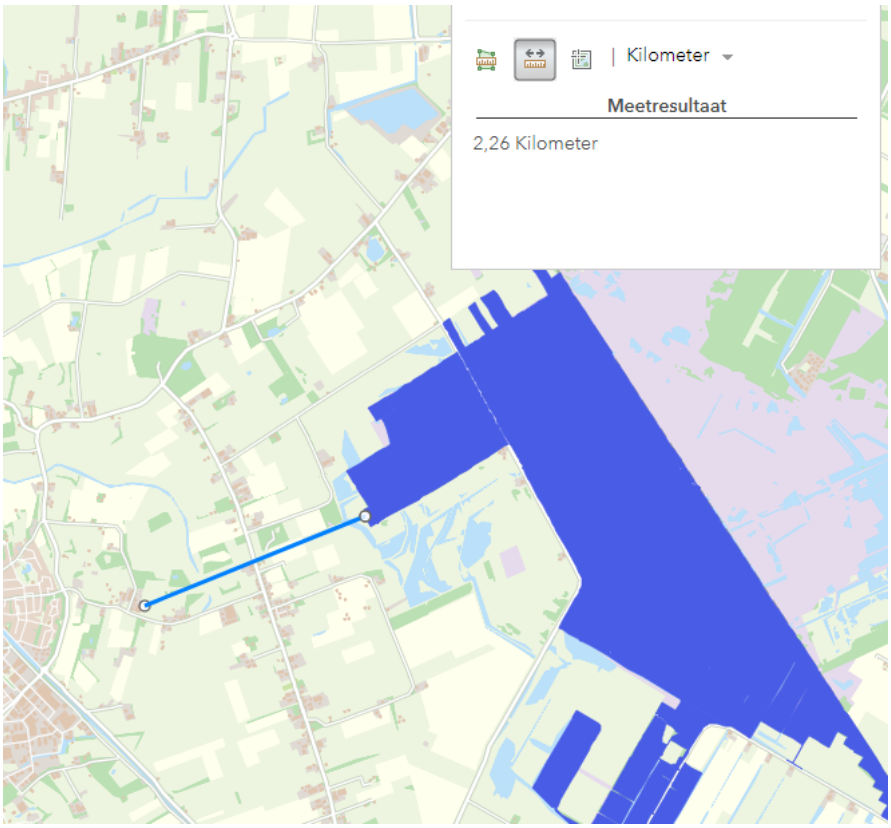
zich vooral op het in stand houden van populaties van soorten die bescherming behoeven. Bekeken moet worden of er beschermde soorten aanwezig zijn in of nabij het plangebied, in hoeverre het plan negatieve gevolgen kan hebben op die beschermde dier- en plantensoorten en of er compenserende of mitigerende maatregelen moeten worden genomen.

Toets

Gebiedsbescherming

Wav gebieden

Het dichtstbij gelegen zeer kwetsbare gebied als bedoeld in de Wav ligt op circa 2,3 kilometer afstand van de inrichting.



Afbeelding 4.2: Wav gebieden in de omgeving (Bron: Provincie Fryslân)

Het project ligt buiten de zone van 250 meter rond een 'zeer kwetsbaar gebied' als bedoeld in de Wav. Op grond van de Wav gelden geen beperkingen ten aanzien van de ammoniakemissie.

Natura 2000-gebieden

- Beoordeling stikstof aanlegfase

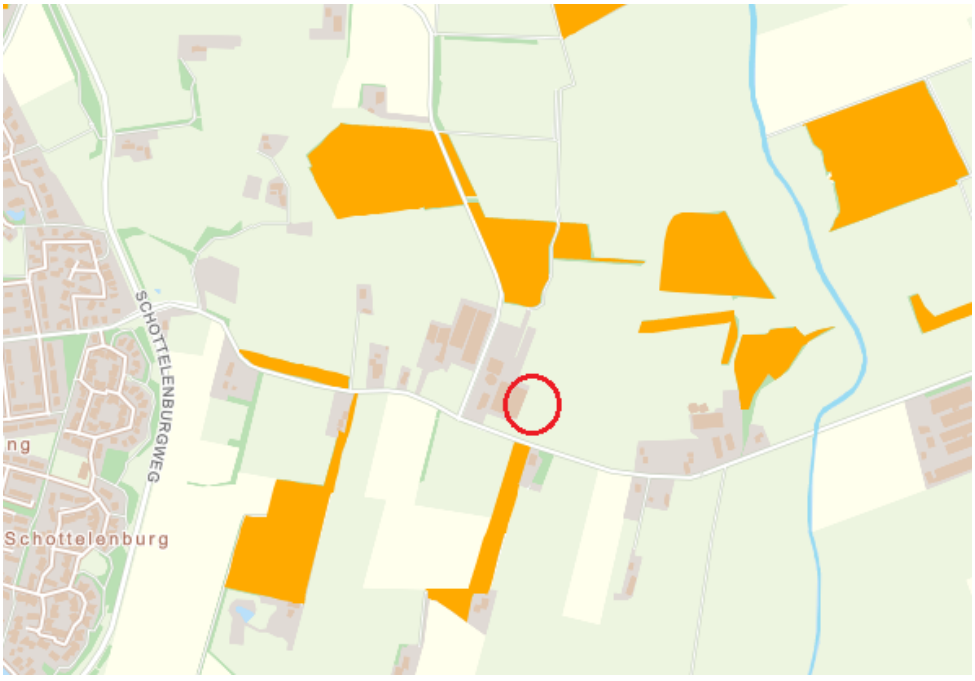
Op 2 november 2022 is door de Raad van State deeluitspraak gedaan inzake de bouwvrijstelling die volgde uit de Wet stikstofreductie en natuurverbetering. In deze uitspraak oordeelde de Raad van State dat de bouw/aanlegfase van een project apart beoordeeld dient te worden. Voor het project is een AERIUS berekening voor de aanlegfase gemaakt. Deze maakt onderdeel uit van de voortoets stikstof die is bijgevoegd als Bijlage 3.

- Beoordeling stikstof gebruiksfase

De mogelijke effecten van het planvoornemen op Natura 2000-gebieden zijn beoordeeld in een voortoets stikstof. Wanneer significant negatieve effecten op voorhand kunnen worden uitgesloten, hoeft geen passende beoordeling gemaakt te worden voor het project. De voortoets stikstof is bijgevoegd als Bijlage 3. Uit deze voortoets stikstof volgt significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de gebruiksfase kunnen worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

De dichtstbijzijnde natuur die onderdeel uitmaakt van het Natuurnetwerk Nederland is op grote afstand gelegen van de projectlocatie. Het initiatief heeft hier geen invloed op. Het oranje gebied betreft beheergebied buiten de EHS.



Afbeelding 4.3: Afstand projectlocatie tot NNN (Bron Provincie Fryslân).

Soortbescherming

De voorgenomen activiteiten vinden plaats op gronden die in gebruik zijn bij het

agrarisch melkveehouderijbedrijf als productiegrond. Deze gronden zijn niet geschikt als habitat voor beschermde soorten. Het planvoornemen leidt niet tot wettelijke consequenties in het kader van soortbescherming.

Conclusie

Voor het aspect Ecologie is het initiatief uitvoerbaar.

4.10. Cultuurhistorie en archeologie

De Monumentenwet 1988 is op 1 juli 2016 overgegaan in de Erfgoedwet. De Erfgoedwet vormt samen met de Omgevingswet het wettelijke fundament voor de cultuurhistorie en archeologie in Nederland. In de Erfgoedwet is vastgelegd hoe met ons erfgoed wordt omgegaan, wie welke verantwoordelijkheden daarbij heeft en hoe het toezicht daarop wordt uitgeoefend. Het beschermingsniveau zoals die in de oude wetten en regelingen golden blijven gehandhaafd. Onderdelen van de huidige Monumentenwet die de fysieke leefomgeving betreffen worden over enige tijd overgeheveld naar de Omgevingswet.

Toets

Cultuurhistorie

Onder het huidige planologisch regime heeft het plangebied en omgeving de bestemming 'Waarde - Cultuurhistorie 1' met de gebiedsaanduiding 'handhaven openheid'. Deze gronden zijn bestemd voor het behoud herstel en versterking van cultuurhistorische waarden.

Hieronder worden begrepen de navolgende landschappen waar de landschappelijke en cultuurhistorische kenmerken in onderlinge samenhang nog duidelijk aanwezig is:

- het essenlandschap;
- de heideontginningen;
- woudontginningen

Deeltoets cultuurhistorie

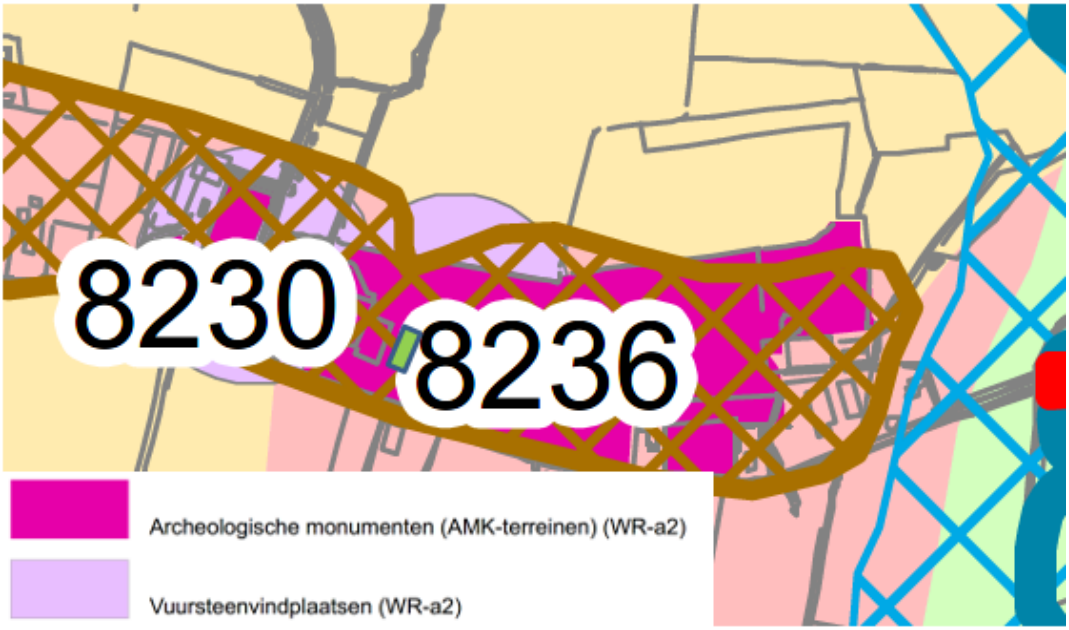
De planlocatie is gelegen in het gebied met 'essenlandschap'. In het landschappelijk inpassingsplan is beschreven hoe de inpassing van dit project zich voegt in het essenlandschap. Door het toevoegen van beplanting aan de voorzijde van het erf wordt het zicht op de stallen (deels) ontnomen en blijven bestaande doorzichten van goede kwaliteit.

Archeologie

Voor de toets aan het archeologiebeleid is de archeologische beleidskaart behorend bij de Nota Archeologie van de gemeente Ooststellingwerf geraadpleegd.

Op grond van de bleleidskaart is ter plaatse van het projectgebied de 'Archeologische monumenten (AMK-terreinen)(WR-a2)' en 'Vuursteenvindplaatsen (WR-a2)' van toepassing. De betreffende nummers 8230 en 8236 verwijzen in de nota naar specifieke archeologisch waardevolle terreinen:

- terrein met een graf uit het laat-neolithicum en bewoningssporen uit de midden-ijzertijd te Klazinga bij Oosterwolde (AMK-nummer 8230);
- terrein met bewoningssporen uit het laat-neolithicum en midden-ijzertijd bij Medhuizen te Oosterwolde (AMK-nummer 8236).



Afbeelding 4.3: Projectgebied (groen vlakje) op de Archeologische beleidskaart

Deeltoets archeologie

De ligging in het gebied 'Waarde - archeologie 2 (WR-a 2) zorgt voor een onderzoeksverplichting bij bouwwerken groter dan 50 m^2 en dieper dan 30 cm.

Er is voor dit project advies ingewonnen bij het steunpunt archeologische monumentenzorg (hierna: steunpunt). Het steunpunt adviseert de gemeente het plangebied vrij te geven. De voorgenomen ingreep kan worden vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Een archeologisch vooronderzoek voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden is derhalve niet noodzakelijk. Het advies van het steunpunt is

bijgevoegd als Bijlage 4.

Conclusie

Vanuit het oogpunt van zowel archeologie als cultuurhistorie is het planvoornemen uitvoerbaar.

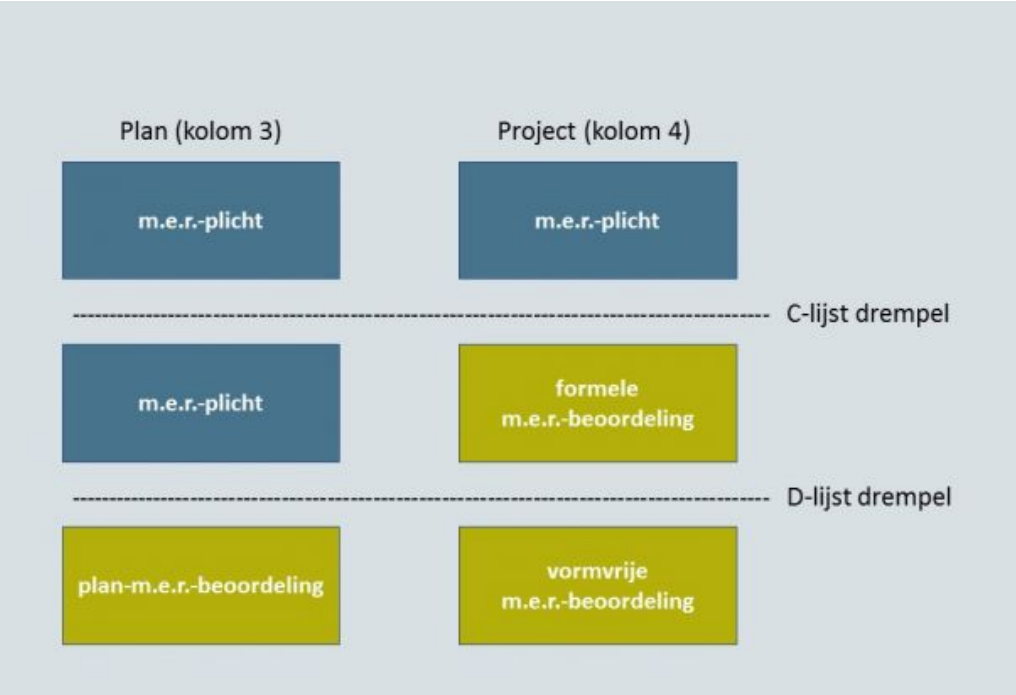
4.11. M.e.r.-beoordeling

In kolom C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het bestemmingsplan planmer-plichtig, projectmer-plichtig of mer-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Daarnaast dient het bevoegd gezag bij de betreffende activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, na te gaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

Deze omstandigheden betreffen:

- de kenmerken van de projecten;
- de plaats van de projecten;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

Indien er belangrijke nadelige gevolgen en/of bijzondere omstandigheden worden geconstateerd moet een milieueffectrapport (MER) worden gemaakt.



Afbeelding 4.5: schema drempels milieueffect rapportage.

Toets

Het voorliggende project voorziet in het bouwen van een vrijloopstal bij een melkrundveehouderij waar meer dan 200 melk- en kalfkoeien worden gehouden. Hiermee wordt de drempelwaarde als genoemd in kolom D 14 van de bijlage bij het Besluit m.e.r. overschreden. Voor dit project is een aanmeldnotitie m.e.r-beoordeling voorgelegd aan het college. Uit deze aanmeldnotitie volgt dat er als gevolg van dit project geen belangrijke nadelige gevolgen optreden voor het milieu. Ook doen zich geen bijzondere omstandigheden voor die het maken van een milieueffectrapport noodzakelijk maken.

Conclusie

Voor het plan is geen mer-procedure noodzakelijk conform het Besluit m.e.r.

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid

Bij de uitvoering van een voornemen kan in zijn algemeenheid onderscheid worden gemaakt tussen de economische en de maatschappelijke uitvoerbaarheid. Bij de eerste gaat het om de kosten en andere economische aspecten die met de verwezenlijking van het plan samenhangen. Bij het tweede gaat het erom hoe de verwezenlijking door de maatschappij (overheid en burgers samen) wordt gedragen.

5.1. Economische uitvoerbaarheid

Omtrent de wettelijke verplichting inzicht te geven in de uitvoerbaarheid van een plan, wordt in deze paragraaf ingegaan op de economische aspecten die met de verwezenlijking van het project samenhangen.

Het project wordt gefinancierd door de initiatiefnemer, de gemeentelijke kosten aan het project zijn gedekt middels de te heffen leges. De kosten voor het opstellen van de documenten ten behoeve van de omgevingsvergunning zijn voor de initiatiefnemer. Er wordt vanuit gegaan dat de initiatiefnemer het plan kan financieren en dat het daarom economisch uitvoerbaar is.

Met de initiatiefnemer zal een anterieure- en planschade overeenkomst gesloten worden tussen initiatiefnemer en gemeente waarin onder andere het verhaal van eventuele planschade is geregeld.

5.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

5.2.1 Overleg omwonenden

Het project is voorgelegd aan de direct omwonenden. Deze hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen realisatie van de vrijloopstal.

5.2.2 Procedure

Vooroverleg

In eerste instantie wordt een vooroverleg in het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening verzonden naar verschillende overlegpartners van de gemeente. Van de Provincie Fryslân en Brandweer Fryslân zijn reacties binnengekomen. De reacties zijn bijgevoegd als Bijlage 5. In deze paragraaf worden deze vooroverleg reacties besproken.

1. Provincie Fryslân

Stikstof

Er wordt met dit projectvoornemen, de realisatie van een vrijloopstal, geen emissiearm stalsysteem gerealiseerd of gewijzigd. Dit is besproken met de gemeente en provincie. Er is wel een nieuwe AERIUS berekening aangeleverd en akkoord bevonden. Deze berekening is eveneens toegevoegd aan de voortoets voor dit project. Alle overige AERIUS berekeningen zijn ook aangepast naar de nieuwe versie.

Landschappelijke inpassing - Nije pleats

De provincie geeft aan dat het perceel een omvang krijgt van 1,7 hectare. Na overleg met de provincie is aangegeven dat in dit geval kan worden volstaan met een perceel met een omvang minder dan 1,5 hectare. Dit is in 3.2.3 nader gemotiveerd.

Natuurinclusief

In paragraaf 2.2.1 wordt ingegaan op het aspect natuurinclusief. De relevante punten uit de checklist worden in deze paragraaf besproken.

Ontgrondingen

Er wordt door de provincie gesproken over een ontgronding in het plangebied in verband met watercompensatie. De watercompensatie vindt niet plaats in het plangebied maar in hetzelfde peilgebied en bedraagt ongeveer 165 m^2. Als er uitvoering wordt gegeven aan deze ontgronding zal de vergunningplicht worden beoordeeld. De verwachting is dat er niet meer dan 10.000 m^3 afgegraven hoeft te worden.

2. Brandweer Fryslân

Rookmelders

Initiatiefnemer wordt geïnformeerd over het plaatsen van rookmelders en branddetectie.

Ontruimingsplan

Op de bouwtekening wordt aangegeven hoe het vee bij brand zal worden ontruimt. Bij de vrijloopstal zijn hier geen problemen te verwachten door de open zijkant.

Bluscapaciteit

De initiatiefnemer wordt geïnformeerd over de bluscapaciteit.

Vervolg

De ontwerp-omgevingsvergunning zal vervolgens overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht (afdeling 3.4) gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Tijdens deze periode wordt de mogelijkheid geboden voor het indienen van zienswijzen. Het project kan naar aanleiding van de zienswijzen al dan niet worden aangepast.

Vervolgens kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Rechtbank en vervolgens in hoger beroep gaan bij de Raad van State.

Bijlagen

Bijlage 1 Landschappelijke inpassing

Inpassingsplan uitbreiding boerderij te Oosterwolde



Datum: 07-07-2022 / 12 april 2023
Adres: Rijweg 115, Oosterwolde

Aanleiding

De bewoners op de boerderij aan de rijweg 115 te Oosterwolde willen graag uitbreiden met een potstal, om op deze wijze voldoende mest voor hun eigen land te verkrijgen en de koeien voldoende ruimte te geven.

Situatie nu

Het perceel is in onderstaande afbeelding rood omkaderd. De boerderij bevindt zich in een essenlandschap. Rondom de boerderij is het microreliëf dat bij dit type landschap past goed zichtbaar.



Algemene wensen vanuit de gemeente bij uitbreiding in het essenlandschap

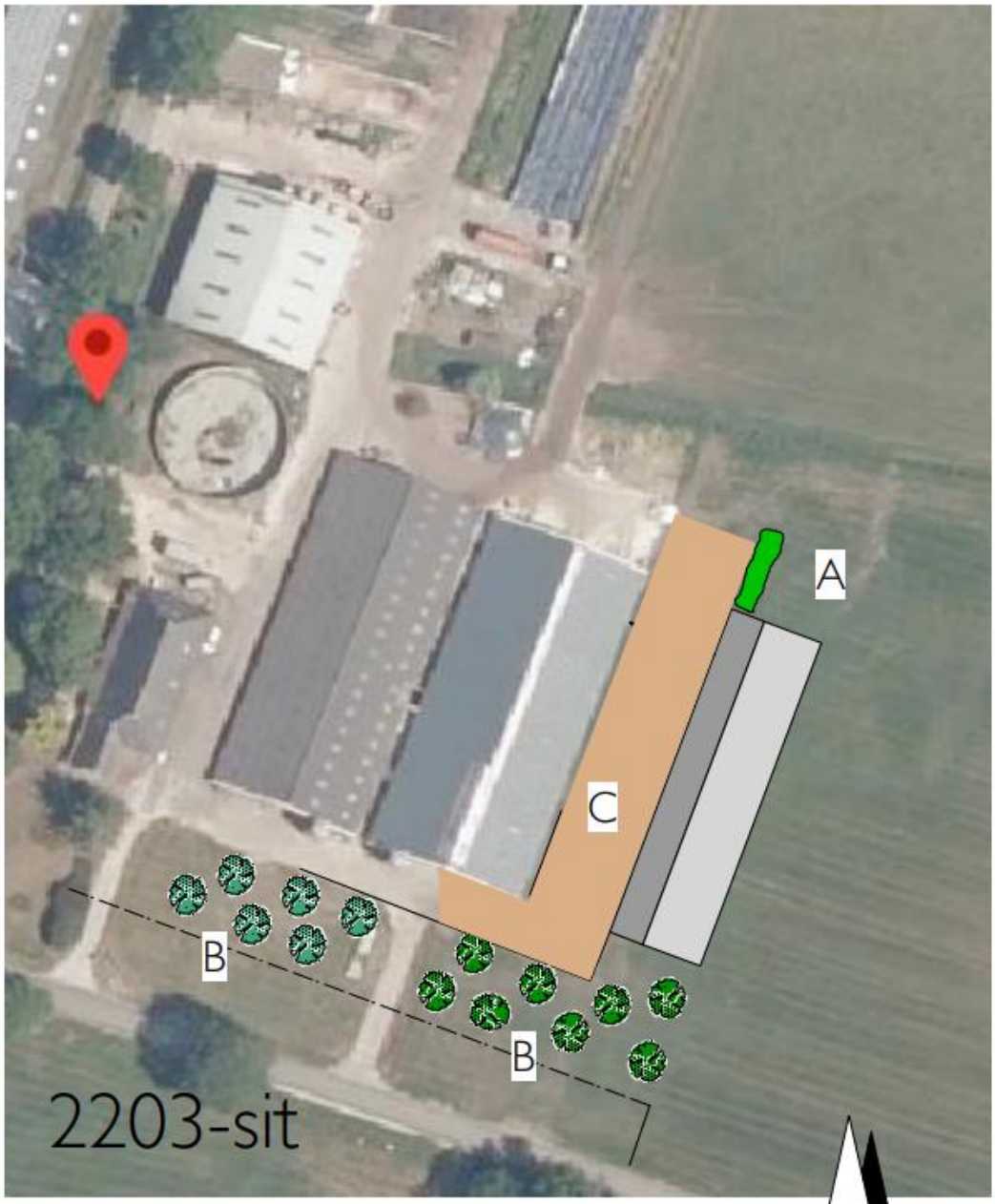
Bij uitbreiding houden we rekening met de eigenschappen van het landschap. Het essenlandschap kenmerkt zich door een variabele blokvormige verkaveling. De erven hebben vaak een onregelmatige opzet met bebouwing die ten opzichte van elkaar en ten opzichte van de weg onder een hoek staat. Elk erf heeft in meer of mindere mate een voorerf en een achtererf. Op het voorerf wordt gewoond, het achtererf is het deel waar wordt gewerkt. Bij het opstellen van een erfinrichtingsplan borduren we voort op de kenmerken van het landschap en van het erf. De belangrijkste uitgangspunten bij aanpassingen aan erven in het essenlandschap zijn dan ook:

- Het zicht op de essen, steilranden en andere hoogteverschillen zoveel mogelijk vrij houden;
- Niet bouwen op de es;
- Het silhouet van het erf waarbij bebouwing en beplanting elkaar afwisselen blijft behouden;
- Erven hebben vaak een duidelijk onderscheid tussen een voorerf en een achtererf. Onze inzet is erop gericht om bij nieuwe ontwikkelingen verder te bouwen aan dit ruimtelijke en functionele onderscheid. Het woonhuis of de boerderij vormt het voorerf. Hier wordt gewoond, is de siertuin, de moestuin en soms een boomgaard. Het achterste deel van de boerderij en de bijgebouwde stallen en silo’s vormen het achtererf.

- De erfbeplanting bestaat uit boomgroepen en boomgaarden met hoogstamfruit of notenbomen. Vaak ligt aan een zijde een houtsingel, die langs een perceelsgrens verder loopt het landschap in. Beukenhagen vormen de afscheiding van de voortuin met de openbare weg. Wij zetten in op een versterking van dit beplantingspatroon.

Inpassing bouw nieuwe potstal

De eigenschappen van het landschap en het erf in combinatie met de bedrijfsvoering kunnen leiden tot onderstaand inpassingsvoorstel. Onder de afbeelding is een toelichting gegeven.



A = aarden wal 1,0-1,5 m hoog met streekeigen struiken
B = boomgaard met hoogstamfruit
C = erfverharding

1. **Positie nieuwe potstal en erfverharding**
   Zoals beschreven is de intentie in dit landschapstype om nieuwbouw zoveel mogelijk op het achtererf te plaatsen en het onderscheid tussen voorerf en achtererf te behouden. Vanuit de bedrijfsvoering is het in dit geval echter noodzakelijk om de stal naast de bestaande stallen te plaatsen, de koeien dienen gemakkelijk van de ene naar de andere stal te kunnen worden verplaatst en gemakkelijk naar buiten kunnen.

   De stal wordt met de open zijde naar de westkant, naar de andere stallen toe, geplaatst. Het boerenerf wordt op deze wijze logischer afgerond; er bevindt zich een lagere gootlijn naar de bolling van de es en er hoeft geen erfverharding aan de oostzijde aangelegd te worden. Het aanzicht op de boerderij vanaf de oostzijde (over de es kijkend naar de boerderij) is daarmee groener. Het nieuwe erfdeel tussen de bestaande stal en de nieuwe potstal is vanaf de achterzijde van de boerderij goed bereikbaar. Hierdoor is extra erfverharding aan de voorzijde niet noodzakelijk.

2. **Aan te planten groen**
   Het uitgangspunt is om het zicht op de essen zoveel mogelijk vrij te houden. Ook is in het bestemmingsplan opgenomen dat openheid gehandhaafd dient te worden. Om deze reden is gekozen om alleen aan de voorzijde semi-transparant groen aan te planten. Voordat groen aangeplant kan worden, moeten de materialen die nu naast de oostelijke inrit van het bedrijf in het gras liggen, worden verwijderd. Het betreft voornamelijk op elkaar gestapelde betonplaten.

   De erfbeplanting op het voorerf van een boerderij in het essenlandschap bestaat vaak uit o.a. een boomgaard. Dit zien wij ook graag terug in dit plan in het gebied voor de nieuwe bebouwing. Door te kiezen voor een boomgaard blijft dit groen semi-transparant (niet te dicht en ondoorzichtig waardoor het zicht op de es volledig ontnomen zou kunnen worden. De fruitbomen kunnen op een aardige afstand van elkaar staan en door te kiezen voor hoogstamfruit kijk je grotendeels onder de boomkruinen door. Qua sortiment bevat de boomgaard hoogstamfruitbomen (bijvoorbeeld appel, peer, kers en pruimen) en notenbomen (bijvoorbeeld walnoot). Met de beschikbare ruimte (zie tekening), kunnen hier afhankelijk van de kozen soorten 2 rijen (op het westelijk veld) tot 5 of 6 rijen (op het oostelijk veld) worden aangeplant. Aangeraden wordt om dit in samenwerking met een specialist uit te voeren.

Bijlage 2 Watertoets

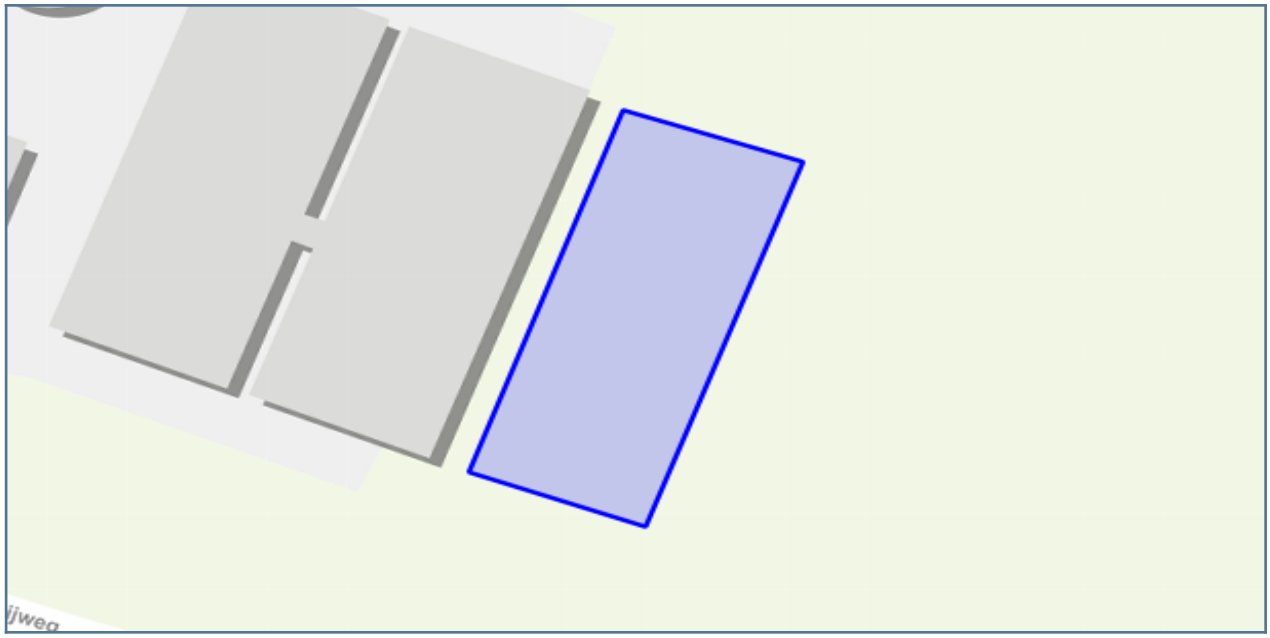
Digitale watertoets

De watertoets helpt u om aan de hand van de locatie van uw ruimtelijke plan en een aantal vragen te toetsen of u de belangen van het Waterschap raakt. Indien dit het geval is krijgt u tekst en uitleg over het vervolg proces.

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Normale procedure
2. Advies aanbrengen toename verharding

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de check

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?	nee
Verwacht je een toename van verharding in het plan?	ja
Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?	nee
Wordt het oppervlaktewaterpeil in het plangebied ook gewijzigd?	nee
Wordt er oppervlaktewater gegraven en/of gedempt?	nee
Ga je tijdelijk of permanent op de ingetekende locatie grondwater onttrekken?	nee
Raak je de laag primaire waterkeringen?	nee
Raak je de laag regionale en/of lokale waterkeringen?	nee
Raak je de laag hoofdwateren?	nee
Raak je de laag rioolwaterpersleidingen?	nee
Raak je de laag Grondwaterbeschermingsgebied?	nee
Raak je de laag Kaderichtlijn water?	nee
Raak je de laag vrij voor de boezem?	nee
Raak je de laag waterzuiveringsobject?	nee

Details

1. Normale procedure

Wat moet ik doen?

Wij vragen je om het plan bij ons in te dienen. Dit kun je doen via de knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht, in te loggen en hiermee de procedure af te ronden.

Uit de door jou ingevulde gegevens blijkt dat je plan grote invloed heeft op het water of de wateraspecten (zoals dijken, gemalen, stuwen of persleidingen) in de omgeving.

Onder ‘details’ van de samenvatting aanvraag staat aangegeven waar je per onderdeel rekening mee moet houden. Dit moet je verwerken in je ruimtelijk plan of besluit. We nemen contact met je op wanneer er nog een aanvulling nodig is op dit wateradvies.

Daarnaast moet je in je plan een onderdeel opnemen over de ‘toename verharding’. Kijk bij ‘Achtergrondinformatie’ wat wij van je verwachten.

Waar moet ik op letten?

Voor sommige werkzaamheden heb je een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als je een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Via Omgevingsloket online www.omgevingsloket.nl kun je nagaan of je een watervergunning nodig hebt of een melding moet doen (vergunningcheck). Je kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

Achtergrondinformatie

Watertoets

De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit én kwantiteit van water. Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werken we met de Leidraad Watertoets. Hierin staat voor alle wateraspecten uitgangspunten omschreven waar je rekening mee moet houden. Ook is er informatie te vinden over de te nemen maatregelen. Je kunt de leidraad vinden via deze link: www.wetterskipfryslan.nl/vergunningen-wetten-en-regels/online-watertoets-voor-nieuwe-plannen

Toename verharding

Wij willen je verzoeken om in de waterparagraaf de volgende passage op te nemen over het onderdeel toename verharding. Door ruimtelijke ontwikkelingen neemt de hoeveelheid verhard oppervlak toe met als gevolg een versnelde afvoer van hemelwater. Het is nodig om deze versnelde afvoer te compenseren om de waterberging in een gebied in stand te houden. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Het is niet toegestaan zonder watervergunning neerslag versneld tot afvoer te laten komen indien daarbij meer dan 200 m2 onverharde grond in stedelijk gebied en 1500 m2 in landelijk gebied wordt bebouwd of verhard. Er geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht wanneer wordt voldaan aan de compensatieregels genoemd in dit wateradvies. De meest voorkomende manier van compenseren is het graven van extra oppervlaktewater. Bij het graven van extra oppervlaktewater hanteren wij de volgende compensatienorm:

- Boezem 5%, dit heeft alleen betrekking op de Friese boezem;
- Polder 10%,
- Vrij afstromend, alternatieve maatregelen.

Uiteraard is het toepassen van alternatieve maatregelen in het plan ook mogelijk. Afhankelijk van de maatregel kunnen andere normen gelden dan hier vermeld. Zie de ‘Leidraad watertoets’ voor meer informatie over compenserende maatregelen of neem contact op met ons. Indien er niet wordt gecompenseerd door extra oppervlaktewater te graven waarbij bovenstaande percentages worden gehanteerd of indien er geen overeenstemming plaatsvindt in de watertoetsprocedure over alternatieve maatregelen dan dient een watervergunning bij het waterschap te worden gevraagd.

Bekijk ook de ‘Leidraad Watertoets’ voor meer informatie over maatregelen die je kunt treffen om te compenseren. Als je niet compenseert dan moet je een watervergunning aanvragen voor het snel afvoeren van regenwater.

Klimaat

Om ook in de toekomst prettig te kunnen wonen, werken en recreëren moeten steden en dorpen ingericht worden met het oog op de toekomst. Zo is het mogelijk om het bebouwd gebied beter bestand te maken tegen hevige regenbuien, periodes van droogte en hitte en de gevolgen van een mogelijke overstroming. Meer informatie hierover kun je vinden op de Friese klimaatatlas

Privacyverklaring

Nadere informatie over de verwerking van je gegevens en je rechten vind je op https://www.wetterskipfryslan.nl/over-de-site/privacyverklaring

2. Advies aanbrengen toename verharding

Wat moet ik doen?

We verzoeken je om het plan bij ons aan te vragen, via de blauwe knop ‘Direct aanvragen’ in het overzicht op de vorige pagina

Waar moet ik op letten?

Neemt het aantal vierkante meters toe ten opzichte van de bestaande bebouwing en bedraagt deze toename meer dan 200 m2 in de bebouwde kom (stedelijk gebied) of 1500 m2 buiten de bebouwde kom (landelijk gebied) dan geldt de vergunningsplicht. Dit geldt ook voor toevoegen van oppervlakteverharding die wel past binnen het bestemmingsplan, maar waarvan de grond al meer dan vijf jaar braak ligt en waar in het verleden niet voor gecompenseerd is.

Achtergrondinformatie

Meer informatie hierover kun je vinden in de Leidraad Watertoets (onder andere paragraaf 4.3.6) https://www.wetterskipfryslan.nl/documenten/vergunningen-wetten-en-regels/leidraad-watertoets_2013.pdf

Bijlage 3 Voortoets stikstof

rombōu

Voortoets stikstof

Realisatie vrijloopstal
Rijweg 115 te Oosterwolde

Inhoudsopgave

1	**INLEIDING**	**3**
1.1	Aanleiding	3
1.2	Leeswijzer	3
2	**BESCHRIJVING PROJECT**	**4**
2.1	Algemeen	4
2.2	Stalemissies	4
2.3	Beweiden	5
2.4	Verkeer	5
2.5	Mobiele werktuigen	5
2.6	Overige bronnen	6
2.7	Realisatiefase	6
3	**NATURA 2000-GEBIEDEN**	**7**
4	**REFERENTIESITUATIE**	**8**
4.1	Referentiesituatie	8
4.2	Beweiden	8
4.3	Verkeer	9
4.4	Mobiele werktuigen en overige bronnen	9
5	**STIKSTOFDEPOSITIE**	**10**
5.1	Berekening stikstofdepositie	10
5.2	Aanvraag	10
5.3	Verschilberekening	10
5.4	Realisatiefase	10
5.5	Toelichting ingevoerde gegevens	10
5.6	Stikstofdepositie in Natura 2000 in het buitenland	11
6	**SAMENVATTING EN CONCLUSIE**	**12**

Bijlagen

I. Milieutekening
II. Overzicht verkeersbewegingen
III. Omgevingsvergunning
IV. AERIUS projectberekening
V. AERIUS verschilberekening
VI. AERIUS bijlage randeffecten
VII. AERIUS berekening realisatiefase
VIII. Verkeer en werkzaamheden bouwfase

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer exploiteert aan de Rijweg 115 in Oosterwolde een agrarisch bedrijf met melkvee. Initiatiefnemer wil het bedrijf veranderen door het realiseren van een vrijloopstal voor jongvee en droogstaande melk- en kalfkoeien.

De verandering van het bedrijf is een project als bedoeld in artikel 2.7 tweede lid van de Wet natuurbescherming. Er moet een natuurvergunning worden aangevraagd als het project significant negatieve gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. In dat geval moet eerst een passende beoordeling worden gemaakt van die effecten. Wanneer significant negatieve effecten op voorhand kunnen worden uitgesloten, hoeft de initiatiefnemer geen passende beoordeling te maken en is het project niet vergunningplichtig. Deze beoordeling wordt gedaan in de voortoets.

Bij een veehouderij komen ammoniak (NH_3) en stikstofoxiden (NO_x) vrij, onder andere uit stallen en bij het gebruik van verbrandingsmotoren of verkeer van en naar het bedrijf. Deze stikstofverbindingen kunnen zich via de lucht over grote afstanden verspreiden en neerslaan in natuurgebieden. Het bedrijf draagt zo bij aan de totale stikstofdepositie in een Natura 2000-gebied. Bij een stikstofdepositie hoger dan een kritische depositiewaarde (kdw) kan de kwaliteit van habitats en leefgebieden die gevoelig zijn voor stikstofdepositie verslechteren.

In deze voortoets wordt beschreven wat het effect van het project voor de stikstofdepositie in Natura 2000 is. Uitgangspunt is dat een toename van stikstofdepositie – ook kleine of tijdelijke – op een stikstofgevoelig habitat of leefgebied dat (bijna) overbelast is, significante gevolgen kan hebben.

In deze voortoets worden uitsluitend de effecten door stikstofdepositie beschouwd. Gezien de afstand tot de Natura 2000-gebieden (meer dan 500 meter) kan op voorhand worden uitgesloten dat er, naast de invloed door stikstofdepositie, nog andere schadelijke effecten kunnen optreden, bijvoorbeeld verstoring door geluid of licht.

1.2 Leeswijzer

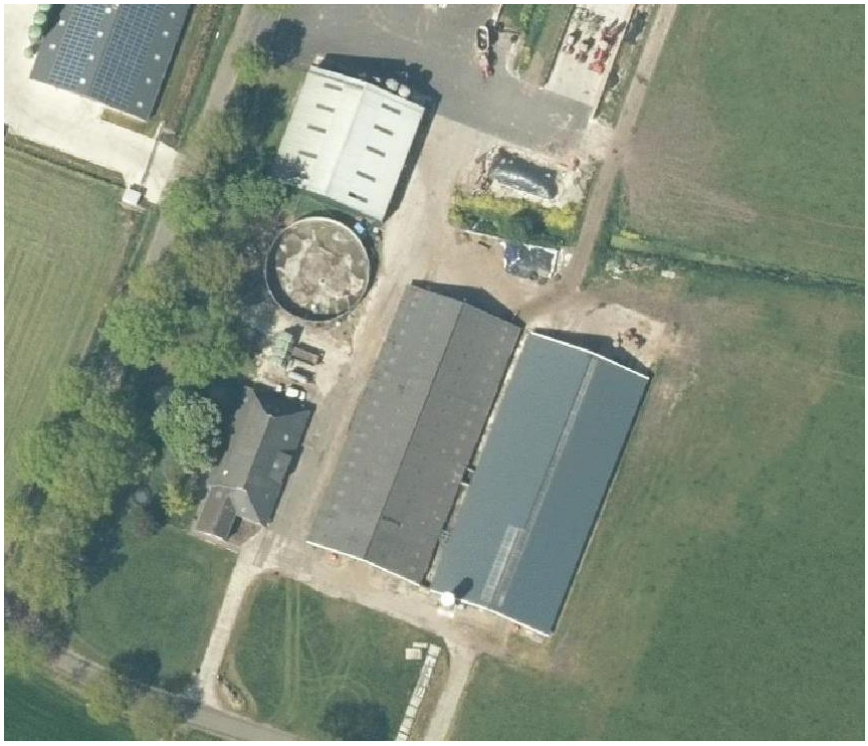
In hoofdstuk 2 wordt het project beschreven waarvoor deze voortoets wordt uitgevoerd. Daarbij wordt onderbouwd wat de stikstofemissie is die wordt veroorzaakt door het project. In hoofdstuk 3 wordt beschreven welke Natura 2000-gebieden binnen de invloedssfeer van het project liggen. De referentiesituatie voor de beoordeling van de effecten wordt beschreven in hoofdstuk 4. In hoofdstuk 5 wordt beschreven wat de door het project veroorzaakte stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden is. Daarin wordt ingegaan op de berekeningswijze.

2 Beschrijving project

2.1 Algemeen

In de huidige situatie wordt het melkvee gehouden in de bestaande ligboxenstallen. Er wordt nu een vrijloopstal gerealiseerd voor het jongvee en droog staande melkkoeien.

Hieronder worden de activiteiten waarbij stikstofemissies naar de lucht plaatsvinden beschreven.



Luchtfoto huidige bedrijfslocatie

2.2 Stalemissies

Bij een veehouderij komt ammoniak vrij bij het houden van dieren in dierenverblijven en de opslag van mest. De ammoniakemissie per dierplaats volgt uit de Regeling ammoniak en veehouderij. In onderstaande tabel zijn per stal de dieraantallen en huisvestingssystemen met de bijbehorende ammoniakemissie opgenomen.

Een situatietekening van de gewenste situatie is als bijlage I bij deze voortoets gevoegd.

Stal	Omschrijving	Rav-code	Aantal	Ammoniak	
				kg NH_3/pl	Totaal NH3
4	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.100	157	13,0	2.041,0
5	Fokstieren en overig > 2jr	A7.100	1	6,2	6,2
5	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.28	92	6,0	552,0
6	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.100	10	13,0	130,0
6	Vrouwelijk jongvee	A3.100	60	4,4	264,0
		Totaal			**2.993,2**

Aantal dieren en bijbehorende ammoniakemissie van de gewenste situatie

De volgende maatregelen worden genomen om de ammoniakemissie te verminderen:

- In stal 5 wordt al een emissiearme huisvestingssysteem toegepast

2.3 Beweiden

In de gewenste situatie vindt geen beweiding van het melkvee plaats. Bij de berekening van de ammoniakemissie door het houden van vee is voor de stalemissie uitgegaan van de emissiefactor voor permanent opstallen.

2.4 Verkeer

In directe samenhang met melkveehouderij vindt in de gebruiksfase verkeer van en naar het bedrijf plaats. Op jaarbasis gaat het om de volgende aantallen:

- zwaar vrachtverkeer — 428 Verkeersbewegingen (incl. trekkers)
- lichte voertuigen — 482 verkeersbewegingen

Verkeer m.b.t. de melkveehouderij bestaat o.a. uit het ophalen van melk, aan- en afvoer van diverse producten en diverse erfbetreders. Dit is uitgebreid weergegeven in bijlage II. Het verkeer zal via de Rijweg in de richting van Oosterwolde en visa versa rijden. Door het voorgenomen project wijzigt het verkeer van en naar de locatie niet ten opzichte van de referentie.

2.5 Mobiele werktuigen

Binnen het projectgebied van de melkveehouderij zijn diverse mobiele werktuigen actief. In onderstaande tabel zijn deze weergegeven. Hierbij zijn ook de laad- en los activiteiten meegenomen van het verkeer.

Dieselverbruik per jaar op bedrijf (liter)	14000			
Type werktuig	**Brandstofverbruik(liter)/jaar**	**Totaal aantal draaiuren**	**Bouwjaar**	**Vermogen (kW)**
trekker 1	**4000**	**289**	**2014**	**140**
shovel	**4000**	**340**	**2004**	**118**
trekker 2	**3000**	**273**	**2014**	**110**
trekker 3	**2000**	**268**	**1980**	**73**
trekker 4	**1000**	**230**	**1975**	**40**
Laden en lossen	**Vracht verkeer**	**Middelzwaar verkeer**	**Licht verkeer**	**Totaal**
Uren per jaar	46,6	0,0	39,0	-
NO_x emissie	4,0	0,0	0,2	4,20
NH_3 emissie	0,0	0,0	0,0	0,05

2.6 Overige bronnen

Als overige bron is de Cv ketel van de bedrijfswoning meegenomen. Hiervoor zijn de standaard emissies van een vrijstaande woning in het buitengebied gehanteerd.

Stookinstallaties	NO_x emissie	NH_3 emissie
CV ketel bedrijfswoning	3,59	0,47

2.7 Realisatiefase

De vrijloopstal wordt uitgevoerd met een betonvloer, zonder kelder of heipalen. In bijlage VIII is weergegeven welke verkeersbewegingen en werkzaamheden er plaatsvinden tijdens de bouwfase.

3 Natura 2000-gebieden

In de omgeving van het bedrijf bevinden zich de volgende Natura 2000-gebieden:

- Fochtelooerveen, op een afstand van circa 2.350 meter;
- Drents-Friese Wold & Leggelderveld, op een afstand van circa 4.350meter.
- Bakkeveense Duinen, op een afstand van circa 10.000 meter



Natura 2000-gebieden rond projectlocatie (bron: AERIUS Calculator)

4 Referentiesituatie

Of bij een project sprake kan zijn van een toename van stikstofdepositie en hoe groot die toename is, hangt af van de toegestane depositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie bij projecten wordt gevormd door de toegestane activiteiten op grond van:

- een geldende en onherroepelijke natuurvergunning,
- een geldende en onherroepelijke omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit (waarvoor gedeputeerde staten een vvgb hebben afgegeven),
- een toestemming in de zin van artikel 9.4, achtste lid, Wet natuurbescherming, óf
- de toegestane activiteiten op de referentiedatum van het Natura 2000-gebied, bijvoorbeeld blijkend uit een milieuvergunning of – melding, mits die activiteit is voortgezet.

In dit hoofdstuk wordt vastgesteld wat in dit geval de referentiesituatie is.

4.1 Referentiesituatie

Voor het bedrijf geldt een onherroepelijke omgevingsvergunning. Deze vergunning is verleend op 21 oktober 2021 en heeft kenmerk OV-2021-5496. Deze omgevingsvergunning is bijgevoegd als bijlage III. De omgevingsvergunning is verleend voor melk- en kalfkoeien en een fokstier met als basis de VVGB van 6 november 2018. In onderstaande tabel is de vergunde capaciteit en stikstofemissie opgenomen.

Stal	Omschrijving	Rav-code	Aantal	Ammoniak	
				kg NH_3/pl	Totaal NH3
4	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.100	180	13,0	2.340,0
5	Fokstieren en overig > 2jr	A7.100	1	6,2	6,2
5	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.100	11	13,0	143,0
5	Melk- en kalfkoeien > 2jr	A1.28	92	6,0	552,0
		Totaal			**3.041,2**

Aantal dieren en bijbehorende ammoniakemissie van de referentiesituatie

4.2 Beweiden

In de referentiesituatie is beweiding van het melkvee niet voorgeschreven. Voor de stalemissie in de referentiesituatie wordt daarom uitgegaan van de emissiefactor voor permanent opstallen. Het melkvee wordt ook feitelijk permanent op stal gehouden.

4.3 Verkeer

In directe samenhang met melkveehouderij vindt in de gebruiksfase verkeer van een naar het bedrijf plaats. Op jaarbasis gaat het om de volgende aantallen:

- zwaar vrachtverkeer 428 Vrachtwagens (incl. trekkers)
- lichte voertuigen 482 voertuigen

Toelichting:
Verkeer m.b.t. de melkveehouderij bestaat o.a. uit het ophalen van melk, aan- en afvoer van diverse producten en diverse erfbetreders. Dit is uitgebreid weergegeven in bijlage II. Het verkeer zal via de Rijweg in de richting van Oosterwolde en visa versa rijden.

4.4 Mobiele werktuigen

Binnen het projectgebied van de melkveehouderij zijn diverse mobiele werktuigen actief. In onderstaande tabel zijn deze weergegeven. Hierbij zijn ook de laad- en los activiteiten meegenomen van het verkeer.

Dieselverbruik per jaar op bedrijf (liter)	14000

Type werktuig	Brandstofverbruik(liter)/jaar	Totaal aantal draaiuren	Bouwjaar	Vermogen (kW)
trekker 1	4000	289	2014	140
shovel	4000	340	2004	118
trekker 2	3000	273	2014	110
trekker 3	2000	268	1980	73
trekker 4	1000	230	1975	40

Laden en lossen	Vracht verkeer	Middelzwaar verkeer	Licht verkeer	Totaal
Uren per jaar	46,6	0,0	39,0	-
NO_x emissie	4,0	0,0	0,2	4,20
NH_3 emissie	0,0	0,0	0,0	0,05

4.5 Overige bronnen

Als overige bron is de Cv ketel van de bedrijfswoning meegenomen. Hiervoor zijn de standaard emissies van een vrijstaande woning in het buitengebied gehanteerd.

Stookinstallaties	NO_x emissie	NH_3 emissie
CV ketel bedrijfswoning	3,59	0,47

5 Stikstofdepositie

5.1 Berekening stikstofdepositie

De stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats en leefgebieden in Natura 2000-gebieden is berekend met AERIUS Calculator versie 2023.1.

5.2 Aanvraag

De hoogste stikstofdepositie door de gewenste bedrijfssituatie wordt veroorzaakt in het Natura 2000-gebied Fochtelooerveen en is 4,40 mol per hectare per jaar. De berekening is opgenomen als bijlage IV.

5.3 Verschilberekening

Met AERIUS Calculator versie 2023.1 is het verschil in stikstofdepositie berekend tussen de referentie en de gewenste situatie. De verschilberekening is opgenomen als bijlage V.
Uit de verschilberekening blijkt dat de stikstofdepositie toeneemt op het Drentse Aa-gebied. Uit de bijlage VI met daarin de toelichting randeffecten blijkt dat het hier om een randhexagoon gaat. Deze bijlage toont aan dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie op alle voor stikstof gevoelige habitats en leefgebieden in alle Natura 2000-gebieden in de omgeving van het bedrijf.

5.4 Realisatiefase

De stikstofdepositie tijdens de realisatiefase is apart berekend, zie bijlage VII. Uit deze berekening volgt dat er geen depositietoename plaatsvindt tijdens de realisatiefase.

5.5 Toelichting ingevoerde gegevens

Voor het invoeren van gegevens is de ‘Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2022’ (versie 2, BIJ12, november 2023) gevolgd.

5.5.1 Stalemissies

In onderstaande tabel zijn per gebouw de parameters voor de AERIUS-berekeningen opgenomen. Het gaat hierbij om de volgende informatie:

- wijze van ventileren (natuurlijk of mechanisch) en type uitlaat;
- uitlaathoogte;
- opmerkingen ter verduidelijking.

Parameters aanvraag

Stal	Omschrijving	gg.hoogte (meter)	E_hoogte (meter)	Diameter (meter)	E_snelheid (m/s)	lengte (meter)	breedte (meter)	oriëntatie (graden)
4	Ligboxenstal	4,10	1,50	0,50	0,40	60,00	25,24	110
5	Ligboxenstal	4,10	1,50	0,50	0,40	60,00	25,24	110
6	Vrijloopstal	5,30	1,50	0,50	0,40	55,00	15,00	110

Voor de rijksdriehoekcoördinaten is het geografische middelpunt van de stal genomen. De coördinaten zijn bepaald in het rekenmodel AERIUS.

Omdat de projectlocatie op minder dan 3 kilometer afstand van een stikstofgevoelig deel van een Natura 2000-gebied Fochtelooerveen ligt is rekening gehouden met de gebouweninvloed.

5.5.2 Wegverkeer

Verkeer van en naar het bedrijf is ingevoegd als lijnbron vanaf het bedrijf, via de gebruikelijke rijroute tot aan een provinciale- of rijksweg waar het verkeer opgaat in het heersende verkeer.

5.5.3 Mobiele werktuigen

Is als vlakbron ingevoerd met daarin de werktuigen en het verbruik die van toepassing zijn in de betreffende situatie.

5.5.4 Realisatiefase

Voor de realisatiefase is het verkeer als lijnbron weergegeven vanaf het bedrijf, via de gebruikelijke rijroute tot aaneen provinciale- of rijksweg waar het verkeer opgaat in het heersende verkeer. De mobiele bronnen zijn gedimensioneerd in een vlakbron met de bijbehorende werktuigen en het verbruik.

5.6 Stikstofdepositie in Natura 2000 in het buitenland

Voor de beoordeling van activiteiten in Nederland met effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland en België worden dezelfde toetsingskaders gehanteerd als in Duitsland en België zelf.

De projectlocatie ligt meer dan 10 kilometer van een Natura 2000-gebied in Duitsland of België. Daarom is op voorhand uitgesloten dat de grenswaarden worden overschreden.

6 Samenvatting en conclusie

De verandering van de inrichting betreft de realisatie van een vrijloopstal voor jongvee en droog staande melk- en kalfkoeien. Daarbij vindt ook een verandering van het veebestand binnen de inrichting plaats. Ten opzichte van de referentie worden er minder melk- en kalfkoeien gehouden en meer jongvee. De totale stikstofemissie vanuit de inrichting neemt af.

Voor deze verandering is in deze Voortoets onderzocht wat het effect is van stikstofdepositie in de verschillende fases van het project. Zowel de gebruiksfase als de aanlegfase is hierbij in beeld gebracht.

Uit deze Voortoets volgt dat het project op geen enkel voor stikstof gevoelig Natura 2000-gebied en toename van stikstofdepositie veroorzaakt ten opzichte van de referentiesituatie. Omdat stikstofdepositie het enig mogelijk effect is, is daarmee verzekerd dat het project geen significante gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden.

Jufferenwal 30
Postbus 432
8000 AK Zwolle

t +31 (0)88 236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl

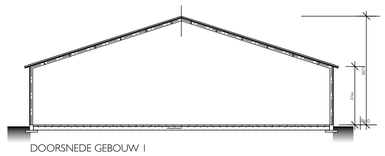
Bijlage I {ƛŭűdzl·ŭűŜűŜ⅂ŜyƛyƎ

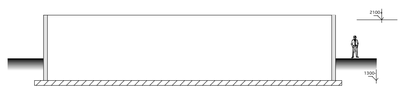
GEBOUW 1
machineberging

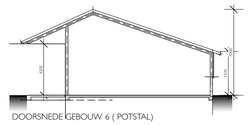
1 2 3 4

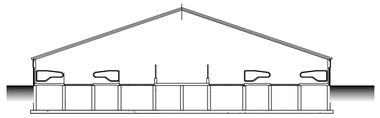
GEBOUW 2
285m2

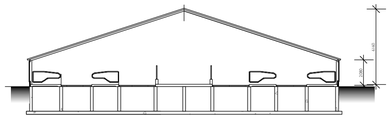
5

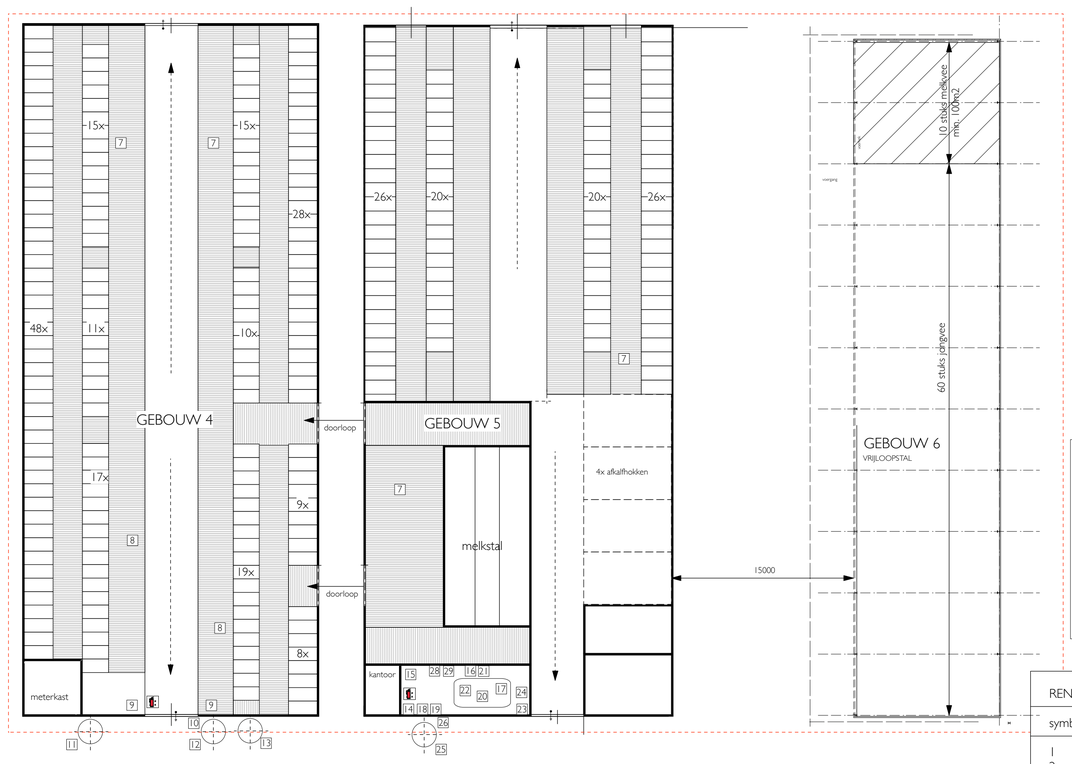

DOORSNEDE GEBOUW 1

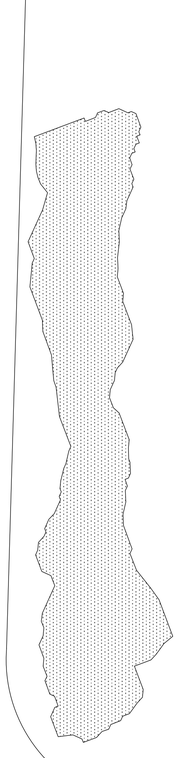

DOORSNEDE GEBOUW 2

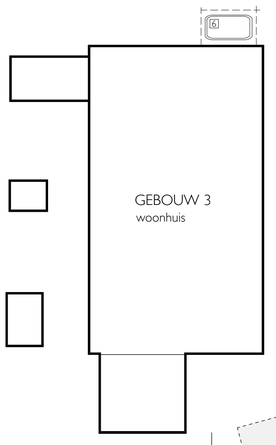

DOORSNEDE GEBOUW 6 (POTSTAL)

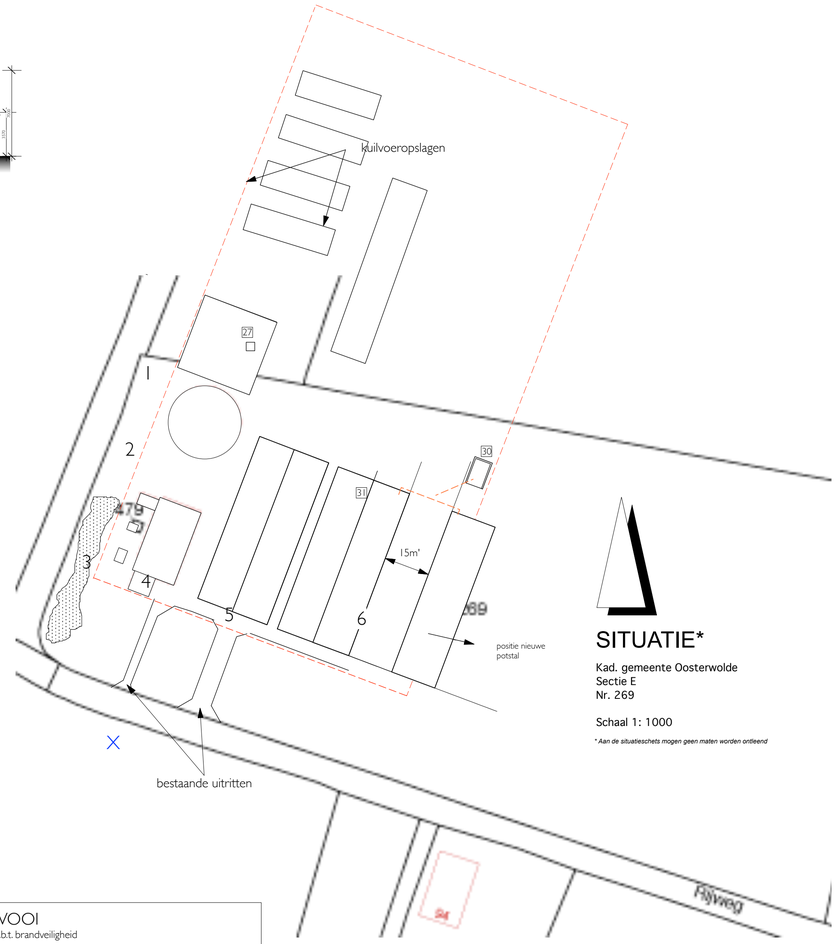

DOORSNEDE GEBOUW 4


DOORSNEDE GEBOUW 5









SITUATIE*

Kad. gemeente Oosterwolde
Sectie E
Nr. 269

Schaal 1: 1000

** Aan de situatieschets mogen geen maten worden ontleend*

RENVOOI

eisen m.b.t. brandveiligheid

- vluchtdeur van binnenuit zonder sleutels te openen
- sproeischuimblusser 6lt
- vluchtroute
- = bluswater tappunt
- = opstelplaats brandweer wagen

alle HWA op oppervlaktewater
huisriolering op gemeenteriool
bedrijfswater wordt geloosd in mestkelder

RENVOOI					
symbool	gebouw	omschrijving	aantal	inhoud	vermogen
1	1	lasapparaat	1		2,0kW
2	1	compressor	1		3,0kW
3	1	kolomboormachine	1		2,0kW
4	1	div. handgereedschap			max 5,0kW
5	2	mestsilo	1	1200m3	
6	3	gasolietank	1	5000lt	
7	4 & 5	mestputten	1	max 610m3	
8	4	koeborstel	2		0,1kW
9	4	mestschuifinstallatie	2		max. 2pk
10	4	vijzelmotor	1		1,5pk
11	4	kunstmestsilo	1	12 ton	groepsaanduiding 1.2
12	4	kunstmestsilo	1	10 ton	groepsaanduiding 1.2
13	4	krachtvoersilo	1	12 ton	
14	5	koelaggregaat	1		7,0pk
15	5	vacuümpomp	1		1,0pk
16	5	melkpomp	1		1,0pk
17	5	tankaansluiting	1		0,5pk
18	5	boiler	1	155lt	
19	5	cv installatie	1		18000kcal
20	5	melktank	1	18000lt	
21	5	vlotterbak	1		
22	5	roerder	1		1,0pk
23	5	hydrofoor	1		1,5pk
24	5	warmtewisselaar	1	120lt	1,0kW
25	5	krachtvoersilo	1	12 ton	
26	5	vijzelmotor	1		1,5pk
27		opvangput perssappen wordt d.m.v. pomp geleegd in mestkelder(s)			
28	5	bestrijdingsmiddelenkast	1	5kg	
29	5	reinigingsmiddelenopslag	1	25kg	
30	5	vaste mestopslag	1	10m3	
31	5/6	pergulaatgoot	2		

kunstmest vlgs PGS 7 : 1.2

RENVOOI			
gebouw	naam	RAV	aantal te houden dieren
4	melkkoeien- en kalfkoeien >2jr	A1.100	157x
5	fokstieren en overig >2jr	A7.100	1x
5	melk- en kalfkoeien >2jr	A1.28	92x
6	melk- en kalfkoeien >2jr	A1.100	10x
6	huisvesting jongvee	A3.100	60x

= brandcompartiment

Coördinaten middelpunt gebouw 4:
X 217402
Y 556524
Coördinaten middelpunt gebouw 5:
X 217428
Y 556514
Coördinaten middelpunt gebouw 6:
X 217462
Y 556498

NB. MAATVOERING IN WERK KONTROLEREN!

BOUWONTWERPBURO ERIK DE BOER

werk
VEEHOUDERIJ
OOSTERWOLDE

opdrachtgever
Dhr. S. Kwakernaak
Rijweg 115
8431KK OOSTERWOLDE
06-15610024

onderwerp
OVERZICHT t.b.v.
WetMilieuBeheer

schaal
1: 250

datum
06feb2023/16mrt2023
21mrt2023/04apr2023/12apr2023

werknummer 2302
tek.nr WM

Bouwontwerpburo Erik de Boer
Bercoperweg 53
8423 TR Makkinga
(0516) 441929
email: bouwontwerpburo-erikdeboer@planet.nl

BOUWONTWERPBURO ERIK DE BOER STELT ZICH NIET AANSPRAKELIJK VOOR DE OP DEZE TEKENING VERMELDE KONSTRUKTIEVE AANNAME'S

Bijlage II ±ŜℕℓŜŜℕăōŜǿŜ∃ƛy∃Ŝy

rombōu

Klantnaam:
Adres:
Plaats **Datum:**

Transport (over de openbare weg)

LET OP!! 1x aan- of afvoer wordt gerekend als 2 transportbewegingen		Soort transportmiddel	Aantal enkele transporten Aantal x / jaar	Totaal aantal transport-bewegingen / jaar	Laad- en lostijd per keer (in min) (met draaiende motor)
Afvoer geproduceerde grondstoffen		-	0	0	
	Ophalen melk	vrachtwagen met 3 of meer assen	121	242	15
	gras	-	0	0	
	mais	-	0	0	
	Overig	-	0	0	
		-	0	0	
Aanvoer van grondstoffen/hulpstoffen		-	0	0	
	Krachtvoer	vrachtwagen met 3 of meer assen	26	52	30
	balen	trekker	1	2	60
	Gras	-	0	0	
	mais	-	0	0	
	balen	-	0	0	
Aanvoer productiesupplementen		-	0	0	
	Strooisel	trekker	1	2	30
	Productiebenodigdheden (reinigingsmiddelen, oornummers,etc.)	bestelauto/-bus	1	2	10
		-	0	0	
Aanvoer van dieren		-	0	0	
	Melkvee	-	0	0	
	Jongvee	-	0	0	
		-	0	0	
Afvoer van dieren		-	0	0	
	Melkvee	vrachtwagen met maximaal 4 wielen	12	24	15
	Jongvee	vrachtwagen met maximaal 4 wielen	52	104	20
	Overige dieren (schapen, etc)	-	0	0	
	Kadavers	vrachtwagen met maximaal 4 wielen	16	32	10
Afvoer van meststoffen		-	0	0	
	afvoer drijfmest eigen land	trekker	5	10	10
	afvoer drijfmest extern	vrachtwagen met 3 of meer assen	5	10	10
	afvoer stromest eigen land	trekker	1	2	20
	afvoer stromest extern	-	0	0	
Overig aanvoer goederen		-	0	0	
	Kunstmest	vrachtwagen met 3 of meer assen	3	6	25
	Brandstof	vrachtwagen met 3 of meer assen	5	10	15
Overige verkeersbewegingen		-	0	0	
	Erfbetreders (adviseurs, boekhouders, etc.)	auto (met aanhanger)	10	20	20
	Personeel	-	0	0	
	Prive vervoer	auto (met aanhanger)	150	300	5
	Paardenvervoer	-	0	0	
		-	0	0	
Veldwerk (op eigen land)	grondwerk grasland	-	0	0	
via openbare weg	gras zaaien	-	0	0	
	grasbehandeling veldspuit	-	0	0	
	gras maaien	trekker	5	10	
	gras schudden	trekker	5	10	
	gras wiersen	trekker	5	10	
	gras inkuilen	trekker	5	10	10
	gras bloten/rollen	trekker	0	0	
	gras scheuren	trekker	0	0	
	grondwerk maisland	trekker	1	2	
	mais zaaien	trekker	1	2	
	maisbehandeling veldspuit/eg	trekker	1	2	
	mais inkuilen	trekker	1	2	10

	groenbemester zaaien	trekker	1	2	
	groenbemester vernietigen	trekker	1	2	
	overig	trekker	0	0	
Loonwerk		trekker	0	0	
	transport eigen loonwerk naar derden	trekker	0	0	
	transport loonwerker naar erf	trekker	0	0	
	transport loonwerker van erf naar perceel	trekker	20	40	
			455	910	315

lichte motorvoertuigen	482
middelzware motorvoertuigen	0
zware motorvoertuigen	320
trekker	108

1

Bijlage III hYƎŜØƛyƎăØŜNJƎdzyƴyƛyƎ

Besluit
verlenen van de omgevingsvergunning
voor het aanpassen van het stalsysteem in de bestaande stal

Adres	Rijweg 115 te Oosterwolde
Besluitdatum:	21 oktober 2021
Besluitnummer:	OV-2021-4469

Aanvrager:

[redacted]

Gemachtigde:
Rombou B.V.
Postbus 432, 8000 AK Zwolle

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf hebben op 26 augustus 2021 een aanvraag ontvangen voor het milieuneutraal veranderen van de inrichting op het adres Rijweg 115 te Oosterwolde. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OV-2021-4469 (OLO nummer: 6331455).

Besluit
Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Maatschap [redacted] aan de Rijweg 115 te Oosterwolde::

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 2° (het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) en artikel 2.14, vijfde lid juncto artikel 3.10, derde lid (milieuneutrale wijziging) te verlenen voor het veranderen van het stalsysteem van Rav-code A1.13 naar Rav-code A1.28 BWL 2015.05.V2).
- op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b, uit de omgevingsvergunning van 26 februari 2019 voorschrift 6.1.1 in te trekken en te vervangen.

En tevens besluiten wij dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:

- Het aanvraagformulier van 26 augustus met OLO nummer: 6331455;
- Toelichting ‘milieuneutraal veranderen inrichting’ met bijbehorende bijlagen.

Procedure
Deze beschikking tot verlenen van de omgevingsvergunning is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Ondertekening
Dit besluit is opgesteld en ondertekend met inachtneming van het Besluit mandaat OWO-VTH 2016.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf



Teamleider Vergunningen

Bezwaarclausule
Wanneer u zich niet in ons besluit kunt vinden dan kunt u binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit een bezwaarschrift indienen. Informatie over het indienen van bezwaar vindt u in de bijlage bij dit besluit

OVERWEGINGEN

PROCEDURELE ASPECTEN

Gegevens aanvraag

Op 26 augustus 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Maatschap [redacted]

Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het milieuneutraal veranderen van de inrichting of van de werking van de inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e, onder 2° en artikel 2.14, vijfde lid, juncto artikel 3.10, derde lid van de Wabo).

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo.

Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 30 augustus 2021 overeenkomstig artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op de website officielebekendmakingen.nl.

Wet natuurbescherming

Bij de omgevingsvergunning van 26 februari 2019 is door de provincie Fryslân een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgegeven voor een NH_3 emissie van 3133,20 kg. De nu aangevraagde uitstoot is lager dan de vvgb. Voor interne saldering is geen natuurvergunning of verklaring van geen bedenkingen meer nodig. Daarom hebben wij geen vvgb aangevraagd.

OVERWEGINGEN MILIEU

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor.
Op grond van categorie 8.3 onder g (er worden meer dan 200 stuks melkrundvee, behorend tot de categorie A.1 en A.2 gehouden) is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Het plaatsen van een ander emissiearm stalsysteem ten opzichte van de oprichtingsvergunning van 26 februari 2019 in stal 5.

In een deel van de bestaande stal nummer 5 is stalsysteem met Rav-code A1.13 vergund. Dit deel van de stal wordt gewijzigd in stalsysteem met Rav-code A1.28 (BWL 2015.05.V2). Het aantal melkkoeien in de stal blijft hetzelfde. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning*	26 februari 2019	OV-2018-5496	Oprichten melkrundveehouderij

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. De aangevraagde activiteit valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit, namelijk:

- Het houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven

Voor de aangevraagde activiteiten houdt dit in dat – voor zover deze betrekking heeft op het houden van dieren – moet worden voldaan aan de artikelen uit:

- paragraaf 3.5.8 Houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven, met uitzondering van de artikelen 3.113 tot en met 3.121.

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit dient voor deze activiteiten een melding te worden ingediend. De informatie uit de aanvraag beschouwen wij als deze melding.

Dieraantallen en (huisvestings)systemen vergund

In tabel 1 zijn het aantal dieren, de ammoniakemissie (kg NH_3 per jaar), de geuremissie (OU_E/s) en de fijn stofemissie (gram PM_{10} per jaar) weergegeven op basis van de geldende vergunning. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1 geldende vergunning.

Stal	Rav-code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniak em.factor	Totaal ammoniak	Geur em.	Totaal geur	Fijnstof em.	Totaal fijnstof em.
4	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	180	13	2.340	nvt	nvt	148	26.640
5	A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	1	6,2	6,2	nvt	nvt	170	170
5	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	11	13	143	nvt	nvt	148	1.628
5	A 1.13	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / ligboxenstal met roostervloer voorzien van cassettes in de roosterspleten en mestschuif (BWL 2010.34.V6)	92	6	552	nvt	nvt	148	13.616
		Totaal			**3.041,2**				**42.054**

Tabel 2 aangevraagde vergunning.

Stal	Rav-code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakem.factor	Totaal ammoniak	Geurem.	Totaal geur	Fijnstofem.	Totaal fijnstofem.
4	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	180	13	2.340	nvt	nvt	148	26.640
5	A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	1	6,2	6,2	nvt	nvt	170	170
5	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	11	13	143	nvt	nvt	148	1.628
5	A 1.28	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / ligboxenstal met roostervloer, voorzien van rubberen matten en composiet nokken met een hellend profiel, kunstof cassettes met kleppen in de roosterspleten en met mestschuif (BWL 2015.05.V2)	92	6	552	nvt	nvt	148	13.616
		Totaal			**3.041,2**				**42.054**

TOETSINGSKADER MILIEU

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

a. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
b. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
c. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

Toetsing

Ad. a

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan bovenstaande voorwaarden voldoet, om de volgende redenen:

Geluid

Er vindt geen uitbreiding van dieren plaats. Daarnaast vinden er geen wijzigingen in de bedrijfsvoering plaats. Wij zijn van mening dat er geen sprake is van extra geluidsbelasting ten opzichte van de geluidgevoelige objecten.

Bodem

Ten opzichte van de vergunde situatie heeft de gevraagde verandering geen effect op het aspect bodem. De voorschriften van de geldende vergunning blijven van kracht. De aangevraagde verandering heeft geen grotere nadelige gevolgen voor de bodem tot gevolg.

Ammoniak

De aanvraag moet voor het aspect ammoniak worden getoetst aan het gestelde in de Wet ammoniak en veehouderij (hierna: Wav). De beoordeling van ammoniak heeft betrekking op de veranderingen aan stal 5. Het systeem met Rav code A1.13 wordt vervangen door stalsysteem met Rav code A1.28.. De ammoniakemissiefactoren die zijn opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij zijn voor beide stalsystemen gelijk. Het aantal en soort dieren in deze stal blijft gelijk. Deze verandering leidt niet tot een toename van de totale ammoniakemissie.

Fijn stof

De aanvraag moet voor het aspect fijn stof worden getoetst aan de grenswaarden voor de luchtkwaliteit, zoals bedoeld in bijlage 2 van de Wm. Wanneer voor fijn stof geen sprake is van een toename ten opzichte van de vergunde situatie behoeft niet te worden getoetst aan de luchtkwaliteitseisen. Zoals blijkt uit tabel 1 en 2 verandert de emissie van fijn stof niet.

Geur

De aanvraag moet voor het aspect geur vanwege de dierenverblijven worden getoetst aan het gestelde in de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv). Melkrundvee en bijbehorend jongvee zijn dieren zonder geuremissiefactoren. Hiervoor gelden vaste afstanden tot geurgevoelige objecten. Door de verandering van het stalsysteem verandert de afstand tot dichtstbijzijnde woning van derden niet.

Afvalwater
Het spoelwater wordt opgevangen en conform de meststoffenwet uitgereden over de landerijen. Er is geen verandering met de vergunde situatie.

Overige milieuaspecten
De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

Conclusie
De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Ad. b

Toetsing milieueffectrapport
Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen veranderingen niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

Ad. c

Toetsing andere inrichting
Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Conclusie
Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Aan deze beschikking wordt een nieuw voorschrift verbonden.

VOORSCHRIFTEN

6. HOUDEN VAN DIEREN

6.1 *Algemee*n

6.1.1. In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren op het aangegeven huisvestingssysteem aanwezig zijn:

Stal	Rav-code	Diercategorie / huisvestigingssysteem	Aantal dieren
4	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	180
5	A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	1
5	A 1.100	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / overige huisvestingssystemen	11
5	A 1.28	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar / ligboxenstal met roostervloer, voorzien van rubber matten en composiet nokken met een hellend profiel, kunststofcassettes met kleppen in de roosterspleten en met mestschuif (BWL 2015.05.V2)	92

Bijlage bezwaarmogelijkheden
Vindt u dat het besluit niet juist is, dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift sturen naar:

Gemeente Ooststellingwerf
T.a.v. de commissie van advies voor de bezwaarschriften
Afdeling Concernzaken
Postbus 38
8430 AA Oosterwolde.

Zet in het bezwaarschrift in ieder geval:
- de dagtekening en uw naam en adres
- een omschrijving van het besluit
- de reden waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening

Voorlopige voorziening
Met een bezwaarschrift houdt u de werking van het besluit niet tegen. Als u dat wel wilt, dan kunt u schriftelijk vragen om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter. U kunt dit alleen doen als u al een bezwaarschrift heeft ingediend. Ook moet u kunnen aangeven waarom u de voorziening dringend nodig heeft. Uw verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar:

Rechtbank Noord-Nederland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 150
9700 AD Groningen

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Let op: aan een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Bijlage l± tℕ2ŝŠŏűōŠℕŠ⌊ŝyʎyƎ

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Rombou B.V.
Inrichtingslocatie	Rijgweg 115, 8431 KK Oosterwolde

Activiteit

Omschrijving	projectberekening
Toelichting	verschilberekening vrijloopstal

Berekening

AERIUS kenmerk	S2cSBZuDMVCC
Datum berekening	26 januari 2024, 12:06
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Vrijloopstal - Beoogd	2024	2.995,5 kg/j	417,0 kg/j

Resultaten

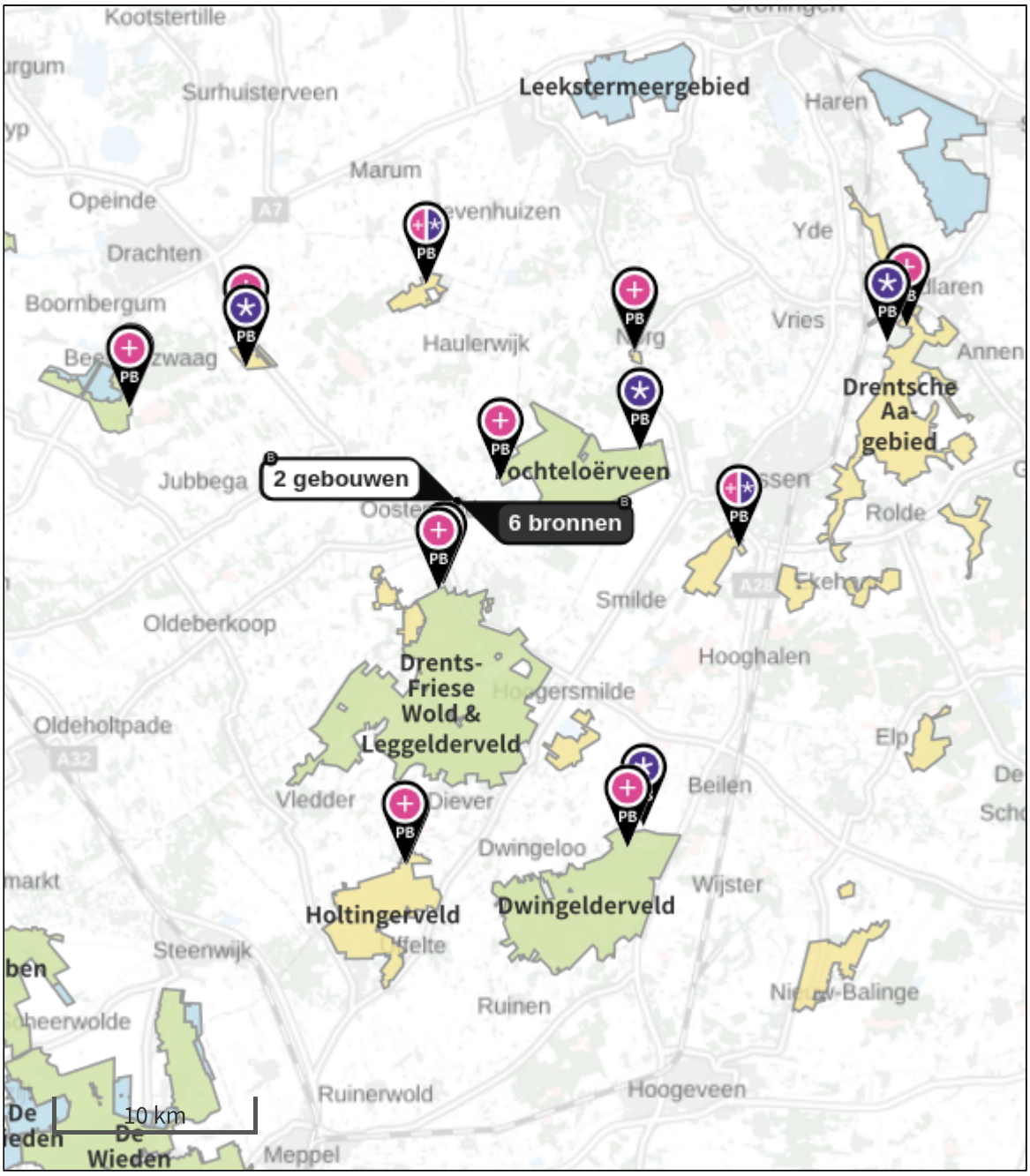
	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Vrijloopstal - Beoogd	4,38 mol/ha/j	7418340	Fochteloërveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	9.988,05 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	4,38 mol/ha/j		
Grootste afname	0,00 mol/ha/j		

Vrijloopstal (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 4	2.041,0 kg/j	-
2 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 5	558,2 kg/j	-
3 Landbouw | Stalemissies | Vrijloopstal	394,0 kg/j	-
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	1,7 kg/j	408,0 kg/j
6 Wonen en Werken | Woningen | Cv bedrijfswoning	0,5 kg/j	3,6 kg/j
7 Anders... | Anders... | Stationaire bronnen erf	50,0 g/j	4,2 kg/j
Verkeersnetwerk	41,7 g/j	1,2 kg/j

Gebouwen	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	58,4 m x 54,4 m x 4,2 m, 21 °
2 Gebouw 2	59,5 m x 19,5 m x 4,2 m, 19 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Vrijloopstal" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	9.988,05	3.319,01	9.988,05	4,38	0,00	0,00

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Fochteloërveen (23)	1.530,66	1.979,29	1.530,66	4,38	0,00	0,00
Drents-Friese Wold & Leggelderveld (27)	4.721,00	2.289,36	4.721,00	0,92	0,00	0,00
Norgerholt (22)	23,82	2.324,28	23,82	0,57	0,00	0,00
Bakkeveense Duinen (17)	64,87	2.094,69	64,87	0,39	0,00	0,00
Witterveld (24)	345,17	1.806,43	345,17	0,24	0,00	0,00
Wijnjeterper Schar (16)	43,81	2.074,64	43,81	0,19	0,00	0,00
Drentsche Aa-gebied (25)	288,22	2.970,37	288,22	0,18	0,00	0,00
Dwingelderveld (30)	2.547,99	3.319,01	2.547,99	0,12	0,00	0,00
Holtingerveld (29)	377,41	2.111,32	377,41	0,11	0,00	0,00
Van Oordt's Mersken (15)	45,10	1.915,21	45,10	0,09	0,00	0,00

Vrijloopstal, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 4	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	2.041,0 kg/j
Locatie	X:217402 Y:556524	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	157	NH_3	13	-	2.041,0 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 5	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	558,2 kg/j
Locatie	X:217428 Y:556514	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.28 - ligboxenstal met roostervloer, voorzien van een rubber toplaag en bevestigingsnokken met een geprofileerd oppervlak, kunststof kleppen in de roosterspleten en met mestschuif (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	BWL2015.05	92	NH_3	6	-	552,0 kg/j
	A7.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar)	Overig	1	NH_3	6,2	-	6,2 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Vrijloopstal	Gebouw	Gebouw 2	NH_3	394,0 kg/j
Locatie	X:217462 Y:556498	Uittreedhoogte	4,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A3.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar)	Overig	60	NH_3	4,4	-	264,0 kg/j
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	10	NH_3	13	-	130,0 kg/j

4 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer				NO_x	1,2 kg/j
Locatie	X:217075,19 Y:556540,47	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	859,52 m	Hoogte	-	-	NH_3	41,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	482,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	428,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	408,0 kg/j
Locatie	X:217401,44 Y:556571,75	NH_3	1,7 kg/j
Oppervlakte	1,57 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 1	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	289 u/j	0 l/j	NO_x	133,4 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j
Shovel	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	4000 l/j	340 u/j		NO_x	81,7 kg/j
					NH_3	30,0 g/j
Trekker 2	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3000 l/j	273 u/j	0 l/j	NO_x	100,4 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j
Trekker 3	Stage-I, <= 2001, 56-75 kW, diesel, SCR: nee	2000 l/j	268 u/j		NO_x	61,3 kg/j
					NH_3	15,0 g/j
Trekker 4	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1000 l/j	230 u/j		NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	7,5 g/j

6 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Cv bedrijfswoning	Uittreedhoogte	5,0 m	NO_x	3,6 kg/j
Locatie	X:217366,01 Y:556509,04	Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

7 Anders... | Anders...

Naam	Stationaire bronnen erf	Uittreedhoogte	0,0 m	NO_x	4,2 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	50,0 g/j
Locatie	X:217401,61 Y:556571,85	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	1,55 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.1_20231207_46ea8e9191
Database versie	2023.1_46ea8e9191_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage ± ±ŜŊăǑƘƛfōŜŊŜʅŜyʎyƎ

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Rombou B.V.
Inrichtingslocatie	Rijgweg 115, 8431 KK Oosterwolde

Activiteit

Omschrijving	verschilberekening
Toelichting	verschilberekening vrijloopstal

Berekening

AERIUS kenmerk	RVY89tRTvNGN
Datum berekening	26 januari 2024, 12:00
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Omgevingsvergunning 2021 - Referentie	2024	3.043,5 kg/j	417,5 kg/j
Vrijloopstal - Beoogd	2024	2.995,5 kg/j	417,0 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Omgevingsvergunning 2021 - Referentie	4,45 mol/ha/j	7418340	Fochteloërveen
Vrijloopstal - Beoogd	4,38 mol/ha/j	7418340	Fochteloërveen
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,25 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	2.723,51 ha		
Grootste toename	0,02 mol/ha/j		
Grootste afname	0,06 mol/ha/j		

Vrijloopstal (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 4	2.041,0 kg/j	-
2 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 5	558,2 kg/j	-
3 Landbouw | Stalemissies | Vrijloopstal	394,0 kg/j	-
5 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	1,7 kg/j	408,0 kg/j
6 Wonen en Werken | Woningen | Cv bedrijfswoning	0,5 kg/j	3,6 kg/j
7 Anders... | Anders... | Stationaire bronnen erf	50,0 g/j	4,2 kg/j
Verkeersnetwerk	41,7 g/j	1,2 kg/j

Gebouwen	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	58,4 m x 54,4 m x 4,2 m, 21 °
2 Gebouw 2	59,5 m x 19,5 m x 4,2 m, 19 °

Omgevingsvergunning 2021 (Referentie), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 4	2.340,0 kg/j	-
2 Landbouw | Stalemissies | Ligboxenstal 5	701,2 kg/j	-
4 Mobiele werktuigen | Landbouw | Mobiele werktuigen	1,7 kg/j	408,5 kg/j
5 Wonen en Werken | Woningen | Cv bedrijfswoning	0,5 kg/j	3,6 kg/j
6 Anders... | Anders... | Stationaire bronnen erf	50,0 g/j	4,2 kg/j
Verkeersnetwerk	41,7 g/j	1,2 kg/j

Gebouwen	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	59,3 m x 54,8 m x 4,2 m, 20 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Vrijloopstal" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	2.723,76	2.323,70	0,25	0,02	2.723,51	0,06

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Drentsche Aa-gebied (25)	0,25	1.859,31	0,25	0,02	0,00	0,00
Fochteloërveen (23)	1.352,86	1.978,59	0,00	0,00	1.352,86	0,06
Drents-Friese Wold & Leggelderveld (27)	1.334,29	2.288,61	0,00	0,00	1.334,29	0,02
Norgerholt (22)	23,49	2.323,70	0,00	0,00	23,49	0,01
Bakkeveense Duinen (17)	12,85	2.094,29	0,00	0,00	12,85	0,01
Witterveld (24)	0,02	1.644,95	0,00	0,00	0,02	0,01

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Van Oordt's Mersken
Wijnjeterper Schar
Holtingerveld
Dwingelderveld

Vrijloopstal, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 4	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	2.041,0 kg/j
Locatie	X:217402 Y:556524	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	157	NH_3	13	-	2.041,0 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 5	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	558,2 kg/j
Locatie	X:217428 Y:556514	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.28 - ligboxenstal met roostervloer, voorzien van een rubber toplaag en bevestigingsnokken met een geprofileerd oppervlak, kunststof kleppen in de roosterspleten en met mestschuif (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	BWL2015.05	92	NH_3	6	-	552,0 kg/j
	A7.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar)	Overig	1	NH_3	6,2	-	6,2 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Vrijloopstal	Gebouw	Gebouw 2	NH_3	394,0 kg/j
Locatie	X:217462 Y:556498	Uittreedhoogte	4,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A3.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar)	Overig	60	NH_3	4,4	-	264,0 kg/j
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	10	NH_3	13	-	130,0 kg/j

4 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer				NO_x	1,2 kg/j
Locatie	X:217075,19 Y:556540,47	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	859,52 m	Hoogte	-	-	NH_3	41,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	482,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	428,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	408,0 kg/j
Locatie	X:217401,44 Y:556571,75	NH_3	1,7 kg/j
Oppervlakte	1,57 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 1	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	289 u/j	0 l/j	NO_x	133,4 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j
Shovel	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	4000 l/j	340 u/j		NO_x	81,7 kg/j
					NH_3	30,0 g/j
Trekker 2	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3000 l/j	273 u/j	0 l/j	NO_x	100,4 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j
Trekker 3	Stage-I, <= 2001, 56-75 kW, diesel, SCR: nee	2000 l/j	268 u/j		NO_x	61,3 kg/j
					NH_3	15,0 g/j
Trekker 4	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1000 l/j	230 u/j		NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	7,5 g/j

6 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Cv bedrijfswoning	Uittreedhoogte	5,0 m	NO_x	3,6 kg/j
Locatie	X:217366,01 Y:556509,04	Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

7 Anders... | Anders...

Naam	Stationaire bronnen erf	Uittreedhoogte	0,0 m	NO_x	4,2 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	50,0 g/j
Locatie	X:217401,61 Y:556571,85	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	1,55 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Omgevingsvergunning 2021, Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 4	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	2.340,0 kg/j
Locatie	X:217402 Y:556524	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	180	NH_3	13	-	2.340,0 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Ligboxenstal 5	Gebouw	Gebouw 1	NH_3	701,2 kg/j
Locatie	X:217428 Y:556514	Uittreedhoogte	6,2 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	0,000 MW		
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A1.28 - ligboxenstal met roostervloer, voorzien van een rubber toplaag en bevestigingsnokken met een geprofileerd oppervlak, kunststof kleppen in de roosterspleten en met mestschuif (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	BWL2015.05	92	NH_3	6	-	552,0 kg/j
	A1.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	11	NH_3	13	-	143,0 kg/j
	A7.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar)	Overig	1	NH_3	6,2	-	6,2 kg/j

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer		Links	Rechts	NO_x	1,2 kg/j
Locatie	X:217076,38 Y:556544,89	Type scherm	-	-	NO_2	0,4 kg/j
Lengte	860,27 m	Hoogte	-	-	NH_3	41,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	482,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	428,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

4 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	408,5 kg/j
Locatie	X:217399,05 Y:556576,29	NH_3	1,7 kg/j
Oppervlakte	1,27 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 1	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	4000 l/j	289 u/j	0 l/j	NO_x	133,4 kg/j
					NH_3	1,0 kg/j
Shovel	Stage-II, 2002-2005, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	4000 l/j	340 u/j		NO_x	81,7 kg/j
					NH_3	30,0 g/j
Trekker 2	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	3000 l/j	373 u/j	0 l/j	NO_x	100,9 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j
Trekker 3	Stage-I, <= 2001, 56-75 kW, diesel, SCR: nee	2000 l/j	268 u/j		NO_x	61,3 kg/j
					NH_3	15,0 g/j
Trekker 4	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1000 l/j	230 u/j		NO_x	31,2 kg/j
					NH_3	7,5 g/j

5 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Cv bedrijfswoning	Uittreedhoogte	5,0 m	NO_x	3,6 kg/j
Locatie	X:217366,01 Y:556509,04	Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

6 Anders... | Anders...

Naam	Stationaire bronnen erf	Uittreedhoogte	0,0 m	NO_x	4,2 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	50,0 g/j
Locatie	X:217399,05 Y:556576,65	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	1,27 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.1_20231207_46ea8e9191
Database versie	2023.1_46ea8e9191_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage ±l wl·yŘŜŦŦŜŎűŜy

Bijlage projectberekening

Hulpmiddel beoordeling hexagonen met mogelijk randeffect

AERIUS kenmerk Projectberekening: RVY89tRTvNGN

Dit document is een bijlage, behorende bij een Projectberekening uitgevoerd met AERIUS Calculator. De bijlage is een hulpmiddel bij het beoordelen van projecten waar sprake is van mogelijke randeffecten: projectberekeningen met een referentiesituatie ('intern salderen'). De bijlage bevat daartoe een overzicht van de maximale bijdrage per gebied, als de hexagonen met mogelijk randeffect buiten beschouwing worden gelaten. Daarnaast bevat de bijlage ook de resultaten voor ieder individueel hexagoon met mogelijk randeffect. Voor meer uitleg over 'randhexagonen' in AERIUS en hoe deze bepaald worden, zie het handboek Calculator.



- Overzicht
- Resultaten per gebied (zonder hexagonen met mogelijk randeffect)
- Resultaten op hexagonen met mogelijk randeffect

Deze PDF is geen digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS, maar alleen een bijlage. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Rombou B.V.
Inrichtingslocatie	Rijgweg 115, 8431 KK Oosterwolde

Bijbehorende projectberekening

Omschrijving projectberekening	verschilberekening
AERIUS kenmerk projectberekening	RVY89tRTvNGN
Datum projectberekening	26 januari 2024, 12:00

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Omgevingsvergunning 2021 - Referentie	2024	3.043,5 kg/j	417,5 kg/j
Vrijloopstal - Beoogd	2024	2.995,5 kg/j	417,0 kg/j

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Vrijloopstal" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie zonder de hexagonen met een mogelijk randeffect

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	2.723,51	2.323,70	0,00	0,00	2.723,51	0,06

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Fochteloërveen (23)	1.352,86	1.978,59	0,00	0,00	1.352,86	0,06
Drents-Friese Wold & Leggelderveld (27)	1.334,29	2.288,61	0,00	0,00	1.334,29	0,02
Norgerholt (22)	23,49	2.323,70	0,00	0,00	23,49	0,01
Bakkeveense Duinen (17)	12,85	2.094,29	0,00	0,00	12,85	0,01
Witterveld (24)	0,02	1.644,95	0,00	0,00	0,02	0,01

Resultaten op alle hexagonen met mogelijk randeffect voor situatie 'Vrijloopstal' (Beoogd), incl referentie en eventueel saldering

Drentsche Aa-gebied

Hexagoon ID	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)	Bijdrage Referentie (mol N/ha/jr)	Bijdrage Beoogd (mol N/ha/jr)
7470448	0,01	0,00	0,01
7689084	0,02	0,00	0,02
7693670	0,01	0,03	0,04

Disclaimer
Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis
Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.1_20231207_46ea8e9191
Database versie	2023.1_46ea8e9191_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage ±ll . ŜℕŜ⌊ŜyΛy∃ ō2ʤzøŦl·ăŜ

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Rombou
Inrichtingslocatie	Jufferenwal 30, 8011 LE Zwolle

Activiteit

Omschrijving	Bouwfase
Toelichting	Berekening bouwfase

Berekening

AERIUS kenmerk	RyfTdKHjjorh
Datum berekening	26 januari 2024, 10:19
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Bouwfase - Beoogd	2024	1,0 kg/j	32,0 kg/j

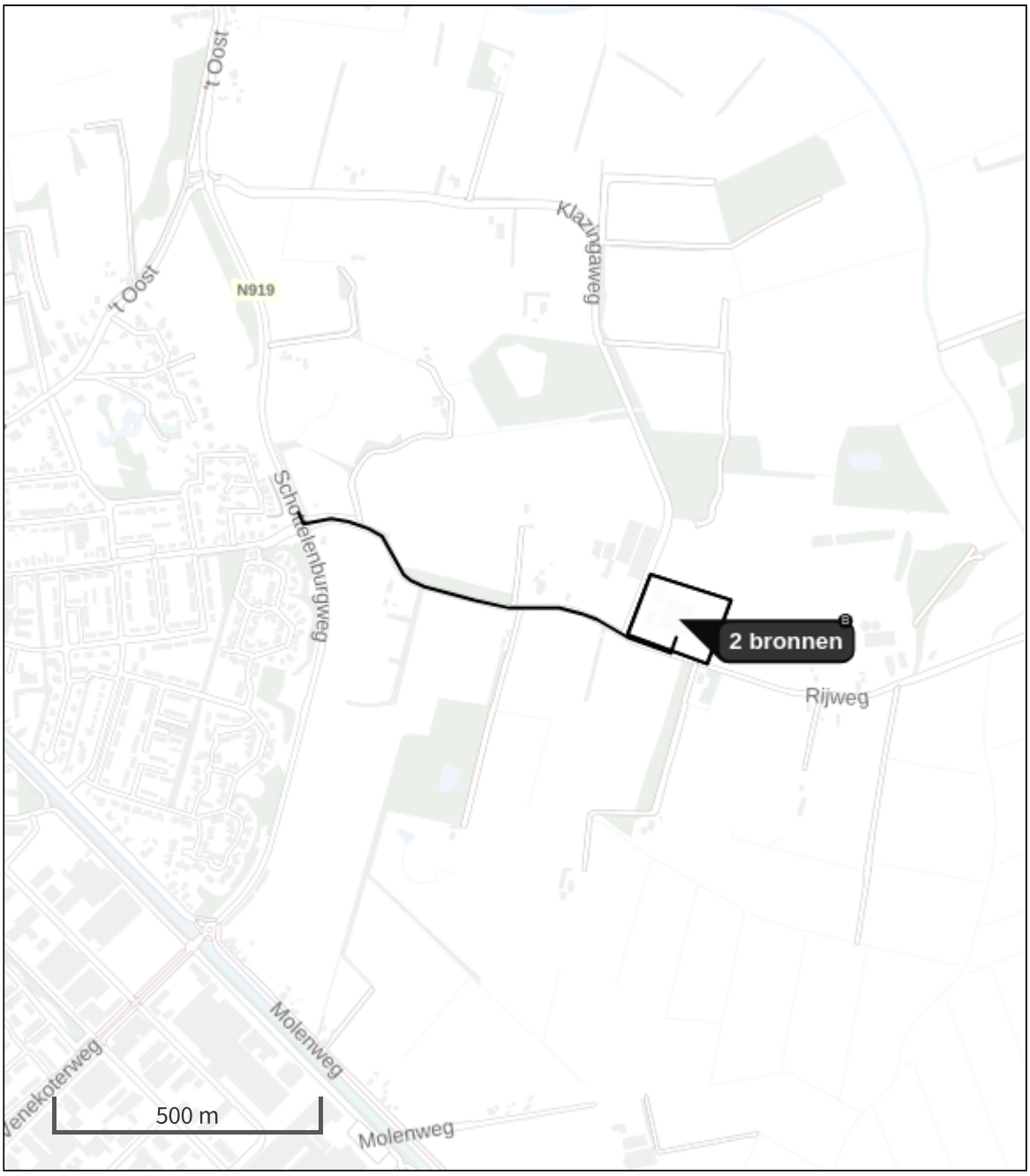
Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Bouwfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Bouwfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele bronnen bouwfase	1,0 kg/j	25,8 kg/j
3 Anders... | Anders... | Stationair draaiende uren bouwfase	4,0 g/j	4,3 kg/j
Verkeersnetwerk	67,5 g/j	1,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Bouwfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Bouwfase, Rekenjaar 2024

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele bronnen bouwfase	NO_x	25,8 kg/j
		NH_3	1,0 kg/j
Locatie	X:217415,87 Y:556514,79		
Oppervlakte	2,01 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
betonstorters	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	864 l/j	72 u/j	60 l/j	NO_x	1,3 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
graafmachine	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	600 l/j	50 u/j	40 l/j	NO_x	1,7 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
graders	Stage-IIIA, 2006-2010, 56-75 kW, diesel, SCR: nee	144 l/j	12 u/j		NO_x	2,9 kg/j
					NH_3	1,1 g/j
hijskranen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	720 l/j	60 u/j	50 l/j	NO_x	1,1 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
kiepbakken	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	960 l/j	80 u/j	60 l/j	NO_x	4,5 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Trilplaten	Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	150 l/j	30 u/j		NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	1,1 g/j
verreikers	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	800 l/j	100 u/j	50 l/j	NO_x	3,9 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
walsen	Stage-IIIA, 2006-2010, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	192 l/j	16 u/j		NO_x	5,8 kg/j
					NH_3	1,4 g/j

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer bouwfase				NO_x	1,9 kg/j
Locatie	X:217034,21 Y:556548,39	Type scherm	-	-	NO_2	0,6 kg/j
Lengte	834,14 m	Hoogte	-	-	NH_3	67,5 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.062,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	664,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaiende uren bouwfase	Uittreedhoogte	0,0 m	NO_x	4,3 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW	NH_3	4,0 g/j
		Spreiding	0 m		
Locatie	X:217415,87 Y:556514,8				
Oppervlakte	2,01 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.1_20231207_46ea8e9191
Database versie	2023.1_46ea8e9191_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/

Bijlage ±ll ±ŜNJ⌊ŜŜNJ ŜyϚøŜNJ⌊Î l·l·YϏKŜŘŜyϚ ō2dzøŦl·ăŜ

Transport (over de openbare weg)

LET OP!! 1x aan- of afvoer wordt gerekend als 2 transportbewegingen		Soort transportmiddel	Aantal enkele transporten Aantal x / jaar	Totaal aantal transport-bewegingen / jaar
Aanvoer en afvoer		-	0	0
	bouwmaterialen	vrachtwagen met 3 of meer assen	180	360
	bouwafval halen en brengen	vrachtwagen met 3 of meer assen	6	12
	keet en ondergeschikte zaken halen en brengen	vrachtwagen met aanhanger	4	8
	mobiele kranen	vrachtwagen met 3 of meer assen	23	46
	betonpompwagen	vrachtwagen met 3 of meer assen	18	36
	betonwagens 10 -15m3	vrachtwagen met 3 of meer assen	100	200
	heistelling	vrachtwagen met 3 of meer assen	0	2
	torenkraan	-	0	0
		-	0	0
		-	0	0
		-	0	0
		-	0	0
Werknemers		-	0	0
	busjes werknemers aannemer	bestelauto/-bus	240	480
	busje installateur	bestelauto/-bus	120	240
	busje installateu W	bestelauto/-bus	75	150
	busje installateur specifieke specialisten	bestelauto/-bus	48	96
	busjes medewerkers onderaannemers	bestelauto/-bus	48	96
		-	0	0
		-	0	0
		-	0	0
			862	1726

lichte motorvoertuigen	1.062
middelzware motorvoertuigen	0
zware motorvoertuigen	664
trekker	0

rombōu

Werktuigen tijdens bouw- of sloopfase

Type werktuig	Aantal draaiuren per project	Vermogen (kW)	Bouwjaar	Dieselverbruik
betonstorters	72	200	2014	864
graafmachine	50	200	2015	600
graders	12	60	2010	144
hijskranen	60	200	2015	720
kiepbakken	80	100	2015	960
Trilplaten	30	10	2008	150
verreikers	100	100	2015	800
walsen	16	50	2007	192

Totaal stationaire draaiuren werktuigen

Uren per project	50,0
NO_x emissie	4,3
NH_3 emissie	0,004

Emissiefact Stationair

EF

Verkeerscategorie	Voertuigtype	Wegtype	Componen	Eenheid
Bussen	autobussen	stad stagnerend	NOx	g/uur
Bussen	autobussen	stad stagnerend	NH3	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NOx	g/uur
Licht wegverkeer	personenauto's, bestelauto's en motoren	stad stagnerend	NH3	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW en bussen (niet voor niet-snelweg)	stad stagnerend	NOx	g/uur
Middelzwaar wegverkeer	vrachtauto's < 20 ton GVW en bussen (niet voor srm1)	stad stagnerend	NH3	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NOx	g/uur
Zwaar wegverkeer	vrachtauto's > 20 ton GVW en trekkers	stad stagnerend	NH3	g/uur

bron: https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2021/10/202108-Rekeninstructie-stationaire-emissies-wegverkeer.pdf

Emissie stationair

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
63,882	59,6442	55,4064	52,32288	49,23936	46,15584	43,07232	39,9888	39,37176	38,75472	38,13768	37,52064	36,9036
0,1128	0,1062	0,0996	0,09408	0,08856	0,08304	0,07752	0,072	0,0708	0,0696	0,0684	0,0672	0,066
6,0924	5,8284	5,5644	5,21592	4,86744	4,51896	4,17048	3,822	3,50976	3,19752	2,88528	2,57304	2,2608
0,288	0,279	0,27	0,26352	0,25704	0,25056	0,24408	0,2376	0,23328	0,22896	0,22464	0,22032	0,216
108,8964	99,6048	90,3132	85,34736	80,38152	75,41568	70,44984	65,484	63,42552	61,36704	59,30856	57,25008	55,1916
0,3984	0,4608	0,5232	0,55392	0,58464	0,61536	0,64608	0,6768	0,684	0,6912	0,6984	0,7056	0,7128
115,224	105,111	94,998	90,5568	86,1156	81,6744	77,2332	72,792	71,48664	70,18128	68,87592	67,57056	66,2652
0,6816	0,7374	0,7932	0,8172	0,8412	0,8652	0,8892	0,9132	0,91584	0,91848	0,92112	0,92376	0,9264

Bijlage 4 Beoordeling archeologie

STEUNPUNT MONUMENTENZORG FRYSLÂN

Beoordeling archeologie

Gemeente	Ooststellingwerf
Plaats	Oosterwolde
Locatie	Rijweg 115
Type document	Plantoetsing aan de hand van een BU+IVO-K
Contactpersoon gemeente	[redacted]
Adviseur	[redacted]
Datum	01-02-2023

Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens op deze locatie een potstal (825 m²) te realiseren. Er wordt gekozen voor een betonvloer met vorstand, waardoor de volgende afmetingen kunnen worden gehanteerd;

1. Betonvloer 180 mm dik, op ca. 100 mm zandbed (afhankelijk van dikte teelt-laag).
2. Vorstrand 300x400 mm, waar mogelijk afhankelijk van de grondgesteldheid een zandlaag van 100 mm bij komt.

Hiermee komt de diepte van de fundering op ca 500 mm – maaiveld (50 cm -mv).

Beleid

Op de archeologische verwachtingskaart en beleidsadvieskaart van de gemeente Ooststellingwerf valt het plangebied in drie bijzondere categorieën;

1. Voor het AMK-terrein en de vuursteenvindplaats gelden beleidscategorie WR-a2; archeologisch onderzoek bij ingrepen groter dan 50 m² en dieper dan 30 centimeter.
2. Voor essen geldt als ondergrens respectievelijk 100 m² en 30 cm -mv.
3. Het plangebied heeft een oppervlak van 500 m² wat betekent dat de gemeente archeologisch onderzoek vereist.

Landschap

Het terrein valt binnen een AMK-terrein. De beschrijving hiervan luidt: *'Terrein met sporen van bewoning. Het betreft een hoge dekzandrug met een intact podzolprofiel, waarop zich een circa 0.8 meter dik esdek bevindt. Bij de aanleg van een weg in 1970 werd hier een graf uit het Laat Neolithicum ontdekt. Verder is op dezelfde dekzandrug Ruinen-Wommels aardewerk aangetroffen. De bewoningssporen die zich over de dekzandrug uitstrekken zijn goed geconserveerd onder het esdek.'*

Historie

Op de kadastrale kaart van 1811-1832 is het plangebied onbebouwd. Op een topografische kaarten van Topotijdreis van 1915-heden is dat nog steeds het geval.

Bureau- en booronderzoek De Streekproef (2018)

Plangebied Rijweg 115 ligt op de noordelijke rand van een dekzandrug. De dekzandrug raakte geleidelijk omringd door veenmoeras, maar is er waarschijnlijk niet volledig in verdronken. Het plangebied maakt deel uit van een AMK-terrein waar in het verleden sporen van bewoning gevonden

zijn uit de periode Neolithicum, Bronstijd, IJzertijd. Op kaarten uit de 19e eeuw en de eerste helft van de 20e eeuw maakt het plangebied deel uit van een uitgestrekt akkercomplex. Tussen 1982 en 1993 is de oostelijke loopstal gebouwd die men nu wil verlengen ter plaatse van het plangebied.

De top van het dekzand ligt op dieptes beneden maaiveld variërend van 1,65 tot 2,5 m. Het zand loopt in noordoostelijke richting ruim een meter af. In het noordoostelijke deel is de top van het zand goed bewaard gebleven, maar is er niet of nauwelijks bodemvorming in opgetreden. In het zuidwestelijke deel is de top van het zand aangetast door graafwerk, waarschijnlijk ten behoeve van de bouw van de stal. Op het zand ligt een veenlaag die in het noordoosten een maximaal vastgestelde dikte heeft van 105 cm. Hierop volgen een opgebrachte plaggenlaag en meer recent opgebrachte grond ten behoeve van uitbreiding van het erf. Het onderzoek heeft geen indicatoren opgeleverd van bewerkt vuursteen of scherven aardewerk.

Kortom, In de veenlaag kunnen geïsoleerde archeologische materialen liggen die geassocieerd zijn met bewoning op de dekzandrug. Daarom werd allereerst een archeologische begeleiding geadviseerd die later toch als te veel van het goede is beschouwd, waardoor geen vervolgonderzoek heeft plaatsgevonden.

Conclusie
Op basis van de resultaten van het karterend booronderzoek kan worden gesteld dat het veen (waar de geïsoleerde archeologische materialen aanwezig kunnen zijn) in de boringen die het dichtst in de buurt komen van de geplande bodemingrepen op een veel grotere diepte zit dan de maximale diepte van de geplande ingrepen. Dit betekent dat de bodemingrepen vermoedelijk de eventueel aanwezige archeologie in de veenlagen niet zullen verstoren.

Advies

Vrijgave
De gemeente wordt geadviseerd het plangebied vrij te geven. De voorgenomen ingreep kan worden vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Een archeologisch vooronderzoek voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden is derhalve **niet** noodzakelijk.

Verzocht wordt om de volgende tekst in de vergunning op te nemen:

Melding toevalsvondst
Mochten tijdens de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, dan dient dit op grond van artikel 5.10 van de Erfgoedwet onmiddellijk te worden gemeld aan de Minister (in de praktijk de gemeente Ooststellingwerf als Bevoegd Gezag). Eventuele vondsten dienen gedurende 6 maanden, te rekenen vanaf de datum van de melding, ter beschikking te worden gesteld voor wetenschappelijk onderzoek.

Bronnen
Bongers, J.M.G., 2018: Oosterwolde, Rijweg 115 (Gemeente Ooststellingwerf, Fr.): Een Archeologisch Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (IVO-O), *Steekproefrapport 2018-04/08,* Zuidhorn (definitief).

Bijlage 5 Reacties vooroverleg

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Ooststellingwerf
Postbus 38
8430 AA OOSTERWOLDE

Leeuwarden, 5 september 2023
Verzonden, 06 SEP. 2023

Ons kenmerk : 02147976
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken / (058) 292 59 25 of romte@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2023/268018: advies vooroverleg omgevingsvergunning Rijweg 115 Oosterwolde

Geacht college,

Op 8 augustus 2023 is bovengenoemde voorontwerp omgevingsvergunning ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in de omgevingsvergunning geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Stikstof
Wij hebben het stikstofrapport behorende bij de omgevingsvergunning beoordeeld. Wij constateren dat er sprake is van intern salderen met rechten van een vergunning met bijbehorende vvgb uit 2019. Intern salderen zou volgens u mogelijk zijn door het aanleggen van een emissiearm stalsysteem in één van de bestaande stallen.

Helaas kunnen wij momenteel geen vergunningen of positieve weigeringen afgeven voor het aanleggen van emissiearme stalsystemen. Op dit moment is het dan ook niet mogelijk de uitbreiding te realiseren.

De reden hiervoor is dat in de Kamerbrief van 25 november 2022 het kabinet aangegeven heeft dat initiatiefnemers niet zonder meer gebruik kunnen maken van de Rav-emissiefactoren voor het berekenen van de stikstofdepositie van deze stalsystemen in het kader van de Wnb.

Uit onderzoeken en jurisprudentie blijkt dat er een te grote onzekerheid bestaat over de effectiviteit van emissiearme stalsystemen, waardoor significante effecten op Natura 2000-gebieden, in het kader van de Wnb, niet zijn uitgesloten.

Voor de Wnb-toestemmingverlening moeten daarom extra stappen worden gezet. Agrarische ondernemers die van plan zijn om een nieuw emissiearm stalsysteem te bouwen, moeten een natuurvergunning aanvragen en daarbij een passende beoordeling uitvoeren. In voornoemde kamerbrief is daarom aangekondigd dat er een handreiking opgesteld zal worden waarmee vergunningverlening voor emissiearm stalsystemen weer mogelijk moet worden op een juridisch houdbare manier. In de Voortgangsbrief stikstof is aangekondigd dat deze handreiking waarschijnlijk in het vierde kwartaal van dit jaar gepubliceerd gaat worden. Hopelijk komt er dus eind van het jaar meer duidelijkheid, maar voor nu is het vergunnen van een dergelijke aanvraag helaas niet mogelijk.

Landschappelijke inpassing – Nije Pleats
In de ruimtelijke onderbouwing wordt vermeld dat de ontwikkeling onder de 1,50 ha blijft. Echter, wij komen tot een andere conclusie. Conform het gestelde in de Verordening Romte dienen bij het bepalen van de omvang van een agrarisch bouwperceel voorzieningen als erfverharding en sleufsilo's te worden meegenomen. In de huidige situatie kent het bedrijf daarmee een bouwperceel van reeds 1,5 ha. Met de beoogde uitbreiding komt het perceel op een omvang van circa 1,7 ha.

Op grond van de Verordening Romte had in dit geval een Nije Pleats methodiek gevolgd moeten worden. Wij vragen u hier alsnog aan te voldoen. Bij de sessie kan worden ingezet op in ieder geval een goede inpassing van de nieuwe loods, maar adviseren wij u ook aandacht te hebben voor een inpassing voor het gehele perceel.

Gezien de stikstofproblematiek zal de ontwikkeling nog niet direct kunnen plaatsvinden. Intussen kan een Nije Pleats worden georganiseerd.

Natuurinclusief
Wij adviseren u om te kijken naar de mogelijkheden voor natuurinclusief bouwen. Gedacht kan worden aan gevelstenen met openingen die geschikt zijn voor verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen. Voor verdere informatie hierover verwijzen wij u graag naar de '40 punten checklist' van de Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging (zie factsheets voor meer informatie).

Ontgrondingen
In het plangebied vindt watercompensatie plaats. Dit betekent dat sprake is van een ontgronding waarop de Ontgrondingenverordening Friesland van toepassing is. Wij adviseren u in afstemming met de provincie (Fumo) te bepalen of hier sprake is van een vergunningvrije ontgronding en hierover een passage in de toelichting van het plan op te nemen (zie factsheets voor meer informatie).

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

[redacted]
teamleider Groene Regelgeving

Ons kenmerk: 02147976

provinsje fryslân

BRANDWEER
Fryslân

Aan het college van Burgemeester en wethouders
van de gemeente Ooststellingwerf
[redacted]
Postbus 38
8430 AA Oosterwolde

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweerfryslan.nl
E info@brandweerfryslan.nl

Datum	14 augustus 2023	Behandeld door	[redacted]	Bijlagen	1
Onze referentie	UIT/29100 Z/23/00012213	Doorkiesnummer	[redacted]		
Uw referentie	29015	E-mail	[redacted]		
Uw brief van	8 augustus 2023			Pand-ID	

Onderwerp Advies RO – Ruimtelijke onderbouwing – Vrijloopstal – Rijweg 115, Oosterwolde

Geacht college,

Op 8 augustus 2023 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op een ruimtelijke onderbouwing om een vrijloopstal aan de Rijweg 115 te Oosterwolde kunnen realiseren. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweerzorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op de ruimtelijke onderbouwing.

Uitwerking
Het voorliggende advies betreft een advies op grond van de Wet veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweerzorg. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies
Brandweer Fryslân voorziet voor het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater en de zelfredzaamheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in de bijgevoegde bijlage adviseert Brandweer Fryslân om:

- Rookmelders in de woning te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkingstijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand in de woning vergroten, waardoor de brand kleiner kan worden gehouden;
- Naast de rookmelders in de woningen – ook een vorm van detectie in de stallen te (laten) plaatsen (= een risicogerichte maatregel). Dit verkort de ontdekkingstijd, waardoor aanwezige mensen mogelijk nog paarden kunnen ontruimen. Ten tweede is de brand dan mogelijk nog klein, zodat er een bluspoging ondernomen kan worden. Ten derde kan dit de meldtijd naar de brandweer verkorten;
- Een ontruimingsplan op te (laten) stellen over hoe het vee bij brand ontruimd worden.
- De eigenaar van de woning te informeren over het bluswaterprobleem en het te verwachten brandscenario.

BRANDWEER
Fryslân

Mocht u naar aanleiding van deze brief een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken voor een terugkoppeling naar de lokale brandweerpost.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,

[redacted]
clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

BRANDWEER
Fryslân

Bijlage 1:
Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

Advies RO – Ruimtelijke onderbouwing – Vrijloopstal – Rijweg 115, Oosterwolde

BRANDWEER
Fryslân

1. Situatie

Initiatiefnemer exploiteert een melkveehouderij aan de Rijweg 115 te Oosterwolde. Op deze locatie wordt het melkvee gehouden en vinden ook de samenhangende activiteiten plaats. Het jongvee wordt op dit moment gehouden op de locatie aan Weperpolder.

Het projectvoornemen betreft de realisatie van een nieuwe vrijloopstal voor het jongvee en een aantal droogstaande melk- en kalfkoeien. De stal wordt evenwijdig aan de bestaande stallen geplaatst voor een symmetrisch beeld.

In mei 2023 heeft Brandweer Fryslân reeds op de bouwaanvraag geadviseerd. Daaruit volgde dat de vrijloopstal in een eigen brandcompartiment moet liggen.

2. Externe veiligheid

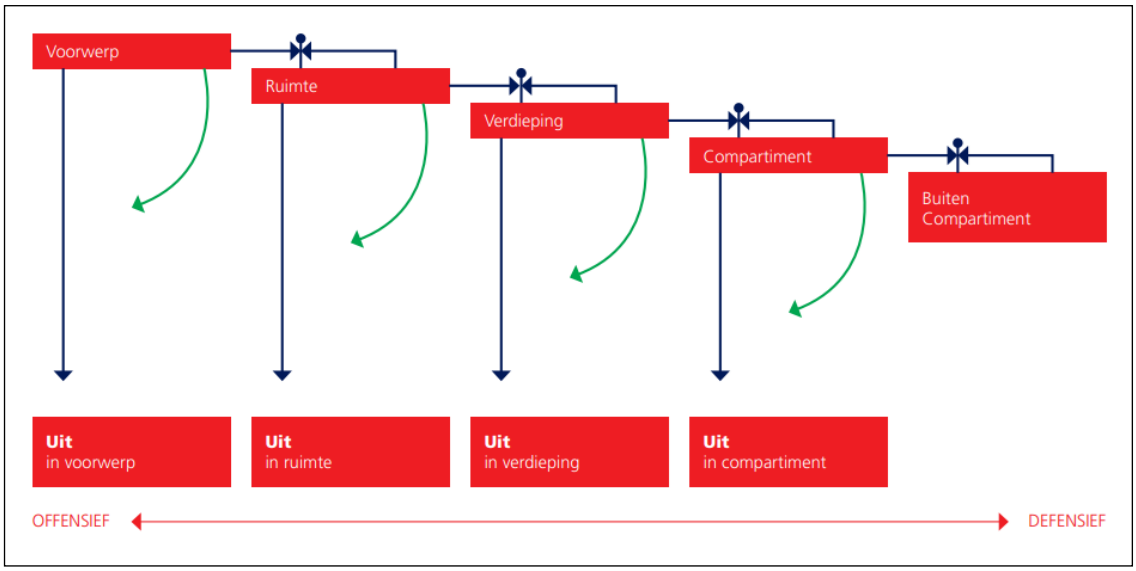
Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/ aandachtspunt met betrekking tot externe veiligheid.

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgebied van risicovolle inrichtingen, buisleidingen met gevaarlijke stoffen en basisnetroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het water of het spoor. Externe veiligheid is daarmee niet relevant. De toetsing en conclusie in de ruimtelijke onderbouwing is juist.

3. Advies risico’s en brandweerzorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico’s en brandweerzorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweerzorg.

De mate waarin een brand kan escaleren is afhankelijk van een aantal aspecten. Bij een snelle interventie kan de brand beperkt zijn tot een voorwerp of ruimte en zal de brandweer nog een redding en/ of een brandbestrijding binnen in het gebouw kunnen uitvoeren. Hiervoor is een goede opkomsttijd, bereikbaarheid en het beschikbaar hebben van bluswater essentieel. Indien zich hierin knelpunten voordoen, dan kan de brand verder escaleren. Dit verkleint de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen en vergroot de kans op branduitbreiding (naar andere bouwwerken/ percelen). In de onderstaande afbeelding is dit visueel weergegeven.



3.1. Brandscenario

Het betreft een nieuw de bouwen stal van circa 825 m^2. De gevels bestaan uit metselwerk en de gevelbekleding uit damwandprofiel. Bij dergelijke gebouwen moet in basis ervan uitgegaan worden dat - als de brandweer ter plaatse komt – het volledige gebouw/ compartiment in brand staat.

3.2. Vluchtscenario

Van belang is dat personen in de gelegenheid zijn – al dan niet met behulp van anderen - om zich tijdig in veiligheid te brengen indien zich een incident voordoet.

Brandweer Fryslân voorziet geen knelpunten met betrekking tot het vluchten van mensen in geval van brand. Er is namelijk niet sprake van een hoge bezettingsgraad en de aanwezigen zullen hoogstwaarschijnlijk zelfredzaam zijn, opmerkzaam zijn en bekend zijn met de omgeving. Er is wel een aandachtspunt aanwezig dat in de woning geslapen wordt, deze in 1930 gebouwd is, er sprake kan zijn van een lage brandwerendheid en er mogelijk nog geen rookmelders aanwezig zijn. In geval van brand is daardoor de kans aanwezig dat de brand te laat wordt ontdekt en dit een bedreiging vormt voor de aanwezigen/ vluchtveiligheid.

Brandweer Fryslân voorziet wel een knelpunt met betrekking tot het vluchten van het vee in geval van brand. Dieren zijn niet zelfredzaam, zijn niet in staat om een brand te ontdekken en daarop te acteren en kunnen in een risicovolle situatie een gevaar opleveren (voor de brandweer).

<u>Advies</u>
Brandweer Fryslân adviseert om:

- Rookmelders in de woning te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkingstijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand in de woning vergroten, waardoor de brand kleiner kan worden gehouden;

- Naast de rookmelders in de woningen – ook een vorm van detectie in de stallen te (laten) plaatsen (= een risicogerichte maatregel). Dit verkort de ontdekkingstijd, waardoor aanwezige mensen mogelijk nog paarden kunnen ontruimen. Ten tweede is de brand dan mogelijk nog klein, zodat er een bluspoging ondernomen kan worden. Ten derde kan dit de meldtijd naar de brandweer verkorten;
- Een ontruimingsplan op te (laten) stellen over hoe het vee bij brand ontruimd worden.

3.3. Opkomsttijd

Het plangebied ligt volgens het Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân in een brandrisicogebied 3, waarbij een norm van 15 minuten geldt voor de opkomsttijd. De berekende opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig in het plangebied is circa 10 minuten na alarmering. Het voldoet daarmee aan de norm uit het Dekkingsplan 2.0.

3.4. Bereikbaarheid

Om het perceel te kunnen bereiken is een (openbare) weg nodig die minimaal 4,5 meter breed is, meer dan 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte heeft en die berekend is op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

De brandweer hanteert als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Tot slot moet bij stallen tot op 10 meter van de (brandweer)ingang opgesteld kunnen worden, zodat 50 meter inzetdiepte in de woning gegarandeerd is. Dit is van belang, omdat de lengte van de slang op een brandweerwagen 60 meter is.

<u>Toets</u>
Het plangebied is gelegen aan een weg die voldoende breed is, die via een tweede onafhankelijke route te benaderen is en de ingangen zijn tot op 10 meter met een brandweervoertuig te benaderen.

3.5. Bluswater

Gewenst is dat binnen 6 minuten na aankomst van de brandweer minimaal 1.000 l/min voor 1 uur beschikbaar is voor de eerste brandbestrijding. Dit kan ten eerste gerealiseerd worden door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 60 m^3/uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt. Ook kan het via geschikt openwater dat op maximaal 8 meter van de opstelplaats ligt, waarbij de geschiktheid afhankelijk is van factoren zoals begroeiing en waterspiegel.

Daarnaast is het gewenst dat in geval van een sterk escalerende brand er binnen 1.000 meter openwater aanwezig is, zodat binnen 60 minuten na alarmering het grootschalig watertransport mogelijk is.

Toets
Brandweer Fryslân voorziet een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater. Er is een brandkraan op circa 100 meter afstand van de schuur aanwezig. In geval zich een escalerende brand voordoet, dan is er niet binnen 1.000 meter geschikt openwater aanwezig en kan binnen 60 minuten grote hoeveelheid bluswater door het grootschalig watertransport geleverd worden.

De verwachting is dat er onvoldoende bluswater is om het genoemde brandscenario te kunnen bestrijden. Binnen de gemeente Ooststellingwerf worden bij dergelijke branden waterwagens ingezet met een capaciteit tussen de 6.000 en 10.000 liter. De waterwagens bieden weliswaar mogelijkheden, maar deze mogelijkheid zal het scenario van een volledig ontwikkelde brand niet afdekken.

Advies
Brandweer Fryslân adviseert om:
- De eigenaar van de woning te informeren over het bluswaterprobleem en het te verwachten brandscenario.

3.6. Repressief scenario
Bij een inzet van de brandweer zal de grootste prioriteit worden gelegd bij het redden van dieren. Gezien het brandscenario zal er rekening mee moeten worden gehouden dat redding van de dieren niet meer tot de mogelijkheid behoort.

Doordat de stal als afzonderlijk compartiment uitgevoerd moet worden, is niet te verwachten dat de brand is overgeslagen naar de andere stal. Ook wordt niet verwacht dat de brand overslaat naar andere percelen. Deze branden worden veelal bestreden door meerdere brandweervoertuigen. Voor het verkrijgen van bluswater wordt bij de inzet door de eerste brandweereenheid gebruik gemaakt van brandkranen of openwater. Andere brandweereenheden zullen in dit geval van bluswater moeten worden voorzien door pendelende waterwagens.

4. Eindadvies
In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân om:
- Rookmelders in de woning te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkingstijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand in de woning vergroten, waardoor de brand kleiner kan worden gehouden;
- Naast de rookmelders in de woningen – ook een vorm van detectie in de stallen te (laten) plaatsen (= een risicogerichte maatregel). Dit verkort de ontdekkingstijd, waardoor aanwezige mensen mogelijk nog paarden kunnen ontruimen. Ten tweede is de brand dan mogelijk nog klein, zodat er een bluspoging ondernomen kan worden. Ten derde kan dit de meldtijd naar de brandweer verkorten;
- Een ontruimingsplan op te (laten) stellen over hoe het vee bij brand ontruimd worden.
- De eigenaar van de woning te informeren over het bluswaterprobleem en het te verwachten brandscenario.



Jufferenwal 30, 8011 LE Zwolle
Postbus 432
8000 AK Zwolle

t 08 8236 8236
e info@rombou.nl
i www.rombou.nl