

Amendement 4.1



Amendement agendapunt 4 “vaststellen Industrieel geurbeleid bio-based activiteiten bedrijventerrein Zevenellen” te Buggenum-Haelen

De Raad van Leudal in zijn vergadering van 11 december 2018 bijeen;

Constateernde dat:

- Het college van B&W een uitgewerkte voorstel aan de Raad presenteert ten behoeve van de vaststelling van een industrieel geurbeleid van toepassing op “Industrieterrein Zevenellen”;

Overwegende dat:

- het voorgestelde toekomstige geurbeleid van toepassing op “Industrieterrein Zevenellen” een bescherming moet bieden tegen geur overlast ten behoeve van de inwoners van de omliggende dorpskernen;
- Zevenellen als een bedrijventerrein voor het huisvesten van bio based activiteiten kwalificeert;
- “grootschalige” bio-based activiteiten in het buitengebied van de gemeente Leudal niet zijn toegestaan;
- initiatiefnemers van deze activiteiten derhalve worden doorverwezen naar “Industrieterrein Zevenellen”;
- het bestemmingsplan daterend uit 2013 vestiging van bedrijven toelaat tot een maximum milieucategorie van 5,2;
- op basis van het voorgestelde geurbeleid de uitstoot op het vlak van geur gemaximaliseerd wordt tot een grenswaarde per initiatief van 0,5 OUE/m³ als 98 percentiel voor gevoelige objecten (kern, scholen) en een grenswaarde van 1,0 OUE/m³ als 98 percentiel voor overige objecten;

- er daarnaast een cumulatieve grenswaarde voor gevoelige objecten van 1,0 OUE/m³ als 98 percentiel zal gelden;
- op basis van bijvoorbeeld het huidige voorgenomen initiatief van mestverwerking dit zou leiden tot een geurbelasting van 0,13 OUE/m³ op de dorpskern van Buggenum;
- dit vervolgens betekent dat op de resterende oppervlakte van het industrieterrein slechts een 9-tal vergelijkbare initiatieven aan de noordzijde van Zevenellen, gevestigd kunnen worden;
- daarmee vervolgens geen verdere bio based activiteiten op Zevenellen gehuisvest kunnen worden en het terrein haar kwalificatie bio based niet langer waar maakt;
- de voorgestelde cumulatieve geurnorm van 1,0 OUE/m³ op gevoelige gebieden (dorpen en scholen) is vastgesteld aan de hand van een rekenmethodiek. Deze rekenmethodiek gaat uit van een 10% waargenomen geur interval;
- dat betekent vervolgens dat boven 10% dan wel 1,0 OUE/m³, geur als hinderlijk wordt waargenomen;
- er landelijk door de GGD en RIVM 12% wordt aangehouden om geur als hinderlijk te bepalen;
- dit ruimte laat om voor “Zevenellen” eveneens de cumulatieve geurnorm op 1,2 OUE/m³ vast te stellen;
- een gemeente zoals bijvoorbeeld Helmond een geurbeleid op industrieterrein heeft vastgesteld met een cumulatieve geurnorm van 1,2 OUE/m³ als 98 percentiel op gevoelige gebieden, en daarnaast nog over alternatieven beschikt om bedrijven mogelijkheden te bieden om zich nieuw te vestigen of om uit te breiden;
- instemming met de voorgestelde cumulatieve grenswaarde betekent dat het “industrieterrein Zevenellen” haar kwalificatie van bio-based terrein nauwelijks kan waarmaken;
- dit zal leiden tot vestiging van andersoortige bedrijven die mogelijk meer overlast bezorgen dan bio-based ondernemingen;

Besluit om:

1. Het geurbeleid te handhaven aangaande de grenswaarde per initiatief van 0,5 OUE/m³ als 98 percentiel voor gevoelige objecten.
2. Het geurbeleid te handhaven aangaande de grenswaarde per initiatief van 1,0 OUE/m³ als 98 percentiel voor overige objecten.
3. Het geurbeleid aan te passen aangaande de cumulatieve grenswaarde voor gevoelige objecten naar 1,2 OUE/m³ als 98 percentiel.

Fractie CDA

Fractie VVD