Besluitenlijst Commissie Ruimte/AB

Datum	06-05-2025
Tijd	19:30 - 22:00
Locatie	Belfort, Groote Markt 1 te Sluis
Voorzitter	S.J.P. Keijmel

01 **Opening**

De voorzitter opent de vergadering.

Aanwezig zijn de commissieleden/ raadsleden: dhr. J.A. Quaak (Lijst Quaak), dhr. D. Willemsen (Sluis Lokaal), dhr. P.A.J.C. Thomaes (VVD), dhr. R.P. Evers (PvdA) dhr. R.A de Croock (CDA), mevr. N.C.A. Wagenaar- Riemens (Nieuw Gemeentebelang), dhr. R.B.A. Beijersbergen (GL), mevr. C. Koens (FvD) en dhr. R. Eversdijk (SP), dhr. F. Babijn (Lijst Babijn).

Namens het college
burgemeester mevr. mr. M.M.D. Vermue, wethouder mevr. M. van Oostenbrugge- Bertou wethouder dhr. C. Simons en wethouder dhr. B. van Assche

02 **Vaststelling van de agenda**

De voorzitter stelt voor om gelet op de insprekers eerst agendapunt 6 te behandelen alvorens over te gaan tot het behandelen van de overige agendapunten. De leden van de commissie stemmen in met dit voorstel.

03 **Spreekrecht burgers**

Over agendapunt 6 vaststellen Ruimtelijk Kader Oostburg.
- de heer Le Grand;
- de heer T. Koster namens Vereniging Business Collectief Eenhoornstad (VBCE);
- de heer K. Seerden namens Vereniging van Vastgoedeigenaren Eenhoornstad (VVEE).

04 **Voorstel tot het vaststellen van de advieslijst van de vergadering van de commissie Ruimte/ AB van 11 maart 2025**

De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld

05 **Voorstel om financiële middelen beschikbaar te stellen voor verhuizing, beheer en toezicht gemeentearchief**

De leden adviseren om dit stuk te agenderen als B-stuk.

06 **Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het Ruimtelijk Kader Oostburg**

De leden adviseren om dit stuk te agenderen als B-stuk.

07 **Voorstel tot het beschikbaar stellen van budget voor de aankoop van de locatie AVV (Hema) te Oostburg**

De leden adviseren om dit stuk te agenderen als A-stuk.

08 **Voorstel tot afgifte van een (verzwaard) advies omtrent het verlenen van de aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan voor het bouwen van een nieuwe bewaarloods buiten het bouwvlak op het perceel Goedleven 8, 4508 PE Waterlandkerkje (perceel kadastraal bekend OBGOO N 829)**

De leden adviseren om dit stuk te agenderen als A-stuk.

De heer Evers heeft verzocht om de lijst met onderwerpen waarbij verzwaard advies nodig is om deze opnieuw te agenderen voor de raad. Zodat bekeken kan worden of er bepaalde onderwerpen herzien moeten worden. Wethouder Van Oostenbrugge zegt toe dat deze lijst met de raad zal worden gedeeld.

09 **Voorstel om de Verordening op de raadscommissies 2025 en het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad 2025 vast te stellen .**

De leden adviseren om dit stuk te agenderen als A-stuk.

10 **Ingekomen stukken en mededelingen**

10.a **A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**

Door de leden van de commissie worden de volgende brieven aan de orde gesteld.
- A07 actualisatie natura 2000 beheerplannen. De heer Thomaes ziet het antwoord op deze brief graag terug als D-brief;
- A12 een brief van Vekabo inzake besluitvorming minicampings deze vraag is door de wethouder beantwoord.
- A11 een brief van de rekenkamercommissie. over uitkomsten vergelijkend onderzoek. De heer Evers ziet deze brief graag terug op de agenda van de raad in de vorm van een voorstel. De burgemeester heeft toegezegd dat dit

meegenomen zal worden in het eerst volgende presidium. *De griffier heeft inmiddels per e-mail d.d. 7 mei 2025 de raad bericht dat dit onderzoek reeds behandeld is in de besluitvormende raad van maart 2025.*

10.b B-brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)

De B- brieven worden voor kennisgeving aangenomen

10.c C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)

De brief wordt voor kennisgeving aangenomen

10.d D-brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)

De heer Quaak stelt brief D05 aan de orde. Hij bedankt het college voor het sturen van deze brief

11 Actualiteitenlijst

De heer De Croock vraagt naar aanleiding van het onderwerp Landschapspark Zwinstreek welke projecten het betreft. Deze vraag wordt door burgemeester Vermue beantwoord.

Naar aanleiding van het onderwerp gezondheidstoerisme vraagt hij of er al gegadigde ondernemers zijn. Deze vraag wordt door wethouder Simons beantwoord.

12 Actuele ontwikkelingen vanuit het college

Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit het college

13 Actuele ontwikkelingen vanuit de Gemeenschappelijke Regelingen

Er zijn geen actuele ontwikkelingen vanuit de gemeenschappelijke regelingen

14 Rondvraag

De heer Beijersbergen vraagt hoe het staat met de vergroening van de twee bedrijventerreinen in onze gemeente die door de provincie waren aangewezen. Wethouder Simons zegt toe deze vraag schriftelijk te zullen beantwoorden.

15 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.18 uur