



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	16 december 2020
Ter bespreking	Huisvesting Lauwersgrachtalliantie
Amendement van het lid	Eric Greving - PvdA Sabine Andeweg - D66 Leendert Combee - VVD Mark Coenders - GroenLinks
Titel amendement	Toekomstbestendige huisvesting voor minder
Nummer Zaaknummer	20A95 455870
Onderstaande raadsleden stellen het volgende amendement voor: Punt 2 en 3 van het dictum van het raadsvoorstel te schrappen en te vervangen door het onderstaande dictum: 2. Een voorkeur uit te spreken voor de samenwoonvariant, waarbij in overleg met de partners in de Lauwersgrachtalliantie in de uitwerking keuzes worden gemaakt met als streven de verwachte kosten te verlagen met € 10 mln. 3. Onder de voorwaarde dat van de provincie een passende bijdrage wordt verkregen, in te stemmen met de uitwerking en uitvoering van de plannen (conform punt 4a (pag 13/14) van het raadsvoorstel).	
Toelichting: De indieners van dit amendement spreken een voorkeur uit voor de samenwoonvariant. Uit de gesprekken en voorstellen blijkt dat de betrokken partijen met deze variant een unieke toekomstbestendige en duurzame huisvesting kunnen realiseren, waarbij samenwerking tussen Introdans, Oostpool en het Stadstheater optimaal vormgegeven kan worden. Dit geeft een impuls aan Arnhem als cultuurstad en biedt de mogelijkheid om een huisvesting te realiseren met een duurzame instandhouding. Met dit voorstel onderschrijven we het belang van Introdans en Oostpool voor Arnhem en bieden we ruimte voor nog meer samenwerking tussen het Stadstheater, de twee gezelschappen en andere Arnhemse makers. Uit het raadsvoorstel blijkt dat een investering nodig is van € 72,9 mln (minus provinciale bijdrage). De indieners van dit amendement ondersteunen de ambitie voor gezamenlijke huisvesting in een duurzaam theater dat kan fungeren als cultuurhuis	

van de stad. Echter, de indieners zijn ook van mening dat waar kosten bespaard kunnen worden, dit ook nodig is gezien de grote investering die gevraagd wordt. Hierbij realiseren de indieners zich dat ambities wellicht bijgesteld moeten worden. Maar het doel is een optimale balans te vinden tussen een hoge ambitie en een verantwoorde investering. Bijstellingen hoeven niet per definitie ten koste te gaan van de waarde van het project voor de stad. Ze zijn wel uitdagend. De uitdaging kan bijvoorbeeld liggen in het meer delen of dubbel gebruiken van ruimtes of het bijstellen van technische of esthetische ambities met behoud van een goede functionele kwaliteit en zonder concessies te doen met betrekking tot cultuurinhoud.

De bijstellingen gaan niet ten koste van de uitgangspunten uit het raadsvoorstel om een gebouw qua duurzaamheid passend bij de NEMiA-doelen te realiseren en om verdwijnende parkeerplaatsen volledig te compenseren binnen de centrumring. Wel kan het zo zijn dat deze uitgangspunten uiteindelijk met minder middelen gerealiseerd worden.

Het is van belang dat nu stappen gezet kunnen worden en om deze reden wordt de verantwoordelijkheid voor het realiseren van de besparingen gelegd bij de uitwerking, zodat samen met de partners naar de beste oplossing gezocht kan worden. Er is gekozen voor een richtbedrag om ruimte te bieden voor een goede en realistische uitwerking, waarbij de indieners het vertrouwen hebben dat samen met de partners een goede afweging tussen ambitie en kostenreductie wordt gemaakt.

Eric Greving - PvdA
Sabine Andeweg - D66
Leendert Combee - VVD
Mark Coenders - GroenLinks