



Motie

Volgnummer :

Status:

Onderwerp: vermindering regeldruk en overdekking zwembaden

De raad van de gemeente Nijkerk, in vergadering bijeen op 28 mei 2015,

constaterende dat:

1. Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor), artikel 3, onderdeel 5 het mogelijk maakt om binnen het bouwvlak van een woonperceel vergunningvrij een zwembad te realiseren, mits bedoeld zwembad niet is overkapt;
2. deze mogelijkheid bijdraagt aan vermindering van regeldruk;
3. vrijwel alle zwembadeigenaren hun zwembad (willen) overdekken met een lage kap om energie- en warmteverlies, alsmede onnodige vervuiling van het bad tegen te gaan;
4. uit het Bor, in samenhang met de uitspraak van de Raad van State met kenmerk 201200064/1/A1 volgt dat artikel 3, onderdeel 5, bijlage II van het Bor heel letterlijk gelezen dient te worden zodat een zwembad niet vergunningvrij mag worden geplaatst onder een (bestaande) overkapping, welke specifiek is opgericht ten behoeve van het zwembad;
5. dit bovendien betekent dat op het moment dat een overkapping (met of zonder vergunning) wordt gerealiseerd bij een vergunningvrij zwembad er een situatie ontstaat waarbij het aangelegde zwembad niet langer vergunningvrij is;
6. daarmee het in eerste aanleg gunstige effect van op de regeldruk van het vergunningvrije zwembad weer teniet wordt gedaan;

spreekt uit dat:

1. zij wil vasthouden aan vermindering van regeldruk;
2. zij het tegengaan van energie- en warmteverlies wil stimuleren omdat het bijdraagt aan het behalen van de klimaatdoelstellingen van de gemeente Nijkerk;

verzoekt het college:

1. In het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied op te nemen dat het onder door het college te formuleren voorwaarden (zoals het bebouwingspercentage van het perceel en de omvang en hoogte van een dergelijk zwembad/overkapping), bij recht is toegestaan om bij een woning een zwembad met overkapping (voor het voorkomen van warmte- en energieverlies) te realiseren;

2. Zodat het vervolgens mogelijk wordt om, op basis van artikel 3, onderdeel 1 van Bijlage II van het Bor een “bijbehorend bouwwerk” (het zwembad inclusief overkapping) vergunningvrij te realiseren;
3. En bij reeds bestaande gevallen middels artikel 4, onderdeel 1 van Bijlage II van het Bor een reguliere omgevingsvergunning kan worden verleend, op basis waarvan een overkapping bij een zwembad kan worden gerealiseerd, mits de overkapping vanuit hetzelfde oogpunt (voorkomen warmte- en energieverlies) wordt opgericht;
4. Deze regeling toe te voegen aan de reguliere regeling voor bijbehorende bouwwerken, zodat hierbij geen rekening hoeft te worden gehouden met de totale omvang van de reeds aanwezige bijbehorende bouwwerken.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van de VVD, de fractie van De Lokale Partij,

N.G. Staal

A.Klompenhouwer