Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Gemeente Emmen

Aan de raad van de gemeente Emmen

Emmen Vernieuwt

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
226014-2022	226014-2022		W.E. Boonstra
datum	**telefoon**	**fax**	**e-mail**
9 november 2022	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp
Tussenbrief op motie 11, herhuisvesting Facet

Geachte leden van de raad,

Op 30 juni 2022 heeft uw raad Motie 11 'Huisvesting Facet' aangenomen.

In deze motie constateert de raad dat in de kadernota 2023 het belang van Herhuisvesting van Facet voor de levendigheid in de binnenstad wordt onderschreven, dat deze wens door Facet al jaren wordt geuit en dat dit bijdraagt aan de verdere ontwikkeling tot een maatschappelijk-educatieve Bibliotheek. Uw raad heeft daarom het college verzocht om de verschillende mogelijkheden voor huisvesting van Facet in kaart te brengen inclusief een globale kostenindicatie en de Raad hierover te informeren. In de raadsvergadering van 30 juni 2022 is afgesproken dit voor de Kadernota 2024 te doen.

Naar aanleiding van recente ontwikkelingen lijkt het ons goed u tussentijds te informeren over de situatie op dit moment. Daarbij blikken we kort terug op wat in de afgelopen jaren in dit kader is gebeurd.

In de afgelopen jaren zijn een aantal onderzoeken verricht om te kijken op welke locatie Facet het beste tot haar recht komt en anderzijds waar Facet gelet op haar interactie met de omgeving het beste kan worden gehuisvest.

Daarnaast heeft de raad in 2017 de Omgevingsvisie Emmen Centrum opgesteld en is naar aanleiding daarvan ook gekeken of een bibliotheek kan bijdragen aan de doelstelling van deze omgevingsvisie. De onderzoeken hebben niet geleid tot een concrete keuze in de afgelopen jaren. Niet in de laatste plaats vanwege de verwachtte kosten die mogelijk ook terechtkomen bij de gemeente Emmen als subsidieverstrekker.

In 2020 hebben de stichting Openbare Bibliotheek en de Kunstbeweging aangegeven dat bij herhuisvesting de locatie Paviljoen Mondriaanplein hun voorkeur had boven een aantal andere locaties. Een uitwerkingsbesluit is mede vanwege de financiële situatie waarin de gemeente toen verkeerde niet genomen.

Op 22 augustus 2022 heeft vastgoedeigenaar Synvest, eigenaar van onder meer het Paviljoen Mondriaanplein, ons gevraagd met oog op de (financiële) inspanningen om steun voor invulling van het Paviljoen aan het Mondriaanplein door Facet.

Op 25 oktober 2022 heeft de directeur van Facet een presentatie gegeven aan het college over de rol van Facet in de samenleving. Ze heeft nogmaals aangegeven dat Facet bij herhuisvesting een voorkeur heeft voor het realiseren van de centrale vestiging van Facet in het Paviljoen aan het Mondriaanplein. Door Facet is gevraagd of het college net als zij mogelijkheden ziet voor herhuisvesting in het centrumhart. Aanvullend heeft Facet gevraagd of het college bereid is samen op te trekken om de mogelijkheden en consequenties verder te onderzoeken.

Wij moeten constateren dat het aantal mogelijke locaties waar Facet gehuisvest kan worden beperkt is. Een besluit over huisvesting willen wij samen met Facet voorbereiden zoals dat ook is aangeven in ons coalitieakkoord. Het is een besluit met ruimtelijke-economische impact maar mogelijk ook met financiële gevolgen voor betrokken partijen.

Wij hebben daarom besloten om een nader onderzoek te doen naar de door Facet en Synvest aangegeven locatie waarbij wij samen optrekken met beide partijen. Het onderzoek moet duidelijk maken of huisvesting van Facet in het Paviljoen aan het Mondriaanplein wenselijk en haalbaar is.

Het onderzoek is naast ruimtelijke-economische aspecten gericht op de meerkosten en meerwaarde van vestiging van Facet in het Paviljoen aan het Mondriaanplein ten opzichte van het blijven huisvesten in het huidige pand aan het Noorderplein.

Wij streven er naar om deze gegevens in mei 2023 beschikbaar te hebben zodat wij een vervolgbesluit kunnen nemen en u als raad bij de kadernota 2024 kunnen infomeren.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen

de gemeentesecretaris	de burgemeester
M. Plantinga-Leenders	H.F. van Oosterhout